

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „Zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Veľký Klíž

Adresa organizácie: Klíž č.156, 958 45 Veľký Klíž

Zastúpený: Ing. Anton Stanko, starosta

IČO: 00311308

DIČ: 2021266940

Bankové spojenie: VUB a.s.

IBAN: SK68 0200 0000 0602 0192

Kontaktná osoba: Ing. Anton Stanko, starosta

Telefón: 038/5429 222

E-mail: ocu.velkykliz@wircom.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: vyplní uchádzač

Obchodné meno: JAPAN I s.r.o.

sídlo: Urmince 306, 95602 Urmince

IČO: 52354555

DIČ: 2120987165

IČ DPH: SK2120987165

zastúpený: Mikuláš Hubinský, konateľ

telefón: 0904030681

email: japanisro@gmail.com

Číslo účtu: SK62 1100 0000 0029 4407 0347

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

článok I Preambula

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výsledok verejného obstarávania realizovaného podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponuka Zhotoviteľa, ktorú predložil ponuku na predmet zákazky „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Veľký Klíž“.

Článok II

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa predmet plnenia – stavebné práce: Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Veľký Klíž (ďalej len „Dielo“) za podmienok stanovených v tejto Zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.
3. **Rozsah Diela** uvedený v bode 1 tohto článku bude pozostávať z prác tak (v zmysle PD), ako sú uvedené vo Výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto Zmluvy, a že získal všetky informácie o stavenisku, ktoré sú nevyhnutné na riadne zhotovenie Diela a predchádzanie vzniku škôd na stavenisku a Diela.
5. V súvislosti so staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä, avšak nie výlučne:
 - umiestnenie zariadenia staveniska, ktoré počas uskutočňovania Diela a/alebo odstraňovania väd Diela slúžia prevádzkovým, výrobným, skladovacím a sociálnym účelom,
 - skladovanie stavebných výrobkov,
 - odvoz a likvidáciu odpadu, sutiny,
 - poriadok a čistotu na stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
 - bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a požiarnu ochranu staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane staveniska a Diela,
 - vykonanie opatrení potrebných na ochranu životného prostredia na stavenisku i mimo neho,
 - predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,

Článok III

Miesto realizácie Diela

1. Miesto realizácie: Obec Veľký Klíž – Klížske Hradište, p.č.1.

Článok IV

Termín vykonania Diela

1. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli na nasledovných termínoch začatia a ukončenia stavebných prác a zhotovenia Diela:
 - a. odovzdanie staveniska zhotoviteľovi:
do 15 prac. dní odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo
 - b. ukončenie a odovzdanie stavebných prác a staveniska objednávateľovi:
maximálne do 7 mesiacov od dňa odovzdania staveniska
2. Takto dohodnuté termíny uvedené v bode 1 sú termíny najneskoršie prípustné. Akékoľvek zmeny v dohodnutých termínoch sú možné len v prípadoch:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy, nepriaznivé klimatické podmienky)
 - b) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Zhotoviteľa.

3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dokončené Dielo na základe Záverečného preberacieho protokolu potvrdeného určenými zástupcami zmluvných strán.

Článok V

Cena a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie Diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s priloženou špecifikáciou prác a kalkuláciou nákladov uvedenou vo Výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej Príloha č.1. (ďalej len „Výkaz výmer“).

2. Cena za Dielo:

Cena za Dielo bez DPH:	178 553,18
DPH 20%:	35 710,64
Cena za Dielo spolu s DPH 20%:	214 263,82

(slovom: .dvestoštrnásťtisícdivestošesťdesiattri eur a osemdesiatdva centov)

Cena za Dielo vrátane DPH je cena konečná pre rozsah a dohodnuté podmienky dodania Diela stanovené vo Výkaze výmer. V prípade prác navyše alebo ostatných zmien je možné uzatvoriť dodatok k Zmluve o dielo.

