

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 633/2023
	evidenčné číslo : 2033/2023

SSD a. s.

CEZ

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka
č. Mesto ZH – 2033/2023

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
Stredoslovenská distribučná a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina
v oddiely Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: **Š. Moyzesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom**
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463, nie je platca DPH
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
V zastúpení: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (zemného káblového NN a VN vedenia) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku pre k. ú. Žiar nad Hronom nasledovne:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné č. pozemku	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Číslo dielu	Celková výmera obmedzenia v m ²
3327	KN-E č. 856/1	Vodná plocha	63950	3	22
3327	KN-E č. 860/1	Ostatná plocha	8073	4	2
1136	KN-C č. 1528/1	Ostatná plocha	19398	5	180
				6	89
1136	KN-C č. 1573/1	Zastavaná plocha	3941	7	24
				8	283
1136	KN-C č. 1574/21	Zastavaná plocha	1398	10	81
1136	KN-C č. 1574/24	Zastavaná plocha	108	11	11
1136	KN-C č. 1574/39	Zastavaná plocha	151	12	45

1136	KN-C č. 1640/1	Ostatná plocha	39876	19	84
1136	KN-C č. 1641/1	Ostatná plocha	2509	20	194
				21	2
1136	KN-C č. 1641/5	Ostatná plocha	220	22	74
1136	KN-C č. 1642/6	Trvalý tráv. p.	2175	23	48
1136	KN-C č. 1974/1	Zastavaná plocha	1281	24	13
				25	34

vyznačené geometrickým plánom č. 208-38/2023 vyhotoveným dňa 23.05.2023 spoločnosťou GEODÉZIA Žilina, a. s., úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom - katastrálnym odborom dňa 02.06.2023, pod číslom G1-251/2023.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „**12208 – Žiar nad Hronom – Pri futbalovom štadióne – Zahustenie DTS**“.

Predmetné pozemky sú Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom evidované na liste vlastníctva č. 3327 a 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom v prospech výlučného vlastníka - **Mesto Žiar nad Hronom** v podiele 1/1, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (zemného káblového NN a VN vedenia) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku pre k. ú. Žiar nad Hronom nasledovne:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné č. pozemku	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Číslo dielu	Celková výmere obmedzenia v m ²
3327	KN-E č. 856/1	Vodná plocha	63950	3	22
3327	KN-E č. 860/1	Ostatná plocha	8073	4	2
1136	KN-C č. 1528/1	Ostatná plocha	19398	5	180
				6	89
1136	KN-C č. 1573/1	Zastavaná plocha	3941	7	24
				8	283
1136	KN-C č. 1574/21	Zastavaná plocha	1398	10	81
1136	KN-C č. 1574/24	Zastavaná plocha	108	11	11
1136	KN-C č. 1574/39	Zastavaná plocha	151	12	45
1136	KN-C č. 1640/1	Ostatná plocha	39876	19	84
1136	KN-C č. 1641/1	Ostatná plocha	2509	20	194
				21	2
1136	KN-C č. 1641/5	Ostatná plocha	220	22	74
1136	KN-C č. 1642/6	Trvalý tráv. p.	2175	23	48
1136	KN-C č. 1974/1	Zastavaná plocha	1281	24	13
				25	34
Celkom					1186

vyznačené geometrickým plánom č. 208-38/2023 vyhotoveným dňa 23.05.2023 spoločnosťou GEODÉZIA Žilina, a. s., úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom - katastrálnym odborom dňa 02.06.2023, pod číslom G1-251/2023.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť. Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Náhrada za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú a za primeranú jednorazovú náhradu**, ktorá bola stanovená **na základe znaleckého posudku č. 83/2023** vypracovaného znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, Banská Bystrica vo výške 2,17€/m². Celková výška náhrady predstavuje celkovú sumu **2573,62€**.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena poukázaná na bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS : 1750077742 a to do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Žiar nad Hronom vklad:

