

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

č. zmluvy zhotoviteľa :

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: MeT Šaľa, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa
IČO: 34 115 161
IČ DPH: SK2020374323
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
č. účtu IBAN: SK4575000000004022004908
Zapísaný: OS Trnava, oddiel Sro, vložka č.15942/T
Zastúpený: Ing. Roman Kondys, konateľ

(spoločne ako „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: Bioelektro Energy 3, s.r.o.
IČO: 47 238 721
IČ DPH: SK 2023521555
Bankové spojenie: UniCreditBank, a.s.
č. účtu IBAN: SK90 1111 0000 0011 7305 802
Zapísaný: OS Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo: 26234/R
Zastúpený: Michal Vašek, konateľ
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1 Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo: **Výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny v budove MET Šaľa, spol. s r.o. na adrese: Kvetná 4, 927 01 Šaľa, na parcelách č. 2475/15, 2476/1, 2476/75, 2476/76 zapísaných na kú: Šaľa; o výkone 99,19 kWp.** (ďalej ako „**Dielo**“).
- 2.2 Zhotoviteľ je povinný Dielo vykonať riadne a včas, v súlade s odbornou starostlivosťou, s právnymi a technickými normami, technickými normami výrobcu montovanej technológie, predpismi BOZP a PO a ochrany životného prostredia platnými v SR. Zhotoviteľ je oprávnený dať Dielo vykonať na svoju zodpovednosť tretej osobe.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu na základe Cenovej Ponuky predloženej Objednávateľovi v rámci súťaže vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 61/2023, zo dňa 14.03.2023, zn. 12203-WTN Ponuka tvorí neoddeliteľnú prílohou tejto zmluvy (ďalej ako „**Cenová ponuka**“).

- 2.4 Predmetom Diela nie je zabezpečenie stavebného povolenia, resp. ohlásenie realizácie Diela príslušnému stavebnému úradu, ani zabezpečenie akýchkoľvek iných povolení a súhlasov potrebných pre realizáciu Diela zo strany orgánov verejnej správy alebo iných tretích osôb.

Článok III. Miesto a čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať v rozsahu podľa čl. II. a v čase do 3 mesiacov od zaslania a prevzatia objednávky.

- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať Dielo v celku – po kompletnej inštalácii celku:

Do 3 mesiacov od zaslania a prevzatia objednávky na predmet zmluvy.

Objednávka bude zaslaná najskôr v deň účinnosti zmluvy o dielo podľa bodu 8.3.

Dielo sa považuje za odovzdané po kompletnej montáži Diela ako celku (všetkých jeho častí), odovzdaní komponentov daného Diela, po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela vrátane dokumentácie a revíznej správy, uvedenie do prevádzky a po pripojení lokálneho zdroja do distribučnej siete.

- 3.3 Miestom plnenia je **Kvetná 4, 927 01 Šaľa, na parcelách č. 2475/15, 2476/1, 2476/75, 2476/76 zapísaných na kú: Šaľa** ako je uvedené v bode 2.1

- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa riadne oboznámil s Miestom plnenia Diela a vyhlasuje, že toto je vhodné na montáž a inštaláciu Diela. Objednávateľ zodpovedá za technický stav Miesta plnenia Diela.

- 3.5 Termín zhotovenia Diela je možné predĺžiť len na základe

- vzájomnej písomnej dohody Zmluvných strán;
- z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín zhotovenia Diela predlžuje o dobu, počas ktorej Zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách, termín na zhotovenie Diela sa z dôvodu podľa tejto odrážky môže predĺžiť celkovo maximálne o 2 mesiace;
- v prípade akýchkoľvek prekážok, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa (napr. obmedzenie pohybu vyhlásené orgánmi verejnej moci v Slovenskej republike, z dôvodu zmeny legislatívy alebo nariadenia dodatočných podmienok pripojenia príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy alebo nedodržania termínov zo strany príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy; termín na zhotovenia Diela sa z dôvodu podľa tejto odrážky môže predĺžiť o dobu, po ktorú táto prekážka trvá.

- 3.6 Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých sneží, alebo ak priemerná denná teplota klesne pod bod mrazu.

- 3.7 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať Objednávateľa o predĺžení termínu písomne, v nevyhnutných prípadoch a dodatočne predložiť Objednávateľovi relevantné podklady, ktoré zdôvodňujú predlžovanie termínu zhotovenia Diela a dôvodu.

- 3.8 Za omeškanie dokončenia diela oproti konečnému termínu podľa článku III. tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania.

