

**Kúpna zmluva č. 413 0002 23**  
**Ev. číslo kupujúceho: 231326-121554106-KZ**

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami

**Predávajúci:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
IČO: 603 481  
peňažný ústav: ČSOB, a. s.  
IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423  
BIC: CEKOSKBX

a

**Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica**  
sídlo: Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava  
zastúpená: Ing. Jozef Krúpa, starosta  
IČO: 604 887  
peňažný ústav: VÚB Bratislava - Lamač  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0122 9042

(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci:**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Miloš Karas - vedúci úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe Poverenia Ev.č. 00485-URI-POIN, ktoré tvorí  
neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B

(ďalej len „kupujúci“)

(kupujúci a predávajúci spolu ďalej len „zmluvné strany“)

## Článok I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KN-C parc. č. 3253/3 o výmere 19884 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1779 nachádzajúci sa v katastrálnom území Záhorská Bystrica, obec Bratislava-Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV (ďalej len „Pôvodný pozemok“).
2. Geometrickým plánom číslo 198.13/2021, úradne overeným dňa 19.01.2023 pod číslom G1-64/2023 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku oddelený nový pozemok registra KN-C parc. č. 3253/221 o výmere 46 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie. Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.  
(ďalej ako „Predmet kúpy“).
3. Prevod nehnuteľnosti sa realizuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.
4. Znaleckým posudkom č. 5/2023 vyhotoveným znalcom Ing. Miroslavom Velkom bol Predmet kúpy ocenený na sumu 507,49 €/m<sup>2</sup>.
5. Predávajúci predáva Predmet kúpy v súlade s čl. 80 ods. 4 a) a ods. 5) a čl. 91 ods. 1 písm. h) Štatútu hl. m. SR Bratislavy po udelení predchádzajúceho súhlasu primátora č. 13 01 0012 23 listom č. j. MAGS OGC 49533/2023 zo dňa 14. 4. 2023. V zmysle predchádzajúceho súhlasu primátora dohodnutá kúpna cena nemôže byť nižšia ako 507,49 €/m<sup>2</sup>.

## Článok II.

1. Predávajúci predáva Predmet kúpy o celkovej výmere 46 m<sup>2</sup> v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Záhorská Bystrica č. 48/2023 zo dňa 27. 6. 2023 za cenu 507,49 €/m<sup>2</sup>.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva Predmet kúpy uvedený v bode 1. článku I. tejto zmluvy.

## Článok III.

1. Predávajúci predáva Predmet kúpy uvedený v čl. I. za kúpnu cenu 23.344,54 eur slovom: dvadsaťtritisíc tristo štyridsať štyri eur päťdesiatštyri centov kupujúccmu, ktorý Predmet kúpy za túto cenu kupuje.
2. V zmysle čl. 91 ods. 1 písm. h) Štatútu hl. mesta SR Bratislavy výnos z predaja nehnuteľného majetku Hlavného mesta SR Bratislavy zvereného do správy mestskej časti s počtom obyvateľov do 40 000 sa rozdelí v pomere 40 % pre rozpočet Bratislavy a 60 % pre rozpočet mestskej časti.

3. Kupujúci je povinný uhradiť dohodnutú kúpnu cenu v celkovej sume 23344,54 eur nasledovne:
  - sumu 9337,82 eur, slovom deväťtisíc tristo tridsať sedem eur osemdesiatdva centov v prospech Hlavného mesta SR Bratislavy na účet vedený v ČSOB, a. s. IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423, variabilný symbol č. 413000223 naraz do 30 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy poslednou zmluvnou stranou,
  - sumu 14006,72 eur, slovom štrnásťtisíc šesť eur sedemdesiatdva centov v prospech Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na účet vo VÚB, a. s., Bratislava IBAN: SK75 0200 0000 0000 0122 9042, variabilný symbol č. 413000522 naraz do 30 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy poslednou zmluvnou stranou.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania kupujúceho s platbou, je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie § 545 ods.2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu. Takisto je kupujúci, v prípade neuhrádzania splátok riadne a včas, povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou, úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

