

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1.2.2023

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a súvisiacich predpisov

Prenajímateľ: **L. K.**
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mesto Sabinov**
Zastúpené: Ing. Michal Repaský, primátor mesta
Sídlo: Námestie slobody, č. 57, 083 01 Sabinov
IČO: 00327735
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Sabinov
IBAN: SK04 0200 0000 0000 0162 9572
(ďalej len „nájomca“)

Článok II. Predmet dodatku

1. Pôvodné znenie článku I. bod 2 Nájomnej zmluvy z 1.2.2023, sa z dôvodu chyby v písaní ruší a nahrádza sa novým, v nasledovnom znení:

„2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi časť vyššie uvedenej nehnuteľnosti o výmere 50 m². Bližšia špecifikácia časti vyššie uvedenej nehnuteľnosti je predmetom prílohy č. 1 tejto nájomnej zmluvy, označenej ako „lokalizácia a záber umiestnenia cykloprístreškov a dreveného mobiliáru na predmete nájmu“.

2. Pôvodné znenie článku III. bod 1 Nájomnej zmluvy z 1.2.2023, sa z dôvodu zmeny podmienok hodnotenia projektu ruší a nahrádza sa novým, v nasledovnom znení:

„1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú, a to na dobu 12 rokov. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a zároveň po splnení nasledovnej odkladacej podmienky: „Zmluva nadobudne účinnosť po schválení žiadostí o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Revitalizácia prímestského lesa Švabľovka v Sabinove“.

3. Pôvodné znenie článku IV. bod 1 Nájomnej zmluvy z 1.2.2023, sa z dôvodu úpravy výmery nájmu ruší a nahrádza sa novým, v nasledovnom znení:

„1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je vzájomnou dohodou zmluvných strán a s odkazom na článok 4 platného Cenníka mesta Sabinov na určenie výšky cien za dočasné užívanie pozemkov určené v sume 1,- €/m²/rok. Ročné nájomné tak s prihliadnutím na predmet nájmu predstavuje sumu 50,- €.“.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch právne rovnocenných výtlačkoch, z ktorých každá strana dostane po dve vyhotovenia.
3. Dodatok na znak súhlasu po jeho prečítaní je podpísaný obidvomi zmluvnými stranami slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Sabinove dňa 24.8.2023

V Sabinove dňa 24.8.2023

Nájomca: Mesto Sabinov

Prenajímateľ:

.....
Ing. Michal Repaský
primátor mesta

.....