

Zmluva o dielo

číslo:020...../2023

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne:

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Dolné Plachtince

Sídlo: Dolné Plachtince 95, 991 24 Dolné Plachtince

IČO:00319309

DIČ: 2021243136

Bankové spojenie: VUB banka, a.s.

IBAN: SK64 0200 0000 0000 0192 2402

Zastúpený: Bc. Cyrilom Bartókom, starostom obce

Telefón: +421 47/483 00 93

E-mail: starosta@dolneplachtince.sk

Oprávnené osoby na rokovanie :

- vo veciach technických: Bc. Cyril Bartók, resp. poverená osoba starostom obce

- vo veciach zmluvných: Bc. Cyril Bartók - starosta obce

(ďalej objednávateľ)

2. Zhotoviteľ: ULTRASTAV s. r. o.

Sídlo: Š. Moyzesa 431/14

zastúpený :Ing. Borisom Rivom

IČO:45881146

IČ DPH :SK2023118372

DIČ:2023118372

Bankové spojenie:Tatra Banka, a.s.

IBAN:SK05 1100 0000 0029 2184 4987

Zapísaný : OR Okr. súdu Banská Bystrica, odd. Sro; vložka č. 19060/S

Telefón :+421 911 608 881

E-mail: riva@ultrastav.sk

Oprávnené osoby na rokovanie :

- vo veciach technických : Norbert Gocník, Juraj Žigraj

- vo veciach zmluvných : Mgr. Dušan Antal

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela v rozsahu cenovej ponuky Zhotoviteľa vypracovanej na základe podkladov poskytnutých od objednávateľa na stavbe Rekonštrukcia chodníka v obci Dolné Plachtince (stavebné práce). Miesto plnenia je katastrálne územie obce Dolné Plachtince, parc. č. 846/2; 846/6.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a vo výzve na predkladanie ponúk zabezpečí realizáciu diela podľa „VÝKAZU VÝMER“/ „POLOŽKOVITÉHO ROZPOČTU“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a podľa projektovej dokumentácie od Ing. arch. Ivana Supuku, autorizovaného stavebného inžiniera, Internátna 47, Banská Bystrica.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo, vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III. Termín zhotovenia diela

1. Predmet zmluvy začne zhotoviteľ uskutočňovať do 7 pracovných dní po písomnej výzve

objednávateľa.

2. Zmluvné strany dohodli, že realizácia diela bude zrealizovaná v období od pridelenia finančných prostriedkov a schválenia procesu verejného obstarávania do 60 dní, najneskôr do 30.11. 2023.

3. Zhotoviteľ odovzdá predmet plnenia najneskôr do 60 dní od začatia prác. Ak predmet plnenia zhotoviteľ ukončí pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4. Dielo sa považuje za zhotovené vykonaním všetkých prác a dodávok podľa čl. II. tejto zmluvy bez akýchkoľvek vád a nedorobkov. Za odovzdané a prevzaté sa dielo považuje vykonaním prehliadky objednávateľa a zhotoviteľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vád a nedorobkov.

6. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku, vtedy je doba zhotovenia predĺžená o omeškania objednávateľa.

7. Lehota uvedená v bode 2 je najneskoršie prípustná a neprekročiteľná s výnimkou:

- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/ spôsobené konaním zhotoviteľa.
- Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolnosti podľa bodu 6.

IV. Cena diela

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške:

Cena diela bez DPH: 32 143,76 EUR

DPH 20 %: 6 428,78 EUR

Cena diela spolu s DPH: 38 572,51 EUR

Slovom: tridsaťosemtisícpäťstosedemdesiatdva eur a 51 eurocentov

2. Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená položkovitým rozpočtom.

3. V prípade, ak realizácia diela bude prebiehať v roku 2024, príp. neskôr, objednávateľ ako verejný obstarávateľ v prípade potreby pristúpi k dohodovaciemu konaniu o cene len v prípade, ak sa ceny konkrétnych stavebných materiálov a ďalšie náklady preukázateľne na trhu zvýšia. Zmenou ceny podľa § 18 ods. 3, písm. a) zákona o verejnom obstarávaní sa nesmie meniť charakter zmluvy.

V. Fakturácia a platenie

1. Ak budú zo strany objednávateľa požadované menej práce a dodávky oproti zmluve, tieto budú odpočítané z ceny diela na základe položiek podľa cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom.

2. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní.

3. Fakturácia sa uskutoční jedenkrát mesačne po ukončení prác a dodávok na základe súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie. Faktúry budú vystavené podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané

ULTRASTAV s.r.o.

K. Moysesova 43, 14

01 Ziar nad Hronom

IČO: 4881146 DIČ: SK2023118372

IČP: SK2023118372

práce.

4. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi najneskôr po skončení mesiaca pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu mesačný súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok.

5. Po ukončení diela v deň odovzdávacieho a preberacieho konania zhotoviteľ predloží konečnú faktúru, ktorej splatnosť je do 60 dní. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.

6. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi:

- označenie, že ide o faktúru
- IČO oboch zmluvných strán
- náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
- číslo zmluvy (vrátane platných dokladov)
- deň vystavenia faktúry
- deň odoslania faktúry
- termín splatnosti faktúry
- konštantný symbol
- názov a cenu diela
- formu úhrady
- výšku plnenia celkom
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
- pečiatku vystavovateľa faktúry
- miesto výkonu prác

7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 4 tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplataenia. Oprávneným vrátením faktúry pre stáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

8. Faktúra musí byť vystavená a doručená objednávateľovi v dvoch origináloch.

VI. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zodpovedným zástupcom zhotoviteľa pre realizáciu diela je Norbert Gocník.

2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

3. Stavebné práce vykonané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

4. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v požadovanej kvalite a v súlade s platnými normami.

7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s §46 pís. d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

8. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávateľskými prácami kedykoľvek, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

VII. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme ukončené dielo písomnou formou a to zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí za zhotovenie diela dohodnutú sumu v dohodnutom termíne.

VIII. Zodpovednosť za vady, záruka, škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za závady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak neboli spôsobené zlým užívaním diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom zmluvy je 60, slovom šesťdesiat mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Pokiaľ objednávateľ oddialí prevzatie diela po vyzvaní zhotoviteľom - záručná doba sa adekvátne skráti.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu prevedených prác a dodaného materiálu v prípadoch:
 - ak zariadenie poškodí objednávateľ alebo tretia osoba,
 - ak poškodenie vznikne nesprávnym zaobchádzaním alebo nepovolenou manipuláciou.
7. Prípadné reklamácie objednávateľ uplatní písomnou formou na adresu zhotoviteľa, bez zbytočných odkladov, po zistení nedostatkov, alebo poruchy, s popisom závady, poprípade uvedie ako sa prejavuje závada.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahlásenú závalu začať odstraňovať do 24 hodín od prijatia písomnej reklamácie a závalu odstrániť čo v najkratšom čase. V prípade, že závalu nemôže z technických príčin odstrániť do 24 hodín, upozorní objednávateľa na dôvod a určí najkratší možný termín odstránenia závady.
9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
10. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za vady ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
13. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri je náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

IX. Prekážky v práci, prerušenie prác, zastavenie prác

1. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú pri realizácii diela, okrem prekážok, ktoré zavinil zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozorom objednávateľa.
2. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.

X. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia

rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.

2. Odkladacia podmienka: Realizácia diela je podmienená pridelením finančných prostriedkov a schválením procesu zadávania zákazky Poskytovateľom NFP. V prípade, ak nebude schválená žiadosť objednávateľa o nenávratné finančné prostriedky, prípadne nebude schválená táto zmluva v rámci kontroly verejného obstarávania, objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie je originálom, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

4. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo je jedna príloha:

Položkový rozpočet z cenovej ponuky zhotoviteľa

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

Dolné Plachtince 12. októbra 2023

Žiar nad Hronom 10. októbra 2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Bc. Cyril Bartók
starosta obce

ULTRASTAV s.r.o.
Š. Moyzesa 31/14
96501 Žiar nad Hronom
IČO: 48821146 DIČ: 2023118372
IČ DPH: SK202311837

Ing. Boris Riva
konateľ

Odberateľ: Obec Dolné Plachtince
 Projektant: Ing.Arch.Ivan SUPUKA
 Dodávateľ: ULTRASTAV s.r.o.

