

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

- 1.1 **Darca:** **ALL REALITY, s.r.o.**
Sídlo: Kragujevská 394/12, 010 01 Žilina
IČO: 46 680 918
DIČ:
V zastúpení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 56660/L

(ďalej len „darca“)
- 1.2 **Obdarovaný:** **Slovenská republika**
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako správca majetku štátu
Sídlo: Špitálska 4,6,8, 816 43 Bratislava, Slovenská republika
V zastúpení: Ing. Soňa Filípková, generálna tajomníčka služobného úradu
na základe splnomocnenia zo dňa 15.05.2023, č. spisu:
5679/2023-M OPS, č. záznamu: 63465/2023
IČO: 00 681 156
DIČ: 2020956388

(ďalej len „obdarovaný“)
- (darca a obdarovaný ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Článok II Preambula

- 2.1 Darca ako predávajúci a obdarovaný ako kupujúci uzatvorili dňa 13.06.2023 kúpnu zmluvu, č. spisu 21139/2023-M_SSP, č. záznamu: 72427/2023 (ďalej len „kúpna zmluva“), účinnú dňom 15.06.2023, predmetom ktorej bol odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Žilina, obec: Žilina, okres: Žilina, bližšie špecifikovaným v článku III, bod 3.2 uvedenej kúpnej zmluvy (ďalej len „nehnutelnosť“), z predávajúceho na kupujúceho a úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán.

- 2.2 V predmetnej nehnuteľnosti sa nachádzajú hnutel'né veci, ktoré neboli predmetom prevodu podľa uvedenej kúpnej zmluvy, pričom darca má záujem previesť ich vlastníctvo bezodplatne na obdarovaného tak, ako je uvedené v tejto zmluve.

Článok III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k prevádzaným hnutel'ným veciam podľa bodu 3.2 tohto článku zmluvy, a to z darcu na obdarovaného.
- 3.2 Predmetom darovania sú hnutel'né veci, bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 k zmluve: Zoznam hnutel'ných vecí (ďalej len „dar“ alebo „hnuteľné veci“), tvoriacej jej neoddeliteľnú súčasť. Obdarovaný uvedený dar prijíma.
- 3.3 Obdarovaný nadobúda uvedený dar do svojho výlučného vlastníctva, pričom ten sa stáva majetkom štátu. Podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správne majetku štátu v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu je Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.

Článok IV

Prevod vlastníctva

- 4.1 Vlastnícke právo k hnutel'ným veciam prechádza na obdarovaného dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Darca odovzdá predmetný dar obdarovanému najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Fyzické odovzdanie a prevzatie daru potvrdia oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu.
- 4.3 Darca odovzdá obdarovanému dar v stave spôsobilom na riadne užívanie. Okamihom prevzatia daru obdarovaným podľa bodu 4.2 tohto článku zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody a zhoršenia stavu daru na obdarovaného.

Článok V

Spoločné ustanovenia

- 5.1 Obdarovaný vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil s technickým stavom hnutel'ných vecí podľa článku III, bod 3.2 tejto zmluvy a v tomto stave ich ako dar prijíma.
- 5.2 Darca vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom hnutel'ných vecí v zmysle článku III, bod 3.2 tejto zmluvy, ktoré prevádza na obdarovaného.
- 5.3 Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia hnutel'ných vecí, ktoré sú predmetom darovania, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.
- 5.4 Darca vyhlasuje, že jednotlivé hnutel'né veci nie sú zaťažené záložným právom, vecným bremenom alebo akýmkoľvek iným právom tretej osoby.

Článok VI

Závěrečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Táto zmluva a jej dodatky podliehajú povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 6.3 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 6.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: Zoznam hnuteľných vecí.
- 6.5 Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, predovšetkým ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 6.6 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, ostatné ustanovenia zmluvy nie sú touto neplatnosťou alebo neúčinnosťou dotknuté a ostávajú naďalej v platnosti. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa vzťahy zmluvných strán upravené touto zmluvou budú spravovať príslušnými právnymi predpismi.
- 6.7 Prípadné spory týkajúce sa tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním, ak dohoda nie je možná, na riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
- 6.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží darca a tri (3) vyhotovenia obdarovaný.
- 6.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Ich prejav vôle je urobený slobodne a vážne, je určitý a zrozumiteľný, ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.

Za darcu:

V dňa

Za obdarovaného:

V Bratislave dňa

XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX
ALL REALITY, s.r.o.

Ing. Soňa Filípková
generálna tajomníčka služobného úradu
Ministerstvo práce, sociálnych vecí
a rodiny Slovenskej republiky

