

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 13 ods. 7 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení zákona NR SR č.374/1996 Z.z., zákona č.72/1999 Z.z., zákona č.121/2001 Z.z., 509/2001 Z.z., nálezu Ústavného súdu SR č.64/2002 Z.z., zákona č. 435/2002 Z.z., zákona č. 435/2002 Z.z., zákona č.161/2003 Z.z., zákona č.512/2003 Z.z., zákona č.618/2004 Z.z. a zákona č.534/2005 Z.z.

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Spojená škola internátna, Murgašova 580, 024 01 Kysucké Nové Mesto**

Sídlo: Kysucké Nové Mesto

IČO: 00593125

Zastúpený: PaedDr. Roman Stecher, MBA

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000114771/8180

Vypožičiavateľ: **Špeciálna základná škola s materskou školou, Lipová 622, 024 01 Kysucké Nové Mesto**

Sídlo: Kysucké Nové Mesto

IČO: 50605348

Zastúpený: Mgr. Oľga Antecká

II.

Predmet zmluvy o účel výpožičky

1. Požičiavateľ je správcom budovy č.s. 580 na ul. Murgašovej v Kysuckom Novom Meste, postavenej na pozemku parcela č.KN 278/1 v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto a všetkých nebytových priestorov v nej sa nachádzajúcich. Predmetnú

nehnutelnosť spolu s príslušnými pozemkami má požičiavateľ zapísané na LV č.2618 Katastrálneho úradu v Žiline, Správa katastra Kysucké Nové Mesto.

2. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi bezplatne do užívania nebytové priestory školskej telocvične.
3. Vypožičiavateľ bude uvedené priestory užívať za účelom vyučovania telesnej výchovy v školskom roku 2023/2024.

III.

Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 18.9.2023 do 30.6.2024.
2. Výpožička nebytového priestoru zanikne:
 - a) uplynutím dohodnutej doby výpožičky
 - b) dohodou, ak sa zmluvné strany o tom vzájomne písomne dohodnú.

IV.

Práva a povinnosti

1. Zamestnanci a žiaci vypožičiavateľa sú oprávnení zdržiavať sa v priestoroch podľa tejto zmluvy a v priestoroch verejne prístupných.
2. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi veci uvedené v tejto zmluve v stave spôsobilom na uvedené užívanie.

Ďalšie podmienky:

- organizačné zabezpečenie preberania a odovzdávania prenajatého priestoru zabezpečia vždy po ukončení akcie zodpovedný zástupca vypožičiavateľa a pán Vladimír Vaňko, školník OU
- kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykoná zástupca riaditeľa OU, Mgr. Jana Kobedová
- požičiavateľ si vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od zmluvy ak vypožičiavateľ napriek upozorneniu porušuje podmienky zmluvy
- požičiavateľ si tiež vyhradzuje právo, v prípade potreby, použiť tieto priestory pre svoje potreby, ale je povinný ponúknuť vypožičiavateľovi náhradný termín a to najneskôr do konca školského roku
- požičiavateľ nezodpovedá za stratu osobných vecí vypožičiavateľa a ostatných osôb v čase dohodnutej činnosti.

Vypožičiavateľ je povinný:

- vypožičiavateľ zodpovedá za každé poškodenie zariadenia prenajatého priestoru a zaväzuje sa škodu uhradiť požičiavateľovi do jedného mesiaca po jej vyčíslení
 - vypožičiavateľ je povinný pri svojej činnosti dodržiavať bezpečnostné predpisy a pokyny zástupcu školy na úseku protipožiarnej ochrany, za prípadné úrazy spojené s vykonávaním určenej činnosti zodpovedá vypožičiavateľ
 - v tejto súvislosti je nájomca povinný upozorniť požičiavateľa na také poškodenie, resp. stav priestorov, ktorý by mohol zapríčiniť úraz
 - vypožičiavateľ nesmie použiť priestor na inú, ako je zmluvou dohodnuté, činnosť.
3. Za škody spôsobené v prenajatých priestoroch zamestnancami a žiakmi vypožičiavateľa, či inými osobami, zodpovedá vypožičiavateľ.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať prenechané priestory v rozsahu a za účelom dohodnutým v zmluve.
2. V prípade skončenia výpožičky odovzdá vypožičiavateľ požičiavateľovi prenechaný priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
3. Zmluva je spísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých požičiavateľ dostane 1 vyhotovenie, vypožičiavateľ 1 vyhotovenie.
4. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať na návrh hociktorého účastníka vo forme písomného dodatku. Pre jeho platnosť sa vyžaduje podpísanie obidvoma zmluvnými stranami.

V Kysuckom Novom Meste, dňa.....

V Kysuckom Novom Meste, dňa.....

.....

požičiavateľ

.....

vypožičiavateľ

