

Memorandum o spolupráci

uzatvorené podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „memorandum“)

uzatvorené medzi

Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky

sídlo: Račianska 71, 813 11 Bratislava

IČO: 00 166 073

DIČ: 2020830196

zastúpený: JUDr. Jana Dubovcová, ministerka spravodlivosti Slovenskej republiky

(ďalej len „ministerstvo“)

a

Slovenská technická univerzita v Bratislave

sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

zastúpený: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor

(ďalej len „STU“)

(ďalej spolu len „účastníci memoranda“ alebo „zmluvné strany“)

Preambula

Ministerstvo ako vykonávateľ v zmysle § 5 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poskytuje prostriedky mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti súdom na realizáciu investície 1: Reorganizácie súdov – renovácia budov v rámci Komponentu 15 – Reforma justície Plánu obnovy a odolnosti, a to na základe zmlúv o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti prostriedky mechanizmu.

STU je výskumno-vzdelávacou inštitúciou zabezpečujúcou technické vzdelávanie a vykonávajúcou výskum v rôznych oblastiach, vrátane stavebníctva, architektúry či materiálových technológií, podľa jednotlivých študijných programov a odborov.

Vzhľadom na potreby a postavenie ministerstva a súdov pri realizácii investícií vyplývajúcich z Komponentu 15 Plánu obnovy a odolnosti účastníci memoranda uzatvárajú toto memorandum za účelom zabezpečenia právneho rámca pre poskytovanie služieb zo strany STU podľa jej aktuálnych kapacitných možností pre súdy, ktoré sa na plnení týchto úloh zúčastňujú.

Čl. I Predmet a účel memoranda

1. Účelom tohto memoranda je zabezpečenie realizácie investícií z Plánu obnovy a odolnosti vykonávaných súdmi v súvislosti so zabezpečením úloh vyplývajúcich z Komponentu 15 Plánu obnovy a odolnosti Investícia 1: Reorganizácia súdov – renovácia budov, ktoré uskutočňujú súdy, a to vo fáze 1. zabezpečenie projektovej dokumentácie, inžinierskej činnosti a autorského dozoru.
2. Predmetom tohto memoranda je úprava formy a rozsahu spolupráce medzi účastníkmi memoranda a medzi STU a konkrétnym súdom pri príprave projektovej dokumentácie pre modernizáciu budov súdov, pri odbornom autorskom dohľade vykonávanom pri modernizácii budov súdov, pri príprave a realizácii verejných obstarávaní na výber zhotoviteľa diela – stavebných prác smerujúcich k modernizácii budov súdov.

Čl. II Predmet spolupráce

1. V súvislosti s definovaným účelom a predmetom memoranda sa strany memoranda zaväzujú spolupracovať, t. j. bez zbytočného odkladu reagovať na požiadavky prednesené jednou stranou memoranda vo vzťahu k druhej strane memoranda.
2. Na dosiahnutie predmetu a účelu sledovaného týmto memorandumom bude STU na základe osobitne uzatvorených zmlúv s príslušnými súdmi v súlade s požiadavkami a potrebami súdov:

A. zhotovovať projektovú dokumentáciu na účely modernizácie budov súdov v rozsahu:

A.1 Zameranie existujúceho objektu

A.2 Dokumentácia pre územné rozhodnutie (vrátane vizualizácie, akustickej a svetelno - technickej štúdie)

A.3 Technická analýza

A.4 Stavebný zámer

A.5 Dokumentácia pre stavebné povolenie (vrátane dokumentácie búracích prác, výkazu výmer /položkového/ s rozpočtom, výpočtu výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu, energetického hodnotenia stavby s deklarovaním úspory minimálne 30 %)

A.6 Dokumentácia pre realizáciu stavby (vrátane dokumentácie búracích prác, výkazu výmer /položkového/ s rozpočtom, výpočtu výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu, energetického hodnotenia stavby s deklarovaním úspory minimálne 30%)

Dokumentácia skutočného realizovania stavby (vrátane energetického certifikátu stavby s deklarovaním úspory minimálne 30%)

A.8 Prieskumy podľa špecifických potrieb jednotlivých budov súdov a to najmä:

A.8.1 Inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum

A.8.2 Prieskum únosnosti základových konštrukcií

A.8.3 Odvrty konštrukcií, skúšky Schmidovým kladivkom

A.8.4 Sondy (obvodová stena, podlaha,) + určenie kvality konštrukcií (popis porúch, analýza ich príčin, zatriedenie)

A.8.5 Prieskum a posúdenie konštrukcií plochých striech.

B. vykonávať autorský dohľad pri stavebných prácach v budove súdu realizovaných na základe zhotovenej projektovej dokumentácie,

C. poskytovať súdom súčinnosť pri príprave a realizácii verejných obstarávaní pre výber zhotoviteľa stavby na základe zhotovenej projektovej dokumentácie.

3. Bližšia rámcová špecifikácia výstupov a služieb v rozsahu podľa bodu 2 tohto článku memoranda je uvedená v prílohe č. 1 tohto memoranda, pričom rozsah, členenie, miera podrobnosti, kvalita a všetky podrobné podmienky a charakteristiky výstupov a služieb a ich zhotovenia a dodania budú špecifikované a medzi STU a príslušným súdom dohodnuté v osobitnej zmluve, ktorá bude uzatvorená medzi STU a súdom postupom podľa § 1 ods. 13 písm. t) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ministerstvo je oprávnené kedykoľvek počas trvania tohto memoranda požiadať STU, aby začala rokovať so súdom, ktorý potrebuje zabezpečiť zhotovenie diela alebo poskytnutie služieb podľa bodu 2 tohto článku memoranda, ktorý ministerstvo identifikuje, o zmluve podľa bodu 3 tohto článku memoranda.
5. V čase uzatvorenia tohto memoranda boli identifikované nasledujúce súdy s potrebou v rôznom rozsahu zabezpečiť zhotovenie diela a poskytnutie služieb podľa bodu 2 tohto článku memoranda:
 - a. Okresný súd Bardejov,
 - b. Okresný súd Trebišov,
 - c. Okresný súd Prešov,
 - d. Okresný súd Žilina,
 - e. Krajský súd v Prešove.
6. STU sa na účely tohto memoranda zaväzuje so súdmi komunikovať a reagovať na ich požiadavky, predkladať súdom alebo ministerstvu cenové ponuky a v prípade záujmu uzatvárať s jednotlivými súdmi zmluvy, ktorých predmetom bude zhotovenie diela alebo poskytnutie služieb podľa bodu 2 tohto článku memoranda.
7. Účastníci memoranda sa zaväzujú úzko spolupracovať, pričom sa zaväzujú najmä:
 - a. včas si oznamovať všetky skutočnosti, ktoré majú alebo by mohli mať vplyv na plnenie tohto memoranda,
 - b. poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je možné od nich v nadväznosti na obsah a rozsah plnenia podľa tohto memoranda spravodlivo požadovať.

Čl. III Oznamovanie a komunikácia strán memoranda

1. Akákoľvek komunikácia podľa tohto memoranda/alebo dokumenty účastníkov memoranda musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané oprávnenou osobou a doručené druhému účastníkovi memoranda formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou na nasledovné adresy, pričom účastníci memoranda menujú nasledovné kontaktné osoby:

Ministerstvo spravodlivosti:

Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky

Račianska 71

813 11 Bratislava

Kontaktná osoba: PhDr. Jakub Birka, PhD. – riaditeľ odboru implementácie Plánu obnovy a odolnosti, jakub.birka@justice.sk

STU:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5

812 43 Bratislava

Kontaktná osoba: prof. Ing. Štefan Stanko, PhD. – prorektor, stefan.stanko@stuba.sk

2. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
3. Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti memoranda, jeho zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
4. Poverení zástupcovia zmluvných strán uvedení v bode 1 tohto článku memoranda zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie memoranda, pričom kontaktná osoba ministerstva je oprávnená oznámiť STU kontaktnú osobu konkrétneho súdu, ktorá bude nielen, ale najmä v prípade podľa článku II bod 4 tohto memoranda, vo veciach tohto memoranda komunikovať s STU za súd.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Toto memorandum nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami účastníkov memoranda a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Toto memorandum sa uzatvára na obdobie realizácie investícií vyplývajúcich z Komponentu 15 Plánu obnovy a odolnosti v časti rekonštrukcie a výstavby budov súdov.
3. Toto memorandum pred uplynutím doby podľa bodu 2 tohto článku memoranda môže zaniknúť i kedykoľvek na základe osobitnej písomnej dohody účastníkov memoranda.

