

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej v texte len „**Zmluva**“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Názov organizácie:** Národný ústav detských chorôb
Sídlo organizácie: Limbová 1, 833 40 Bratislava
Štatutárny orgán: MUDr. Peter Bartoň, riaditeľ
IČO: 00 607 231
DIČ : 2020848368
IČ DPH: SK 2020848368
Bankové spojenie:
IBAN:
Zriadený: Zriaďovacou listinou zo dňa 18.12.1990 č. j. 1841/1990-A/III-2 s účinnosťou od 1.1.1991 v znení neskorších rozhodnutí
Kontaktná osoba:
Tel. č.:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Názov: STELA BAU, s. r. o.
Sídlo: Mandľová 64/A, 851 10 Bratislava-Jarovce
Štatutárny orgán: Branislav Štefanovič - konateľ
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č.: 95014/B
IČO: 47 164 352
DIČ: 2023975415
IČ DPH: SK2023975415
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“.

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo Stavebné práce na pracoviskách NÚDCH - Časť č. 2: 4. poschodie – Detská klinika (ďalej len „**Dielo**“). Dielo je podrobne špecifikované v nacenenom výkaze výmer tvoriacom prílohu č. 2 Zmluvy.
- 2.2 Vykonávanie Diela musí byť v súlade najmä s nasledovnými všeobecne záväznými právnymi predpismi:
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 553/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na prevádzku zdravotníckych zariadení z hľadiska ochrany zdravia;
 - zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci;

- vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na bytovacie zariadenia;
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné, a že ponuka na vykonanie Diela (vrátane ocenenia výkazu výmer tvoriaceho prílohu č. 2 Zmluvy) ním bola vyhotovená v súlade s riadnym sa oboznámením s predmetom Zmluvy a bola vyhotovená úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nej zahrnul všetky dodávky, práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť. Zároveň potvrdzuje, že je plne oboznámený so svojimi povinnosťami a špecifickými požiadavkami Objednávateľa, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.

Článok III. Kvalita Diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dielo vykonávať riadne a včas, bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN, v súlade s dokumentmi vyhotovenými v súvislosti s Dielom (ak existujú) a v súlade so Zmluvou a jej prílohami a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z., technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení. Pri výbere materiálov a výkone prác musí zohľadňovať aj skutočnosť, že Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.
- 3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré požadoval a ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom jestvujúcich priestorov, nachádzajúcich sa v mieste plnenia Zmluvy uvedenom v článku VI. Zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady/informácie považuje za úplné a dostatočné na ocenenie predmetu tejto Zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou prostredníctvom odborne spôsobilých osôb, v súlade s technickými a hygienickými normami internými Hygienicko-epidemiologickými zásadami pri stavebných a rekonštrukčných činnostiach v NÚDCH, podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celé Dielo v sume **88 720,82 Eur bez DPH, t.j. 106 464,99 Eur s DPH** (ďalej len „Cena za Dielo“).
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať Cenu za Dielo po vykonaní celého Diela a jeho dodaní Objednávateľovi. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní Diela

Objednávateľovi odsúhlasený povereným zamestnancom Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru *do pätnásteho pracovného dňa mesiaca*, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy došlo k odovzdaniu Diela Objednávateľovi.

- 4.3 Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, vrátane vedľajších nákladov, dopravných nákladov, cla, poplatkov za skládky, odvoz a likvidáciu odpadu, poistného, vykonania predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú), zabezpečenie bezpečnosti a poriadku, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Cenu za Dielo za riadne a včas vykonané Dielo.
- 4.5 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi, bez poskytnutia preddavku. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v článku I. Zmluvy.
- 4.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) prílohou faktúry bude protokol o dodaní celého Diela Objednávateľovi (ďalej len „**Protokol**“) odsúhlasený povereným zamestnancom Objednávateľa.
- 4.7 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, **alebo nebude obsahovať prílohu** podľa bodu 4.6 písm. b) tohto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 4.8 Zhotoviteľ je povinný zložiť na účet Objednávateľa výkonovú záruku vo výške 10 % z celkovej Ceny za Dielo, a to do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ nezloží do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy výkonovú záruku, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy. Výkonová záruka bude Zhotoviteľovi vrátená do 7 (siedmich) dní od riadneho odovzdania diela bez väd brániacim riadnemu užívaniu. V prípade porušenia povinností alebo omeškania sa z odovzdaním Diela bude vrátená výkonová záruka znížená o zmluvné pokuty uvedené bode 12.1 v Článku XII. tejto Zmluvy.
- 4.9 Cenu za Dielo dohodnutú v Zmluve bude možné meniť, resp. Zmluvu akokoľvek upravovať iba v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého Zhotoviteľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas Objednávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade porušenia tohto záväzku zo strany Zhotoviteľa, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa v sume rovnajúcej sa 2 % istiny postúpenej pohľadávky.

- 4.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neprijme vyhlásenie podľa ustanovenia § 303 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ručenie, ručiteľské vyhlásenie) od akejkoľvek tretej osoby vo vzťahu k pohľadávkam, ktoré by mu vznikli voči Objednávateľovi. Porušením tohto záväzku vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa v sume rovnajúcej sa 2 % istiny pohľadávky.

Článok V. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný dodať Dielo Objednávateľovi v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Dielo sa považuje za dodané Objednávateľovi odsúhlasením Protokolu povereným zamestnancom Objednávateľa.
- 5.2 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s dodaním Diela z dôvodov nie na strane Objednávateľa alebo nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty môže uplatniť sankcie a odstúpiť od Zmluvy. Uhradením náhrady škody nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu.
- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (napr. pandémie, vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, útok), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu.
- 5.4 Prerušenie výkonu Diela z dôvodov podľa bodu 5.3 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia na viac ako desať (10) dní, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Návrh na prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť (5) dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 5.5 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 5.6 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hrozacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.
- 5.7 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu na dodanie Diela Zhotoviteľovi nevzniká. Objednávateľovi nevzniká povinnosť zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

Článok VI. Miesto plnenia predmetu zmluvy

Miestom plnenia predmetu Zmluvy je budova Objednávateľa na Limbovej ulici č. 1, 833 40 Bratislava. Špecifikácia a umiestnenie Diela v rámci budovy Objednávateľa je uvedená v prílohe č. 1 Zmluvy. V budove Objednávateľa je Objednávateľom prevádzkované zdravotnícke zariadenie (nemocnica), pričom Dielo bude vykonávané v interiéri nemocnice, v priestoroch s i bez epidemiologickej záťaže, ako aj v sterilných priestoroch Objednávateľa.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

