

ZMLUVA č. 143/2023

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, Družstevná ul. č. 1

Zastúpený: Ing. Martin Kögel – poverený vedením organizácie
IČO: 00183636
DIČ: 182020427761
IČ DPH: SK 2020427761
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Právna forma: príspevková organizácia mesta

/ďalej v texte len prenájomca/

a

Nájomca : Plavecká škola VLNKA

Zastúpený: Mgr. Vladimíra Goňová
IČO: 51 193 078
DIČ: 112 248 0513
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Registrácia: MV SR

/ďalej v texte len nájomca/

uzatvárajú podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov s nasledovným obsahom

Čl. II

Predmet zmluvy

Prenajímateľ je prevádzkovateľ Krytej plavárne, v Liptovskom Mikuláši nachádzajúcej sa na ulici Vajanského súp.č.1997.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory v objekte Krytej plavárne nasledovne:

1.Priestor pre uloženie plaveckých pomôcok : šatňa a miestnosť nachádzajúca sa na 1 poschodí.

2.Prenájom priestorov na prezentáciu činnosti klubu a oznamy, vývesná skrinka nachádzajúca sa vo vestibule v prízemí.

3. Bazénová hala a plavecké dráhy v nasledovnom rozsahu a čase:

REZERVACIA BAZENOV PRE SPORTOVE KLUBY R.2023/2024																																								Návrh 3																										
PLAVECKÝ BAZÉN (VB)																																																																		
ALT 3	06,30 - 7,30						7,00-8,00			8,00-9,00			9,00-10,00						10,00-11,00						13,00-14,00						14,00-15,00						15,00-16,00						16,00-17,00						17,00-18,00						18,00-19,00						19,00-20,00					
	dráha						dráha			len ZŠ			dráha						dráha						dráha						dráha						dráha						dráha						dráha						dráha						dráha					
	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6																		
pondelok																																																																		
utorok																																																																		
streda																																																																		
štvrtok																																																																		
piatok																																																																		
sobota																																																																		
nedeľa																																																																		

NEPLAVECKÝ BAZÉN (MB)					
14,00-15,00	15,00-16,00	16,00-17,00	17,00-18,00	18,00-19,00	
celý bazén	celý bazén	celý bazén	celý bazén	celý bazén	
pondelok	CVČ LM	DELFIN	VLNKA		
utorok	DELFIN	KARETKA	VLNKA	NANTI	
streda	CVČ LM	CVČ LM	DELFIN	NANTI	
štvrtok	CVČ LM	KARETKA	DELFIN	VLNKA	NANTI
piatok	CVČ LM	KARETKA	DELFIN	NANTI	
sobota					
nedeľa					

Čl. III

Výška, splatnosť a spôsob platenia nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájmu v sume 1 584,- € vrátane DPH, slovom jedentisíc päťstoosemdesiat štyri eur za celé dojednané obdobie nájmu. Cena je odvodená od počtu prenajatých dráh, cenníkovej sadzby za dráhu a počtu týždňov v ktorých klub využíva priestory.

6 dráh x 17,60 € x 15 týždňov = 1 584,- €

2. Úhrada nájomného sa bude uskutočňovať na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v ktorej bude uvedená aj lehota splatnosti ceny nájmu.

Čl. IV.

Účel nájmu

Nájomca bude priestory využívať na športovú prípravu detí a mládeže v plaveckom športe.

Čl. V.

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od: **11.09.2023 do 22.12.2023.**

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje svoju činnosť v priestoroch Krytej plavárne organizovať v súlade s Prevádzkovým poriadkom Krytej plavárne, je povinný zabezpečiť v prenajatých priestoroch dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov.

2. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi zistené závady a poruchy spojené s prevádzkou Krytej plavárne.

3. Za škody spôsobené členmi klubu zodpovedá nájomca. Za stratu cenností uložených v priestore plavárne mimo priestorov na tento účel určených, prevádzkovateľ Krytej plavárne neručí.

4. Prenajímateľ umožní nájomcovi a členom klubu vstup do priestorov plavárne len po preukázaní sa identifikačným klubovým registračným preukazom, to platí aj pre novoprijatých klubu. Nájomca je povinný predložiť a pravidelne aktualizovať zoznam členov klubu na recepcii Krytej plavárne.

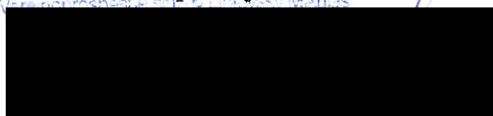
5. V čase prenájmu dráh je za členov klubu zodpovedný nájomca a to v celom čase od vstupu do šatne až do doby opustenia priestorov šatne posledným členom klubu. V tejto dobe musí byť v šatni prítomný zástupca nájomcu.
6. Členovia klubu môžu vstupovať do priestorov šatní maximálne 15 min. pred začiatkom tréningu.
7. Bezplatný vstup pre trénerov plaveckej školy sa vzťahuje iba na dobu definovanú v článku II tejto zmluvy. Ostatné návštevy bazéna a priestorov krytej plavárne budú spoplatnené podľa platného cenníka.
8. Nájomca nemôže prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Dodatky zmluvy je možné uskutočniť len písomnou formou.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva, ktorú si pred jej podpísaním prečítali a jej obsahu porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, nepodpísali ju v tiesni ani za nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
5. Zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán z dôvodov uvedených v § 9 zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení s výpovednou dobou 30 dní, písomnou formou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca, od doručenia výpovede jednej zo strán.

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 11.09.2023

Za prenajímateľa:



Ing. Martin Kögel
poverený vedením spoločnosti

Za nájomcu:



032 02 Záväzná Ponuka
IČO: 51193078 DIČ: 1122480513
Mgr. Vladimíra Goňová
Plavecká škola VNKA

Súhlasí: Ing. Ján Blcháč, PhD. primátor mesta



100-443887-100