4. Toto memorandum je možné meniť alebo dopĺňať výlučne na základe písomných vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch účastníkov memoranda.
5. Toto memorandum je vyhotovené v 5 (piatich) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú určené pre ministerstvo a 2 (dva) pre STU.
6. Účastníci memoranda vyhlasujú, že sú oprávnení toto memorandum uzatvoriť, že ho uzatvárajú dobrovoľne, na základe ich slobodnej a vážnej vôle, s vedomím si záväzkov, ktoré na seba preberajú a vyhlasujú, že sú pripravení ich riadne a včas plniť.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tohto memoranda je nasledovná príloha:

Príloha č. 1 – Bližšia rámcová špecifikácia výstupov a služieb

V, dňa

V Bratislave, dňa

Za ministerstvo:

Za STU:

JUDr. Jana Dubovcová
ministerka spravodlivosti Slovenskej republiky

Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

Príloha č. 1 – Bližšia rámcová špecifikácia výstupov a služieb

A. Zadanie pre zhotovenie projektovej dokumentácie

Všeobecné požiadavky na dokumentáciu vyhotovenú zhotoviteľom

a) Dokumentácia vyhotovená zhotoviteľom, okrem projektovej a technickej dokumentácie, bude odovzdaná v týchto formátoch:

- písomnosti, tabuľky, prezentácie atď. vo formáte .DOCX, .XLSX, .PPT, .MDB a .PDF
- naskenované podklady vo formáte .PDF Adobe
- obrázky pre fotodokumentáciu vo formáte .JPG
- obrázky pre tlačové predlohy vo formáte .TIF
- výstupy vo vektorom formáte. DWG alebo .DXF. alebo inom vektorovom formáte

b) Všetky zhotoviteľom predložené dokumenty v rozsahu podľa tejto prílohy sa budú pokladať za vzájomne sa dopĺňujúce a budú jednoznačným a úplným podkladom pre prípravu súťažných podkladov pre verejné obstarávanie uskutočňované objednávatelom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnkov (ďalej len zákon č. 343/2015 Z. z.) na výber zhotoviteľa stavby na základe zmluvy o dielo podľa Obchodného zákonníka.

c.) Projektová dokumentácia musí zodpovedať požiadavkám podľa § 42 zákona č. 343/2015 Z. z., musí byť úplným podkladom pre prípravu súťažných podkladov v časti opisu predmetu zákazky a musí byť jednoznačným a úplným podkladom pre vyhlásenie verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. na zhotoviteľa stavby.

A.1 Zameranie existujúceho objektu

Zhotoviteľ vykoná geodetické zameranie existujúceho objektu/objektov a vypracovanie všetkých geodetických plánov, nutných pre ďalšie fáze projektovania. Zhotoviteľ vykoná zameranie jednotlivých stavebných objektov, vrátane ich podzemných častí v takom rozsahu, členení a miere podrobnosti, aby mohlo byť použité pre ďalšie projektové práce zhotoviteľa bez akéhokoľvek ďalšieho obmedzenia, nedostatočných alebo nepresných údajov.

Geodetické zameranie vyhotovené zodpovedným geodetom s oprávnením na výkon činnosti podľa zákona č. 487/2021 Z.z . o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov bude obsahovať predovšetkým overenie katastrálnej mapy s vyznačením právoplatných hraníc stavebného pozemku a umiestnenie objektu/objektov na pozemku. Zameranie objektov po jednotlivých podlažiach v mierkach 1:100 a 1:50 s odpovedajúcimi rezmi objektu, zakreslenie okenných a dverných otvorov, fasády a fasádnych prvkov, konštrukcií atď. Zhotoviteľ nezodpovedá za nepresné zameranie alebo nezameranie inžinierskych sietí v prípade, ak tieto nie sú zanesené v evidencii u ich správcov a majiteľov a s prihliadnutím na všetky okolnosti a o ich existencii a polohe nemohol mať zhotoviteľ vedomosť.

Zameranie bude vyhotovené a odovzdané objednávateľovi v 4 (štyroch) vyhotoveniach v papierovej (tlačenej) forme a v 1 (jednom) vyhotovení v digitálnej forme na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.2 Dokumentácia pre územné rozhodnutie

A.2.1 Dokumentácia pre územné konanie

Na základe Stavebného programu objednávateľa, vypracuje zhotoviteľ dokumentáciu pre územné konanie, a to v súlade s požiadavkami zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“), v rozsahu a miere podrobnosti podľa § 3, § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhlášky č. 453/2000 Z. z.“) v podrobnostiach podľa prílohy č. 1 - Sadzobníka UNIKA 2022.

Minimálny obsah projektovej dokumentácie pre územné konanie

A. Sprievodná správa

B. Výkresy (dokumentácia stavebných objektov)

Časť A – Sprievodná správa

- základné údaje o Údaje o stavbe (názov stavby, charakter stavby, miesto stavby, parcelné čísla a katastrálne územie)
- údaje o stavebníkovi
- údaje o spracovateľovi projektu
- spracovateľ projektu
- autor architektonického návrhu
- hlavný projektant (autorizovaný architekt, resp. autorizovaný stavebný inžinier)
- zodpovední projektanti pre jednotlivé profesie (autorizovaný stavebný inžinier za každú profesiu)
- plošná a priestorová bilancia
- rekapitulácia nárokov na zásobovanie vodou a energiami
- členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory a na časové etapy
- zoznam použitých podkladov
- vyhodnotenie územia vrátane hydrologických a geologických pomerov
- dotknuté ochranné pásma a chránené územia
- začlenenie stavby do územia
- súpis navrhovaných stavebných pozemkov, údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou (ak bola schválená)
- hmotovo-priestorové, funkčné, dispozično-prevádzkové, materiálové a architektonicko-kompozičné riešenie
- základné konštrukčné a technické riešenie
- popis navrhovaného nosného systému
- modulová osnova

- popis konštrukčných prvkov, hlavnej stavebnej výroby a pomocnej stavebnej výroby
- popis navrhovaných technologických zariadení potrebných na prevádzku a dosiahnutie objednávateľom požadovaného štandardu prostredia
- požiadavky stavby na odkanalizovanie a na zásobovanie pitnou vodou, teplou úžitkovou vodou a energiami
- požiadavky na zneškodňovanie odpadov
- napojenie na jestvujúce inžinierske siete a zariadenia
- riešenie vnútro blokovej infraštruktúry
- dopravné riešenie, najmä napojenie na verejnú komunikáciu
- výpočet nárokov na statickú dopravu
- vplyv stavby, prevádzky a výroby na životné prostredie, na zdravie ľudí a na požiarnu ochranu
- návrh opatrení na odstránenie, resp. na minimalizáciu negatívnych účinkov stavby na okolie
- návrh na zriadenie ochranných pásiem.
- charakteristika územia
- urbanistické riešenie
- architektonické riešenie
- riešenie technológie
- riešenie požiadaviek požiarnej ochrany
- riešenie požiadaviek civilnej ochrany
- riešenie technickej a dopravnej infraštruktúry
- vplyv stavby na životné prostredie

Časť B Výkresy (dokumentácia stavebných objektov)

- Budú spracované všetky stavebné objekty riešené v štúdiu so zohľadnením pripomienok príslušných orgánov a inštitúcií, ktoré sa vyjadrili k štúdiu.
- Výkres širších vzťahov s vyznačením navrhovaných stavebných objektov a hraníc územia zakreslený do mapového podkladu v mierke 1:1000
- situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením navrhovaných stavebných objektov (predmetu územného konania), ich polohopisnej a výškovej polohy, odstupov od susedných objektov a iných väzieb na okolie, vypracovaný v mierke katastrálnej (pozemkovej) mapy vo vyhotovení zaručujúcom stálosť tlače, použitý ako stavebným úradom opečiatkovaná príloha územného rozhodnutia
- vytyčovací výkres so zakreslením spôsobu vytyčenia hlavného vytyčovacieho bodu a modulových osí navrhutej stavby vo vzťahu k všeobecne platnej geodetickej sieti v oblasti, alebo od existujúceho markantného nehnuteľného bodu v susedstve

- koordinačný výkres spravidla v mierke 1:500 resp. 1:250 so zakreslením navrhovaných stavebných objektov, staveniska a ich väzieb na okolie, najmä na existujúce a navrhované verejné alebo účelové komunikácie a na inžinierske siete, ochranných pásiem a chránených objektov, príp. demolácií porastov určených na výrub
- pôdorysy, rezy, pohľady v mierke 1:200 resp. 1:100, perspektívy, resp. zakres do fotografie, charakterizujúce architektonické a dispozičné riešenie navrhovaných stavebných objektov.
- Prílohy o príloha č. 1: Posúdenie denného osvetlenia (správa, výpočty, výkresy)
- príloha č. 2: Ochrana pred hlukom
- príloha č. 3: Posúdenie vplyvov na ovzdušie (ak ide o zdroj znečisťovania) (pozn. Prílohy 2 a 3 zabezpečuje objednávatel)

Dokumentácia pre územné konanie bude vyhotovená a odovzdaná objednávatelovi v papierovej (tlačenej) forme a v 6 (šiestich) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 6 (šiestich) vyhotoveniach na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

Tieto kópie dokumentácie slúžia výhradne pre archivačné účely objednávatela a neslúžia na účely vydania stavebného povolenia.

