

ZMLUVA O DIELO

Podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

Článok 1 – Zmluvné strany

1,1 - Objednávateľ: **Obec Veľká Lomnica**, Obecný úrad Veľká Lomnica,
Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica
Štatutárny zástupca: **Mgr. Peter Duda**, starosta obce
IČO: 00 326 666
DIČ: 2020697338
Web: www.velkalomnica.sk
e-mail: obec@velkalomnica.sk

1,2 – Zhotoviteľ: **Ing. arch. Rudolf Kruliac**
autorizovaný architekt komory slovenských architektov č. o. AA 0290
ateliér: ul. Jilemnického č. 341, 059 52 Veľká Lomnica
IČO 319 712 02 , DIČ SK 1031095802
tel.,
e.mail:
platca dane z pridanej hodnoty

Článok 2 – Predmet zmluvy

2,1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje projektovú dokumentáciu na stavbu: „**Revitalizácia ulice Jilemnického v obci Veľká Lomnica**“, v jednotlivých stupňoch:
a, Projekt pre pre stavebné povolenie s rozpočtom stavby a výkazom výmer.
b, Projekt stavby pre realizáciu s doplneným rozpočtom stavby a výkazom výmer.

Požadovaný rozsah projektovej dokumentácie:

Projektová dokumentácia v rozsahu pre realizáciu s rozpočtom stavby v dvoch etapách (od železnice po ul. Záhradnú, druhá etapa po ul Tatranskú.)

Následne rozdelenie rozpočtov na oprávnené a neoprávnené výdavky.

Stavebná úprava jestvujúcich komunikácií ul. Jilemnického a časť ul. Skalnatá.

- Dopravné riešenie komunikácií a chodníkov, s premostením vodného toku, autobusová zastávka, parkovacie miesta.
- Dažďová kanalizácia.
- Úprava vodného toku.
- Verejné osvetlenie, obecný rozhlas
- Sadovnícke úpravy.
- Prvky drobnej architektúry, informačný systém.
- Dopravné značenie.

2,2 Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť 6 paré tlačenou formou a 1x v elektronickej forme na CD nosiči. V digitálnej forme vo formáte PDF, textová časť vo formáte Microsoft Word. Rozpočet stavby v elektronickej forme na CD nosiči vo formáte xls alebo xlsx.

2,3 Objednávateľ zaručuje nedotknuteľnosť autorských práv vo vzťahu k predmetu zmluvy

2,4 Projektová dokumentácia bude vychádzať zo schválenej dokumentácie v rozpracovanosti.

2,5 Zhotoviteľ nezodpovedá riešením stavby za majetko – právne vzťahy objednávateľa (vlastnícke vzťahy k pozemkom určeným na zástavbu a vedenia inžinierskych sietí)

2,6 Podklady od verejného obstarávateľa:

- trasovanie inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia, elektrické vedenie, plynovod, telekomunikačné vedenia, podzemné vedenia ŽSR,
- hydrologické podklady ku vodnému toku na ul. Jilemnického – Q 100,
- vyjadrenie od OÚ Kežmarok, vodné hospodárstvo, že vodné stavby dažďová kanalizácia a úprava vodného toku bude povoľovať stavebný úrad,
- polohopisné a výškopisné zameranie do podkladu katastrálnej mapy,

2,7 Inžiniersku činnosť zabezpečuje Obec V. Lomnica, v rozsahu:

- zabezpečenie podkladov – trasovania inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia, elektrické vedenie, plynovod, telekomunikačné vedenia, podzemné vedenia ŽSR,
- zabezpečenie hydrologických podkladov ku vodnému toku na ul. Jilemnického – Q 100,
- zabezpečenie vyjadrenia od OÚ Kežmarok, vodné hospodárstvo, že vodné stavby dažďová kanalizácia a úprava vodného toku bude povoľovať stavebný úrad,
- vyjadrenia orgánov a organizácií k stavebnému povoleniu, stavebné povolenie.

Koordináciu správcov sietí pri výmene jestvujúcich podzemných vedení, a zrušenie vzdušného elektrického vedenia, preloženie a vytvorenie zemného vedenia, s elektrickými prípojkami – rieši vo vlastnej režii VSD.

Článok 3 – Čas plnenia

3,1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy - projekt stavby:

a, projekt stavby pre stavebné povolenie s rozpočtom stavby a výkazom výmer najneskôr do 25.10.2023.

b, Projekt stavby pre realizáciu, do 90 dní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia s doplneným rozpočtom stavby a výkazom výmer.

3,2 V rozpracovanosti sa prevedie konzultácia riešenia s objednávateľom.

Článok 4 – Cena projektu a platobné podmienky

4,1 Cena za zhotovenie diela predmetu zmluvy je stanovená akceptovanou cenovou ponukou vo výberovom konaní, podľa oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk zo dňa 13.10.2023

a, Projekt pre stavebné povolenie s rozpočtom stavby a výkazom výmer.

Cena bez DPH 41 300 -€, 20% DPH 18 260- €, cena s DPH 49 560 -€

b, Projekt stavby pre realizáciu s doplneným rozpočtom stavby a výkazom výmer.

Cena bez DPH 27 100 -€, 20% DPH 5 420 - €, cena s DPH 32 520 -€

Cena spolu bez DPH 68 400 -€, 20% DPH 13 680- €, cena s DPH 82 080 -€

4,2 Podkladom pre úhradu ceny je faktúra, ktorá bude vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy so splatnosťou do 30 dní od vystavenia faktúry.

4,3 Pri rozšírení predmetu zmluvy, alebo jej časti, taktiež pri zmenení požiadaviek na stavbu zo strany dotknutých orgánov a organizácií sa vyhotoví dodatok k zmluve s odsúhlasenou cenovou ponukou a termínom najnutnejším na zhotovenie zmeny diela, objednávateľom.

Článok 5 – Zodpovednosť za vady a záruka

5,1 Zhotoviteľ zodpovedá za vadu diela, ktorá vznikla objednávateľovi zavinením riadnym nesplnením svojich záväzkov, po dobu stanovenú – záručná doba. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť dňom odovzdania projektu objednávateľovi.

5,2 Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá mu vznikne svojvoľnými zásahmi do diela, alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa, alebo jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znižujú dôstojnosť zhotoviteľa.

5,3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na projektovú činnosť SKA na uvedený rozsah uvádzaných projektových prác predmetu diela.

Článok 6 – Sankcie

6,1 Pri nedodržaní zmluvy niektorou zo zmluvných strán, platia ustanovenia zákona č. 513/91 Zb. obchodného zákonníka.

vo Veľkej Lomnici 13.10.2023

Objednávateľ: Obec Veľká Lomnica
starosta obce, Mgr. Peter Duda

Zhotoviteľ: Ing. arch. R. Kruliak