

podľa zákona číslo 116/1990/Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvárajú:

Mestské kultúrne stredisko v Galante  
**V zastúpení: Ing. Anna Kivarothová, riaditeľka MsKS**  
 Mierové námestie 942/3, 924 01 Galanta  
 IČO: 00059404  
 DIČ: 2021153167  
 MsKS nie je platcom DPH  
 č. ú.: IBAN SK 22 0200 0000 0000 0383 8132  
 (ďalej len MsKS)

**Gymnázium Zoltána Kodálya s VJM Galanta - Kodály Zoltán Gimnázium Galánta**  
**V zastúpení: Mgr. János Marsall**  
 SNP 1004/34, 924 01 Galanta  
 IČO: 00160156  
 DIČ: 2021153310

Termín konania: **14.10.2023**  
V čase: 15:00 – 24:00 hod.  
Začiatok podujatia: 16:00 hod.  
Miesto konania: divadelná sála MsKS – slávnostný program  
estrádna sála - recepcia

1. **estrádna sála**      jedorazový poplatok pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti TTSK.....= 100,00 €  
2. **divadelná sála**    jedorazový poplatok pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti TTSK.....= 100,00 €  
3. **službukonajúci domovníci** – dodatkom podľa skutočne odpracovaného času

- 1/ dodržať stanovený dátum a čas podujatia,
- 2/ zabezpečiť usporiadateľskú službu, ktorá dohliada na poriadok počas podujatia, kontroluje a usmerňuje vstupujúcich návštevníkov na podujatie,
- 3/ predložiť požiadavky minimálne týždeň pred realizáciou podujatia,
- 4/ dodržať predpisy o požiarnej ochrane - na základe zákona 314/2001 Z.z.; formou protipožiarnej asistenčnej hliadky (hliadka zodpovedá a dozerá na dodržiavanie opatrení určených na zamedzenie vzniku požiaru)
- 5/ len so súhlasom prenajímateľa vyvesovať dekoráciu na oponu a pod., a akceptuje zákaz lepenia propagačného materiálu na vstupných dverách, na stĺpoch aj na stenách,
- 6/ nepresúvať svojvoľne nábytok, ozvučovaciu techniku, zariadenie, stoly – barový stôl, akýkoľvek inventár **táhaním** po dlážke v estrádnej sále
- 7/ nepoužívať necertifikované elektrospotrebiče,
- 8/ nepoužívať svetelnú a zvukovú techniku amatérskej výroby bez revízskej správy,
- 9/ dodržiavať Zákon o ochrane nefajčiarov č. 377/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2005 Z. z., dodržiavať

zákaz fajčenia v celej budove. Uloženie sankcií zo strany kontrolných orgánov za porušenie zákona hradí nájomca v plnej výške a prenajímateľovi uhradí zmluvnú pokutu vo výške 100,00 €.

- 10/ zabezpečiť priebežne počas celého času konania podujatia čistotu a poriadok vo všetkých využívaných priestoroch a po skončení podujatia dať všetky využívané priestory do pôvodného stavu vrátane používaného inventáru. V prípade nedodržania tohto záväzku je MsKS oprávnené zúčtovať nájomcovi zmluvnú pokutu 150,- €.
- 11/ v prípade poskytnutia uzamykateľnej miestnosti, MsKS nezodpovedá za prípadne odcudzené, alebo poškodené veci, ktoré v nej boli odložené,
- 12/ na základe vystavenej faktúry uhradiť platbu za prenájom priestorov.

