



11179451

Zmluva o úvere č. 1079/CC/23
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno/názov: **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**
Adresa sídla: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651
Register: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vložka č. 2034/S
(ďalej „Dlžník“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

2. Základné podmienky:

2.1. Úverový rámec:

výška:	300.000,- EUR
Deň konečnej splatnosti úverového rámca:	31.01.2024
pravidlo určenia splatnosti Úverovej pohľadávky	splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom
Účet pre splácanie:	SK10 0900 0000 0000 7434 0235
Spôsob čerpania úverového rámca:	Splátkový úver č. 1

2.2. Splátkový úver č. 1:

Poskytnutie:	
výška:	300.000,- EUR
spôsob poskytnutia:	jednorazovo
účet pre poskytnutie Splátkového úveru:	účet Dlžníka č. SK10 0900 0000 0000 7434 0235
Špeciálny účet:	SK65 0900 0000 0052 0871 0944
Lehota na čerpanie:	do 15.11.2023



11179451

Účel: predfinancovanie výdavkov v súvislosti s realizáciou projektu „**Rekonštrukcia mestskej krytej plavárne v Žiari nad Hronom v roku 2023**“ na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Dlžníkom ako prijímateľom dotácie a Mestom Žiar nad Hronom ako poskytovateľom dotácie (ďalej „Zmluva o poskytnutí dotácie“) (ďalej „Predmet financovania“ alebo „Projekt“)

Úročenie:

typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

Počas Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + marža 2,25 % p.a.

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + marža 2,25 % p.a.

Úrokové obdobie:

Počas Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Splácanie:

deň konečnej splatnosti

Splátkového úveru:

31.01.2024

spôsob splácania:

odpísaním, a to:

a) istina zo Špeciálneho účtu

b) a Príslušenstvo a Poplatky z Účtu pre splácanie

3. Úroky z omeškania sú pri každom poskytnutom Úvere pod Úverovým rámcom vo výške Úrokovej sadzby zvýšenej o 10 % p. a.
4. Dlžník platí Banke nasledovné Poplatky:

Druh poplatku	Výška poplatku
Spracovateľský poplatok	1.000,- EUR
Poplatok za monitoring Splátkového úveru č. 1	neuplatňuje sa
Úverová provízia	neuplatňuje sa
Záväzková provízia zo Splátkového úveru č. 1	v zmysle Sadzobníka
Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka	

5. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.

II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:

1.1. Dlžník predložil Banke:

- a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy s jej prílohami a súčasťami alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvu zverejňovať, a
- b) platnú a účinnú Zmluvu o poskytnutí dotácie a potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády SR alebo potvrdenie vydané Mestom Žiar nad Hronom o zverejnení Zmluvy o poskytnutí dotácie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a



11179451

- c) výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom o schválení dotácie z rozpočtu mesta pre Dlžníka vo výške 300.000,- EUR, účel dotácie: rekonštrukcia mestskej krytej plavárne v Žiari nad Hronom v roku 2023, a
- 1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
 - 1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
 - 1.4. Dlžník má v Banke zriadený Špeciálny účet; Banka nie je povinná vykonať Pokyn na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Špeciálnom účte do výšky Pohľadávky Banky, a
 - 1.5. Dlžník preukázal, že číslo účtu uvedené v Zmluve o poskytnutí dotácie, na ktorý má byť dotácia poskytnutá, je totožné s číslom Špeciálneho účtu, ktorý si Dlžník za účelom výplaty dotácie v Banke zriadil, a
 - 1.6. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok.
2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:
- 2.1. najneskôr do 3 dní odo dňa získania dotácie od Mesta Žiar nad Hronom (tzn. odo dňa pripísania finančných prostriedkov na účet) viažuceho sa k Predmetu financovania tohto Úveru, použiť dotáciu na predčasné splatenie Splátkového úveru č. 1 alebo jeho časti; Banka nebude Dlžníkovi účtovať poplatok za predčasné splatenie Splátkového úveru č. 1, ak Dlžník Splátkový úver č. 1 alebo jeho časť splatí predčasne použitím peňažných prostriedkov z dotácie, a
 - 2.2. ak to okolnosti prípadu nevyklučujú, všetky písomnosti zasielané na základe Úverovej zmluvy doručovať do Banky prostredníctvom služby Business24.
3. Pred dňom konečnej splatnosti Splátkového úveru č. 1 Banka sumu dotácie prevyšujúcu poskytnutý Splátkový úver č. 1 prevedie podľa Pokynu Dlžníka. Ak Dlžník Pokyn nepodá, prevedie Banka túto sumu na účet Dlžníka ku Dňu konečnej splatnosti úverového rámca.
4. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:
- a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,
 - b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo
 - c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané treťou osobou.

III. Záverečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

	Banka	Dlžník
korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48, 832 37 Bratislava	A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
e-mailová adresa:	accountmanager_Banská_Bystrica@slsp.sk slivka.branislav@slsp.sk	
kontaktná osoba a jej kontakty:	meno: Slivka Branislav, Bc. tel: +421 48 4314 441 mobil: +421 910 685 441 e-mail: slivka.branislav@slsp.sk	meno: Mgr. Igor Rozenberg, MBA tel: +421 45 6723747 +421 45 6723954

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlžník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlžník preukáže svoju totožnosť:

- a) identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlžníka,
 - b) autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlžníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlžníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocnenstve,
 - c) skutočnosťou, že Dlžník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlžníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:



11179451

- a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
 - b) Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
 - c) Sadzobník a
 - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
 5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
 6. Ak je Dĺžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dĺžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

V, dňa

V, dňa

Slovenská sporiteľňa, a. s.

**Dĺžník
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s
r.o.**

.....
Slivka Branislav, Bc.
Relationship Manager pre FK III

.....
Mgr. Igor Rozenberg, MBA
konateľ

.....
Mgr. Gabriela Nátherová
Relationship Manager pre FK II