

## **Zmluva o výpožičke nebytových priestorov**

uzatvorená podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
a v zmysle ustanovení § 659 - § 662 Občianskeho zákonníka

### **Čl. 1**

|                           |                                                            |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Požičiavateľ :</b>     | <b>Základná škola Janka Francisciho Rimavského</b>         |
| <b>Sídlo :</b>            | <b>Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa</b>                  |
| <b>IČO :</b>              | <b>35 991 755</b>                                          |
| <b>DIČ :</b>              | <b>2021512867</b>                                          |
| <b>Bankové spojenie :</b> | <b>Prima banka Slovensko a.s., pobočka R. Sobota</b>       |
| <b>Číslo účtu :</b>       | <b>2054890001/5600</b>                                     |
| <b>V zastúpení :</b>      | <b>PaedDr. Barbora Földiová</b><br><b>riaditeľka školy</b> |

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

|                           |                                                        |
|---------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Vypožičiavateľ :</b>   | <b>Mesto Hnúšťa – Centrum voľného času</b>             |
| <b>Sídlo :</b>            | <b>Mestský úrad, Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa</b>     |
| <b>IČO :</b>              | <b>00 318 744</b>                                      |
| <b>DIČ :</b>              | <b>20212301156</b>                                     |
| <b>Bankové spojenie :</b> | <b>VUB a.s. Hnúšťa</b>                                 |
| <b>Číslo účtu:</b>        | <b>24324392/0200</b>                                   |
| <b>V zastúpení :</b>      | <b>Mgr. Martin Pliešovský</b><br><b>primátor mesta</b> |

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

### **Čl. 2**

#### **Predmet výpožičky**

1. Predmetom výpožičky je nebytový priestor v budove, ktorá je vo vlastníctve mesta Hnúšťa a v správe Základnej školy Janka Francisciho Rimavského so sídlom v Hnúšti, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, v katastrálnom území Hnúšťa, zapísaná na LV č. 1392, Katastrálny úrad Banská Bystrica, Spáva katastra Rimavská Sobota.
2. Touto zmluvou o výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo nebytový priestor o celkovej výmere 200, 13 m<sup>2</sup> t. j

2. telocvičňu v hlavnej budove ZŠ J. F Rimavského v dohodnutých časových intervaloch počas dohodnutej doby výpožičky bezplatne užívať. Predmetom výpožičky sú aj šatňa pri telocvični a WC v danom čase.

### Čl. 3

#### Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, od **01.10.2023** do **30.06.2024** pre záujmový útvar **Kids jumping** a to nasledovne, počas dní školského vyučovania:

**streda 16,30 - 18,30**

### Čl. 4

#### Účel výpožičky

Požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory uvedené v čl.2 tejto zmluvy pre záujmový útvar **Kids jumping** pri Centre voľného času v Hnúšti.

### Čl. 5

#### Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady za služby zahŕňajúce dodávanie tepelnej, elektrickej energie, vodné a stočné, upratovanie poskytované ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky a to na základe vzájomnej dohody medzi zmluvnými stranami. Pri dohodnutej hodinovej sadzbe sa vychádza z podkladov faktúr, ktoré požičiavateľ mesačne uhrádza svojim dodávateľom. K dohode pristupujú z dôvodu, že nie je možné objektívne vypočítať náklady na priestory výpožičky a taktiež nie je možné určiť presnú spotrebu energií.

**Dohodnutá hodinová sadzba je 2,- € (slovom dve eurá).**

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi náklady za služby podľa bodu 1. písmena a) až d) zmluvy v dvoch platbách a to :

do 22. dňa mesiaca december ( za mesiac 10-12/2023),

do 15. dňa mesiaca apríl ( za mesiac 1-3/2024 ),

do 15. dňa mesiaca júl ( za mesiac 4-6/2024 )

prevodom na účet na základe vystavenia faktúry vystavenej podľa podkladov reálneho využitia priestorov vypožičiavateľom, na základe včasného predloženia evidencie dochádzky účtovníčke požičiavateľa podľa vopred dohodnutej hodinovej sadzby.

## Čl. 6

### Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.
2. Vypožičiavateľ bude udržiavať vypožičané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a v poriadku.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú vo vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takých škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v eurách, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
4. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na vypožičané priestory, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.

## Čl. 7

### Skončenie zmluvy

Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.

Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

## Čl. 8

### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ, jeden požičiavateľ zastupujúci Centrum voľného času v Hnúšti a jeden riaditeľka školského zariadenia Centrum voľného času v Hnúšti.

V Hnúšti, dňa 1. 10. 2023

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Janka Francisciho Rimavského  
za požičiavateľa Nábřežie Rimavy 457/19  
PaedDr. Barbora Földiová 981 01 HNÚŠŤA  
riaditeľka školy

V Hnúšti, dňa 1. 10. 2023

MESTO  
HNÚŠŤA  
za vypo  
Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta zastupujúci CVČ