3. Cena za Dielo zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer.
4. Ceny a sadzby uvedené v ocenenom Výkaze výmer musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená.
5. Všetky dočasné zariadenia, nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác musí byť dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.
6. Cena za Dielo zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov (vrátane nákladov alebo výdavkov na revízie, skúšky, kontroly a merania, poplatkov za energie, vodu, telefón a odstraňovanie alebo prepravu odpadov) Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela Objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa Zmluvy. Akékoľvek dodatky k Zmluve navyšujúce cenu za Dielo sú vylúčené. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela podľa predmetu Zmluvy zahŕňa okrem iného aj náklady na vypratanie objektov, kde sa vykonali stavebné úpravy.
7. Právo na zaplatenie ceny za Dielo vzniká Zhotoviteľovi riadnym zhotovením a odovzdaním Diela alebo jeho časti Objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť maximálne 3 faktúry počas realizácie diela. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
9. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude vyhotovovaný a odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena Diela alebo jeho časti. Záverečný preberací protokol bude podpísaný zástupcom Zhotoviteľa a zástupcom Objednávateľa.

10. Každá faktúra bude predložená v 2 vyhotoveniach, ak nebude spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona, vráti sa Zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti začína plynúť až dňom riadneho doručenia faktúry (opravenej faktúry) bez chýb.
11. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previesť svoje pohľadávky vzniknuté na základe Zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie je dohodou zmluvných strán v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by Objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov za daňovú povinnosť Zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú Zhotoviteľ Objednávateľovi fakturoval k cene za Dielo podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému daňovému úradu do určenej lehoty splatnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu, a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.
13. Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške DPH z každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom v prípade, že Zhotoviteľ je v priebehu plnenia tejto Zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia. Objednávateľ je v takomto prípade oprávnený zadržať DPH z vystavených faktúr až do dňa, kým Zhotoviteľ nepreukáže opak.
14. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa, ak v priebehu trvania ich záväzkového vzťahu vzniknú dôvody, na základe ktorých by Objednávateľ mal, i mohol byť ručiteľom v zmysle ust. § 69 ods. 14 v nadväznosti na ust. § 69b zákona o DPH za daňovú povinnosť Zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú Zhotoviteľ Objednávateľovi fakturoval k cene za Dielo podľa tejto Zmluvy, a to bezodkladne po ich vzniku (ďalej len „informačná povinnosť“).
15. Zadržanie sumy zodpovedajúcej DPH z faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa predchádzajúceho bodu sa nepovažuje za omeškanie Objednávateľa s úhradou predmetných faktúr.
16. Zadržaná suma za faktúru bude Zhotoviteľovi vyplatená do 10 dní odo dňa, kedy Objednávateľovi dôveryhodne preukáže, že daňovému úradu zaplatil DPH, ktorú bol povinný zaplatiť z plnenia poskytnutého Objednávateľovi na základe vystavenej faktúry, a to písomným potvrdením príslušného daňového úradu o splnení si uvedenej povinnosti.
17. Ak Objednávateľ v dôsledku zákonného ručenia podľa ust. § 69b zákona o DPH uhradí za Zhotoviteľa DPH na základe rozhodnutia príslušného daňového úradu, alebo ak daňový úrad na základe rozhodnutia použije na úhradu nezaplatenej DPH nadmerný odpočet alebo jeho časť od Objednávateľa, má Objednávateľ nárok na náhradu takto vzniknutej škody voči Zhotoviteľovi.

Článok VI

Spôsob a podmienky vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve a pokynmi Objednávateľa.
2. Pred realizáciou predmetu Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať pôvodný stav staveniska a stavieb, na ktorých majú byť realizované stavebné práce. Zhotoviteľ o tom vyhotoví záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať fotodokumentáciu aj priebežne počas realizácie prác.