7.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Plánované kontroly vykonávania Diela budú vykonávané priebežne. Kontroly sa organizujú spravidla na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého zmluvnými stranami.
- c) Objednávateľ je povinný uhradiť Cenu za Dielo, pokiaľ bolo Dielo vykonané riadne a včas.
- d) V priestoroch Objednávateľa platí prísny zákaz fajčenia a používania alkoholických nápojov. Objednávateľ má právo tieto povinnosti kontrolovať a vyžadovať dodržiavanie právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásad bezpečnej práce, ochrany zdravia pri práci a bezpečného správania na pracovisku a bezpečných pracovných postupov, najmä kontrolovať, či zamestnanci nie sú v pracovnom čase pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok a či dodržiavajú určený zákaz fajčenia v priestoroch Objednávateľa.

7.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť vykonávanie Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, Zmluvou a jej prílohami;
- b) Zhotoviteľ je povinný **jednotlivé riešenia vopred skonzultovať s povereným zamestnancom Objednávateľa;**
- c) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov (ak ich využije) spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v prílohe č.3. Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie zmeniť subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr päť (5) pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľ Zhotoviteľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:

- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
- navrhovaného subdodávateľa,
- predmety subdodávok,

- doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu je oprávnený na dodanie Diela, resp. jeho príslušnej časti. .
- d) Všetci pracovníci Zhotoviteľa, ako aj všetci pracovníci jeho subdodávateľov vykonávajúci činnosti v priestoroch Objednávateľa budú dodržiavať hygienicko - epidemiologický režim, ktorý je zameraný na dodržiavanie opatrení zabezpečujúcich prevenciu vzniku a šírenia mikroorganizmov vyvolávajúcich nešpecifické nozokomiálne nákazy a s ktorým sa Zhotoviteľ oboznámil pred podpisom Zmluvy, čo Zhotoviteľ podpisom Zmluvy potvrdzuje;
 - e) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia alebo ich zamestnanci a pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia v celom priestore Objednávateľa;
 - f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia alebo ich zamestnanci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;
 - g) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Odpady je Zhotoviteľ v priestoroch Objednávateľa povinný prenášať v uzavretých vreciach alebo nádobách, aby sa zabránilo prašnosti;
 - h) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zákaz pohybu v priestoroch Objednávateľa mimo miesta výkonu práce a prístupových trás;
 - i) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;
 - j) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - k) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
 - l) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;
 - m) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa jeho zamestnanci riadili predpismi v oblasti ochrany pred požiarmi vydanými Objednávateľom, najmä požiarnymi poplachovými smernicami a požiarnym evakuačným plánom;
 - n) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a dodaním Diela Objednávateľovi;

- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- p) Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú vykonávať za plnej prevádzky Objednávateľa, a to v čase podľa potrieb a podmienok určených Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný v každom prípade postupovať tak, aby nebola ohrozená plynulá prevádzka Objednávateľa a nebolo ohrozené poskytovanie zdravotnej starostlivosti.
- q) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby mali jeho pracovníci primeraný pracovný odev a obuv, kde bude zreteľné označenie Zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo nevypustiť pracovníka, ktorého odev nebude spĺňať uvedené. Taktiež si vyhradzuje právo nevypustiť pracovníka alebo vykázat' z priestorov Objednávateľa pracovníka, ktorý by vzhľadom na svoj zdravotný stav, stav odevu alebo správanie mohol ohroziť prostredie zdravotníckeho zariadenia. Uvedené nevypustenie alebo vykázanie pracovníka bude považované za prekážku na strane Zhotoviteľa a nemá vplyv na harmonogram prác a stanovené termíny.
- r) Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vzťahu k svojim zamestnancom dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, a to najmä zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- s) Čas vykonávania prác musí zodpovedať VZN mestskej časti Bratislava – Nové Mesto ako aj skutočnosti, že Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti. **Čas vykonávania prác obmedzuje Objednávateľ nasledovne:**
- Hlučné práce a doprava materiálu v pracovných dňoch od 08:00 do 15:00 hod.
 - Ostatné nehlučné stavebné práce v pracovných dňoch od 07:00 do 20:00 hod.
 - V sobotu od 07:00 do 19:00 hod.
 - V dňoch pracovného pokoja platí zákaz vykonávať stavebné práce.
- 7.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť alebo sťažovať riadne plniť predmet Zmluvy.
- 7.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná písomne informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

Článok VIII.

Dozor nad vykonávaním predmetu Zmluvy

- 8.1 Povereným zamestnancom Objednávateľa je:
- 8.2 Poverený zamestnanec Objednávateľa vykonáva dozor Objednávateľa nad vykonávaním Diela a systematicky sleduje postup prác, ich kvalitu, ako aj plní ďalšie úlohy uvedené v Zmluve. Zhotoviteľ je povinný plnenie povinnosti poverenému zamestnancovi Objednávateľa umožniť

a poskytovať mu súčinnosť. Činnosťou povereného zamestnanca Objednávateľ nepreberá zodpovednosť za riadne prevedenie Diela.

- 8.3 Zhotoviteľ je povinný informovať povereného zamestnanca Objednávateľ'a o všetkých zmenách, nezrovnalostiach a odchýlkach Diela, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania Diela.