#### Článok IV.

1. Predávajúci zodpovedá za právny stav nehnuteľnosti a vyhlasuje, že na nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená a iné tarchy a že Predmet kúpy nie je majetkom obce podľa ust. § 7a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet kúpy nie je predmetom návrhu na zápis zmien alebo opráv chýb v evidencii katastrálneho operátu príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na Predmet kúpy nie je uplatnený žiadny reštitučný nárok v zmysle zák. č. 229/1991 Zb. alebo nárok na spätný prevod vlastníctva, ani nebol podaný návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti, jej časti alebo príslušenstva.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy:
  - a) kupujúci môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia kupujúceho o odstúpení predávajúcemu a
  - b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy kupujúcim podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo

k odstráneniu nedostatkov zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

5. Predávajúci sa zaväzuje a vyhlasuje, že do dňa prevodu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy na kupujúceho Predmet kúpy nezaťaží, nenariadi vecné bremená alebo akékoľvek iné práva v prospech tretích osôb, okrem predávajúceho.
6. Kupujúci vyhlasuje, že Predmet kúpy pozná z obhliadky na mieste samom, z listu vlastníctva a kupuje ho vo faktickom stave ako stojí a leží a v právnom stave, v akom je vedený na liste vlastníctva katastra nehnuteľností.

#### Článok V.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zmluvnou stranou.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu kúpy vkladom do katastra nehnuteľností.
4. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva. Primátor hl. m. SR Bratislavy Ing. arch. Matúš Vallo udelil v predchádzajúcom súhlase č. 13 01 0012 23 plnú moc Ing. Jozefovi Krúpovi starostovi MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k Predmetu kúpy ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do operátu katastra nehnuteľností.
5. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci do 10 dní po zaplatení celej kúpnej ceny. Kupujúci sa zaväzuje odovzdať elektronické kolky potrebné na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností kontaktnej osobe predávajúceho najneskôr do zaplatenia kúpnej ceny. V prípade, že hore uvedené povinnosti nebudú kupujúcim splnené v dohodnutej lehote, plynutie 10-dňovej lehoty na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností sa posúva odo dňa doručenia kolkových známok a zaplatenia ďalších požadovaných nákladov.
6. Do doby povolenia vkladu sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.
7. Predávajúci je oprávnený jednostranným právnym úkonom odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci v lehote do 30 dní od podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami neuhradí kúpnu cenu na účty uvedené v čl. III. tejto zmluvy. Za zaplatenie sa považuje pripísanie kúpnej ceny na účet predávajúceho.

#### Článok VI.

1. Kúpna zmluva je vyhotovená v 10 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 exempláre budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor spolu



s návrhom na vklad vlastníckeho práva. Kupujúci obdrží po podpise zmluvy všetkými zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností z nej vyplývajúcich, 2 rovnopisy kúpnej zmluvy odovzdá predávajúci kupujúcemu najneskôr do 10 dní odo dňa zaplatenia celej kúpnej ceny, 3 exempláre obdrží Hlavné mesto SR Bratislava a 3 exempláre Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
3. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že účastníci zmluvy sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavujú sú dostatočne zrozumiteľné, určité a jasné, zmluvná voľnosť účastníkov nie je obmedzená a právny úkon je vykonaný v predpísanej forme.
4. Zmluva je uzavretá podľa §588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení. V neupravených otázkach platia ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - a) Príloha č. 1 Poverenie – Ing. Miloš Karas a Ing. Xénia Albertová ev.č. 00485-URI-POIN
  - b) Príloha č. 2 Kópia geometrického plánu č. 198.13/2021 zo dňa 09. 01. 2023, úradne overeného pod č. G1-64/2023 dňa 19. 01. 2023.