3. Zhotoviteľ bude zhotovovať Dielo s použitím vlastného materiálu alebo zabezpečí materiál na vlastné náklady pokiaľ nie je výlučne dohodnuté inak v tejto Zmluve.
4. Práce podľa tejto Zmluvy musia byť dokončené v rámci dohodnutého Termínu vykonania Diela uvedeného v čl. IV Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný použiť pri zhotovení Diela materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi (ak relevantné).
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a náklady. Zhotoviteľ prehlasuje a zaručuje sa, že Dielo bude spĺňať všetky podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi, technickými štandardmi, stavebnými predpismi a predpismi v oblasti ochrany životného prostredia vrátane predpisov na ochranu bezpečnosti a zdravia a iných príslušných právnych predpisov, bez ohľadu či príslušné práce boli vykonané Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom. Zhotoviteľ je plne a výlučne zodpovedný za dodržiavanie BOZP jeho zamestnancami ako i nárokov jeho zamestnancov súvisiacich s BOZP.
6. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za adekvátnosť, stabilitu a bezpečnosť Diela po všetkých jeho stránkach, bez ohľadu na akékoľvek schválenie alebo súhlas Objednávateľa alebo jeho zástupcu.
7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať inšpekciu vykonávania Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s jeho povinnosťami, Objednávateľ je oprávnený žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady spôsobené vadným výkonom a Dielo vykonával náležite.
8. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. V prípade, ak Zhotoviteľ nespĺnil vyššie uvedenú povinnosť, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom.
9. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok, čistotu a odstraňovať stavebný odpad, ktorý vznikol pri vykonávaní jeho prác. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
10. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zo staveniska všetky zariadenia a materiály použité Zhotoviteľom na účely splnenia Zmluvy a vrátiť stavenisko do pôvodného stavu do 10 dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ je odo dňa prevzatia staveniska povinný viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva na Diele. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaných prác na Diele a/alebo jeho časti alebo skutočnosti rozhodujúce pre činnosť Zhotoviteľa na Diele.
12. Stavebný denník musí byť dostupný na stavenisku počas celej doby vykonávania Diela. Zápisy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať (i) vedúci stavby Zhotoviteľa a prípadne iné poverené osoby.
13. V prípade, ak Zhotoviteľ spôsobí na majetku Objednávateľa alebo staveniska akékoľvek škody, je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu a/alebo odškodniť Objednávateľa za akékoľvek náklady spojené s uvedením staveniska do pôvodného stavu.
14. Zhotoviteľ je v celom rozsahu zodpovedný za dodržiavanie predpisov v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti, najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci boli v tejto oblasti riadne vyškolení.
15. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii Diela podľa Zmluvy vykonáva dohľad. Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú.

16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná žiadne zmeny dohodnutých stavebných prác bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Objednávateľ podľa svojho uváženia môže organizovať kontrolné dni na stavenisku.
17. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy.
18. Zhotoviteľ potvrdzuje Objednávateľovi, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy (i) má v registri konečných užívateľov výhod vedenom Úradom pre verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Register konečných užívateľov“) zapísaných konečných užívateľov výhod, (ii) všetci jeho subdodávatelia, ktorí sa po uzatvorení Zmluvy majú podieľať na výkone Diela, a ktorí sú Objednávateľovi známy a boli ním schválený pred podpisom tejto Zmluvy, majú v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Ak zhotoviteľ využil na preukázanie finančného a ekonomického postavenia či technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti kapacity inej osoby, tak tieto osoby musia mať v Registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod.
19. Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne neoprávneným vstupom na nehnuteľnosti tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí v súvislosti so zhotovením Diela.
20. Zhotoviteľ je tiež povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII

Odovzdanie Diela

1. Dielo ako celok musí byť odovzdané po jeho riadnom a úplnom zhotovení prostredníctvom Záverečného preberacieho protokolu, v ktorom bude opísaný stav odovzdávaného Diela.
2. Zmluvné strany sú povinné vyhotoviť Záverečný preberací protokol, ktorý musí obsahovať:
 - a) identifikáciu Zmluvných strán,
 - b) identifikáciu Diela,
 - c) dátum a miesto odovzdania;
 - d) zoznam dokumentov odovzdaných zo strany Zhotoviteľa Objednávateľovi,
 - e) podpisy zástupcov Zmluvných strán,
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela alebo jeho ucelenej časti aspoň 3 pracovné dni vopred.
4. Dielo sa považuje za riadne a úplne zhotovené a odovzdané podpisom Záverečného preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami potvrdzujúceho, že Dielo nemá vady a nedorobky. Prípadné vady či nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť do 14 dní.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu alebo jeho zhotovenej časti má Objednávateľ, a to od momentu úhrady faktúry Diela alebo jeho zhotovenej časti.