A.2.2 Akustická a svetelno-technická štúdia

a) Zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávatelovi akustickú štúdiu, predovšetkým s ohľadom na umiestnenie zariadení a komponentov na strechách budovy súdu v súvislosti s plánovanou modernizáciou. Štúdia bude predložená vrátane posúdenia budúceho stavu zaťaženia hlukom v záujmovom prostredí (pred a po prevedení zámeru) a vplyvu stacionárnych a líniových zdrojov hluku na chránený vonkajší a vnútorný priestor. Výsledky predikovaných výpočtov a závery hlukových štúdií budú následne porovnané s prípustnými hygienickými limitami, ustanovených v platnej legislatíve A v prípade prekročenia prípustných hladín hluku budú v tejto štúdii navrhnuté stavebnotechnické opatrenia ktoré budú zapracované do projektu pre stavebné konanie .

Výsledkom v návrhovej časti musí byť stav, ktorý je v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a normami na území Slovenskej republiky, pričom štúdia bude súčasťou dokumentácie pre územné konanie.

b) Zhotoviteľ vypracuje a predloží zhotoviteľovi svetelno-technickú štúdiu. Štúdia bude v prehľadnej forme obsahovať špecifikáciu rozsahu projektu, spracovaných energetických bilancií projektu, hodnoty projektových merateľných ukazovateľov, ako aj základnú špecifikáciu technických detailov projektu vplývajúcich na tieto hodnoty vrátane výpočtov.

Výsledkom v návrhovej časti musí byť stav, ktorý je v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a normami na území Slovenskej republiky, pričom štúdia bude súčasťou dokumentácie pre územné konanie.

A.2.3 Vizualizácia objektu

a) Zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávatelovi vizualizáciu objektu ako výstup počítačového programu pre 4 náhľady pre zobrazenie exteriéru objektu a dopracuje vizualizáciu podľa pripomienok objednávatela. Vizualizácia bude súčasťou vyhotovenej dokumentácie pre územné konanie.

A.3 Technická analýza

V čase pred vypracovaním dokumentácie pre stavebné konanie zhotoviteľ vypracuje pasportizáciu jestvujúcich zariadení a rozvodov. Následne na to vypracuje technickú analýzu na základe obhliadky a skutočného stavu zisteného sondami.

Technická analýza bude obsahovať aj koncepcie:

- spoločná koncepcia vykurovania, chladenia a vetrania s rekuperáciou s návrhom nutnej výmeny jestvujúcich rozvodov
- statická koncepcia – návrh spevnenia základových konštrukcií a zvislých nosných konštrukcií z dôvodu nadstavby resp. prístavby
- koncepcia výmeny a alebo rekonštrukcie výťahov
- koncepcia výmeny koncových prvkov elektroinštalácie

Technická analýza s koncepciami a pasportizácia bude dokladovaná technickou správou a dotazníkom jestvujúceho technického zariadenia budov. Súčasťou technickej analýzy bude aj energetické hodnotenie jestvujúceho stavu. Pasportizácia bude obsahovať všetky jestvujúce zariadenia (VZT, UK, ZTI, CHL, Výťahy), s rozvodmi a ich koncovými prvkami s popisom ich skutkového stavu.

A.4 Stavebný zámer

Stavebný zámer predkladateľ zabezpečuje na každú verejnú prácu s navrhovanou cenou vyššou ako 5 mil. € s DPH. Stavebný zámer obsahuje príslušnú dokumentáciu, rozsah dokumentácie určuje vyhláška č. 83/2008 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z.

A.5 Dokumentácia pre stavebné povolenie

A5.1 Dokumentácia pre stavebné konanie (DSP)

Na základe objednávateľom a dotknutými orgánmi schválenej dokumentácie pre územné konanie a podmienok územného rozhodnutia, vypracuje zhotoviteľ projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie v súlade s požiadavkami zákona č. 50/1976 Z. z. a v rozsahu podľa § 8-10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

a) Všetky zmeny a odchýlky voči dokumentácii pre územné konanie, nezávisle na dôvode ich vzniku, zhotoviteľ priebežne prerokuje so stavebným úradom s cieľom získať kladné vyjadrenie úradov, pričom postupuje v súlade so zákonom č. 50/1976 Z. z.

b) V cene dokumentácie pre stavebné konanie sú zahrnuté všetky vyhotovenia projektovej dokumentácie nutné pre účely získania stavebného povolenia.

c) v rámci vyhotovenia projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľ konzultácie ktoré budú poskytované v sídle objednávateľa alebo na inom mieste určenom objednávateľom formou osobných konzultácií/pravidelných alebo nepravidelných kontrolných stretnutí so zástupcami objednávateľa v približne nasledovnom rozsahu:

- pravidelné pracovné stretnutia raz za dva týždne s Objednávateľom resp. expertnou pracovnou skupinou Objednávateľa (ak taká vznikne), a to v priemernom rozsahu 0,25 pracovného dňa (2 hodiny) za účasti 2 členov tímu Zhotoviteľa t.j. 8 osobohodín mesačne;

- nepravidelné pracovné stretnutia požadované Objednávateľom a to v nevyhnutnom rozsahu, priemerne 0,5 pracovný deň v kalendárnom mesiaci (4 hodiny) za účasti 2 členov tímu Zhotoviteľa t.j. 8 osobohodín mesačne;
- záverečné prezentačné stretnutia v súvislosti s finalizáciou plnenia príslušnej časti Diela a jeho prezentáciou Objednávateľovi. Tieto stretnutia sa budú konať v 5 pracovných dňoch pred termínom odovzdania príslušnej časti Diela a výstupov Služieb vyplývajúcej zo Zmluvy ak nie je dohodnuté inak.

Výsledky poskytnutých služieb budú odovzdávané v sídle verejného obstarávateľa. V prípade, ak to bude účelné a vhodné, môžu sa verejný obstarávateľ a zhotoviteľ dohodnúť, že takéto stretnutie možno vykonať formou videokonferencie alebo telekonferencie.

d) Dokumentácia pre stavebné konanie bude vyhotovená a odovzdaná objednávatelovi v papierovej (tlačenej) forme a v 6 (šiestich) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 6 (šiestich) vyhotoveniach na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

Tieto kópie dokumentácie slúžia výhradne pre archivačné účely objednávateľa a neslúžia na účely vydania stavebného povolenia.

