

## Kúpna zmluva č. KZ/3/2023

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“ alebo „ObZ“) a Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** **Divadlo Jozefa Gregora Tajovského (DJGT)**  
príspevková organizácia zriadená Banskobystrickým samosprávnym krajom, ktorá na základe Protokolu o zverení majetku BBSK do správy zo dňa 5.8.2004 vykonáva správu majetku Banskobystrického samosprávneho kraja  
so sídlom: Divadelná 1727/3, 960 01 Zvolen  
IČO: 35989572  
DIČ: 2021517608  
IČ DPH: SK2021517608  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
zastúpený: PhDr. Peter Kováč, riaditeľ

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

**Kupujúci:** **Obec Očová**  
so sídlom: Obecný úrad Očová  
SNP 330/110, 962 23 Očová  
IČO: 00320153  
DIČ: 2021339342  
IČ DPH:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
zastúpený: Ing. Rudolf Huliak, starosta

(ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „**Zmluva**“)

### ČI. I. Úvodné ustanovenia

Výlučným vlastníkom **hľadiska pre potreby ZHZ** (ďalej len „Predmet prevodu“) je Banskobystrický samosprávny kraj, ktorého majetok spravuje Predávajúci Divadlo Jozefa Gregora Tajovského.

P. č	Inv. číslo	Názov	Poč. ks	Obstar. cena v €	Zost. Hodn.	Dátum zaradenia	Rok výroby	Dôvod vyradenia	Primeraná cena v €
1.	022-0308	Hľadisko pre potreby ZHZ	1	6 368,52	1433,23	31.8.2007	1999	Fyzicky a morálne opotrebované	1500

## Čl. II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok:
  - a) Predávajúceho – dodať Kupujúcemu riadne a včas 1 ks hľadiska pre potreby ZHZ s technickými parametrami:
    - s kapacitou 525 osôb s max. nosnosťou 37 500 kg
    - fyzicky a morálne opotrebované
  - b) Kupujúceho – prevziať Predmet prevodu a uhradiť Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v zmysle ponuky predloženej v rámci ponukového konania (verejná obchodná súťaž na odpredaj neupotrebitelného konania).
2. Kupujúci týmto vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne oboznámil so stavom Predmetu prevodu, ktorý je primeraný jeho veku a obvyklému používaniu, tento stav mu je dobre známy, nevymieňuje si žiadne osobitné vlastnosti Predmetu prevodu a Predmet prevodu v tomto stave od Predávajúceho kupuje. Predávajúci predáva Kupujúcemu Predmet prevodu v stave ako stojí a leží, pričom Kupujúci si pri kúpe Predmetu prevodu nevymienil žiadne osobitné vlastnosti Predmetu prevodu.

## Čl. III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci je povinný zaplatiť Predávajúcemu za Predmet prevodu kúpnu cenu **1500,- €** /slovom: jedentisícpäťsto eur/ (ďalej len „**Kúpna cena**“). Povinnosť zaplatiť Kúpnu cenu vzniká Kupujúcemu až po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, pričom Kupujúci je povinný uhradiť Kúpnu cenu najneskôr do **14 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na základe faktúry vystavenej Predávajúcim. Povinnosť zaplataenia Kúpnej ceny podľa predchádzajúcej vety tohto článku tejto Zmluvy je splnená dňom pripísania Kúpnej ceny v prospech účtu Predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
2. V prípade omeškania sa Kupujúceho so zaplatením Kúpnej ceny je Kupujúci povinný zaplatiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej povinnosti.
3. V prípade, že sa Kupujúci dostane do omeškania so zaplatením Kúpnej ceny dlhšieho ako 10 dní, je Predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. V prípade, že Predávajúci využije svoje právo odstúpiť od tejto Zmluvy, táto Zmluva sa od počiatku zrušuje a Zmluvné strany sú povinné vrátiť si všetko, čo na základe tejto Zmluvy prijali. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo Predávajúceho na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

## Čl. IV. Odovzdanie Predmetu prevodu a vedľajšie dojednania

1. Predávajúci sa zaväzuje protokolárne odovzdať Kupujúcemu Predmet prevodu v lehote do **10** kalendárnych dní odo dňa zaplataenia Kúpnej ceny podľa Čl.III. tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania sa Kupujúceho so zaplatením Kúpnej ceny bude Kupujúcemu Predmet prevodu odovzdaný až po zaplatení sankcií uvedených v článku III. tejto Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s fyzickým prevzatím Predmetu prevodu znáša v plnom rozsahu Kupujúci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Predmetu prevodu prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho až dňom protokolárneho odovzdania Predmetu prevodu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak si Kupujúci Predmet prevodu protokolárne neprevezme v lehote podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy, a to ani po písomnej výzve Predávajúceho je Predávajúci oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť a táto Zmluva sa od počiatku zrušuje a Zmluvné strany sú povinné vrátiť si všetko, čo na základe tejto Zmluvy od seba prijali. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo Predávajúceho na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

## **Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť podpisom Zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v CRZ.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom dva rovnopisy sú určené Predávajúcemu a jeden rovnopis Kupujúcemu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, túto Zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Obsah tejto Zmluvy je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi Zmluvnými stranami.
6. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane, je povinná odovzdať svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane alebo zaslať svoj písomný prejav vôle na adresu sídla druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že Zmluvná strana doporučenú poštovú zásielku od druhej Zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručenú uplynutím troch dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná.

Vo Zvolene dňa .....

V Očovej dňa .....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
**Divadlo Jozefa Gregora Tajovského**  
zast. PhDr. Peter Kováč  
riaditeľ

.....  
**Obec Očová**  
zast. Ing. Rudolf Huliak  
starosta