

DODATOK Č. 2

k poistnej zmluve číslo: 4419014952

Poistenie novostavby nájomných bytov Žemberovce

Účinnosť poistenia : od 01.10.2023

na dobu neurčitú

Poist'ovateľ : KOMUNÁLNA poist'ovňa,a.s.Vienna Insurance Group

Sídlo: Štefánikova 17, 811 05 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing.Slávka Miklošová,predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka
RNDr.Milan Fleischhacker, člen predstavenstva

IČO:31 595 545

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,oddiel:Sa,vložka č.3345/B

(ďalej len "poist'ovateľ")

a

Poistník: OBEC ŽEMBEROVCE

Sídlo: SNP 375/39, 935 02 Žemberovce

Štatutárny orgán: PhDr. Slavomír Bárczy MBA

IČO: 00307700

starosta Obce Žemberovce

tel: 036/638 81 21

e-mail: starosta@zemberovce.sk

(ďalej len „poistník“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

uzatvárajú

podľa § 788 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“), Rámcovej dohody č. 202001 uzavretej dňa 25.09.2020 a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu (ďalej len "zmluva").

Súčasťou zmluvy sú Všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), Osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve a Rámcovej dohode dohodli.

Článok 1. Predmet poistenia

Súhrn poistného				
Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma	Ročné poistné
1.	Živelné poistenie	áno	1 915 600,10 EUR	363,96 EUR
2.	Poistenie pre prípad odcudzenia	áno	0,00 EUR	0,00 EUR
3.	Poistenie strojov a elektroniky	áno	0,00 EUR	0,00 EUR
4.	Poistenie skla	áno	0,00 EUR	0,00 EUR
5.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	0,00 EUR	0,00 EUR
Ročné poistné s daňou v EUR:				363,96
Z toho daň z poistenia 8% v EUR:				26,96
Ročné poistné bez dane v EUR:				337,00
Dohodnutá splátka k úhrade v EUR:				0,00

Článok 2.

Platenie poistného

- Poistník uhradí poistné na účet PKF-Prvá Komunálna Finančná,s.r.o.

Variabilný symbol	IBAN	Banka
4419014950	SK25 5600 0000 0059 7977 6001	Prima Banka

- Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrtročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného	90,99	je splatná	<u>15.01.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	90,99	je splatná	<u>15.04.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	90,99	je splatná	<u>15.07.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	90,99	je splatná	<u>15.10</u>	príslušného kalendárneho roka

- V prípade, ak v uvedenej lehote poistník neuhradí poistné, poisťovateľ bude voči nemu postupovať podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, prípadne v zmysle iných súvisiacich právnych predpisov.

Alikvotné poistné od 01.10.2023 do 31.12.2023 činí sumu 90,99 EUR

Článok 3.

Oznámenie poistnej udalosti

- V prípade vzniku škody je poistník povinný bezodkladne nahlásiť túto skutočnosť poisťovateľovi, a to formou bezplatného telefonického hlásenia na asistenčné služby Komunálnej poisťovne,a.s.
- Nepretržitý 24-hodinový telefónny servis asistenčnej služby zabezpečuje poisťovateľ: 0850111566
- Po nahlásení škody asistenčnou službou poisťovateľ v prípade potreby zabezpečí do 48 hodín obhliadku škody a doručí predpísané tlačivo „Hlásenie o škodovej udalosti“ podľa rizika. Poistník je následne informovaný o čísle škodovej udalosti.
- Likvidácie poistných udalostí riešia: Ing.Štefan Ferenczi:0910842113, Alžbeta Lauková:0904738590
- Pri likvidácii poistných udalostí (ďalej „PU“) bude poisťovateľ postupovať nasledovne:
 - pri likvidácii PU, pri ktorej by malo prísť ku kráteniu alebo zamietnutiu poistného plnenia, poisťovateľ najprv uvedenú PU konzultuje s povereným zamestnancom fin.agenta.
 - poisťovateľ vždy po ukončení likvidácie PU zašle oznámenie o zlikvidovaní PU na adresu poistníka.
- Poistné plnenie bude realizované priamo na účet poistníka, ktorý si bude uplatňovať náhradu zo vzniknutej škody z PZ uzatvorenej na základe podmienok stanovených v tejto zmluve.

Článok 4.