Minimálny obsah projektovej dokumentácie pre stavebné konanie

A. Sprievodná správa

B. Súhrnná technická správa

C. Celková situácia stavby

D. Koordinačné výkresy stavby

E. Dokumentácia stavebných objektov

F. Projekt organizácie výstavby

G. Celkové náklady stavby

H. Doklady

I. Štúdie

J. Space-plan

Dokument preukazujúci pôvodnú energetickú hospodárnosť – projektové energetické hodnotenie

Dokument, preukazujúci energetickú hospodárnosť ex ante - projektové energetické hodnotenie

A. Sprievodná správa

- Identifikačné údaje
- Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) jestvujúcej budovy aj dokončenej stavby
- Prehľad východiskových podkladov
- Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty
- Vecné a časové väzby stavby na okolie a na súvisiace investície
- Lehota výstavby v mesiacoch

- Termín začatia a dokončenia výstavby
- Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní časti stavby do prevádzky (užívania), alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní (užívaní) častí stavby
- Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby
- Celkové náklady stavby

B. Súhrnná technická správa

Charakteristika územia stavby:

- Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach (pozemných, nadzemných a podzemných), existujúcej zeleni, ochranných pásmach, objektoch a porastoch
- Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby. Zhodnotenie stavu rekonštruovanej budovy
- Použité mapové a geologické podklady, zistenia, zameranie a overenie podzemných vedení, odkaz na geologickú dokumentáciu

Príprava pre výstavbu:

- Uvoľnenie pozemkov a objektov
- Dočasné využitie objektov po dobu výstavby
- Spôsob vykonania búracích prác a miesto skládky
- Zabezpečenie ochranných pásiem, chránených objektov a porastov po dobu výstavby
- Preložky podzemných a nadzemných vedení a dopravných trás
- Zabezpečenie prevádzky existujúcich častí stavieb po dobu výstavby, pokiaľ sú dotknuté realizáciou výstavby, pri zachovaní ich úplnej alebo obmedzenej prevádzky, opatrenia v prípade, že je nevyhnuté prerušenie prevádzky
- Iné dočasne obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenia pri príprave staveniska a v priebehu výstavby (výluka dopravy, obmedzenia v dodávke energií a pod.).
- Osobitné užívanie komunikácií

Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby:

- Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby, jej umiestnenia, podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody a starostlivosť o životné prostredie. Základné údaje o navrhovaných stavebných sústavách alebo konštrukciách. Úpravy plôch a priestranstiev, drobná architektúra, drobná zeleň. Bezbariérové úpravy pre pohyb osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii výroby
- Stručný popis technológie výroby (doplňujúce dôležité údaje o technologickom zariadení v prípade potreby uviesť samostatne)

- Objemová skladba a zloženie surovín, materiálov a odpadových látok
- Zásady technického riešenia stavby vo vzťahu k prevádzkovým parametrom a nárokom na údržbu
- Spôsob zabezpečenia spotrebných materiálov a energií
- Ekonomické zhodnotenie stavby
- Spôsob a zdroje financovania
- Výrobnno-ekonomická efektívnosť
- Súhrnné ekonomické hodnotenie a jeho závery

Starostlivosť o životné prostredie:

- Vplyv prevádzky (užívania) dokončenej stavby na životné prostredie, zdroje, druhy, vlastnosti, množstvá škodlivín
- Spôsob zneškodnenia, využitia a odstránenia odpadových látok a energií
- Spôsob zneškodnenia alebo obmedzenia rizikových vplyvov na životné prostredie, vznikajúcich prevádzkovaním (užívaním) dokončenej stavby
- Riešenie ochrany stavby proti hluku z dopravy, prípadne iných zdrojov
- Stavebné, priestorové, vnútro klimatické a akustické riešenie
- Údaje o dennom osvetlení, riešenie umelého osvetlenia
- Iné negatívne vplyvy pôsobiace na stavbu v rámci jestvujúceho životného prostredia a riešenie ochrany proti nim

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení:

- Zdroje ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov
- Spôsob obmedzenia rizikových vplyvov
- Bezpečnostné pásma a únikové cesty
- Druh prostredia v jednotlivých priestoroch a priestranstvách
- Ochrana pracovníkov a pracovného prostredia pred účinkami škodlivín
- Špecifikácia označení, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- Technické zariadenie a plochy pre obsluhu, údržbu a opravy
- Skladovanie nebezpečných látok a manipulácia s nimi
- Riešenie kľúčového a bezpečnostného systému
- Plán ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci
- Protipožiarne zabezpečenie stavby
- Technické riešenie stavby a prevádzky dokončenej stavby z hľadiska požiarnej ochrany
- Charakteristika objektov a prevádzok z hľadiska požiarnej ochrany
- Spôsob zabezpečenia vody na hasenie požiaru

- Požiadavky na navzájom súčinnosť jednotlivých zariadení
- Riešenie protikorózneho ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií
- Stanovenie ochranných pásiem

Zemné práce

- Hlavné zásady výškovej úpravy staveniska s bilanciou zemných prác a rozvozov, s určením miesta uloženia na skládke, údaje určujúce vhodnosť zemín pre násypy vo vzťahu k ich účelu.

Kanalizácia

- Systém kanalizácie
- Charakteristika zástavby
- Celkové denné množstvo odpadových vôd (splaškových a dažďových)
- Charakteristika nerovnosti prietokov (max. denné a max. i min. hodinové množstvo)
- Celkové ročné množstvo odpadových vôd (splaškových a dažďových)
- Opis technického riešenia

Zásobovanie vodou

- Zdroj a systém zásobovania, tlakové pomery
- Celková denná spotreba a jej priebeh
- Ročná spotreba
- Nároky na úpravu vody
- Zabezpečenie množstva a tlaku pre protipožiarnu ochranu
- Opis technického riešenia, vrátane systému riadenia

Teplo a palivá

- Výpočtová hodinová spotreba tepla
- Výpočtová ročná spotreba tepla
- Maximálna denná spotreba
- Koeficient súčasnosti všetkých energetických zariadení vrátane technológií
- Zdroj tepla, parametre vykurovacích médií
- Druh a zabezpečenie paliva, výpočtová, hodinová a ročná spotreba paliva
- Opis technického riešenia, merania a regulácie
- Energetické posúdenie budovy

Rozvod elektrickej energie

- Napájací rozvod, napäťová sústava
- Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie
- Celkový inštalovaný príkon

- Druh a spôsob uzemnenia, zemný odpor
- Koeficient súčasnosti
- Maximálny súčasný príkon pre odber
- Ročná spotreba energie
- Spôsob merania spotreby
- Ochrana proti skratu, preťaženiu a nebezpečnému dotykovému napätiu
- Náhradné zdroje, ich účel a spôsob zapojenia
- Druh prostredia
- Opis technického riešenia

Ostatná energia- napr. solárna, fotovoltaiická

- Údaje o zdrojoch a parametroch energií
- Účel využitia a bilancia spotreby
- Bilancia vlastnej vyrobenej energie
- Opis technického riešenia

Posúdenie potreby riešenia verejného a vonkajšieho osvetlenia

- Systém, druhy a intenzita osvetlenia
- Napájací rozvod, napäťová sústava, spôsob ovládania
- Uzemnenie a ochrana proti nebezpečnému dotyku
- Bilancia spotreby energie
- Reflektory, zapojenie a ovládanie, ročná spotreba energie
- Opis technického riešenia

Slaboprúdové rozvody

- Druhy a zariadenia, systém rozvodu
- Zapojenie na zdroje a ovládanie
- Opis technického riešenia

Štruktúrované a iné káblové rozvody

- Účel, druhy vedenia a zariadenia, systém rozvodov
- Opis technického riešenia

Požiadavky na navzáznú súčinnosť strojov a zariadení

C. Celková situácia stavby

Obsahuje najmä:

- Polohopis a výškopis územia stavby a jej najbližšieho okolia, vrátane pozemkového katastra a uvedenie výškového a súradnicového systému

- Polohové a výškové osadenie všetkých existujúcich stavieb, alebo ich častí, t.j. vrátane podzemných inžinierskych sietí a iných zakrytých zariadení podľa údajov poskytnutých a overených ich vlastníkmi, alebo správcami a vrátane názvov ulíc a iných pomenovaných priestorov
- Vyznačenie ochranných pásiem a bezpečnostných vzdialeností
- Vyznačenie obvodu stavby a dočasného staveniska

D. Koordinačné výkresy stavby

- Koordinačný výkres vonkajších inžinierskych sietí a rozvodov
- Koordinačné výkresy vnútorných konštrukcií, zariadení a rozvodov

E. Dokumentácia stavebných objektov

Textová časť

- Technická správa

Výkresová časť

- Všetky pôdorysy
- Rezy
- Pohľady
- 3D vizualizácie
- Stavebné detaily
- Výkazy (dverí, okien, zámočníckych výrobkov, stolárskych výrobkov a pod.)
- Špecifikácia materiálov, konštrukcií a zariadení
- Schémy rozmiestnenia interiérových prvkov (stoly, stoličky, skrine)