3.9 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup k Miestu plnenia Diela po celú dobu jeho zhotovovania až do momentu protokolárneho odovzdania a prebratia Diela Objednávateľom.

Článok IV.

Cena

4.1 Cena za realizáciu predmetu Diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 88 810,- EUR bez DPH (slovom osemdesiatosemtisícosemstodesať,- eur bez DPH). DPH sa bude účtovať v zmysle platných predpisov.

4.2 V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác. Zmluvné strany výslovne potvrdzujú, že cena Diela podľa predchádzajúceho odseku zahŕňa všetky činnosti a náklady uvedené v Cenovej ponuke, ktorá bola vypracovaná na základe poskytnutej projektovej dokumentácie.

4.3 Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela nasledovne:

- 100% z celkovej sumy Diela po kompletnej montáži Diela, odovzdaní komponentov daného Diela, po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela vrátane dokumentácie a revíznej správy, uvedenie do prevádzky a po pripojení lokálneho zdroja do distribučnej siete na základe konečnej vyúčtovacej faktúry s odpočtom zaplatených zálohových platieb.

4.4 Podkladom pre vystavenie konečnej vyúčtovacej faktúry v zmysle bodu 4.3 bude protokol o odovzdaní a prevzatí kompletného Diela bez väd a výhrad. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávatel'ovi.

4.5 Faktúra musí mať všetky náležitosti vyžadované právnymi predpismi platnými v mieste zdaniteľného plnenia.

Okrem toho bude na faktúre uvedené:

- číslo zmluvy
- označenie banky a číslo účtu

4.6 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru bez jej úhrady a vyznačiť na nej dôvod vrátenia, v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia, ak faktúra neobsahuje náležitosti uvedené v čl. IV bodu. 4.5 tejto Zmluvy. Podľa povahy nesprávnosti faktúry musí Zhotoviteľ buď faktúru opraviť, doplniť, alebo zrušiť a vystaviť novú. Súčasne je Zhotoviteľ povinný opraviť (novo určiť) dátum splatnosti faktúry v zmysle čl. IV bodu 4.4 tejto Zmluvy.

4.7 Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy len v prípade, ak:

1. Zhotoviteľ nezačal s inštaláciou v dohodnutom čase, uvedenom v Zmluve, a to ani na základe výzvy Objednávateľa s dodatočnou lehotou nie kratšou ako 10 pracovných dní,
2. Zhotoviteľ neodstráni vady Diela ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 pracovných dní,
3. Zhotoviteľ nevykoná Dielo v lehote dohodnutej touto Zmluvou a ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom v jeho výzve, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 pracovných dní

4.8 V prípade omeškania objednávatel'a so zaplacením ktorejkoľvek faktúry, má Zhotoviteľ právo vyúčtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 8 % p.a. z nezaplatennej čiastky, vyrátané na dennej báze za každý deň omeškania.

4.9 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ nezaplatí ktorúkoľvek splatnú časť ceny Diela v zmysle čl. IV. bodu 4.4, a to ani v dodatočnej lehote určenej Zhotoviteľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 30 pracovných dní.

4.10 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak príslušný prevádzkovateľ distribučnej sústavy a/alebo príslušný stavebný úrad zamietne a neumožní výstavbu Diela vôbec (napr. nebude pridelená kapacita – rezervovaná kapacita, nebude udelené oznámenie o súhlase s realizáciou prác, nebude udelené stavebné povolenie).

Článok V.

Záruky a záručná doba

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za ním vykonané Dielo. Záručná doba začne plynúť dňom uvedenia Diela do prevádzky a trvá 2 roky. Dátum uvedenia do prevádzky je dátum podpísania protokolu o prevzatí kompletného Diela ako celku. Na vybrané komponenty Diela sa vzťahujú predĺžené záruky jednotlivým výrobcom v zmysle cenovej ponuky.

5.2 Zistené vady reklamované pri preberaní Diela Objednávateľom odstráni Zhotoviteľ v lehote pätnástich pracovných dní od zistenia závady na vlastné náklady, do odstránenia týchto väd nie je Dielo vykonané riadne a včas.

5.3 Vady reklamované počas záručnej doby Objednávateľom odstráni Zhotoviteľ v lehote pätnástich pracovných dní od zistenia závady na vlastné náklady. Ustanovenie čl. III bod 3.5 Zmluvy platí primerane.

5.4 V prípade, že Zhotoviteľ neopraví v požadovanom termíne vady prejavene počas záručnej doby, je Objednávateľ oprávnený tieto vady opraviť iným zhotoviteľom a preúčtovať všetky vzniknuté náklady na Zhotoviteľa a ten sa zaväzuje tieto uhradiť v plnom rozsahu bez zbytočného odkladu ihneď po tom, ako k tomu bude Objednávateľom písomne vyzvaný. Tým Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť garancie v záručnej dobe.