Zmena zmluvy

- Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní a nezmení sa charakter tejto zmluvy, a ktoré sa po podpísaní zmluvnými stranami a po nadobudnutí ich účinnosti stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- Túto zmluvu je možné zmeniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
 - ide o úpravu ceny uvedenej v čl. 1 tejto zmluvy smerom nadol
 - nastane neočakávaná potreba dojednať medzi zmluvnými stranami zmenu termínu plnenia z dôvodov vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc alebo z dôvodu vzniknú nepredvídaných prekážok zo strany poistníka,
 - nastane situácia vedúca k nahradeniu pôvodného poisťovateľa novým poisťovateľom, za podmienky, že tento poisťovateľ spĺňa pôvodne určené podmienky účasti a je právny nástupcom pôvodného poisťovateľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku,
 - nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, zmena čísla bankového účtu a pod.).
 - poisťovateľ v priebehu plnenia ponúkne nižšiu ročnú sadzbu za jednotlivé druhy poistenia

3. Každá zmluvná strana je povinná písomne (e-mailom alebo doručovateľom listových zásielok) nahlásiť a špecifikovať druhej zmluvnej strane všetky prípadné zmeny týkajúce sa ustanovení tejto zmluvy, a to najneskôr v lehote piatich pracovných dní odo dňa, keď sa o zmene dozvedel.

Článok 5.

Ďalšie dojednania

1. Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia OZ, VPP, OPP, zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto zmluvy.
Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a poisťník svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.01.2021 najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle poisťníka.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán pokiaľ tieto nebudú v rozpore s § 18 zákona o verejnom obstarávaní a dojednaniami v Rámcovej dohode č. 202001 zo dňa 25.09.2020.
4. V zmysle § 800 OZ sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poisťník alebo poisťovateľ do dvoch mesiacov po uzavretí tejto zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

5. Poisťovateľ nemôže znížiť požadovaný rozsah poistenia v zmysle Rámcovej dohody svojimi VPP, OPP ani zmluvnými dojednaniami.
6. Poistené vedľajšie náklady sú:
V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v tejto zmluve poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy,
Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.
Poistené vedľajšie náklady:
a) Náklady na vypratanie
b) Náklady na búranie(strhnutie)
c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž
d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/ .
7. Podpoistenie:
V prípade stanovenia PS nehnuteľností na novú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto zmluve, poisťovateľ nebude uplatňovať námietku podpoistenia.
8. Poistné krytie novonadobudnutého majetku:
Poisťovateľ poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poisťníka, najviac však do výšky 20% z celkovej PS.
9. V prípade poistnej udalosti pri krádeži a vandalizme sa vyžaduje obhliadka Polície SR, alebo Mestskej polície či Obecnej polície alebo Železničnej polície SR.
10. Poistným obdobím je kalendárny rok.
11. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník jedno vyhotovenie, poisťovňa jedno vyhotovenie a sprostredkovateľ jedno vyhotovenie.
12. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že finančné sprostredkovanie v zmysle ust. § 2 zákona č. 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonáva pre poisťníka/poisteného pri tejto poistnej zmluve PKF-Prvá Komunálna Finančná,s.r.o.podriadený finančný agent.. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že správa tejto poistnej zmluvy / zmlúv a likvidácia poistných udalostí z tejto poistnej zmluvy / zmlúv bude realizovaná pre poisťníka / poisteného výlučne prostredníctvom PKF-Prvá Komunálna Finančná,s.r.o.

13. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne písomne informovať o všetkých zmenách v skutočnostiach, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie práv a povinností vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä zmenu obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.

Poistník svojím podpisom potvrdzuje že:

- bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poistnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom poistnej zmluvy, so Všeobecnými poistnými podmienkami Komunálnej poisťovne, a.s., ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy, s dôležitými podmienkami uzatváranej poistnej zmluvy prostredníctvom informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) a tiež prehlasuje, že:

• VPP a IPID prevzal v písomnej podobe,

VPP a IPID neprevzal v písomnej podobe, ale mu boli na základe jeho žiadosti zaslané e-mailom.

- Úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poistnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.

- Poisťovňa informuje poistníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernice 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len nariadenie) a príslušnými slovesnými právnymi predpismi. Poistník prehlasujem, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke poisťovateľa.

V Leviciach 11.10.2023

V Žemberovciach 11.10.2023

poisťovateľ

PhDr. Slavomír Bárczy, MBA