**Záväzky prenajímateľa:**

- 1) zabezpečiť objednané priestory na patričnej spoločenskej úrovni
- 2) službukonajúceho domovníka:
- je zodpovedný za otvorenie a uzatvorenie budovy po podujatí
  - vykonáva dozor v nehnuteľnosti

**V. Záverečné ustanovenia**

1. Všetky požiadavky nájomcu týkajúce sa podujatia je potrebné predložiť prenajímateľovi najneskôr týždeň pred samotnou realizáciou podujatia. Na vopred nedohodnuté požiadavky sa neskôr nebude prihliadať.
2. Nájomca je povinný pred podujatím, v priebehu a po skončení podujatia dodržiavať a rešpektovať pokyny zodpovedného pracovníka prenajímateľa.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom obojstranného podpísania zmluvných strán, pričom jej zmeny a doplnky možno vykonať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomne vo forme dodatkov, a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.
4. Obe zmluvné strany tejto dohody (prenajímateľ aj nájomca) deklarujú, že jej porozumeli, súhlasia s ňou a na znak súhlasu ju bez výhrad svojim podpisom potvrdzujú.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 x pre MsKS a 1 x pre nájomcu.

V Galante, dňa

V Galante, dňa

**Mgr. János Marsall**

.....  
nájomca

**Ing. Anna Kivarothová**

riaditeľka MsKS  
prenajímateľ

**D O H O D A**  
**o zmluvnej pokute pri porušení dohodnutých podmienok pri organizovaní podujatí**

Na základe zmluvy o prenájme priestorov na účel organizovania spoločenských podujatí si vedenie MsKS vyhradzuje právo na zmluvnú pokutu:

- |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1/ | pri zistení pripojenia elektrických spotrebičov necertifikovaných k elektrickej sieti                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
|    | zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>100,00 €</b> |
| 2/ | pri nedovolenom používaní otvoreného ohňa a plynových fliaš v priestoroch MsKS                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
|    | zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>100,00 €</b> |
| 3/ | pri porušení zákazu fajčenia v priestoroch MsKS                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |
|    | zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>100,00 €</b> |
|    | <b>V prípade uloženia pokuty správnym orgánom nesie nájomca plnú zodpovednosť a uhradí pokutu v plnej výške</b>                                                                                                                                                                                                                  |                 |
| 4/ | pri poškodení zariadenia MsKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |
|    | zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>100,00 €</b> |
|    | <b>a uhradenie nákladov spojených s jeho opravou alebo celkovou výmenou poškodeného zariadenia v plnej výške</b>                                                                                                                                                                                                                 |                 |
| 5/ | pri nadmernom znečistení priestorov (foyer , miestnosť 51 – po príprave resp. podávaní a zabezpečovaní stravy počas celej doby) a iné zariadenia (schody, WC-likvidácia stravy po akcii) a pri poškodení parkiet v estrádnej sále pri presúvaní ozvučovacej techniky alebo iného inventáru ťahaním (záväzky nájomcu bod 6. a 7.) |                 |
|    | zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>150,00 €</b> |
| 6/ | nájomca je povinný po ukončení akcie odpad /prázdne fľaše, krabice a pod./ vynosiť do smetných nádob, ktoré sa nachádzajú za budovou pri parkovisku, v prípade nevynesenia odpadu alebo premiestnenia smetných nádob pred hlavný vchod a ponechania ich pred vchodom                                                             |                 |
|    | zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>100,00 €</b> |
| 7/ | pri porušení zákazu postavenia barového pultu v estrádnej sále                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
|    | Zmluvná pokuta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>150,00 €</b> |
| 8/ | nájomca pri porušení bodov 1-7 uhradí MsKS pokutu v plnej výške prenajímateľovi v pokladni MsKS                                                                                                                                                                                                                                  |                 |

Dodržiavanie dohodnutých podmienok má právo organizácia MsKS si preveriť poverenou osobou – požiarnym technikom, službukonajúcim vrátnikom alebo požiarnou asistenčnou hliadkou určenou usporiadateľom.

Nájomca priestorov MsKS na účel organizovania podujatia má právo zmluvne viazať uvedené podmienky pre dodávateľa reštauračných služieb a dodávateľa hudobnej produkcie.

V Galante, dňa

-----  
Nájomca