Architektonické a stavebné riešenie

Technická správa

- Účel objektu, kapacita, zastavaná plocha, obostavaný priestor
- Architektonické, výtvarné a funkčné riešenie
- Orientácia na svetové strany, denné osvetlenie, oslnenie. Opis technického riešenia, údaje o stavebno-fyzikálnych vlastnostiach obvodového plášťa, strechy, úpravy povrchov, druhu okien a dverí, vnútorné zariadenie, riešenie kľúčového a bezpečnostného systému, úpravy vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Údaje o technickom vybavení objektu (zdravotechnika, ústredné kúrenie, vzduchotechnika, elektroinštalácie, umelé osvetlenie, chladenie a pod.)
- Prehľad technologických zariadení

- Charakteristika prostredia priestorov
- Ochrana proti hluku a iným negatívnym vplyvom
- Bezpečnosť a ochrana zdravia
- Zoznam označení a symbolov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- Ochrana proti korózii
- Riešenie požiarnej ochrany
- Spotreba energie na vykurovanie (tepelná charakteristika)
- Výkresová dokumentácia, v mierke podľa povahy, veľkosti a zložitosti znázorňovaného predmetu a s prihliadnutím k účelu čitateľnosti, pravidla 1:50 alternatívne 1:100
- Výkaz výmer stavebných prác, výpisy a zoznamy stolárskych, zámočníckych a klampiarskych výrobkov, betónových a iných prefabrikátov a hlavných prvkov konštrukcií ľahkej prefabrikácie
- Dokumentácia strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou stavebnej časti
- Statický výpočet, ktorým sa preukazuje stabilita objektu a ktorý stanovuje zásady statického a dynamického pôsobenia na nosnú konštrukciu a na zloženie objekt

Betónové konštrukcie (statika)

Technická správa

- Podrobný statický výpočet
- Výkresy výstuže a tvaru
- Výkres skladby prefabrikovaných konštrukcií

Kovové a drevené konštrukcie (statika)

Technická správa

- Podrobný statický výpočet
- Výkresová dokumentácia
- Výkaz materiálu podľa jednotlivých prierezov

Zdravotechnika - inštalácia, vnútorné potrubné rozvody a požiarneho vodovodu

Technická správa

Výkresy

- Situácia s vyznačením prípojok, dispozícií strojov a zariadení netechnologickej povahy
- Schémy rozvodov

- Dispozícia v mierke 1:50 alternatívne 1:100 s vyznačením a dispozičným okótovaním potrubia vrátane zariadení a ďalších prvkov (dispozícia sa kreslí v pôdorysoch a v rezoch nutných k dosiahnutiu úplného súladu a prepojenie v rámci celej stavby)
- Zoznam strojov a zariadení

Vykurovanie

Technická správa

- uvádza základné bilancie spotreby tepla s udaním média, zdôvodňuje voľbu systému vykurovania a prípravy teplej vody

Výkresy

- Schéma rozvodu a príslušné rezy
- Zoznam strojov a zariadení

Vzduchotechnické zariadenie

Technická správa

- Opis prevádzkového súboru, charakteristika zariadení a výpočet zvolených výkonov
- Povrchová ochrana a farebné riešenie
- Voľba, spôsob vykonania tepelných, protihlukových a protipožiarnych izolácií

Výkresy

- Celková schéma
- Dispozícia v mierke 1:50 alternatívne 1:100 s vyznačením a dispozičným okótovaním potrubia vrátane vzduchotechnických zariadení a ďalších prvkov (dispozícia sa kreslí v pôdorysoch a rezoch nutných k dosiahnutiu úplného súladu a prepojenia v rámci celej stavby)
- oznam strojov a zariadení

Chladenie

Technická správa

Výkresová dokumentácia

Zoznam strojov a zariadení

Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody

Technická správa

- Prevádzkové údaje vrátane druhu prostredia jednotlivých priestorov v nadväznosti na stavebnú časť, vrátane popisu druhu napájacieho rozvodu

- Energetické bilancie inštalovaného a maximálneho súčasného príkonu
- Spôsob pripojenia na verejný rozvod elektrickej energie
- Druh uzemnenia
- Druh osvetlenia
- Popis technologického riešenia

Výkresy

- Jednopolová schéma vyjadrujúca elektrický rozvod v riešenom objekte
- Jednopolová, prípadne viacpolová základná schéma s označením typu a druhu zariadení vystihujúca spôsob napájania
- Schéma vystihujúca spôsob riadenia, obsluhy, riešenia väzby, blokovania a ďalších špeciálnych požiadaviek
- Vyznačenie intenzity osvetlenia
- Zoznam strojov a zariadení, vrátane súpisu káblov a vodičov (typ, prierez, dĺžky)
- Svetlo-technické posúdenie navrhovaného umelého osvetlenia

Slaboprúdové rozvody a štruktúrované káblové rozvody (elektrická požiarňa signalizácia, hlasová signalizácia požiaru)

Technická správa

- Popis a zdôvodnenie koncepcie riešenia s väzbou na technologické zariadenie

Výkresy

- Schéma rozvodov a dispozícia s rozmiestnením zariadení a so zakreslením hlavných združených trás a koncové elementy
- Zoznam strojov a zariadení

Zabezpečovací a dochádzkový systém

Technická správa

- Popis a zdôvodnenie koncepcie riešenia s väzbou na technologické zariadenie

Výkresy

Schéma rozvodov a dispozícia s rozmiestnením zariadení a so zakreslením hlavných združených trás a koncové elementy

- Zoznam strojov a zariadení

Bleskozvod

Technická správa

Výkresy

- Schéma pripojenia zachytávačov na uzemňovaciu sústavu a pripojenia zemničov
- Dispozičný výkres zachytávačov na strechách

System riadenia - meranie a regulácia

Technická správa

Výkresová dokumentácia

- Zoznam strojov a zariadení

Plynofikácia

Technická správa

Výkresová dokumentácia

Teplo-technický posudok (energetické hodnotenie budovy)

- Teplo-technický posudok pôvodného stavu v zmysle STN 73 0540-2+Z1+Z2
- Teplo-technický posudok novo-navrhovaného stavu s vykázanými úsporami primárnych energií v zmysle STN 73 0540-2+Z1+Z2
- Energetický certifikát budovy po modernizácii a obnove

F. Projekt organizácie výstavby

Technická správa

- Základné riešenie staveniska a zariadenia staveniska
- Predpokladaný maximálny počet pracovníkov
- Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie, alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov
- Údaje o osobitných opatreniach, alebo o spôsobe vykonávania činností, vyžadujúcich osobité bezpečnostné opatrenia
- Množstvá, druhy a kategórie odpadov, vznikajúcich pri stavebných a montážnych prácach (okrem komunálneho odpadu) a podmienky pre manipuláciu a skladovanie týchto odpadov
- Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou, montážnou činnosťou
- Požiadavky na oplotenie staveniska, alebo iné opatrenia, zamedzujúce vstup nepovolaných osôb na stavenisko
- Stanovenie bezpečnostných pásiem

- Stanovenie podmienok postupu výstavby
- Koordinácia výstavby s prevádzkou existujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov
- Požiadavky na ochranu prevádzkovaných častí
- Dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane postupu pri poskytovaní prvej pomoci
- Povinnosť oboznámiť pracovníkov zúčastnených na výstavbe s bezpečnostnými, prevádzkovými a protipožiarными pravidlami platnými v prevádzkovaných stavebných objektoch
- Podmienky požiarnej bezpečnosti prevádzky a budovanej stavby
- Podmienky udržiavania čistoty a poriadku na príľahlých verejných plochách
- Projekt organizácie dopravy
- Požiadavky na vykonanie garančných skúšok

Situácia zariadenia staveniska

Obsahuje najmä zakreslenie:

- Hranice staveniska
- Umiestnenie stavebných mechanizmov
- Vnútro staveniskových komunikácií
- Plôch, na ktorých sa majú vybudovať skládky a dočasné objekty zariadenia výstavby
- Vstupov/vjazdov na stavenisko
- Prívod vody a energií na stavenisko, vrátane odberových miest
- Porastov, ktoré majú byť odborne ošetrované, chránené, alebo odstránené v rámci výstavby
- Bezpečnostných pásiem existujúcich stavieb a zariadení

Časový plán výstavby

- Graf (v lehotovom vyjadrení) postupu prípravy stavby podľa jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov s uvedením rozhodujúcich termínov
- Graf (v lehotovom vyjadrení) postupu realizácie jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov s uvedením termínov začatia, termínov pripravenosti k montáži, termínov odovzdania po montáži na dokončenie, postupových termínov, termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia
- Časové rozloženie: objemov výstavby a predpokladaného počtu pracovníkov pre realizáciu stavebných objektov a pre montáž technických zariadení

G. Celkové náklady stavby

- Technologická časť (podľa jednotlivých PS)
- Stavebná časť (podľa jednotlivých SO)
- Ostatné náklady (odborný odhad)

H. Doklady

I. Štúdie

- v prípade potreby budú spracované tieto štúdie:
- akustická
- svetlo technická
- rozptylová

J. Space-plan

S ohľadom na charakter verejnej zákazky nebude súčasťou projektových prác projekt interiéru. Výnimku predstavuje iba pevne zabudovaný interiér (kuchynky a zabudovaný nábytok - skrine a pod.) a schematický výkres usporiadania sedenia zamestnancov tzv. „space plan“.

