

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi:

Objednávateľom:

Mesto Trenčianske Teplice

so sídlom Trenčianske Teplice, Gen. M.R. Štefánika 613/4

IČO: 00 312 088

DIČ: 2021080050

Bankové spojenie: SLSP a.s., pobočka Trenčín

IBAN: SK14 0900 0000 0051 6763 5369

V mene ktorého koná Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková, primátorka mesta

Kontaktná osoba:

Osobné údaje: Zdenko Kostka

Pracovné zaradenie: zastupujúci riaditeľ Zdenko Kostka

Mobil: 0905 255 549

E-mail: tsm@teplice.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľom:

DYNOP SERVIS s.r.o.

so sídlom Soblahov 794, 913 38 Soblahov

IČO: 53674898

DIČ: 2121477094

Bankové spojenie: SK56 8330 0000 0021 0197 6378

V mene ktorého koná : Bc. Pavol Opatovský

(ďalej len ako „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

t a k t o:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia a predmet Zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy o dielo (ďalej aj len ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare) sa na jednej strane zhotoviteľ zaväzuje dodať objednávateľovi dve garážové brány s nasledovnými základnými údajmi a parametrami:

- priemyselná sekciová garážová brána s integrovanými dverami rozmer 3400 x 3570 mm;
- priemyselná sekciová garážová brána rozmer 3400 x 3570 mm;

v zmysle cenovej ponuky zo dňa 5.10.2023, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo;

a to za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach tejto Zmluvy (ďalej aj len ako „dielo“ v príslušnom gramatickom tvare) a na druhej strane sa objednávateľ zaväzuje protokolárne prevziať dielo a uhradiť zhotoviteľovi cenu za dielo.

2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo za podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa. Tým nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa upozorniť objednávateľa na

nesprávne pokyny. Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať aj prostredníctvom tretej osoby. V takomto prípade však voči zhotoviteľovi zodpovedá akoby dielo vykonal sám.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve zhotoviť pre objednávateľa dielo v zmysle bodu 1) tohto článku Zmluvy a previesť na zhotoviteľa vlastnícke právo k dielu spolu s dokladmi a s výkresovou a technickou dokumentáciou vzťahujúcou sa na dielo v súlade s ďalšími ustanoveniami tejto Zmluvy.

4. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve prevziať dielo a zaplatiť resp. doplatiť zhotoviteľovi cenu a odmenu za vykonané dielo.

5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy alebo v rozpore s platnými predpismi a normami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak zhotoviteľ neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo nezačne vykonávať riadnym spôsobom ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, ktorá však nesmie byť kratšia ako tri pracovné dni, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy v celom rozsahu odstúpiť.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníctvo k dielu objednávateľ nadobúda a nebezpečenstvo škody na neho prechádza okamihom podpisu odovzdávaco-preberacieho protokolu v zmysle čl. II. tejto Zmluvy.

Čl. II.

Spôsob a miesto odovzdania a prevzatia diela

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že pred samotným odovzdaním a prevzatím diela, objednávateľ dielo nainštaluje (namontuje) a uvedie do prevádzky na adrese SNP 154/71, 914 51 Trenčianske Teplice a zaškolí zhotoviteľa na obsluhu diela. O uvedených činnostiach bude spísaný záznam podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom. Po inštalácii a zaškolení zhotoviteľa sa prikróčí k spísaniu odovzdávajúco-preberacieho protokolu, ktorý bude obsahovať najmä označenie zmluvných strán, špecifikáciu predmetu plnenia, podpis objednávateľa, deň prevzatia diela objednávateľom ako aj údaj o tom, či odovzdávané dielo je bez väd, prípadne aké zjavné vady dielo vykazuje.

Čl. III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Za túto cenu vykoná zhotoviteľ aj také práce, ktoré nie sú špeciálne vymenované v podkladoch na realizáciu diela a v tejto Zmluve, avšak svojou povahou nevyhnutne súvisia s vykonávaním predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.

2. Peňažný záväzok objednávateľa sa považuje za splnený pripísaním celej peňažnej sumy na účet zhotoviteľa v peňažnom ústave. V prípade, ak sa záväzok platí prostredníctvom pošty, je splnený obdržaním peňažnej sumy zhotoviteľom.

3. Celková cena za vykonanie diela bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH	7.498,04 Eur
DPH 20%	1.499,60 Eur
Cena s DPH	8.997,64 Eur

a táto bude uhradená na základe dohodnutých podmienok a to nasledovne: 50% z ceny diela pri podpise Zmluvy o dielo na účet dodávateľa na základe preddavkovej faktúry zo splatnosťou do 14 dní . Zvyšných 50% k celkovej cene diela doplatí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po odovzdaní diela Objednávateľovi.

4. Splatnosť faktúry je 30 dní.

Čl. IV.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo, v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa (t. j. v čase protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi), aj keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Povinnosti zhotoviteľa vyplývajúce zo záruky za akosť diela tým nie sú dotknuté. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady.

2. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe diela vrátane záruky za akosť v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľovi podpísaním odovzdávaco-preberacieho protokolu v zmysle čl. II. tejto Zmluvy za týchto záručných podmienok:

- záruka sa nevzťahuje na poškodenie spôsobené nevhodnou údržbou, nesprávnym používaním diela alebo mechanickým poškodením diela objednávateľom;
- reklamáciu je možné uplatniť písomne v záručnej dobe, a to okamžite po zistení poškodenia a väd. Objednávateľ musí v reklamácií uviesť ako sa vady prejavujú a aké práva si uplatňuje, zároveň musí umožniť zhotoviteľovi obhliadku väd;
- zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za spôsobilosť a vhodnosť ním dodávaného a zvoleného materiálu podľa príslušných noriem a technických požiadaviek.

3. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude v dobe prevzatia zodpovedať technickým predpisom a normám a že nebude mať vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v tejto Zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom. Zhotoviteľ garantuje požadovanú kvalifikáciu, svoju remeselnú zručnosť a zodpovedá za kvalitu vykonanej práce.

4. Zjavné vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela budú uvedené v odovzdávaco-preberacom protokole v zmysle čl. II. tejto Zmluvy s uvedením spôsobu ich odstránenia a dohodnutých termínov ich odstránenia.

5. Skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady. Havarijný stav, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

6. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ, právo, po predchádzajúcom písomnom upozornení zhotoviteľa, dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Čl. V.

Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
3. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, resp. osoby prostredníctvom ktorých vykonáva dielo boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela a aby mali na výkon týchto prác všetky potrebné povolenia.
4. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinností podľa ustanovení tejto Zmluvy alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri zhotovovaní diela porušením akejkoľvek právnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona alebo z ustanovení tejto Zmluvy.
5. Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením tejto Zmluvy prevezme od objednávateľa akékoľvek náradie alebo pomôcky, pre prípad ich straty, znehodnotenia alebo poškodenia, sa zhotoviteľ zaväzuje nahradiť objednávateľovi v celej výške škodu tým spôsobenú. Potrebné ochranné pomôcky si zhotoviteľ zabezpečí a hradí sám. Veci, ktoré sú potrebné na riadne vykonanie diela, si je povinný obstaráť na vlastné nebezpečenstvo a na vlastné náklady zhotoviteľ.

Čl. VI.

Doba platnosti Zmluvy a zánik Zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na dobu určitú do doby vykonania diela s tým, že zhotoviteľ sa zaväzuje dielo dodať do 70 dní od podpisu Zmluvy o dielo a úhrady zálohy. V prípade, že zhotoviteľ dielo v uvedenom termíne nedodá, zaväzuje sa vrátiť objednávateľovi všetky prípadne prijaté zálohy v celej výške bez možnosti vyúčtovania ich použitia v súvislosti s realizáciou diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto Zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
3. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považuje:
 - a) ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 10 kalendárnych dní;
 - b) ak zhotoviteľ pri vykonávaní diela postupuje v rozpore s ktorýmkoľvek ustanovením tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovuje Obchodný zákonník SR, v prípadoch uvedených v tejto Zmluve a v prípadoch, ak:
 - a) bol na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu;
 - b) zhotoviteľ sám podal návrh na vyhlásenie konkurzu na svoj majetok;
 - c) bol vyhlásený konkurz na majetok zhotoviteľa;
 - d) bol návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa zamietnutý pre nedostatok majetku;
 - e) konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku dlžníka – zhotoviteľa;

- f) bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu – zhotoviteľa nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty;
- g) zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať svoje práce chybne, t.j. ukáže sa, že nie je kompetentný vykonávať prácu, ku ktorej sa zmluvne zaviazal.

5. Účinnosť odstúpenia od Zmluvy nastane okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný okamžite prestať s vykonávaním diela a vrátiť zhotoviteľovi prijatú zálohu v plnej výške.

6. Práce realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto Zmluvy a že pred jej podpísom si Zmluvu riadne prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto Zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto Zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť účastníkov tejto Zmluvy nie je ničím obmedzená a Zmluvu nepodpisujú ani v tiesni, ani v omyle za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len za súhlasu oboch zmluvných strán formou postupne číslovaných písomných dodatkov.

4. Ohľadom doručovania písomností sa účastníci tejto Zmluvy výslovne dohodli, že pokiaľ jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane písomne neoznámí inak, zasielajú si písomnosti na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na adresu sídla (miesta podnikania) zapísanú v čase odoslania zásielky v internetovom výpise z registra, v ktorom je každá zo zmluvných strán zapísaná. Pre doručovanie zásielok sa primerane použijú ustanovenia o doručovaní zásielok do vlastných rúk podľa Civilného sporového poriadku.

5. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stalo neplatným, neúčinným alebo nevynútiteľným (obsolentným), nebude mať táto skutočnosť za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia Zmluvy, a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

6. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

7. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každý z jej účastníkov obdrží po jednom rovnopise.

8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka, príp. na webovej stránke verejného obstarávateľa.. Ak účastníci nepodpíšu túto Zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň posledného podpisu.

9. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o obsahu a podmienkach tejto Zmluvy a neposkytnúť žiadne informácie akejkoľvek tretej strane bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

10. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha povinnosti jej zverejnenia v zmysle osobitného predpisu.

Objednávateľ:

V T. Tepliciach, dňa 16.10.2023

Zhotoviteľ:

V Soblahove, dňa 16.10.2023

Mesto

v mene k.
Mgr. Zuzana
primátorka mes

Teplice

meková,