- **na LV č. 3327 a 1136 pre katastrálne územie Žiar nad Hronom:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (zemného kábelového NN a VN vedenia) v rozsahu geometrického plánu č. 208-38/2023 a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti nasledovne:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné č. pozemku	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Číslo dielu	Celková výmera obmedzenia v m ²
3327	KN-E č. 856/1	Vodná plocha	63950	3	22
3327	KN-E č. 860/1	Ostatná plocha	8073	4	2
1136	KN-C č. 1528/1	Ostatná plocha	19398	5	180
				6	89
1136	KN-C č. 1573/1	Zastavaná plocha	3941	7	24
				8	283
1136	KN-C č. 1574/21	Zastavaná plocha	1398	10	81
1136	KN-C č. 1574/24	Zastavaná plocha	108	11	11
1136	KN-C č. 1574/39	Zastavaná plocha	151	12	45
1136	KN-C č. 1640/1	Ostatná plocha	39876	19	84
1136	KN-C č. 1641/1	Ostatná plocha	2509	20	194
				21	2

1136	KN-C č. 1641/5	Ostatná plocha	220	22	74
1136	KN-C č. 1642/6	Trvalý tráv. p.	2175	23	48
1136	KN-C č. 1974/1	Zastavaná plocha	1281	24	13
				25	34

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, dve vyhotovenia povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálneho odboru.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto zmluva bola schválená uznesením mestského zastupiteľstva mesta Žiar nad Hronom číslo 102/2023 dňa 21.9.2023 a bola zverejnená dňa 16.10.2023

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Žiari nad Hronom, dňa 2.10.2023

V Žiline, dňa 06-10-2023

povinný z vecného bremena
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA Dátum: 29.9.2023 Podpis:...

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta

Meno a priezvisko: Ing. Katarína Gajdošová Dátum: 29.9.23 Podpis:...

*nehodiace sa škrtnite

Poznámka : nie všetky pozemky citované v závere sú vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom

Znalec: Ing. Ivan Kovács

Číslo posudku: 83/2023

III. ZÁVER

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Príloha znalca a predmet znaleckého skúmania

Spracovanie všeobecnej hodnoty vecného premená vyplývajúceho z obmedzenia výkonu vlastníckeho práva s pozemkom v k.ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom

Pozemky:

Názov pozemku	Číslo parcely	Výmera (m ²)
Pozemky	147/2	5,00
Pozemky	665/61	9,00
Pozemky	856/1	20,00
Pozemky	860/1	2,00
Pozemky	1528/1	180,00
Pozemky	1570/1	89,00
Pozemky	1573/1	24,00
Pozemky	1573/1	202,00
Pozemky	1573/5	1,00
Pozemky	1574/21	81,00
Pozemky	1574/24	11,00
Pozemky	1574/39	45,00
Pozemky	1574/67	10,00
Pozemky	1574/68	71,00
Pozemky	1574/69	64,00
Pozemky	1574/91	8,00
Pozemky	1574/90	17,00
Pozemky	1574/94	112,00
Pozemky	1640/1	84,00
Pozemky	1641/1	184,00
Pozemky	1641/1	2,00
Pozemky	1641/5	74,00
Pozemky	1642/6	43,00
Pozemky	1974/1	74,00
Pozemky	1974/1	36,00

VŠEOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD

Název	Všeobecná hodnota (€)	Vplyv na VSH
Pránuhnutia a závähy nemerajúce sa	3 129,31	Moje
Spolu VSH	3 129,31	

Slovom: Tritisicstodvadsať deväť Eur

V Banský Bystrici, dňa 12.07.2023

Ing. Ivan Kovács

* na parcely C KN č. 1528/1,1528/8,1573/1,1573/5,1574/21,1574/24,1574/39,1574/67-69,1574/91,1574/99, 1640/1,1641/1,1641/5,1642/6,1974/1,1975/1,2046/1.

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEODÉZIA Žilina, a.s. Hollého ul., č. 7, 010 50 Žilina pracovisko Prievidza Mišika č. 26 971 01 Prievidza IČO: 36 859 010 tel: (046) 5422186, e-mail: prievidza@geodezia.sk		Kraj Banskobystrický	Okres Žiar nad Hronom	Obec Žiar nad Hronom
Kat. územie Žiar nad Hronom		Číslo plánu 208-38/2023	Mapový list č. VKMn	
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva vecného bremena v rozsahu ochranného pásma inž. siete *				
Vyhotovil		Úradne overil Meno: Ing. Monika DEKÝŠOVÁ		
Dňa: 23.05.2023	Meno: Ing. Ivana Bursová	Dňa: 23.05.2023	Meno: Ivana Bursová	Dňa: - 2 - 06 - 2023
Nové hranice boli v prírode označené inž. sieťou, neoznačené		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o g.		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2887		Inkon SPOT		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Podpis o podpis		

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ind opráv. osoba) adresa, (sídlo)
parcely	ha	m ²										ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C													
Stav právny															
1247	147/2			876	t.t.p.	1		147/2	5	(147/2		876	t.t.p.)	Doterajší	
1247	695/61			518	t.t.p.	2		695/61	9	(695/61		518	t.t.p.)	detto	
3327	856/1		6	3950	vodná pl.	3		856/1	22	(856/1	6	3950	vodná pl.)	detto	
3327	860/1			8073	ost.pl.	4		860/1	2	(860/1		8073	ost.pl.)	detto	
1136		1528/1	1	9398	ost.pl.	5		1528/1	180	1528/1	1	9398	ost.pl.	29	detto
						6		1528/1	89						
1136		1573/1		3941	zast.pl.	7		1573/1	24	1573/1		3941	zast.pl.	18	Doterajší
						8		1573/1	283						
1141		1573/5		1324	zast.pl.	9		1573/5	1	1573/5		1324	zast.pl.	18	Doterajší
1136		1574/21		1398	zast.pl.	10		1574/21	81	1574/21		1398	zast.pl.	18	detto
1136		1574/24		108	zast.pl.	11		1574/24	11	1574/24		108	zast.pl.	18	detto
1136		1574/39		151	zast.pl.	12		1574/39	45	1574/39		151	zast.pl.	18	detto
2316		1574/67		536	zast.pl.	13		1574/67	18	1574/67		536	zast.pl.	18	detto
3945		1574/68		343	zast.pl.	14		1574/68	21	1574/68		343	zast.pl.	18	detto
3945		1574/69		1720	ost.pl.	15		1574/69	64	1574/69		1720	ost.pl.	30	detto
2316		1574/91		2590	zast.pl.	16		1574/91	5	1574/91		2590	zast.pl.	18	detto
2316		1574/99		2930	zast.pl.	17		1574/99	17	1574/99		2930	zast.pl.	18	detto
						18		1574/99	117						
1136		1640/1	3	9876	ost.pl.	19		1640/1	84	1640/1	3	9876	ost.pl.	29	Doterajší
1136		1641/1		2509	ost.pl.	20		1641/1	194	1641/1		2509	ost.pl.	29	detto
						21		1641/1	2						
1136		1641/5		220	ost.pl.	22		1641/5	74	1641/5		220	ost.pl.	29	Doterajší
1136		1642/6		2175	t.t.p.	23		1642/6	48	1642/6		2175	t.t.p.	7	detto
1136		1974/1		1281	zast.pl.	24		1974/1	13	1974/1		1281	zast.pl.	22	detto
						25		1974/1	34						
Spolu:			15	3917					1443		15	3917			
Stav podľa registra C KN															
1136		1528/1	1	9398	ost.pl.					1528/1	1	9398	ost.pl.	29	Doterajší
		1528/8		97	ost.pl.					1528/8		97	ost.pl.	37	detto