A.5.2 Dokumentácia búracích prác

- Na základe Stavebného programu, a navrhovaných úprav objektu, vypracuje zhotoviteľ dokumentáciu búracích prác v súlade s požiadavkami zákona č. 50/1976 Z. z.
- Pred odovzdaním konečnej verzie projektovej dokumentácie búracích prác odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi projektovú dokumentáciu v digitálnej forme na pripomienkovanie. Objednávateľ do 10 dní dodá pripomienky k projektovej dokumentácii.
- Projektová dokumentácia búracích prác bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 6 (šiestich) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 6 (šiestich) vyhotoveniach na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls).

A.5.3 Položkový rozpočet s výkazom výmer

- Súčasťou dokumentácie pre stavebné konanie stavby bude zhotoviteľom spracovaný položkový rozpočet s výkazom výmer. Na základe rozpočtu zhotoviteľ spracuje výpočet výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu.
- V dokumentácii pre realizáciu stavby bude spracovaný podrobný položkový rozpočet s výkazom výmer, bez agregovaných, kumulovaných položiek, s udanými mernými jednotkami a množstvami, ktorý bude súčasťou podkladov verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie spracuje samostatne ocenený aj neocenený súpis prác vo formáte *.xls v štandardnom na trhu bežne užívanom počítačovom programe, vrátane vedľajších a ostatných nákladov
- Ceny uvedené v kontrolnom prepočte budú navrhnuté zhotoviteľom na základe odbornej kalkulácie jednotlivých profesií pri zohľadnení aktuálnej cenovej hladiny na trhu stavebných prác.

Rozpočet a výkaz výmer predstavuje vyjadrenie jednotlivých stavebných a montážnych prác formou objemových a plošných ukazovateľov pre každý stavebný objekt a pre každú profesiu v danom stavebnom objekte. Rozpočet bude vyjadrený v merných jednotkách (dĺžky, plochy, objemy a množstvá). Spracovať výkaz výmer pre každý stavebný objekt zvlášť (stavba a vybavenie, vonkajšie prípojky, spevnené plochy, komunikácie.....) Prepočet nákladov spracovať objemový prepočet v základných objemoch, samostatne pre každý stavebný objekt. Odčleniť technickú vybavenosť (komunikácie, prípojky,). Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalentnosti skúmané s odôvodnením prečo je daný parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok. (stavba a vybavenie).

A.5.4 Výpočet výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu

Na základe spracovaného rozpočtu zhotoviteľ vyplní formulár - výpočet výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu ktorí je prílohou zmluvy. Tento formulár bude odovzdaný spolu s rozpočtom.

A.5.5 Energetické hodnotenie stavby + deklarovanie úspory min. 30%

Zhotoviteľ vypracuje teplo-technický posudok pôvodného stavu v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z a v zmysle STN 73 0540-2+Z1+Z2.

Na základe projektovaných prác spracuje teplo-technický posudok novonavrhaného stavu s vykázanými úsporami primárnych energií v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z a v zmysle STN 73 0540-2+Z1+Z2.

Po ukončení obnovy budovy bude vypracovaný energetický certifikát spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. a výpočtovo určenou hodnotou primárnej energie (globálneho ukazovateľa) nového stavu budovy po uskutočnení obnovy uvedenou v energetickom certifikáte v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z..

A.6 Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)

a) Na základe objednávateľom a dotknutými orgánmi schválenej dokumentácie pre stavebné povolenie a prípadných požiadaviek orgánov z neho vyplývajúcich, vypracuje zhotoviteľ projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby (DRS) pre všetky stavebné objekty tak, aby členením, rozsahom a mierou podrobností zodpovedala v plnom rozsahu vyhláške č. 453/2000 Z. z. a Sadzobníku pre navrhovanie projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, verzia 2022 v rozsahu, miere podobnosti a členení podľa prílohy č. 3 tohto sadzobníka, ako aj iných platných a nadväzujúcich legislatívnych a administratívnych predpisov a platných záväzných technických i odporúčaných noriem na území Slovenskej republiky.

b) Svojou podrobnosťou a určitosťou bude dokumentácia pre realizáciu jednotlivých stavebných objektov obsahovať jasné a jednoznačné projektové riešenie každého objektu, ako aj jasné riešenie

jeho jednotlivých častí a bude zaručovať bezchybnú a nerušenú funkciu a hospodárnu prevádzku diela v jednotlivostiach, ako aj vcelku, a to počas celej doby jeho životnosti.

c) Dokumentácia pre realizáciu stavby bude zohľadňovať požiadavky stavebného úradu podľa vydaného a platného stavebného povolenia a projektových zmien, požadovaných objednávateľom, všeobecne platných technických záväzných i odporúčaných noriem pre oblasť stavebníctva a predpokladaného spôsobu využitia stavebných objektov s ohľadom na stavebno-technické a úžitkové vlastnosti materiálov a použité, resp. predpokladané stavebno-technologické procesy.

e) Navrhované štandardy materiálov a výrobkov budú vypracované zhotoviteľom tak, aby neodporovali zákonu č. 343/2015 Z. z., a to najmä zneniu § 42 ods. 3 s tým, že technické požiadavky sa nebudú odvolávať na konkrétneho výrobcu alebo výrobok, aby tým nedochádzalo k znevýhodneniu alebo vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov. V návrhoch pritom zhotoviteľ zohľadní obstarávacie náklady na jednotlivé materiály a rovnako náklady tzv. životného cyklu s ohľadom na ich údržbu počas celej doby ich životnosti pri zohľadnení špecifik prevádzky budovy súdu.

f) Zhotoviteľ predloží ako súčasť dokumentácie špecifické detaily pre danú stavbu ako aj typické detaily pre realizáciu prác dodávateľa stavby v mierkach $M = 1:10, 1:5$ pre riešenie časti hlavnej stavebnej výroby (HSV) a pomocnej stavebnej výroby (PSV) objektu, ktorými sa budú riadiť práce generálneho dodávateľa stavby.

g) Z hľadiska realizácie stavebných prác a technologických dodávok bude projektová dokumentácia pre realizáciu stavby, - zhotoviteľa obsahovať i všetky potrebné detaily, a to aj v prípadoch, keď sú tieto zrejmé z návodov, odporúčaní, resp. prospektov jednotlivých výrobcov materiálov a/alebo dodávateľov technologických zariadení. Uvedené platí pre dodávky stavebných prác a tiež pre dodávky technologických zariadení alebo jednotlivých prevádzkových súborov.

h) Projektová dokumentácia realizáciu stavby musí byť riadne skordinovaná, tzn. že všetky jednotlivé profesie musia byť vzájomne skordinované.

i) Každý jednotlivý výkres projektovej dokumentácie bude opatrený poradovým číslom a všetky zmeny budú viditeľne označené vo výkresovej časti indexmi „1-n“, s krátkym popisom zmeny, príp. jej dôvodom a dátumom jej vykonania a podpisom zodpovedného projektanta. Zhotoviteľ bude viesť a v predstihu s postupom prác na stavbe priebežne aktualizovať evidenciu všetkých výkresov projektu, ktorá bude objednávateľovi k dispozícii u autorského dohľadu.

j) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude obsahovať aj teplotetchnický posudok (energetické hodnotenie budovy) v zmysle STN 73 0540-2+Z1+Z2 s vykázanými úsporami primárnych energií

k) Výkony zhotoviteľa obsahujú rovnako projektové práce v rozsahu zmeny stavby pred dokončením podľa § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., a to nezávisle na príčine týchto zmien. Takéto zmeny a odchýlky voči dokumentácii, odovzdané v rámci pripomienkového konania stavebného dohľadu, zhotoviteľ priebežne prerokuje so stavebným úradom s cieľom získať kladné vyjadrenie úradov.

l) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a vo 8 (ôsmich) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 8 (ôsmich) vyhotoveniach na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.7 Dokumentácia skutočného realizovania stavby

Dokumentácia skutočného vyhotovenia má spĺňať požiadavky podľa § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. (k § 104 Stavebného zákona). Projekt skutočného vyhotovenia stavby je dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami od schválenej projektovej dokumentácie, ku ktorým došlo počas realizácie stavby. Pri dokumentácii skutočného realizovania stavby je potrebné vyhotoviť energetický certifikát s deklarovaním minimálnej 30% úspory primárnej energie oproti pôvodnému stavu budovy.

Projektová dokumentácia skutočného realizovania stavby bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 4 (štyroch) vyhotoveniach na CD nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.8 Zadanie rozsahu prieskumov

Zoznam uvádza špecifické požiadavky na výkony zhotoviteľa, ktoré sú požadované objednávateľom s ohľadom na miestne špecifiká projektu modernizácie objektu súdu. Prípadné úpravy objektu na základe záverov jednotlivých prieskumov majú charakter tzv. konštrukčných opatrení (obnova, demolácia alebo modernizácia).

Závery každej jednotlivej činnosti musia byť zhotoviteľom zohľadnené v jeho výstupoch:

A.8.1 Inžiniersko-geologický a hydro-geologický prieskum

A.8.2 Prieskum únosnosti základových konštrukcií

A.8.3 Odvrty konštrukcií, skúšky Schmidovým kladivkom

A.8.4 Sondy (obvodová stena, podlaha,) + určenie kvality konštrukcií (popis porúch, analýza ich príčin, zatriedenie)

A.8.5 Prieskum a posúdenie konštrukcií plochých striech

A.8.1 Inžiniersko-geologický a hydro-geologický prieskum

Zhotoviteľ zabezpečí tzv. základný prieskum v rozsahu min. 5 vrтанých, prípadne kopaných sond, odber vzoriek a laboratórne práce, výkony geologickej služby, stanovenie hydrogeologických údajov o podloží pre posúdenie vsakovania podloží v mieste výstavby, vyhodnotenie vlastností zemín, geologické rezy, záverečnú správu a archiváciu vzoriek.

Dokumentácia prieskumu bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 1 (jednom) vyhotovení na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.8.2 Prieskum únosnosti základových konštrukcií

Projektant zabezpečí kopané, príp. vrтанé zemné sondy s vyhodnotením, príp. statickým posúdením inžinierom z oblasti Statika/Statika a dynamika pre obnaženie tzv. základovej špáry, preverenie stavu základov a podzemných viditeľných izolácií v rámci sondy.

Sondy budú vykonané v súvislosti s priradením objektu nadstavbou a posúdením celkovej únosnosti objektu príp. jeho zosilnením. Pre posúdenie základových konštrukcií sa predpokladá kombinácia

klasických prieskumných vrtov a sond a príp. dynamických penetračných sond pre potvrdenie geologického modelu (priebeh vrstiev).

Presné postupy pri uskutočňovaní stavebno-technických prieskumov určuje norma STN ISO 13822:2012 (73 0038) - Zásady navrhovania konštrukcií. Hodnotenie existujúcich konštrukcií, podľa ktorej bude projektant postupovať. Postupy a hodnotenia v tejto norme vychádzajú zo zásad spoľahlivosti konštrukcií a z následkov v prípade porušenia konštrukcie. Norma STN ISO 13822:2010-03 (73 0038) - Hodnotenie a overovanie existujúcich konštrukcií - doplňujúce ustanovenia obsahuje doplňujúce pokyny pre hodnotenie konštrukcií, ktoré projektant pri posudzovaní rovnako zohľadní.

V rámci výpočtovej etapy bude stanovená únosnosť a použiteľnosť existujúcich konštrukcií podľa týchto noriem a výsledky budú konfrontované s predpokladaným zaťažením od nadstavby. Súčasťou dokumentácie projektanta bude návrh na príp. zosilnenie aj základových konštrukcií, príp. návrh na opravu/doplnenie/čiastočnú sanáciu existujúcich izolácií objektu.

S ohľadom na členitosť objektu sa predpokladá cca 10 vzoriek s ich vyhodnotením.

Dokumentácia prieskumu bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 1 (jednom) vyhotovení na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.8.3 Odvrty konštrukcií, skúšky schmidtovým kladivkom

Pred vykonaním odvrtov alebo skúšok kladivkom bude vykonaná vizuálna prehliadka konštrukcií, dotknutých výstavbou, na ktorých budú vykonávané ďalšie skúšky, vrátane fotodokumentácie s popisom prípadných porúch a zistením ich príčin.

Cieľom odvrtov existujúcich konštrukcií je zistenie aktuálneho stavu stavebných konštrukcií v súvislosti s ďalšími stavebnými úpravami. Celkovo bude vykonaných cca 6 odvrtov obvodových/nosných/podzemných/nadzemných/stropných konštrukcií. V rámci diagnostických skúšok bude rovnako aj vizuálne overený existujúci stav konštrukcií, na základe ktorého bude stanovený ďalší postup pre prípadné sanácie konštrukcií. Odvrty budú mať charakter doplnenie prieskumov konštrukcií na základe zisťovania kvalitu betónu sklerometricky.

Zisťovanie kvality betónových konštrukcií bude doplnené o stanovenie pevnosti povrchových vrstiev na základe tzv. odtrhovej skúšky a zistenie množstva a polohy výstuže v železobetónových konštrukciách elektromagnetickou indukčnou metódou, prípadne zaistenie prieskumu rádiologicky.

Tvrdosť betónu existujúcich konštrukcií bude skúšaná nedeštruktívnou metódou kalibrovaným odrazovým tvrdomerom (Schmidtovo kladivko) pre potrebný počet vybraných miest nosných/podzemných/nadzemných/stropných konštrukcií v rozsahu pevnosti 10 až 100 MPa. Použitý tvrdomer musí byť ciachovaný v tzv. R-hodnotách.

Pre každý meraný bod je treba vykonať aspoň 9 úderov. Na meranej konštrukcii alebo dielci je treba vykonať meranie min. v 9 meracích bodoch. Merania budú vyhodnotené pomocou tabuľky, kde sa zo zaznamenaných hodnôt určuje medián (stredná hodnota z jednotlivých nameraných hodnôt zoradených podľa veľkosti). Následne sa podľa zaznamenaných mediánov vykoná zatriedenie betónu.

Dokumentácia prieskumu bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 1 (jednom) vyhotovení na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.8.4 Sondy (obvodová stena, podlaha,) + určenie kvality konštrukcií (popis porúch, analýza ich príčin, zatriedenie)

Projektant vykoná sondy do obvodových stien, podláh a základov objektu v súvislosti s jeho nadstavbou. Miesta pre vykonanie skúšok budú zvolené s ohľadom na charakter objektu projektantom náhodne alebo podľa účelu skúšky. Objednávateľ predpokladá sondy formou odvrtovej konštrukcií v nižšie uvedenom rozsahu.

Sondy do obvodových konštrukcií/stien - okrem sond a vyhodnotenia izolácií objektu - budú vykonané formou vrtných sond (odvrty) do nosných konštrukcií s ich vyhodnotením. Tieto preveria stav konštrukcií a potvrdia spolu s dokumentáciou skutočného stavu zabudovanie materiálov, prvkov a polotovarov podľa tejto projektovanej dokumentácie. Predpokladá sa s ohľadom na členitosť objektu cca 6 vzoriek s ich vyhodnotením.

Sondy do podláh budú vykonané analogicky, najmä v miestach, kde bude zmenená skladba vodorovných konštrukcií, resp. nášľapov. Sondy by mali potvrdiť skladbu vrstiev, vrátane izolácií porovnaním s projektovou dokumentáciou skutočného stavu, pričom bude skúšaná: - ťahová pevnosť podkladu

- prídržnosť (prilnavosti) finálnej úpravy k podkladu

príčom okrem sond budú tieto preverené rovnako prístrojmi na meranie prilnavosti (skúšobné terče cca 150 mm).

Skúška prilnavosti bude vykonaná v súlade s požiadavkami STN 73 2577 - Skúška prídržnosti povrchovej úpravy stavebných konštrukcií k podkladu.

