



# ZÁKLADNÁ ŠKOLA Holíč, Bernolákova 5

Číslo zmluvy: 1/2023/TV

## ZMLUVA o prenájme priestorov v budove školy, uzavretá medzi

Prenajímateľom : Základná škola, Bernolákova 5, 90851 Holíč  
zastúpená Mgr. Renátou Krajčovič Studeničovou - riaditeľkou školy  
IČO: 37838334; DIČ: 202 163 7321

Nájomníkom: TC MERY Academy Holíč  
Hollého 3312, 908 51 Holíč  
IČO: 53249640

### Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenajaté športových zariadení prenajímateľa - telocvične, šatní a sociálneho zariadenia v budove ZŠ Bernolákova ul. č. 5 v Holíči nájomníkovi za účelom športových činností .

### Článok II. Cena za poskytnutie

Cena za poskytnutie bola dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne: za prenájom telocvične, šatní, sociálnych zariadení, za spotrebované energie a vodu, a tiež za údržbu priestorov paušálnou čiastkou **14 €** za jednu hodinu prenájmu. Časový harmonogram prenájmu priestorov je prílohou tejto zmluvy.

### Článok III. Platobné podmienky

Nájomník uhradí celkovú sumu prepočítanú z počtu hodín prenajatia priestorov za bežný mesiac a hodinovej sadzby uvedenej v čl. II tejto zmluvy v hotovosti alebo na č. účtu SK29 0200 0000 0025 3413 9751 prenajímateľa za obdobie september až december v lehote najneskôr do 30. novembra, za obdobie január až marec najneskôr do 31. marca a za obdobie apríl až jún najneskôr do 30. júna.

### Článok IV. Zvláštne ustanovenia

1. Prenajímateľ zodpovedá za technický stav telocvične a náradia v nej.  
2. Nájomník sa zaväzuje do prenajatých miestností zabezpečiť vstup osôb len za prítomnosti zodpovedného vedúceho, nepripustiť zdržovanie sa v nich osobám, ktoré nie sú účastníkmi akcie. Počas športovej činnosti dbať na disciplínu účastníkov športových činností, poriadok, do poskytnutých priestorov vstupovať len v ku tomu určenej obuvi a dodržiavať všeobecné pokyny určené pre účastníkov športových činností. Pri odchode pozhasínať svetlá, skontrolovať zatvorenie oblokov, zastavenie vodovodu, skontrolovať či sa niekto nezdržiava v poskytnutých priestoroch, miestnosti uzamknúť a neponechávať v prenajatých priestoroch žiadne predmety, ktoré nepatria do inventáru školy. Dozor v miestnostiach počas užívania zabezpečovať osobami určenými nájomníkom. Nájomník zodpovedá v dobe užívania miestností za škody v tejto dobe v prenajatých priestoroch spôsobené i za prípadné úrazy osôb, zdržujúcich sa v tejto dobe v ním prenajatých priestoroch. Nájomník zodpovedá za prípadné straty vecí a predmetov z inventára školy i účastníkov akcie v prenajatých priestoroch počas prenajatej doby. V prípade vzniknutej škody nesprávnym zaobchádzaním s náradím alebo zariadením v poskytnutých priestoroch alebo poškodením zariadení je povinný ten, kto škodu spôsobil, resp. ten kto ju zistil, upovedomiť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu. Zmluvné strany potom spoločne vypracujú záznam o vzniknutej škode s vyčíslením škody.

### Článok V. Záverčné ustanovenia

1. Doba trvania nájomnej zmluvy je od 3.11.2023 do 30.6.2024
2. Zmluvu možno ukončiť okamžite pred termínom platnosti

a/ dojednaním zmluvných strán  
b/ neplnením niektorého zo záväzkov

3. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

V Holíči, dňa 18.10.2023

Prenajímateľ :

Nájomník:

Príloha č.1

Zmluvy č. 1/2023/TV o prenájme priestorov v ZŠ Holíč, Bernolákova ul.

### TÝŽDENNÝ HARMONOGRAM

<b>Deň</b>	<b>od</b>	<b>do hod.</b>	<b>Spolu hod.</b>
Pondelok			
Utorok			
Streda			
Štvrtok			
Piatok	16:30	18:30	2
Sobota			
Nedeľa			
		<b>Spolu hod. za týždeň:</b>	<b>2</b>

V Holíči, dňa 18.10.2023

Prenajímateľ:

Nájomník: