

**Dohoda**  
**o zrušení zmluvy č. 39/2015 o nájme nebytových priestorov**

---

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:**

Názov: Slovenská republika  
Okresný súd Banská Bystrica  
Sídlo: Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica  
IČO: 00 165 735  
DIČ: 2021095681  
IČ DPH: SK2021095681  
Štatutárny orgán: JUDr. Miroslava Hudecová, podpredsedníčka súdu  
zastupujúca v rozsahu práv a povinností predsedu súdu  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
Číslo účtu – IBAN: [REDACTED]

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Názov/obchodné meno: Ján Šustek  
Sídlo: Tatranská 6383/44, 974 11 Banská Bystrica  
Číslo OP: NE019045  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
Číslo účtu – IBAN: [REDACTED]

(ďalej ako „nájomca“)

**Článok I.**

Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom dňa 22.12.2015 zmluvu č. 39/2015 o nájme nebytových priestorov v znení dodatku/ov č. 1 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), na základe ktorej nájomca dočasne užíva nebytové priestory špecifikované v bode 1.3. Nájomnej zmluvy (ďalej ako „predmet nájmu“).

**Článok II.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva sa **zrušuje ku dňu 31.10. 2023** (t.j. nájom zaniká dňa 31.10. 2023).

**Článok III.**

1. Nájomca oznamuje prenajímateľovi a prenajímateľ berie na vedomie, že číslo účtu, na ktoré má byť zábezpeka za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve vrátená, je uvedené v záhlaví tejto dohody.

#### Článok IV.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 31.10. 2023.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto dohody plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
4. Podpísaním tejto dohody sa Výpoveď nájomnej zmluvy č. 39/2015 zo dňa 22.12.2015 stáva neúčinnou.

V Banskej Bystrici, dňa 10.10.2023

V Banskej Bystrici, dňa 10.10.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

---

JUDr. Miroslava Hudcová  
podpredsedníčka súdu  
zastupujúca v rozsahu práv  
a povinností predsedu súdu  
Slovenská republika  
Okresný súd Banská Bystrica

---

Ján Šustek