Článok IX. Dodanie Diela

- 9.1 Objednávateľ prevezme Dielo alebo jeho časť len v prípade, že bude vykonané v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ dodá Dielo Objednávateľ'ovi na základe písomného Protokolu, ktorý potvrdí svojim podpisom poverený zamestnanec Objednávateľ'a.
- 9.2 Pripravenosť Diela alebo jeho časti na dodanie Objednávateľ'ovi oznámi Zhotoviteľ poverenému zamestnancovi Objednávateľ'a s dostatočným časovým predstihom.
- 9.3 Pokiaľ to z tejto Zmluvy, všeobecne záväzných predpisov alebo STN vyplýva, Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- a) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
 - b) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení.
- 9.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo alebo jeho časť za riadne pripravené k dodaniu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.
- 9.5 Ak pri dodaní Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľ'a sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
- 9.6 Za deň dodanie Diela sa rozumie deň podpisu Protokolu povereným zamestnancom Objednávateľ'a.
- 9.7 Zodpovednosť Zhotoviteľ'a za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok X.) nie je dodaním Diela dotknutá.
- 9.8 Poverený zamestnanec Objednávateľ'a sa v dohodnutých časoch zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľ'a aspoň päť (5) dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 9.9 Dodanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

Článok X. Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané s súlade so Zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa dodania Diela.
- 10.2 Dielo má vady ak:

- 10.2.1 nie je dodané v dohodnutej kvalite,
10.2.2 vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 10.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 10.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bez zbytočného dokladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do troch (3) dní od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do päť (5) dní odo dňa jej oznámenia, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch (3) pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady Diela oznámené mu Objednávateľom, a to v termínoch uvedených v Zmluve. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 10.6 Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
- 10.7 Vady Diela, uvedené v Protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a dodanie Diela sa nepovažuje za prehliadku Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 10.8 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 10.9 Materiály, diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 10.10 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.

Článok XI. Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.

- 11.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XII. Zabezpečenie záväzkov

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- 12.1.1 Za nedodržanie termínu na dodanie Diela podľa Zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z Ceny za Dielo, za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - 12.1.2 Za omeškание s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a Protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
 - 12.1.3 V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa, podľa bodu 7.2 písm. e) a f) tejto Zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 200,00€ za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
 - 12.1.4 Za porušenie inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
 - 12.1.5 V prípade porušenia povinnosti podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmluvnú pokutu v sume udelenej sankcie podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmenej však v sume 5.000,00 EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie.
 - 12.1.6 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov alebo bodu 7.2 písm. b) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z Ceny za Dielo za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 12.2 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
- 12.3 Odstúpenie od Zmluvy neznamenaá zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 12.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od zmluvy.

Článok XIII. Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo e-mailom. Všetky oznámenia, ktoré majú význam pre trvanie zmluvného vzťahu alebo, ktorými sú

uplatňované sankcie budú zasielané doporučeným listom, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v článku I. Zmluvy.

- 13.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 13.3 Písomnosti doručované medzi zmluvnými stranami prostredníctvom pošty budú zasielané na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenu v článku I. Zmluvy a budú považované za doručené aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia Zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa Zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie. Písomnosti a správy doručované prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailu) sa považujú za doručené nasledujúci pracovný deň po ich odoslaní adresátovi.

Článok XIV.

Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

- 14.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na **tridsať (30) dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy; to sa netýka povinností Zmluvných strán, ktoré na základe dohody Zmluvných strán alebo z titulu ich povahy (napr. zodpovednosť za škodu) majú zostať v platnosti aj po uplynutí doby trvania Zmluvy.
- 14.2 Platnosť tejto Zmluvy sa skončí aj:
- 14.2.1 Písomnou dohodou oboch Zmluvných strán;
 - 14.2.2 Odstúpením od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť zaslaním písomného odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou Zmluvnou stranou alebo z dôvodu výslovne uvedeného v Zmluve alebo jej prílohách. V súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy sa Zmluvné strany odchyľne od ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že po odstúpení od nej niektorou Zmluvnou stranou, sa plnenie, poskytnuté na jej základe jednou Zmluvnou stranou a prijaté druhou Zmluvnou stranou, nebude vracatť.
 - 14.2.3 Výpoveďou Objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu. V prípade výpovede je platnosť Zmluvy ukončená uplynutím výpovednej doby, ktorá je jeden (1) týždeň a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, kedy bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
- 14.3 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ Zhotoviteľom v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie realizácie Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa na viac ako päť (5) dní;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;

- e) opakované dodanie Diela alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) omeškanie s odovzdaním Diela alebo jeho časti o viac ako desať (10) dní;
 - g) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy alebo jej príloh.
- 14.4 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 14.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak proces verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva, nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov alebo v prípade, ak Objednávateľovi nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu Diela.
- 14.6 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

Článok XV. Protikorupčné ustanovenia

- 15.1 Zhotoviteľ sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzuje dodržiavať platnú legislatívu zakazujúcu podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, ovplyvňovanie verejných činiteľov za účelom dosiahnutia výhod, pranie špinavých peňazí, a to najmä, ale nie výlučne pri verejnom obstarávaní, podľa predpisov vzťahujúcich sa na verejné obstarávanie a týchto predpisov:
- a) zákon č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov,
 - b) zákon č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb v znení neskorších predpisov,
 - c) zákon č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - d) zákon č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaviesť a zachovávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia spôsobilé zabrániť korupčnému konaniu.
- 15.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden zo štatutárnych zástupcov, vedúcich zamestnancov, zamestnancov, splnomocnených zástupcov alebo iných osôb podieľajúcich sa na strane Zhotoviteľa na vykonávaní Diela a plnení ďalších povinností podľa Zmluvy priamo alebo nepriamo neponúka, nedáva, neposkytuje, nežiada, ani nesúhlasí s poskytnutím alebo prijatím peňazí, alebo akejkoľvek inej oceníteľnej hodnoty, výhody alebo daru žiadnej právnickej alebo fyzickej osobe, najmä nie verejnému ani štátnemu zamestnancovi, politickej strane, politickému kandidátovi, osobe, ktorá pôsobí v akomkoľvek orgáne zákonodarnej, správnej alebo súdnej moci, zamestnancovi štátneho podniku alebo medzinárodnej verejnej organizácie, a to v akejkoľvek krajine, so zámerom korupčne ovplyvniť, odmeniť, alebo naviesť k nekorektnému

výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti túto alebo nepriamo akúkoľvek inú osobu, za účelom získať alebo udržať pre Zhotoviteľa akúkoľvek prospech alebo výhody pri výkone činnosti.