VÝKAZ VÝMER

str.2

Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	parcely											ha	m ²	ha	
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
1136		1573/1		3941	zast.pl.						1573/1	3941		zast.pl. 18	detto
1141		1573/5		1324	zast.pl.						1573/5	1324		zast.pl. 18	detto
1136		1574/21		1398	zast.pl.						1574/21	1398		zast.pl. 18	detto
1136		1574/24		108	zast.pl.						1574/24	108		zast.pl. 18	detto
1136		1574/39		151	zast.pl.						1574/39	151		zast.pl. 18	detto
2316		1574/67		536	zast.pl.						1574/67	536		zast.pl. 18	detto
3945		1574/68		343	zast.pl.						1574/68	343		zast.pl. 18	detto
3945		1574/69		1720	ost.pl.						1574/69	1720		ost.pl. 30	detto
2316		1574/91		2590	zast.pl.						1574/91	2590		zast.pl. 18	detto
2316		1574/99		2930	zast.pl.						1574/99	2930		zast.pl. 18	detto
1136		1640/1	3	9876	ost.pl.						1640/1	3	9876	ost.pl. 29	detto
1136		1641/1		2509	ost.pl.						1641/1		2509	ost.pl. 29	detto
1136		1641/5		220	ost.pl.						1641/5		220	ost.pl. 29	detto
1136		1642/6		2175	t.t.p.						1642/6		2175	t.t.p. 7	detto
		1971/1		3004	zast.pl.						1971/1		3004	zast.pl. 22	detto
1136		1974/1		1281	zast.pl.						1974/1		1281	zast.pl. 22	detto
		1975/1		154	zast.pl.						1975/1		154	zast.pl. 22	detto
		2046/1		1752	vodná pl.						2046/1		1752	vodná pl. 11	detto
Spolu:			8	5507								8	5507		

Legenda: kód spôsobu využívania 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

11 Vodný tok (prirodzený – rieka, potok, umelý – kanál, náhon a iné)

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...