5.5 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín odstránenia vady reklamovanej v záručnej dobe, použije objednávatel' opatrenia špecifikované v č. V. bod 5.4 tejto zmluvy a zhotoviteľ zároveň uhradí zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR za každý deň omeškania.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ je povinný po ukončení zhotovenia Diela poučiť Objednávateľa o správnej obsluhu inštalovaného zariadenia, odovzdá mu všetky inštrukčné materiály, ktorými disponuje, prípadne oboznámi Objednávateľa s ďalšími zdrojmi informácií k obsluhu inštalovaného zariadenia. Objednávateľ svojím podpisom na preberacom protokole potvrdí, že bol poučený v zmysle vyššie uvedeného.

6.2 Objednávateľ je povinný ohlásiť na príslušných štátnych orgánoch začatie realizácie stavby. V prípade, ak tak neučiní, nesie zodpovednosť za prípadné správne konanie Objednávateľ.

6.3 Bez ohľadu na akékoľvek iné dojednanie Zmluvných strán obsiahnuté v tejto Zmluve, dohodli sa Zmluvné strany, že Zhotoviteľ zodpovedá za priame škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v súvislosti s montážou

a užívaním Diela podľa tejto Zmluvy, najmä v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

Článok VII. Doručovanie

- 7.1 Povinnosť Zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá Zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej prijímať za ňu písomnosti.
- 7.2 Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak písomnosť pošta vrátila Zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti Zmluvnej strane, alebo ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím tej Zmluvnej strany, ktorej bola písomnosť adresovaná, a to dňom, kedy k takému konaniu došlo, alebo Zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od tejto Zmluvy ako aj výzvu na odstránenie nedostatkov Diela podľa čl. IV bod 4.7 Zmluvy, zašle Objednávateľ Zhotoviteľovi doporučenou zásielkou s doručenkou prostredníctvom poštového kuriéra na adresu sídla Zhotoviteľa.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od tejto Zmluvy podľa čl. IV bod 4.9 Zmluvy zašle Zhotoviteľ Objednávateľovi doporučenou zásielkou s doručenkou prostredníctvom poštového kuriéra na adresu sídla Objednávateľa.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tohto článku o doručovaní sú vylúčené v prípade, ak iné spôsoby oznamovania a/alebo doručovania výslovne upravuje iné ustanovenie tejto Zmluvy.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Pokiaľ akákoľvek časť zmluvy bude na základe zmeny právnych predpisov prehlásená za neplatnú ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti. Zmluvné strany sú povinné uviesť časti zmluvy prehlásené za neplatné do súladu s platnými právnymi predpismi bez zbytočného odkladu.
- 8.2 Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Prijímateľom a Poskytovateľom v súlade s výzvou vyhlásenou Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou pod číslom OPKZP-PO4-SC411-2022-79 o čom bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa.
- 8.4 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné vykonať len písomnou formou očíslovaným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude obojstranne odsúhlasený zmluvnými stranami a stane sa neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluva je prejavom ich slobodnej, určitej a vážnej vôle, jej uzatvorenie nebolo vynútené žiadnou formou psychického ani fyzického násillia, neobsahuje žiadne dojednania, ktoré by sa priali dobrým mravom alebo zvýhodňovali niektorú zo zmluvných strán. Zároveň prehlasujú, že sú

plne spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by im znemožňovali plnenie tejto zmluvy. S obsahom zmluvy sa oboznámili, voči jej zneniu nemajú žiadne pripomienky, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom obdržia Objednávateľ dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.

8.7 Objednávateľ súhlasí so správou, spracovaním a uchovaním svojich osobných údajov. Poskytnutie údajov je dobrovoľné a bez dôsledkov s tým, že tieto údaje môžu byť spracované iba pre účely inštalácie fotovoltaiického zariadenia v zmysle Zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov. Súhlas je daný na dobu neurčitú a je ho možné kedykoľvek písomne odvolať.

8.8 Objednávateľ požaduje, aby sa zhotoviteľ zaviazal strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

I. Poskytovateľ a ním poverené osoby

II. Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby

III. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby

IV. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit

V. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov

VI. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ

VII. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. I. až VI. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

8.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy:

Príloha č.1: Cenová ponuka

V Ladce , dňa 05.04.2023 2023

V, dňa2023

Za Zhotoviteľa:

Michal Vašek, Konateľ

Za Objednávateľa:

.....

.....