- 15.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden zo štatutárnych zástupcov, vedúcich zamestnancov, zamestnancov, splnomocnených zástupcov ani akákoľvek iná osoba podieľajúca sa na strane Zhotoviteľa na vykonávaní Diela a plnení ďalších povinností podľa Zmluvy nebola a nie je evidovaná žiadnym štátnym orgánom ako osoba s pozastavenou činnosťou, navrhnutá pozastavenie činnosti, prípadne inak nežiaduca v rámci účasti na verejnom obstarávaní a/alebo v rámci účasti na ponukách zo strany Svetovej banky prípadne inej medzinárodnej rozvojovej banky.
- 15.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje po primeranú dobu, ktorou sa rozumie 5 rokov po ukončení tejto Zmluvy, zachovať súvisiacu dokumentáciu v súlade s podmienkami tohto článku Zmluvy.
- 15.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neposkytuje kompenzácie za prijatie zákazky, resp. uzatvorenie tejto Zmluvy.
- 15.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nie je previazaný so štatutárnym zástupcom Objednávateľa, resp. zamestnancom Objednávateľa.
- 15.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Objednávateľovi oznámi akékoľvek porušenie povinností podľa týchto Protikorupčných ustanovení, alebo zistenie skutočností v rozpore s prehláseniami Zhotoviteľa uvedenými v týchto Protikorupčných ustanoveniach, a to bez zbytočného odkladu po tom ako sa o takomto porušení alebo skutočnosti dozvedel.
- 15.9 V prípade, ak Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na dôvodné podozrenie o porušení záväzku Zhotoviteľa vyplývajúceho z týchto Protikorupčných ustanovení alebo na rozpor s prehláseniami Zhotoviteľa uvedenými v týchto Protikorupčných ustanoveniach:
 - a) Objednávateľ je oprávnený pozastaviť plnenie z tejto Zmluvy, a to aj bez predchádzajúceho upozornenia Zhotoviteľa a po dobu, ktorú Objednávateľ vzhľadom na zistenie relevantných skutočností považuje za nevyhnutnú. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že po dobu zisťovania skutočností nedôjde k vzniku akýchkoľvek povinností Objednávateľa voči Zhotoviteľovi plynúcich z takého pozastavenia plnenia zo Zmluvy a nebude sa to považovať za porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.
 - b) Zhotoviteľ je povinný prijať všetky relevantné opatrenia, aby zabránil strate alebo zničeniu akýchkoľvek údajov a dokumentov vo vzťahu k zistenému korupčnému konaniu.
- 15.10 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z povinností podľa týchto Protikorupčných ustanovení, Objednávateľ je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od Zmluvy s okamžitou účinnosťou bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľa od Zmluvy.
- 15.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne Objednávateľovi v zákonom stanovenom rozsahu náhradu škody za akúkoľvek škodu spôsobenú Objednávateľovi v súvislosti s porušením týchto Protikorupčných ustanovení.

Článok XVI. Záverečné ustanovenia

- 16.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 16.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

- a) Príloha 1 – návrh na plnenie kritérií (cenová ponuka)
- b) Príloha 2 – ocenený výkaz výmer
- c) Príloha 3 – zoznam subdodávateľov (ak sa použijú)

16.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

16.4 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve.

16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Objednávateľa:

V Bratislave, dňa 16.10.2023

Za Zhotoviteľa

V Bratislave, dňa 28.09.2023

.....
Národný ústav detských chorôb

MUDr. Peter Bartoň
riaditeľ

.....
STELA BAU, s. r. o.

Branislav Štefanovič - konateľ

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

vo verejnom obstarávaní zákazky

„Stavebné práce na pracoviskách NÚDCH“

Časť č. 2: 4. poschodie – Detská klinika

Uchádzač / skupina dodávateľov (obchodné meno, sídlo, IČO):	STELA BAU. s. r. o. Mandľová 64/A, 851 10 Bratislava-Jarovec IČO: 47164352
Kritérium na vyhodnotenie ponúk:	Najnižšia cena za časť predmetu zákazky bez DPH

Názov časti predmetu zákazky	Cena bez DPH	Cena s DPH
4. poschodie – Detská klinika	88 720,82 EUR	106 464 ,99 EUR

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku do verejného obstarávania zákazky „Stavebné práce na pracoviskách NÚDCH“, časť č. 2 „4. poschodie – Detská klinika“ týmto vyhlasujem, že

- nami predložená ponuka spĺňa všetky požiadavky na predmet zákazky, uvedené v súťažných podkladoch a
- sme oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorá je predmetom zákazky a
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V Bratislave, dňa 27.09.2023

.....
podpis oprávneného zástupcu uchádzača
/splnomocnenej osoby za skupinu uchádzačov

Rekapitulácia rozpočtu**Stavba Rekonštrukcia priestorov NÚDCH – oprava priestorov Detskej kliniky**

Sadzby DPH

A B
20% 0%

Názov objektu	A		
	Cena bez DPH	20%	Cena s DPH
Chodba ZS	17 271,51 €	3 454,30 €	20 725,81 €
Chodba VS	21 005,29 €	4 201,06 €	25 206,35 €
Kúpeľňa VS	11 858,31 €	2 371,67 €	14 229,98 €
Kúpeľňa ZS	11 858,31 €	2 371,67 €	14 229,98 €
Riadiaca časť VS	14 490,11 €	2 898,02 €	17 388,13 €
Riadiaca časť ZS	12 237,28 €	2 447,46 €	14 684,74 €

Celkom bez DPH	88 720,82 €
DPH 20% z	17 744,17 €
DPH 0% z	
Celkom v EUR	106 464,99 €

POPIS STAVEBNÝCH PRÁČ

Stavba: OPRAVA PRIESTOROV-CHODBA

Miesto: chodba západná strana v NÚDCH Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Zvislé a kompletne konštrukcie

1	K		Potiahnutie vnútorných stien mozaikových, sklotextílnou mriežkou+rohové lišty "vstupná časť:46,8m2" "chodba predná:206,3m2" "chodba zadná:22,6m2" "Spolu:277,7m2"	m2	277,700	10,81	3 001,94
2	K		Vnútorná ometka stien jemná hr.1,5mm	m2	277,700	9,95	2 763,12
3	K		Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	277,700	1,28	355,46
4	K		Demontáž FeAl podhľadu "vstupná časť:29,2m2" "chodba predná:95,7m2" "chodba zadná:17,8m2" "Spolu:142,7m2"	m2	142,700	4,28	610,76

Konštrukcie stolárske

5	K		Montáž a dodávka kazetového podhľadu Armstrong 600x600mm	m2	142,700	29,96	4 275,29
6	K		Montáž a dodávka ochrany rohov oceľ.uholník biely dl.2000mm	kus	6,000	37,45	224,70

