

**Dohoda č. 1/2019**  
**O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1**  
**ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BUDKOVCE**  
**uzatvorená medzi týmito účastníkmi**

- 1.1.    Názov obce:    OBEC BUDKOVCE  
                            Sídlo:                      Budkovce č. 244  
                            V zastúpení:        Ján Lörinc, starosta obce  
                            IČO:                        00325082  
                            DIČ:                        2020497655  
                            Banka:                      VÚB banka  
                            Číslo účtu:        25 028 552/0200  
                            IBAN:                      SK87 0200 0000 0000 2502 8552
- 1.2.    Žiadateľ:        Spoločnosť / Meno a Priezvisko: TRANSPETROL, a. s.  
                            Sídlo:                        Šumavská 38, 821 08 Bratislava  
                            V zastúpení:        Ing. Ivan Krivosudský, predseda predstavenstva  
                                                            RNDr. Martin Ružinský, PhD., podpredseda  
                            IČO:                        31341977  
                            IČ pre DPH :        SK2020403715  
                            DIČ:                        2020403715  
                            Banka:                      Tatra banka, a.s.  
                            Číslo účtu:        2621021532/1100  
                            IBAN:                      SK7911000000002621021532  
                            BIC kód:                TATRSKBX

**(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")**

ktorí v ustanovení §51 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonník s primeraným použitím ustanovenia §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto dohodu o financovaní **Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budkovce** za nasledovných podmienok:

**čl. I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. TRANSPETROL, a.s. požiadal dňa 09.09.2019 obec Budkovce o obstaranie zmien a doplnkov č.1 územnoplánovacej dokumentácie v lokalite "katastrálneho územia Budkovce" na pozemky s parcelnými číslami uvedenými v prílohe dohody (zoznam parciel č.1 a č.2). Podľa schváleného ÚPN-O je dané územie určené pre poľnohospodárske účely (intenzívne využívanie pôdy pre poľnohospodársku činnosť) . Žiadateľ požaduje dané plochy zmeniť na plochy určené pre priemysel a skladovanie.
2. Uznesením č. 3/2019/14 zo dňa 18.9.2019 Obecným zastupiteľstvom obce Budkovce bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budkovce s úplnou úhradou finančných nákladov zo strany žiadateľa za predpokladu splnenia podmienky, že Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Budkovce budú uskutočnené v súlade s požiadavkami TRANSPETROL, a.s.
3. Uznesením č 3/2019/14 zo dňa 18.9.2019 Obecného zastupiteľstva obce Budkovce bolo schválené doplnenie lokality do Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budkovce.

## **čl. II.**

### **Predmet dohody**

1. Na základe tejto dohody sa:
  - a) Obec Budkovce zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Budkovce v súlade so zámerom žiadateľa TRANSPETROL, a.s. v rozsahu činností podľa § 19a ods. 1 zákona č. 50/1976, so začiatkom prác na obstarávaní v mesiaci október – máj 2019 / 2020.
  - b) Žiadateľ TRANSPETROL, a.s. sa zaväzuje uhradiť obci Budkovce náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Budkovce, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ TRANSPETROL, a.s. berie na vedomie, že obec Budkovce **negarantuje**, že výsledok procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov, štátnych správ a inštitúcií. Obec Budkovce je oboznámená s návrhom zmeny Územného plánu obce Budkovce a súhlasí (vrátane zabezpečenia súhlasu Obecného zastupiteľstva obce Budkovce) so zmenou Územného plánu obce Budkovce tak, ako navrhuje TRANSPETROL, a.s. bez výhrad.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ TRANSPETROL, a.s.

## **čl. III.**

### **Výška a splatnosť nákladov**

1. Obec Budkovce ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody vo **výške 4 000,- €**. Cena zahŕňa cenu za:
  - obstarávateľskú činnosť podľa §2a stavebného zákona,
  - spracovanie ZaD č.1 ÚPN-O,
  - cenu spojenú s administratívnou činnosťou obce.Žiadateľ TRANSPETROL, a.s. s takýmto určením výšky nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje, pričom nepožaduje dodatočné vyúčtovanie vynaložených nákladov.
2. Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné v dvoch častiach nasledovne:
  - suma vo výške 1 000,- eur najneskôr do 7 dní od účinnosti tejto dohody, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet obce Budkovce, č. ú.(IBAN) SK87 0200 0000 0000 2502 8552 s uvedením variabilného symbolu číslo tejto dohody 12019, do poznámky uviesť: úhrada nákladov za obstaranie ZaD č. 1 Územného plánu obce Budkovce 1. časť a
  - suma vo výške 3 000,- eur najneskôr do 7 dní od schválenia Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Budkovce obecným zastupiteľstvom v súlade s návrhom TRANSPETROL, a.s., a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet obce Budkovce, č. ú.(IBAN) SK87 0200 0000 0000 2502 8552 s uvedením variabilného symbolu číslo tejto dohody 12019, do poznámky uviesť: úhrada nákladov za obstaranie ZaD č. 1 Územného plánu obce Budkovce 2.časť.

## **IV.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 2 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa TRANSPETROL, a.s., čo zakladá oprávnenie obce Budkovce od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany so zverejnením tejto zmluvy súhlasia.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom obce Budkovce obdrží po podpise dve (2) jej vyhotovenia a žiadateľ TRANSPETROL, a.s. dve (2) vyhotovenia.

6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Budkovciach, dňa .....

Obec Budkovce

TRANSPETROL, a.s.

.....

.....  
**Ing. Ivan Krivosudský**  
predseda predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.

.....  
**RNDr. Martin Ružinský, PhD.**  
podpredseda predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.