Spracoval: Ing. Zuzana Hriňová
 JKSO :
 Dátum: 31.08.2023

Stavba :Rekonštrukcia chodníka v obci Dolné Plachtince
 Objekt :SO-01 Rekonštrukcia chodníka


Ing. Račáková **Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1 - ZEMNE PRÁCE							
1	221	113106211	Rozobratie dlažby vozov. z veľkých kociek, lôžko z kameniva do 200 m2	224,400	m2	2,00	448,80
2	221	113107122	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva drv. hr. do 20 cm, do 200 m2	224,400	m2	8,50	1 907,40
3	001	122202201	Odkopávky pre cesty v horn. tr. 3 do 100 m3	26,135	m3	12,00	313,62
4	001	122202209	Priplatok za leivosť horn. tr. 3 pre cesty	26,135	m3	1,20	31,36
5	272	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	26,135	m3	9,00	235,22
6	272	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	26,135	m3	9,00	235,22
7	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládku	26,135	m3	0,50	13,07
8	272	181101102	Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	250,000	m2	0,50	125,00
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				3 309,69			3 309,69
2 - ZÁKLADY							
9	001	215901101	Zhutnenie podložia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. ld do 0,8	250,000	m2	0,45	112,50
2 - ZÁKLADY spolu:				112,50			112,50
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
10	321	451571311	Lôžko pod dlažbu z kameniva ťaženého drob. hr. do 10 cm	224,400	m2	6,22	1 395,66
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				1 395,66			1 395,66
5 - KOMUNIKÁCIE							
11	221	564211111	Podklad zo štrkopiesku hr. 50 mm	3,266	m2	10,81	35,29
12	221	564731111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 100 mm	6,533	m2	12,50	81,66
13	002	564791111	Podklad z kameniva drveného so zhutnením frakcia 4-63 mm	33,810	m3	46,00	1 555,13
14	002	56479111R	Podklad z kameniva drveného so zhutnením frakcia 0-100 mm	16,334	m3	47,30	772,65
15	272	573211111	Postrek živičný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	11,301	m2	1,99	22,45
16	221	577144111	Asfaltový betón AC 11 (ABS I) hr. 50 mm, š. do 3 m	11,301	m2	46,74	528,20
17	221	596211210	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 8 cm sk. A do 50 m2	278,437	m2	21,50	5 986,40
18	MAT	59245030R	Dlažba zámková hr.8 prírodná	281,221	m2	15,80	4 443,29
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				13 425,07			13 425,07
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
19	221	916561111	Osadenie záhonového obrubníka betónového do lôžka z betónu s bočnou oporou	218,000	m	9,00	1 962,00
20	MAT	592173208	Obrubník záhonový 100x5x20	220,180	kus	1,85	407,33
21	221	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho s oporou do lôžka z betónu	92,867	m	13,00	1 207,27
22	MAT	592174820	Obrubník nájzdový OB 3 100x20x18	93,796	kus	6,58	617,18
23	221	917862111	Osad. chodník. obrubníka betón. stojateho s oporou do lôžka z betónu tr. C 12/15	22,884	m	11,00	251,72
24	MAT	592174920	Obrubník cestný SO 100/15/30 100x15x30	23,113	kus	8,10	187,22
25	221	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. B 12,5 - B 15	14,608	m3	105,42	1 540,02

ULTRASTAV s.r.o.
 . Moysesova 13/13
 IČO: 5831146 DIČ: 2023-15372
 IČ DPH: SK2023118372

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
26	221	979084216	Vodor. doprava vybraných hmôt po suchu do 5 km	146,309	t	12,00	1 755,71
27	221	979084219	Priplatok za každých ďalších 5 km vybúr. hmôt nad 5km	146,309	t	0,25	36,58
28	272	979131410	Poplatok za ulož. a znešk. stav. sute na urč. sklád. - z demol. vozoviek "O"-ost. odpad	146,309	t	28,00	4 096,65
29	221	998223011	Presun hmôt pre komunikácie, kryt dlaždený	310,653	t	4,00	1 242,61
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				13 304,29			13 304,29
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				31 547,210			31 547,21
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti							
30	711	711491171	Zhotov. izolácie tlakovej položením podkladnej textilie vodor.	230,000	m2	1,00	230,00
31	MAT	693665140	Geotextília polypropylénová TATRATEx PP 400g/m2	250,700	m2	1,46	366,55
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:				596,55			596,55
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				596,55			596,55
Za rozpočet celkom				32 143,76			32 143,76


STAV s.r.l. ®
 s. Moyses 431/1
 66501 Ziar nad Hronom
 IČ DPH: SK202 118572