Maľby

13	K		Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	277,700	1,28	355,46
14	K		Maľby antibakteriálne umývateľné biela, tónované trojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m (ref. štandard POLYTEX)	m2	277,700	6,21	1 724,52

Elektromontáže

15	K		Demontáž starých svietidiel	kus	22,000	6,42	141,24
16	K		Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	32,000	3,21	102,72
17	K		Dodávka+montáž LED svietidla únikového, núdzového	kus	5,000	45,48	227,40
18	K		Dodávka+montáž svietidla LED stropného 600x600mm, 45W, 4000K	kus	25,000	47,94	1 198,50
19	K		Demontáž a spätná montáž internetovej antény, WIFI	kus	2,000	16,05	32,10
20	K		Demontáž a spätná montáž hlásičov EPS	kus	8,000	21,40	171,20
21	K		Dodávka+montáž kabeláže N2Xh-J 3x1,5mm k svietidlám	m	200,000	2,25	450,00
22	K		Dodávka+montáž zásuviek a vypínačov ABB, Legrand	kus	32,000	16,05	513,60

Presun hmôt, stav.odpadu

23	K		Dôkladné zakrývanie priestorov a prvkov, minimalizovanie prachnosti a hlučnosti, priebežné čistenie	kpl	1,000	267,50	267,50
24	K		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt	kpl	1,000	160,50	160,50
25	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 30 m	kpl	1,000	160,50	160,50
26	K		Kontajner na suť	kus	1,000	535,00	535,00

Ostatné náklady

CENA CELKOM BEZ DPH

17 271,510

POPIS STAVEBNÝCH PRÁČ

Stavba: OPRAVA PRIESTOROV-CHODBA

Miesto: chodba východná strana v NÚDCH Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Zvislé a kompletne konštrukcie

1	K		Potiahnutie vnútorných stien mozaikových, sklotextílnou mriežkou+rohové lišty	m2	334,900	10,81	3 620,27
---	---	--	---	----	---------	-------	----------

"vstupná časť:46,8m2"
"chodba predná:206,3m2"
"chodba zadná:22,6m2"
"zadná miestnosť:57,2"
"Spolu:334,9m2"

2	K		Vnútorná ometka stien jemná hr.1,5mm	m2	334,900	9,95	3 332,26
---	---	--	--------------------------------------	----	---------	------	----------

3	K		Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	334,900	1,28	428,67
---	---	--	--	----	---------	------	--------

4	K		Demontáž FeAl podhľadu	m2	190,300	4,28	814,48
---	---	--	------------------------	----	---------	------	--------

"vstupná časť:29,2m2"
"chodba predná:95,7m2"
"chodba zadná:17,8m2"
"zadná miestnosť:57,2"
"Spolu:190,3m2"

Konštrukcie stolárske

5	K		Montáž a dodávka kazetového podhľadu Armstrong 600x600mm	m2	190,300	29,96	5 701,39
---	---	--	--	----	---------	-------	----------

6	K		Montáž a dodávka ochrany rohov oceľ.uholník biely dĺ.2000mm	kus	8,000	37,45	299,60
---	---	--	---	-----	-------	-------	--------

Maľby

13	K		Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	334,900	1,28	428,67
----	---	--	--	----	---------	------	--------

14	K		Maľby antibakteriálne umývateľné biela, tónované trojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m (ref. štandard POLYTEX)	m2	334,900	6,21	2 079,73
----	---	--	--	----	---------	------	----------

Elektromontáže

15	K		Demontáž starých svetidiel	kus	26,000	6,42	166,92
----	---	--	----------------------------	-----	--------	------	--------

16	K		Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	36,000	3,21	115,56
----	---	--	-------------------------------	-----	--------	------	--------

17	K		Dodávka+montáž LED svetidla únikového, núdzového	kus	6,000	45,48	272,88
----	---	--	--	-----	-------	-------	--------

18	K		Dodávka+montáž svetidla LED stropného 600x600mm, 45W, 4000K	kus	29,000	47,94	1 390,26
----	---	--	---	-----	--------	-------	----------

19	K		Demontáž a spätná montáž internetovej antény, WIFI	kus	2,000	16,05	32,10
----	---	--	--	-----	-------	-------	-------

20	K		Demontáž a spätná montáž hlásičov EPS	kus	8,000	21,40	171,20
----	---	--	---------------------------------------	-----	-------	-------	--------

21	K		Dodávka+montáž kabeláže N2Xh-J 3x1,5mm k svetidlám	m	200,000	2,25	450,00
----	---	--	--	---	---------	------	--------

22	K		Dodávka+montáž zásuviek a vypínačov ABB, Legrand	kus	36,000	16,05	577,80
----	---	--	--	-----	--------	-------	--------

Presun hmôt, stav.odpadu

23	K		Dôkladné zakrývanie priestorov a prvkov, minimalizovanie prašnosti a hlučnosti, priebežné čistenie	kpl	1,000	267,50	267,50
----	---	--	--	-----	-------	--------	--------

24	K		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt	kpl	1,000	160,50	160,50
----	---	--	---	-----	-------	--------	--------

25	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 30 m	kpl	1,000	160,50	160,50
----	---	--	---	-----	-------	--------	--------

