

2368/2023- BB

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2403/2022/PS- ESM  
na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, uzatvorenej dňa  
13.07.2023, zverejnenej na CRZ pod číslom 1804/2023-BB (ďalej  
len ako „Dodatok č. 1“ v príslušnom gramatickom tvare)**

podľa § 588 a násl. ust. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, (ďalej ako  
„Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

---

uzatvorený medzi :

**Predávajúci:** **Mesto Banská Bystrica**  
so sídlom : Československej armády č. 26, 974 01 Banská Bystrica  
v mene ktorého koná: Ján Nosko, primátor mesta  
IČO: 00 313 271  
DIČ: 2020451587  
Bankové spojenie:   
  
Kontaktná osoba:  
e-mail: [podatelna@banskabystrica.sk](mailto:podatelna@banskabystrica.sk)

(ďalej v texte len „predávajúci“)

**Kupujúci:** **Slovenská republika**  
**Správca: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
právna forma: štátny podnik  
so sídlom: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov  
v mene ktorého koná: Ing. Ladislav Glinda – generálny riaditeľ  
IČO: 36 022 047  
DIČ : 2020066213  
IČ DPH: SK 2020066213  
Bankové spojenie :

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Pš, vložka č. 427/B  
**Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik,  
Povodie Hrona, odštepny závod  
Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

(ďalej v texte len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej v texte len „zmluvné strany“)

## **Preambula**

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa Kúpna zmluva č. 2403/2022/PS-ESM na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uzatvorená dňa 13.07.2023, zverejnená na CRZ pod číslom 1804/2023-BB mení a dopĺňa nasledovne:

## **Článok I. Predmet Dodatku č. 1**

### **1. Doterajšie znenie zmluvy v Článku II. odsek 1. a 2. sa mení nasledovne:**

1. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu zo svojho výlučného vlastníctva vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1 a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva Slovenskej republiky a do operatívnej správy SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1, nehnuteľnosť - pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, a to konkrétne novovytvorenú parcelu registra C KN, parcelné číslo 5620/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8530 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z pozemkov vo výlučnom vlastníctve predávajúceho nasledovne:
  - a. z parcely registra E KN, parcelné číslo 2342/1, bol odčlenený diel číslo 66 s výmerou 160 m<sup>2</sup>, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra C KN, parcelné číslo 5620/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
  - b. z parcely registra E KN, parcelné číslo 2343, bol odčlenený diel číslo 68 s výmerou 451 m<sup>2</sup>, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra C KN, parcelné číslo 5620/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
  - c. z parcely registra E KN, parcelné číslo 2363, bol odčlenený diel číslo 69 s výmerou 588 m<sup>2</sup>, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra C KN, parcelné číslo 5620/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
  - d. z parcely registra E KN, parcelné číslo 2547/1, bol odčlenený diel číslo 86 s výmerou 128 m<sup>2</sup>, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra C KN, parcelné číslo 5620/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie  
(ďalej len „predmet kúpy“)
2. Novovytvorená parcela registra C KN, parcelné číslo 5620/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8530 m<sup>2</sup>, vznikla zameraním geometrického plánu č. 30228701-181/2013 zo dňa 17.01.2014, vyhotoveného Geopris spol. s r.o., Rudlovska cesta 61, 974 11 Banská Bystrica, ICO: 30 228 701, autorizačne overeného dňa 19.01.2014, úradne overeného Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 20.05.2014, pod č. 44/2014, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „geometrický plán“).

## **Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1**

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy č. 2403/2022/PS-ESM na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 13.07.2023, zverejnenej na CRZ po číslom 1804/2023-BB.

2. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z Kúpnej zmluvy č. 2403/2022/PS-ESM uzatvorenej dňa 13.07.2023, zverejnenej na CRZ pod číslom 1804/2023-BB zostávajú nezmenené a Dodatkom č. 1 nedotknuté.
3. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
5. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, tri (3) rovnopisy si ponechá predávajúci, jeden (1) rovnopis si ponechá kupujúci a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Banská Bystrica, katastrálny odbor.
7. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa...

V Bratislave, dňa...

**Za predávajúceho :**

**Za kupujúceho :**

.....  
Ján Nosko  
primátor mesta Banská Bystrica

.....  
Ing. Ladislav Glinda  
generálny riaditeľ