

45/2023

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 966

uzatvorený podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Zavar, IČO: 313203

sídlo: Viktorínova 14, 919 26 Zavar

číslo bankového účtu / IBAN: SK33 0200 0000 0000 1512 6212, BIC: SUBASKBX

telefón: 0948/134 255, 033/5597 269

e-mail: starosta@zavar.sk, zavar@zavar.sk

v zastúpení: Bc. Lukáš Sochor, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Zavar, IČO: 00208451

sídlo: Mlynská 8, 919 26 Zavar

zápis v: Obchodný register Okresného súdu Trnava odd. Dr vložka č. 99/T

konajúci: Ing. Peter Holček, predseda predstavenstva

Erika Barošová, člen predstavenstva

číslo bankového účtu / IBAN: SK77 1111 0000 0066 0353 2038

telefón: 0915/838 635

e-mail: pdzavar@pdzavar.sk

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 20.08.2018 Zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 966 v znení jej dodatkov (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom je záväzok prenájomcu prenechať nájomcovi za odplatu do nájmu pozemky (predmet nájmu), aby ich užíval na dohodnutý účel a bral z nich úžitky. Vzhľadom k tomu, že parcelu E 261/47 nachádzajúcu sa v katastrálnom území Zavar nájomca už neužíva, sa zmluvné strany dohodli, že už nebude predmetom nájmu.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Nájomná zmluva sa mení nasledovne:

a) Článok V. bod 1 Nájomnej zmluvy sa mení a znie nasledovne:

Článok V.

1. Nájomné za užívanie pozemkov bolo dohodnuté v súlade s §10 zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške:

- za iné pozemky alebo časti 220 EUR ha/ za rok
- za poľnohospodársku pôdu 110 EUR/ ha za rok. Ročné nájomné za predmet nájmu bolo stanovené dohodou zmluvných strán na sumu vo výške **2 281,29 EUR**, dvetisícdeväťstoosemdesiatjeden eur a dvadsaťdeväť eurocentov.

b) Prílohou tohto Dodatku č. 2 je Príloha č. 1 obsahujúca špecifikáciu pozemkov, ktoré sú predmetom nájmu a ktorá nahrádza pôvodnú prílohu č. 1 k Nájomnej zmluve.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od dňom podpisu zmluvných strán.

Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom dodatku, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento dodatok neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

v ZAVARE dňa 18.10.2023

V Zavare, dňa 4. 10. 2023


Obec Zavar
Bc. Lukáš Sochor, starosta obce




Poľnohospodárske družstvo Zavar
Ing. Peter Holček, predseda predstavenstva


Poľnohospodárske družstvo Zavar
Erika Barošová, člen predstavenstva

Príloha č. 1:
Špecifikácia predmetu nájmu – zoznam pozemkov

Poľnohospodárske družstvo Zavar
Mlynská 8, 919 28 Zavar
Tel.033/5597453, Fax:033/5597455
IČO:00203451, DIČ:2020390393
IČ DPH: SK2020390393
-1- 6.ú. 6603632038/1111