

Z M L U V A č. NP 2309

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov**
v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajímateľ : **Základná škola Gejzu Dusíka**
so sídlom : 924 01 Galanta, Mierová ul. č. 1454/10
zastúpená : Mgr. Lucia Morovičová, riaditeľka ZŠ
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta
číslo účtu : 4210187027/3100
IBAN : SK64 3100 0000 0042 1018 7027
IČO : 37838407
(ďalej len prenajímateľ)

na strane jednej
a

Nájomca: **Tenisový klub NO Worry Galanta**
so sídlom: 911 01 Trenčín, Pod Juhom 7666
zastúpené : Bc. Juraj Klement
IČO : 50508237
DIČ : 2120462091
kontakt : 0950438514
(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454/10, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely
- tenis.

Čl. III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 16.10.2023 do 17.04.2024
 - pondelok 15,00 - 18,00 hod.
 - streda 15,00 - 19,00 hod
 - sobota 09,00 - 12,00 hod 1x do mesiaca

Čl. IV.
Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 7,00 € (slovom sedem Eur) za každú hodinu podľa rozpisu, zmluvnými stranami bola dojednaná úhrada vo výške 1 176,00 €.

Október	6 hod.	x	7,-€	=	42,00 €
November	31 hod.	x	7,-€	=	217,00 €
December	24 hod.	x	7,-€	=	168,00 €
Január	31 hod.	x	7,-€	=	217,00 €
Február	31 hod.	x	7,-€	=	217,00 €
Marec	24 hod.	x	7,-€	=	168,00 €
Apríl	21 hod.	x	7,-€	=	147,00 €

2. Uvedenú sumu zaplatí nájomca na 2x a to k 31.10.2023 427,00 € a k 31.01.2024 749,00 € na číslo účtu ZŠ uvedené v záhlaví, alebo mesačne podľa rozpisu na jednotlivé mesiace vždy k 10.dňu príslušného mesiaca.
V prípade omeškania platby vzniká prenajímateľovi nárok na úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Čl. V.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
 - a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
 - b/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
 - c/ dodržiavať „Prevádzkový poriadok telocvične“.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

Čl. VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavit'.

V Galante, dňa 12.10.2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Lucia Morovičová
riadiateľka ZŠ

.....
Bc. Juraj Klement
TK No Worry Galanta