Článok VIII

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na stavenisku odo dňa začatia prác na Diele až do dňa záverečného preberacieho konania. Účelom vedenia stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na

stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doň vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.

2. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, dodržiavanie časového harmonogramu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od výkazu výmer, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
3. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania Diela po ukončení všetkých prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba v odôvodnenom prípade.

Článok IX

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu Záverečného preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá akékoľvek vady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas Záručnej doby.
2. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku odo dňa jeho odovzdania alebo jeho časti Objednávateľovi. Záručná doba je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného prevzatia Diela alebo jeho časti prostredníctvom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných Objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil, Objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití, resp. vykonaní. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil.
4. Akékoľvek vady Diela, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd Diela počas záručnej doby, Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu bez zbytočného odkladu po oznámení Objednávateľom, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi Objednávateľa a v termíne do 30 dní od uplatnenia reklamácie, ak nebude písomne dohodnuté inak.

Článok X

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Objednávateľ má právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za:
 - a) omeškanie s prevzatím staveniska, a to vo výške 0,01 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
 - b) omeškanie s odovzdaním Diela a staveniska, a to vo výške 0,01 % z celkovej ceny za Dielo (t.j. cena za Dielo spolu s DPH 20%) za každý aj začatý deň omeškania,
2. Zmluvná pokuta podľa tohto článku Zmluvy je splatná do 5 dní odo dňa doručenia výzvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku Zmluvy nemá vplyv na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

3. Zhotoviteľ má právo uplatniť si zmluvnú pokutu v prípade omeškania platby za fakturované práce vo výške 0,1% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok XI

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.
2. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický čin, pandémie a pod.
3. Ak bude plnenie Diela zastavené v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie Diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia Diela, odcudzenia časti Diela alebo iné škody.
4. Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie Diela podľa bodu 3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží Zhotoviteľ.
5. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.

Článok XII

Ochrana dôverných informácií

1. V tejto Zmluve "dôverné informácie" znamenajú všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu týkať Diela, vrátane a bez obmedzenia všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, ponúk, cien, návrhov kontraktov, know-how, vzorcov, postupov, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií, softwarových programov a akýchkoľvek iných médií nesúcich alebo zahrňujúcich takéto informácie a akýchkoľvek materiálov, ktoré budú pri použití týchto dokumentov spracované a budú tieto informácie obsahovať.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky dôverné informácie takto poskytnuté výlučne pre potreby realizácie Diela. Akékoľvek ďalšie použitie informácií bude podliehať predchádzajúcemu písomnému súhlasu Objedávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prezradiť dôverné informácie len na základe písomného súhlasu iba subdodávateľom a dodávateľom, ktorí preukázateľne potrebujú poznať takéto dôverné informácie pre účely riadneho a včasného vyhotovenia Diela.

Článok XIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke verejného obstarávateľa a po splnení odkladacej podmienky účinnosti kladným stanoviskom ku kontrole verejného obstarávania.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve riadia sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami uzatvorenými v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 3 Zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby prípadné spory týkajúce sa tejto Zmluvy boli vyriešené formou vzájomných rokovaní vedených v dobrej viere.
- 4 Táto Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ, dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.
- 5 Nedeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej prílohy:
- 1 Príloha č. 1 - Výkaz výmer/zadanie – predkladá každý uchádzač spolu s ponukou
- 6 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzatvorenie tejto Zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto Zmluve pripájajú svoje podpisy.

vo Veľkom Klči dňa: 11.10.2023

V Urminciach dňa: 11.10.2023

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Anton Stanko
starosta

Mikuláš Hubinský
konateľ, Japan I s.r.o.