

# ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 51

uzatvorená podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

## I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Obec Sap (prevádzkovateľ)

**Nájomca:** Eva Tóthová

Sídlo: 930 06 Sap 48

Bydlisko:

V zastúpení - Ing. František Miklós, starosta obce

Rodné číslo:

IČO: 00305693 DIČ: 2021002159

Číslo účtu – IBAN: SK75 5600 0000 0038 6237 5002

Telefónne číslo: 031/5549206

## II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je nájom hrobového miesta na pohrebisku v obci Sap číslo hrobového miesta:

**51 – jednohrob**

na uloženie ľudských pozostatkov zosnulého:

Lukács Rezső

## III. Doba platnosti a zánik

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy. Zmluva je uzatvorená podpismi zmluvných strán a zaplatením prvého nájomného bezhotovostne na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti do pokladne.

Nájomné sa stanovuje vo výške **15 €** na dobu **10** rokov do **06.08.2033**

## IV. Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska – služby spojené s nájomom hrobového miesta

S prenájomom hrobového miesta sú spojené služby, ktoré bude prenajímateľ poskytovať nájomcovi počas trvania nájomného vzťahu:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska a zverejňovanie informácií.

Hmotný majetok uložený na hrobovom mieste je vlastníctvom nájomcu hrobového miesta. Prevádzkovateľ nezodpovedá za jeho poškodenie vandalizmom, zničenie prírodným živlom alebo jeho odcudzenie.

## V. Povinnosti nájomcu hrobového miesta

Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bude rešpektovať platné VZN obce Sap o pohrebníctve, platný prevádzkový poriadok schválený Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, zákon a pohrebiskách a pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. Nájomca je povinný nahlásiť prenajímateľovi každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste uskutočniť.

## VI. Ochrana osobných údajov

Nájomca udeľuje súhlas podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov na spracovanie svojich osobných údajov prenajímateľom v rozsahu ako je uvedené v tejto zmluve pre účely evidencie hrobových miest. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

## VII. Záverečné ustanovenia

Právne vzťahy, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

V Sape, 17.10.2023