

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

IČO: 36 022 047

IČO DPH: SK 2020066213

DIČ: 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PŠ, Vložka č.: 427/B

Zastúpený: Ing. Ladislav Glinda, generálny riaditeľ

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

IČ DPH: SK2022187453

DIČ: 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa

Vložka č.:10514/L

Zastúpená: JUDr. Marián Cesnek, oprávnený k podpisu na základe poverenia

Čl. I.

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vyporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Liptovský Mikuláš- katastrálny odbor, katastrálne územie Ráztoky:**

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m	Jednorazová náhrada
1459	KNC č. 261/1	Vodná plocha	1/1	50 m ²	285,40 €
					Spolu:
					285,40 €

ďalej len „nehnuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „jednorazová náhrada.“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom **46193537-193/2020, vyhotoveným dňa 28.05.2020, úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš- katastrálny odbor pod číslom G1-624/2020.**

Stavba „**12086 – Liptovský Trnovec – Selcovie – Rozšírenie NNK**“ bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia vydaného **obcou Liptovský Trnovec.**

Čl. III.

Držiteľ povolenia

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa zákona č. 251/2012 Z. z. a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**12086 – Liptovský Trnovec – Selcovie – Rozšírenie NNK**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. IV.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**12086 – Liptovský Trnovec – Selcovie – Rozšírenie NNK**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **285,40 € bez DPH**. K jednorazovej náhrade bude v zmysle zákona č. 222/2001 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

Predmetný znalecký posudok č. **226/2022** vypracoval, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia **Ing. Ivan Kvasna**, znalec znaleckého odboru Stavebníctvo, odbor Pozemné stavby.

3. Stredoslovenská distribučná, a.s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.

3. Dohoda sa vyhotovuje v 2-och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží jeden exemplár.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa:

Vlastník nehnuteľnosti:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

V Žiline, dňa:

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Ladislav Glinda
generálny riaditeľ

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne