

 Mesto Prešov	DODATOK č. 1 ku Dohode o úprave zapísaného vecného bremena	Vydanie: 1 Strana 1/3
---	---	-----------------------------

uzavretá medzi

I.
Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Mesto Prešov

Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
zast. Ing. Františkom Oľhom, primátorom mesta
IČO: 00327646
DIČ: 2021225679
Bankové spojenie ČSOB, a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274
SWIFT: CEKO
(d ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

EkoArt-SK, s.r.o.

Sídlo: Vyšná Šebastová 86, 080 06
zast. Jozefom Muškom, konateľom spoločnosti
IČO: 46 453 628
Spoločnosť zapísaná v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
Vložka č. 25226/P
(d ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

uzatvárajú DODATOK č.1 ku Dohode o úprave zapísaného vecného bremena.

Účastníci Dohode o úprave zapísaného vecného bremena týmto dodatkom opravujú obsah dohody zo dňa 8. 8. 2023, účinnnej dňa 10. 8. 2023:

- v čl. II., bod 1. sa text dohody

1. Zmluvné strany prejavili vôľu **rozšíriť zriadené vecné bremeno a doplniť zapísané vecné bremeno v časti oprávnených pozemkov**, ktoré sú vedené na LV č. 2808 v k. ú. Petrovany vo výlučnom vlastníctve oprávneného z vecného bremena :
 - parc. č. C KN 2022, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 406 m²,
 - parc. č. C KN 2023, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2550 m²,
 - parc. č. C KN 2024/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m²,
 - parc. č. C KN 2039/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m²,
 - parc. č. C KN 2043/58, orná pôda výmere 168 m²,

Ostatné ustanovenia zapísaného vecného bremena vedené pod č. V-3487/2010 na LV č. 1996 k ú. Petrovany ostávajú nezmenené.

 Mesto Prešov	DODATOK č. 1 ku Dohode o úprave zapísaného vecného bremena	Vydanie: 1
		Strana 2/3

nahrádza znením:

Zmluvné strany prejavili vôľu **rozšíriť zriadené vecné bremeno a doplniť zapísané vecné bremeno v časti oprávnených pozemkov**, ktoré sú vedené na LV č. 2808 v k. ú. Petrovany vo výlučnom vlastníctve oprávneného z vecného bremena :

- parc. č. C KN 2022, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 406 m²,
- parc. č. C KN 2023/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m²,
- parc. č. C KN 2024/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m²,
- parc. č. C KN 2039/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m²,
- parc. č. C KN 2043/58, orná pôda výmere 168 m²,

Ostatné ustanovenia zapísaného vecného bremena vedené pod č. V-3487/2010 na LV č. 1996 k ú. Petrovany ostávajú nezmenené.

- v čl. I. bod 4. sa text dohody

4. Oprávnený z vecného bremena na pozemkoch vo svojom vlastníctve vybudoval výrobnú halu s parkoviskom, nakoľko následne bolo zameraním zistené, že zápisom Geometrického plánu s novým stavom po realizácii stavby na oprávnených pozemkoch dôjde k zmene členenia pozemku parc. č. C KN 2038/24 (oprávnenej parcely z vecného bremena) a hraníc medzi pozemkami (neoprávnenými z vecného bremena C KN 2023/1, 2022, 2024/1, 2043/8, 2023/2 a 2043/58. Bez úpravy zriadeného vecného bremena nie je možné vykonať zápis Geometrického plánu s porealizačným zameraním stavby.

nahrádza znením:

4. Oprávnený z vecného bremena na pozemkoch vo svojom vlastníctve vybudoval výrobnú halu s parkoviskom, nakoľko následne bolo zameraním zistené, že by zápisom Geometrického plánu s novým stavom po realizácii stavby na oprávnených pozemkoch došlo k zmene členenia pozemku parc. č. C KN 2038/24 (oprávnenej parcely z vecného bremena) a hraníc medzi pozemkami (neoprávnenými z vecného bremena C KN 2023/1, 2022, 2024/1, 2043/8, 2023/2 a 2043/58. Bez úpravy zriadeného vecného bremena nie je možné vykonať zápis Geometrického plánu s porealizačným zameraním stavby. Geometrický plán s porealizačným zameraním nebol ešte predmetom overenia na Okresnom úrade Katastrálnom odbore.

Ostatné ustanovenia Dohody o úprave zapísaného vecného bremena zostávajú nedotknuté.

Dodatok k Dohode o úprave zapísaného vecného bremena je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, 2 vyhotovenia obdrží povinný z vecného bremena a 1 vyhotovenie oprávnení z vecného bremena.

 Mesto Prešov	DODATOK č. 1 ku Dohode o úprave zapísaného vecného bremena	Vydanie: 1
		Strana 3/3

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Prešov
Ing. František Olša
primátor mesta

EkoArt-SK, s.r.o.
Jozef Muška
konateľ spoločnosti