30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

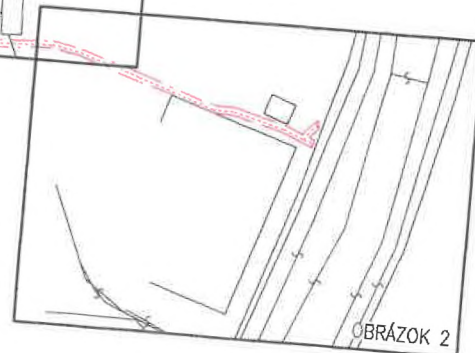
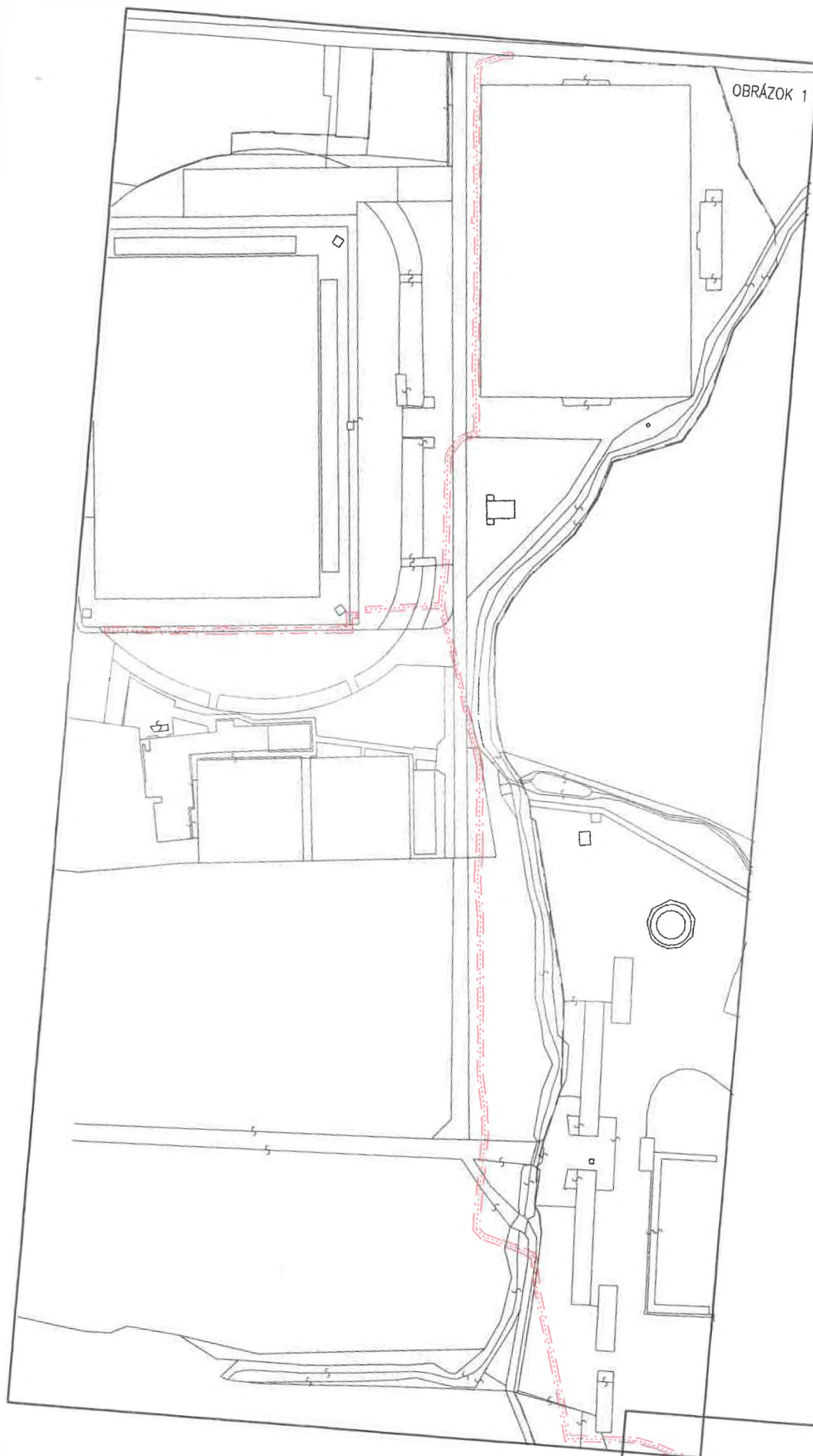
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno podzemného elektrického vedenia v rozsahu ochranného pásma inžinierskej siete na EKN p.č. 147/2,695/61,856/1,860/1,

CKN p.č. 1528/1,1573/1,1573/5,1574/21,1574/24,1574/39,1574/67–69,1574/91,1574/99,1640/1,1641/1,1641/5,1642/6,1974/1 v uvedených dieloch

a právo vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv v prospech spoločnosti

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/B, Žilina.

PREHĽAD KLADU VÝKRESOV



Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Výpis uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť Mestské kultúrne centrum, Žiar nad Hronom

Čas konania: 21. september 2023, 9.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 102 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré zodpovedá právu uloženia inžinierskych sietí – zemného káblového NN a VN vedenia (vrátane jeho ochranného pásma) v rámci stavby „**12208 – Žiar nad Hronom – Pri futbalovom štadióne – zahustenie DTS**“ na častiach pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136,3327 v celosti vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena, a to:

LV 3327 :

- pozemok par. č. **EKN 860/1**, ostatná plocha o výmere 8073 m²
- pozemok par. č. **EKN 856/1**, vodná plocha o výmere 63950 m²

LV 1136 :