26	K		Kontajner na suť	kus	1,000	535,00	535,00
----	---	--	------------------	-----	-------	--------	--------

Ostatné náklady

CENA CELKOM BEZ DPH

21 005,290

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kúpeľne

Miesto: západná strana v NÚDCH Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
3 Zvislé a kompletne konštrukcie							
1	K	340238243	Obmurovanie vane tvárniciami Ytong	m2	3,640	37,45	136,32
6 Úpravy povrchov, podlahy							
2	K	612460211	Omiетка jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou-vyspravenie omietky pod obklad "3,22*(2,91*2+3,48*2+0,87*4+1,34+1,42*2)-	m2	72,700	10,81	785,89
3	K	612460121	Príprava vnútorného podkladu stien, stropov penetráciou základnou	m2	72,700	1,28	93,06
4		63245269.22	Poter cementový vystužený vláknami do 40mm "(2,91*3,48)+(0,87*1,42)+(0,87*1,34)= 12,53 m2"	m2	12,530	23,54	294,96
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							
5		962031132	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t "sprchový kút: 1,5m2" "vaňa:3,64m2"	m2	5,140	10,70	55,00
6		965043441	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t "12,53*0,1=1,3m3"	m3	1,300	139,10	180,83
7	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t "(2,91*3,48)+(0,87*1,42)+(0,87*1,34)= 12,53 m2"	m2	12,530	6,42	80,44
8	K		Demontáž FeAl podhl'adu	m2	12,530	4,28	53,63
9	K	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - "2,5*(2,91*2+3,48*2+0,87*4+1,34+1,42*2)-	m2	44,100	6,42	283,12
711 Izolácie proti vode							
10	K	7111110011r	Izolácia proti vode za studena - stierka vodorovná	m2	12,530	10,70	134,07
11	K	7111110012r	Izolácia proti vode za studena - stierka zvislá "sprchový kút:2,6*(0,87*2+1,34*2)= 11,49 m2"	m2	11,490	11,24	129,15
12	K	7111110013r	D+M tesnici pás kútový	m	32,350	2,14	69,23
725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							
13	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	kus	1,000	16,05	16,05
14	K	725820810	Demontáž batérie umyvadlovej, sprchovej nastennej, -0,0026t	kus	2,000	5,35	10,70
15	K	72521081	Demontáž WC+splach.nádržky, -0,01946t	kus	1,000	26,75	26,75
16	K	725681	Dodávka+montáž umývadiel alebo umývadielok +dopojenie+batéria+ventily	kus	1,000	181,90	181,90
17	K	725682	Dodávka+montáž WC kombi misy+napojenie na kalizáciu a vodu+ventily	kus	1,000	176,55	176,55
18	K	725683	Dodávka+montáž kanalizačnej vpuste+napojenie na kalizáciu	kus	1,000	133,75	133,75
19	K	725684	Dodávka+montáž sprchovej presklenej zásteny+batéria sprchová+sprchový žľab 80cm a dopojenie na kanalizáciu	kus	1,000	481,50	481,50

766 Konštrukcie stolárske

20	K	766669-D-01	M+D drevené dvere plné laminované 100x1970mm, biele, 1.krídl., otváracé, kovanie rozetové kľučka/kľučka	kus	1,000	161,04	161,04
21	K	766669-D-02	M+D drevené dvere plné laminované 600x1970mm, biele, 1.krídl., otváracé, kovanie rozetové kľučka/kľučka	kus	1,000	155,69	155,69
22	K	766669-D	M+D dreveného dverného prahu š:150mm, L:100mm	kus	1,000	26,75	26,75
23	K		Montáž a dodávka kazetového podlahu Armstrong 600x600mm	m2	12,530	29,96	375,40
24	K	766669-S	M+D drevenej skrinky (komody) so zasuvkami 70x120mm	kus	1,000	160,50	160,50
25	K	766669-Z	M+D zrkadla 60cm	kus	1,000	42,80	42,80

776 Podlah z dlaždíc

26	K	776460011	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil., (reprez. tmel ARDEX, triedy R2T) "(2,65+1,58)*2-0,7= 7,74 m"	m2	12,530	27,82	348,59
27	M	776560010.1	Dlažba keramická, protišmyková, fotokatalická, antibakteriálna, protipliesňová, protizápachová, "(2,65*1,58)-(0,9*0,9)= 3,38 m2"	m2	13,157	33,71	443,51
28	K	284140000900	Špárovanie dlažby	m2	12,530	2,14	26,81
29	K	771541211-3	Tmelenie rohov a kútov silikónovým tmelom	m2	12,530	2,14	26,81

781 Obklady

30	K	781445100-1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek hutných kladených do lepidla "3,22*(2,91*2+3,48*2+0,87*4+1,34+1,42*2)-"	m2	72,700	27,82	2 022,51
31	M	5978651...1	Obklad keramický	m2	72,700	33,71	2 450,72
32	K	781445100-2	Špárovanie obkladov vnútor. stien z obkladačiek	m2	72,700	2,14	155,58

784 Maľby

33	K	783421210	Nátery kov.zárubní syntetické farby bielej	m2	5,000	12,84	64,20
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

21-M Elektromontáže

34	K	210-00-0001	Demontáž svetidla nástenného	kus	3,000	6,42	19,26
35	K	210-00-0002	Demontáž ventilátora stropného	kus	2,000	6,42	12,84
36	K	210-00-0003	Dodávka+montáž el ohrievača nástenného	kus	1,000	160,50	160,50
37	K	210-00-0004	Dodávka+montáž ventilátora nástenného + dopojenie na rozvod VZT	kus	2,000	62,92	125,84
38	K	210-00-0005	Dodávka+montáž kabeľáže N2Xh-J 3x1,5mm k svetidlám	m	80,000	2,25	180,00
39	K	210-00-0006	Dodávka+montáž kabeľáže N2Xh-J 3x2,5mm k zásuvkám	m	40,000	3,00	120,00
40	K	210-00-0007	Dodávka+montáž svetidla nástenného WC, nad umývadlom	kus	2,000	38,31	76,62
41	K	210-00-0008	Dodávka+montáž svetidla LED stropného 600x600mm, 45W, 4000K	kus	4,000	47,94	191,76
42	K	210-00-0009	Dodávka+montáž zásuviek a vypínačov ABB, Legrand	kus	4,000	16,05	64,20

Presun hmôt, stav.odpadu

43	K		Dôkladné zakrývanie priestorov a prvkov, minimalizovanie prašnosti a hlučnosti, priebežné čistenie	kpl	1,000	267,50	267,50
----	---	--	--	-----	-------	--------	--------

44	K		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt	kpl	1,000	160,50	160,50
45	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 30 m	kpl	1,000	160,50	160,50
46	K		Kontajner na suť	kus	1,000	535,00	535,00