18. 08. 2023  
V Bratislave dňa .....

07 -09- 2023  
V Bratislave dňa .....

PREDÁVAJÚCI :

KUPUJÚCI :

Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor hlavného mesta  
SR Bratislavy  
zastúpený starostom Ing. Jozefom Krúpom  
na základe plnej moci

.....  
**Ing. Xénia Albertová**  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

.....  
**Ing. Jozef Krúpa**  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Záhorská Bystrica

.....  
**Ing. Miloš Karas**  
vedúci úseku riadenia investícií



### POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

#### poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Miloš Karas**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Osobné číslo:  
Pracovné zaradenie: veduca useku riadenia investícií

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**  
Narodený:  
Trvale bytom: :c  
Osobné číslo:  
Pracovné zaradenie: veduca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločností a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
2. zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,
3. zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,
4. zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,

5. podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,

6. uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,
- b) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborními príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- c) podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné poľania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POĽN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....  
Ing. Tomáš Turek, Ph.D.  
predseda predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
Ing. Marian Kapec  
člen predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

.....  
Ing. Miloš Karas

.....  
Ing. Xénia Albertová



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kapec**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_ odné číslo: \_\_\_\_\_ obyt: **Ota Holúška 8500/1C, Bratislava-Záhorská Bystrica, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_ u predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov \_\_\_\_\_

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

JUDr. Adrian Bayer  
kandidát  
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Turek, PhD.**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_ odné číslo: \_\_\_\_\_ obyt: \_\_\_\_\_  
**Olšová č.p. 282, Letkov, Česká republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_ u predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov \_\_\_\_\_

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

JUDr. Adrian Bayer  
kandidát  
poverený notárom

Osvedčenie:  
Legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
údajov uvedených v listine  
(podľa § 4 Notárskeho poriadku)





Spoplatnené v zmysle zákona č. 142/1995 Z.z.

je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

27	Kraj <b>Bratislavský</b>	Okres <b>Bratislava IV</b>	Obec <b>Bratislava-Záhorská Bystrica</b>
	Kat. územie <b>Záhorská Bystrica</b>	Číslo plánu <b>198.13/2021</b>	Mapový list č. <b>Stupava 0-5/31</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <i>na oddelenie pozemku parc.č.3253/221.</i>			
Meno: <b>Ing. Peter Oravec</b>	Autorizačne overil Meno: <b>Ing. Ivan Mišik</b>		Úradne overil Meno: <b>Ing. Gabriela Šandzákova</b>
označené znené (meračský náčrt) č.	Dňa: <b>9.1.2023</b>	Meno: <b>Ing. Ivan Mišik</b>	Dňa: <b>19-01-2023</b>
Meno a ostatné meračské dokumentácie	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: <b>G1-64/2023</b>
			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o verejnej geodézii a kartografii

2878/1

δ 3253/121

⊕  
3253/23

⊕  
3253/120

⊕ 3253/122

Na Holom vrchu

-19.74-

-7.91-



d  
3253/3

19

# VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav			Zmeny						Nový stav						
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
1779		3253/3	1	9884	zast.pl.						3253/3	1	9838	zast.pl. 18	Doterajší
											3253/221		46	zast.pl. 18	Zpadoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6 815 47 Bratislava
pozn:			1	9884								1	9884		

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu využitia 18 Pozemok, na ktorom je dvor

### Osvedčovacia doložka

Osvedčujem pravosť podpisu osoby: Ing. Jozef Krúpa r.č. \_\_\_\_\_ tom  
Bratislava, Trstínska 11, ktorý priloženú Kúpnu zmluvu za mojej prítomnosti  
vlastnoručne podpísal, po preukázaní totožnosti podľa  
zapísaného v osvedčovacej knihe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica  
pod číslom \_\_\_\_\_ 18.8.2023

.....  
Podpis pracovníka Mestskej časti  
Bratislava – Záhorská Bystrica