- pozemok par. č. **CKN 1573/1**, zastavaná plocha o výmere 3941 m²
- pozemok par. č. **CKN 1974/1**, zastavaná plocha o výmere 1281 m²
- pozemok par. č. **CKN 1574/21**, zastavaná plocha o výmere 1398 m²
- pozemok par. č. **CKN 1574/24**, zastavaná plocha o výmere 108 m²
- pozemok par. č. **CKN 1574/39**, zastavaná plocha o výmere 151 m²
- pozemok par. č. **CKN 1641/5**, ostatná plocha o výmere 220 m²
- pozemok par. č. **CKN 1641/1**, ostatná plocha o výmere 2509 m²
- pozemok par. č. **CKN 1642/6**, trvale trávny porast o výmere 2175 m²
- pozemok par. č. **CKN 1640/1**, ostatná plocha o výmere 39876 m²
- pozemok par. č. **CKN 1528/1**, ostatná plocha o výmere 19398 m²

určené GP č. 208-38/2023 vyhotoveným dňa 23.5.2023 spoločnosťou GEODÉZIA Žilina, a.s., úradne overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 2.6.2023 pod číslom G1 : 251/2023 ako :

- **diel č. 3** o výmere 22 m² z pozemku par. č. EKN 856/1
- **diel č. 4** o výmere 2 m² z pozemku par. č. EKN 860/1
- **diel č. 5** o výmere 180 m² z pozemku par. č. CKN 1528/1
- **diel č. 6** o výmere 89 m² z pozemku par. č. CKN 1528/1
- **diel č. 7** o výmere 24 m² z pozemku par. č. CKN 1573/1
- **diel č. 8** o výmere 283 m² z pozemku par. č. CKN 1573/1
- **diel č. 10** o výmere 81 m² z pozemku par. č. CKN 1574/21
- **diel č. 11** o výmere 11 m² z pozemku par. č. CKN 1574/24
- **diel č. 12** o výmere 45 m² z pozemku par. č. CKN 1574/39
- **diel č. 19** o výmere 84 m² z pozemku par. č. CKN 1640/1
- **diel č. 20** o výmere 194 m² z pozemku par. č. CKN 1641/1
- **diel č. 21** o výmere 2 m² z pozemku par. č. CKN 1641/1
- **diel č. 22** o výmere 74 m² z pozemku par. č. CKN 1641/5

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



- **diel č. 23** o výmere 48 m² z pozemku par. č. CKN 1642/6
- **diel č. 24** o výmere 13 m² z pozemku par. č. CKN 1974/1
- **diel č. 25** o výmere 34 m² z pozemku par. č. CKN 1974/1

SPOLU : 1186 m², (ďalej ako „Zaťažené pozemky“)

Právu vecného bremena Opraveného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na Zaťažných pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia (zemného káblového NN vedenia vrátane jeho ochranného pásma),
- b) umožniť vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období vstup na Zaťažné pozemky za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie.

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník zemného káblového NN a VN vedenia, žiadateľ :

Stredoslovenská distribučná, a.s.

V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151, DIČ: 2022187453, IČ DPH: SK 2022187453

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, Vložka č. 10514/L

Hodnota vecného bremena bola určená znaleckým posudkom č. 83/2023 zo dňa 12.7.2023, vyhotovený Ing. Ivanom Kvasnicom, ev.č. znalca : 915 421 v celkovej hodnote **2 573,62 € (2,17 €/m² za 1186 m²)** .

Žiadateľ je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške **2573,62 €** do 30 dní odo dňa povolenia vkladu Zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Návrh na vklad podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Zdenko Záhorec, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. František Páleník

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 17 / Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Monika Balážová, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Juraj Krátky, Adriana Tatárová, Zdenko Záhorec, Ing. Peter Lipták, Ing. Rastislav Uhrovič, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Salayová, Mgr. František Páleník

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Za správnosť :

Lucia Zaťková

Mgr. Peter Antal
primátor