Ostatné náklady

CENA CELKOM BEZ DPH

11 858,314

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kúpeľne

Miesto: východná strana v NÚDCH Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
3			Zvislé a kompletne konštrukcie				
1	K	340238243	Obmurovanie vane tvárniciami Ytong	m2	3,640	37,45	136,32
6			Úpravy povrchov, podlahy				
2	K	612460211	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou- vyspravenie omietky pod obklad "3,22*(2,91*2+3,48*2+0,87*4+1,34+1,42*2)-(0,7*2,1*5)= 72,7 m2"	m2	72,700	10,81	785,89
3	K	612460121	Príprava vnútorného podkladu stien, stropov penetráciou základnou	m2	72,700	1,28	93,06
4		63245269.22	Poter cementový vystužený vláknami do 40mm "(2,91*3,48)+(0,87*1,42)+(0,87*1,34)= 12,53 m2"	m2	12,530	23,54	294,96
9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
5		962031132	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t "sprchový kút: 1,5m2" "vaňa:3,64m2"	m2	5,140	10,70	55,00
6		965043441	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t "12,53*0,1=1,3m3"	m3	1,300	139,10	180,83
7	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t "(2,91*3,48)+(0,87*1,42)+(0,87*1,34)= 12,53 m2"	m2	12,530	6,42	80,44
8	K		Demontáž FeAl podhľadu	m2	12,530	4,28	53,63
9	K	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t "2,5*(2,91*2+3,48*2+0,87*4+1,34+1,42*2)-(0,7*2,1*5)= 44,1 m2"	m2	44,100	6,42	283,12
711			Izolácie proti vode				
10	K	7111110011r	Izolácia proti vode za studena - stierka vodorovná	m2	12,530	10,70	134,07
11	K	7111110012r	Izolácia proti vode za studena - stierka zvislá "sprchový kút:2,6*(0,87*2+1,34*2)= 11,49 m2"	m2	11,490	11,24	129,15
12	K	7111110013r	D+M tesniaci pás kútový	m	32,350	2,14	69,23
725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				
13	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	kus	1,000	16,05	16,05
14	K	725820810	Demontáž batérie umývadlovej, sprchovej nástennej, -0,0026t	kus	2,000	5,35	10,70
15	K	72521081	Demontáž WC+splach.nádržky, -0,01946t	kus	1,000	26,75	26,75
16	K	725681	Dodávka+montáž umývadiel alebo umývadielok + dopojenie+batéria+ventily	kus	1,000	181,90	181,90
17	K	725682	Dodávka+montáž WC kombi misy+napojenie na kalizáciu a vodu+ventily	kus	1,000	176,55	176,55
18	K	725683	Dodávka+montáž kanalizačnej vpuste+napojenie na kalizáciu	kus	1,000	133,75	133,75
19	K	725684	Dodávka+montáž sprchovej presklenej zásteny+batéria sprchová+sprchový žľab 80cm a dopojenie na kanalizáciu a SV, TÚV	kus	1,000	481,50	481,50
766			Konštrukcie stolárske				
20	K	766669-D-01	M+D drevené dvere plné laminované 100x1970mm, biele, 1.krídl., otváravé, kovanie rozetové kľučka/kľučka	kus	1,000	161,04	161,04
21	K	766669-D-02	M+D drevené dvere plné laminované 600x1970mm, biele, 1.krídl., otváravé, kovanie rozetové kľučka/kľučka	kus	1,000	155,69	155,69
22	K	766669-D	M+D dreveného dverného prahu š:150mm, L:100mm	kus	1,000	26,75	26,75
23	K		Montáž a dodávka kazetového podhľadu Armstrong 600x600mm	m2	12,530	29,96	375,40

24	K	766669-S	M+D drevenej skrinky (komody) so zásuvkami 70x120mm	kus	1,000	160,50	160,50
25	K	766669-Z	M+D zrkadla 60cm	kus	1,000	42,80	42,80

776 Podlah z dlaždíc

26	K	776460011	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil., (reprez. tmel ARDEX, triedy R2T) "(2,65+1,58)*2-0,7= 7,74 m"	m2	12,530	27,82	348,59
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

27	M	776560010.1	Dlažba keramická, protišmyková, fotokatalická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, samočistiaca s glazúrou s HT technológiou "(2,65*1,58)-(0,9*0,9)= 3,38 m2"	m2	13,157	33,71	443,51
----	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

28	K	284140000900	Špárovanie dlažby	m2	12,530	2,14	26,81
----	---	--------------	-------------------	----	--------	------	-------

29	K	771541211-3	Tmelenie rohov a kútov silikónovým tmelom	m2	12,530	2,14	26,81
----	---	-------------	---	----	--------	------	-------

781 Obklady

30	K	781445100-1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek hutných kladených do lepidla "3,22*(2,91*2+3,48*2+0,87*4+1,34+1,42*2)-(0,7*2,1*5)= 72,7 m2"	m2	72,700	27,82	2 022,51
----	---	-------------	--	----	--------	-------	----------

31	M	5978651...1	Obklad keramický	m2	72,700	33,71	2 450,72
----	---	-------------	------------------	----	--------	-------	----------

32	K	781445100-2	Špárovanie obkladov vnútor. stien z obkladačiek	m2	72,700	2,14	155,58
----	---	-------------	---	----	--------	------	--------

784 Maľby

33	K	783421210	Nátery kov.zárubní syntetické farby bielej	m2	5,000	12,84	64,20
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

21-M Elektromontáže

34	K	210-00-0001	Demontáž svetidla nástenného	kus	3,000	6,42	19,26
----	---	-------------	------------------------------	-----	-------	------	-------

35	K	210-00-0002	Demontáž ventilátora stropného	kus	2,000	6,42	12,84
----	---	-------------	--------------------------------	-----	-------	------	-------

36	K	210-00-0003	Dodávka+montáž el ohrievača nástenného	kus	1,000	160,50	160,50
----	---	-------------	--	-----	-------	--------	--------

37	K	210-00-0004	Dodávka+montáž ventilátora nástenného + dopojenie na rozvod VZT	kus	2,000	62,92	125,84
----	---	-------------	---	-----	-------	-------	--------

38	K	210-00-0005	Dodávka+montáž kabeláže N2Xh-J 3x1,5mm k svetidlám	m	80,000	2,25	180,00
----	---	-------------	--	---	--------	------	--------

39	K	210-00-0006	Dodávka+montáž kabeláže N2Xh-J 3x2,5mm k zásuvkám	m	40,000	3,00	120,00
----	---	-------------	---	---	--------	------	--------

40	K	210-00-0007	Dodávka+montáž svetidla nástenného WC, nad umývadlom	kus	2,000	38,31	76,62
----	---	-------------	--	-----	-------	-------	-------

41	K	210-00-0008	Dodávka+montáž svetidla LED stropného 600x600mm, 45W, 4000K	kus	4,000	47,94	191,76
----	---	-------------	---	-----	-------	-------	--------

42	K	210-00-0009	Dodávka+montáž zásuviek a vypínačov ABB, Legrand	kus	4,000	16,05	64,20
----	---	-------------	--	-----	-------	-------	-------

Presun hmôt, stav.odpadu

43	K		Dôkladné zakrývanie priestorov a prvkov, minimalizovanie prašnosti a hlučnosti, priebežné čistenie	kpl	1,000	267,50	267,50
----	---	--	--	-----	-------	--------	--------

44	K		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt	kpl	1,000	160,50	160,50
----	---	--	--	-----	-------	--------	--------

45	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 30 m	kpl	1,000	160,50	160,50
----	---	--	---	-----	-------	--------	--------

46	K		Kontajner na suť	kus	1,000	535,00	535,00
----	---	--	------------------	-----	-------	--------	--------

Ostatné náklady

--	--	--	--	--	--	--	--

CENA CELKOM BEZ DPH

11 858,314

POPIS STAVEBNÝCH PRÁC

Stavba: OPRAVA PRIESTOROV-CHODBA

Miesto: Riadiaca časť východná strana v NÚDCH Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Zvislé a kompletne konštrukcie

1	K		Potiahnutie vnútorných stien mozaikových, sklotextílnou mriežkou+rohové lišty "chodba lekárske izby:58,8m2" "chodba pred výtahmi:75,2m2" "chodba pred oper.výtahmi:36,6m2" "Spolu:174,4m2"	m2	174,400	10,81	1 885,26
2	K		Vnútorňa ometka stien jemná hr.1,5mm	m2	174,400	9,95	1 735,28
3	K		Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	174,400	1,28	223,23
4	K		Demontáž FeAl podhľadu "chodba lekárske izby:62,6m2" "chodba pred výtahmi:89,1m2" "chodba pred oper.výtahmi:19,1m2" "Spolu:170,8m2"	m2	170,800	4,28	731,02

Konštrukcie stolárske

5	K		Montáž a dodávka kazetového podhľadu Armstrong 600x600mm	m2	170,800	29,96	5 117,17
6	K		Montáž a dodávka ochrany rohov oceľ.uhoľník biely dĺ.2000mm	kus	16,000	37,45	599,20

Maľby

13	K		Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	174,400	1,28	223,23
14	K		Maľby antibakteriálne umývateľné biela, tónované trojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m (ref. štandard POLYTEX)	m2	174,400	6,21	1 083,02

Elektromontáže

15	K		Demontáž starých svietidiel	kus	16,000	6,42	102,72
16	K		Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	6,000	3,21	19,26
17	K		Dodávka+montáž LED svietidla únikového, núdzového	kus	4,000	45,48	181,92
18	K		Dodávka+montáž svietidla LED stropného 600x600mm, 45W, 4000K	kus	20,000	47,94	958,80
19	K		Demontáž a spätná montáž hasiacich prístrojov	kus	2,000	16,05	32,10
20	K		Demontáž a spätná montáž hlásičov EPS	kus	4,000	21,40	85,60
21	K		Dodávka+montáž kabeláže N2Xh-J 3x1,5mm k svietidlám	m	130,000	2,25	292,50
22	K		Dodávka+montáž zásuviek a vypínačov ABB, Legrand	kus	6,000	16,05	96,30

Presun hmôt, stav.odpadu

23	K		Dôkladné zakrývanie priestorov a prvkov, minimalizovanie prašnosti a hlučnosti, priebežné čistenie	kpl	1,000	267,50	267,50
24	K		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt	kpl	1,000	160,50	160,50
25	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 30 m	kpl	1,000	160,50	160,50
26	K		Kontajner na suť	kus	1,000	535,00	535,00

Ostatné náklady

CENA CELKOM BEZ DPH

14 490,110

POPIS STAVEBNÝCH PRÁČ

Stavba: OPRAVA PRIESTOROV-CHODBA

Miesto: Riadiaca časť-západná strana v NÚDCH Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Zvislé a kompletne konštrukcie

1	K		Potiahnutie vnútorných stien mozaikových, sklotextílnou mriežkou+rohové lišty "chodba lekárske izby:58,8m2" "chodba pred výťahmi:75,2m2" "Spolu:134m2"	m2	134,000	10,81	1 448,54
2	K		Vnútorná ometka stien jemná hr.1,5mm	m2	134,000	9,95	1 333,30
3	K		Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	134,000	1,28	171,52
4	K		Demontáž FeAl podhľadu "chodba lekárske izby:62,6m2" "chodba pred výťahmi:89,1m2" "Spolu:151,7m2"	m2	151,700	4,28	649,28

Konštrukcie stolárske

5	K		Montáž a dodávka kazetového podhľadu Armstrong 600x600mm	m2	151,700	29,96	4 544,93
6	K		Montáž a dodávka ochrany rohov ocel.uhoľník biely dĺ.2000mm	kus	14,000	37,45	524,30

Maľby

13	K		Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	134,000	1,28	171,52
14	K		Maľby antibakteriálne umývateľné biela, tónované trojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m (ref. štandard POLYTEX)	m2	134,000	6,21	832,14

Elektromontáže

15	K		Demontáž starých svietidiel	kus	14,000	6,42	89,88
16	K		Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	6,000	3,21	19,26
17	K		Dodávka+montáž LED svietidla únikového, núdzového	kus	4,000	45,48	181,92
18	K		Dodávka+montáž svietidla LED stropného 600x600mm, 45W, 4000K	kus	16,000	47,94	767,04
19	K		Demontáž a spätná montáž hasiacich prístrojov	kus	1,000	16,05	16,05
20	K		Demontáž a spätná montáž hlásičov EPS	kus	2,000	21,40	42,80
21	K		Dodávka+montáž kabeláže N2Xh-J 3x1,5mm k svietidlám	m	100,000	2,25	225,00
22	K		Dodávka+montáž zásuviek a vypínačov ABB, Legrand	kus	6,000	16,05	96,30

Presun hmôt, stav.odpadu

23	K		Dôkladné zakrývanie priestorov a prvkov, minimalizovanie prašnosti a hlučnosti, priebežné čistenie	kpl	1,000	267,50	267,50
24	K		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt	kpl	1,000	160,50	160,50
25	K		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 30 m	kpl	1,000	160,50	160,50
26	K		Kontajner na suť	kus	1,000	535,00	535,00

Ostatné náklady

CENA CELKOM BEZ DPH

12 237,280