Predpokladá sa s ohľadom na úpravu skladieb nášľapných vrstiev cca 10 vzoriek s ich vyhodnotením.

Na základe výsledkov a posúdenia jednotlivých sond projektant spracuje **poruchy konštrukcií** na základe všetkých ním vykonaných skúšok podľa tejto prílohy, predloží analýzu ich príčin, pokiaľ tieto budú z ich výsledkov vyplývať a zatriedi ich podľa príčiny vzniku týchto väd (zanedbaná údržba, nevhodný materiál alebo jeho výmena počas životnosti, poškodenie v súvislosti s prevádzkou, materiál po životnosti - degradácia atď.) s navrhovaným spôsobom ich odstránenia (odstránenie v rámci nadstavby, havarijný stav a pod.) a návrhom na preventívne opatrenia po úpravách objektu.

Dokumentácia prieskumu bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 1 (jednom) vyhotovení na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.8.5 Prieskum a posúdenie konštrukcií striech

Projektant vykoná posúdenie existujúcich plochých striech objektu s ohľadom na:

- a) priťaženie konštrukcií nadstavbou objektu - statické posúdenie
- b) umiestnenie technologických zariadení na strechách
- c) posúdenie tesnosti a tepelno-izolačných vlastností striech.

A.8.5.1 priťaženie konštrukcií nadstavbou objektu - statické posúdenie

Projektant vypracuje statický posudok v súvislosti s priťažením jednotlivých konštrukcií nadstavbou objektu a navrhne technické a konštrukčné riešenie nadstavby. Posudok bude vypracovaný autorizovaným inžinierom v obore Statika/Statika a dynamika stavieb.

Výpočet a návrh projektanta v súvislosti s nadstavbou bude prevedený v súlade s STN 1990 Zásady navrhovania konštrukcií. Stanovenie zaťaženia bude určené na základe STN EN 1991-1-7 Zaťaženia konštrukcií. Časť 1-7: Všeobecné zaťaženia. Mimoriadne zaťaženia.

Výsledky posúdenia budú zohľadnené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v časti stavebné, resp. architektonické riešenie.

A.8.5.2 umiestnenie technologických zariadení na strechách

Súčasťou bude rovnako posúdenie dodatočnej záťaže na strechách po osadení jednotlivých technologických zariadení, rámov a plošín pre tieto zariadenia pre ich osadenie a servisovanie počas prevádzky objektu (tepelné čerpadlá, technologické zariadenia, VZT jednotky a chladiace jednotky).

A.8.5.3 posúdenie tesnosti a tepelno-izolačných vlastností striech

A.8.5.3.1 Tepelno-izolačné vlastnosti striech

Projektant posúdi skladbu existujúcich striech z hľadiska požiadaviek na tepelno-technické vlastnosti, ktoré spĺňajú podmienky nových noriem a technických požiadaviek na energetickú náročnosť obálky budovy v súlade s podmienkami podľa Plánu obnovy. Navrhne rovnako novú skladbu strešného pláštia pri zohľadnení nového využitia striech po osadení nových zariadení aj pri zohľadnení estetickej stránky navrhovaného riešenia.

Posúdenie bude vykonané sondážou na zistenie skutočných hrúbok jednotlivých vrstiev strešného pláštia a odobraním vzoriek na stanovenie objemovej hmotnosti tepelnoizolačnej vrstvy a vlhkosti s ich následným vyhodnotením, vrátane overenia súčiniteľa tepelnej vodivosti pri minimalizovaní zásahov do konštrukcií.

A.8.5.3.1 Posúdenie vlastností striech

Poruchou strechy sa rozumie úplná alebo čiastočná strata ktorejkoľvek z jej funkcií - hydroizolačnej, tepelnoizolačnej či estetickej.

Z hľadiska tesnosti strešného pláštia ide o jeho kontrolu najmä na miestach:

- fragmentu strechy (krytina a jej spoje)
- styku strechy s vysokou obvodovou stenou (výťahová šachta)
- styku strechy s nízkou stenou (atika)
- v miestach dažďových žlabov a strešný vtokov
- prienikov konštrukcií a inštalácií cez strešnú rovinu (odvetrávacie potrubia, prestupy atď.).

Výstupy projektanta budú zohľadnené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, nezávisle na tom vypracuje a predloží projektant samostatný dokument s výsledkami jednotlivých prieskumov a posúdení a s návrhom riešení, vrátane podrobnej fotografickej dokumentácie.

Dokumentácia prieskumu bude vyhotovená a odovzdaná objednávateľovi v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 1 (jednom) vyhotovení na CD nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

B. Zadanie pre výkon odborného autorského dohľadu

Zhotoviteľ vykonáva autorský dohľad pri stavebných prácach v budove súdu realizovaných na základe zhotovenej projektovej dokumentácie podľa bodu A. tejto prílohy, a to najmä v nasledovnom rozsahu:

- B.1 Navrhne objednávateľovi alternatívne stavebno-technologické postupy.
- B.2 Odsúhlasuje zámenny materiálov a konštrukčných riešení dodávok a predkladaných vzoriek materiálov.
- B.3 Upravuje a dopĺňa vlastnú projektovú dokumentáciu tak, aby nedochádzalo k oneskoreniu stavebných prác.
- B.4 Vykonáva kontrolu kvality vykonávaných prác a dodržiavania stavebno-technologických postupov dodávateľov v časti dokončovacích prác.
- B.5 Odsúhlasuje vzorky, predložené dodávateľom stavby najmä pre tzv. koncové prvky.
- B.6 Informuje objednávateľa o nedodržaní projektu, technických noriem a predpisov.
- B.7 Poskytovanie vysvetlení potrebných pre vypracovanie dodávateľskej dokumentácie zhotoviteľom stavby.
- B.8 Posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby pre zmeny a odchýlky v častiach projektov, spracovaných zhotoviteľom stavby.
- B.9 Účasť na kontrolných dňoch stavby.
- B.10 Kontrola dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením.
- B.11 Súčinnosť pri vypracovaní dokumentácie pre zmenu stavby pred dokončením a dokumentácie skutočného realizovania diela.
- B.12 Vyjadrenie k požiadavkám na väčšie množstvo výrobkov a výkonov voči dokumentácii pre výber zhotoviteľa stavby (naviac práce z hľadiska projektu).
- B.13 Odsúhlasenie dielenskej, montážnej a výrobnjej dokumentácie zhotoviteľa/zhotoviteľov stavby.
- B.14 Účasť na prevzatí stavby alebo jej časti na základe zmluvy objednávateľa so zhotoviteľom stavby.
- B.15 Súčinnosť na kolaudácii diela

C. Poskytovanie súčinnosti pri verejnom obstarávaní na zhotoviteľa stavby

Súčasťou je záväzok zhotoviteľa poskytnúť objednávateľovi na jeho požiadanie súčinnosť pri príprave verejného obstarávania na vykonanie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „VO na stavebné práce“), počas procesu VO na stavebné práce a pri vyhodnotení VO na stavebné práce, najmä koordinovať s nimi výstupy jednotlivej projektovej dokumentácie. Súčinnosťou sa rozumie najmä odborné poradenstvo pri príprave podmienok VO na stavebné práce, pri vybavení žiadostí o vysvetlenie, žiadostí o nápravu (resp. iných dopytov a požiadaviek záujemcov a uchádzačov podľa zákona č. 343/2015 Z. z.) a pri uplatnení revízných postupov vo VO na stavebné práce, vrátane

nevyhnutnej úpravy projektovej dokumentácie doplnením alebo zmenou a úpravy štandardov materiálov.

Vysvetlenia a konzultácie a súčinnosť pri príprave podkladov pre VO na stavebné práce a pri realizácii VO na stavebné práce je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi na základe požiadavky objednávateľa v lehote určenej v požiadavke, ktorá nemôže byť dlhšia ako 5 (päť) pracovných dní. Toto obmedzenie neplatí pri súčinnosti pri vyhodnotení VO na stavebné práce a súčinnosti pri príprave úkonov verejného obstarávateľa pri VO na stavebné práce, pri ktorých zákon č. 343/2015 Z. z. alebo príslušný orgán podľa zákona č. 343/2015 Z. z. stanovuje alebo určuje lehotu, v takom prípade objednávateľom určená lehota nemôže byť dlhšia ako 2 (dva) pracovné dni.