

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Názov organizácie:** **Národný ústav detských chorôb**
Sídlo organizácie: Limbová 1, 833 40 Bratislava
Štatutárny orgán: doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc. , MPH, generálny riaditeľ
Ing. Pavel Petrik, ekonomický riaditeľ
IČO: 00 607 231
DIČ : 2020848368
IČ DPH: SK 2020848368
Bankové spojenie:
IBAN:
Zriadený: Zriaďovacou listinou zo dňa 18.12.1990 č. j. 1841/1990-A/III-2 s účinnosťou od 1.1.1991 v znení neskorších rozhodnutí
e-mail:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

2. **Názov:** **ProfiCorp s. r. o.**
Sídlo: Trenčianska 64, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 09
Štatutárny orgán: Ing. Martin Kalás, konateľ
Ing. Martin Hala, konateľ
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vl. č. 59173/B
IČO: 44 800 738
DIČ: 2022848894
IČ DPH: SK2022848894
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
e-mail:

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvné strana**“).

Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto zmluvy sú financované z dotácie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky. Z uvedeného dôvodu je Objednávateľ oprávnený v prípade neposkytnutia dotácie (alebo obmedzenia výšky dotácie) rozhodnúť o prerušení alebo zúžení rozsahu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo od tejto zmluvy odstúpiť alebo ju jednostranne zrušiť, a to vo všetkých prípadoch bez nároku Zhotoviteľa na uplatnenie akýchkoľvek sankcií alebo sankčných nárokov voči Objednávateľovi.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo s názvom **Obnova striech budov, blok A, blok H, NÚDCH Bratislava**, tvoriacich súčasť budovy súp. č. 2643, katastrálne územie Vinohrady, situovanej na Limbovej ul. č. 1 v Bratislave, ktorá je v správe Objednávateľa (ďalej tiež „**Nemocnica**“), tak ako je toto dielo špecifikované v Zmluve a jej prílohách tvoriacich jej neoddeliteľnú súčasť (ďalej len „**Dielo**“).
- 2.2 Požadovaná úroveň a rozsah spracovania: Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Objednávateľovi do 5 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy zašle podrobný postup realizácie Diela podľa objektov navrhovanej objektovej skladby, pričom tento postup bude zohľadňovať požiadavky Objednávateľa, stanoviská príslušných orgánov štátnej správy (ďalej len „**Postup realizácie**“). Pokiaľ Objednávateľ vznesie k Postupu realizácie námietky, zaväzuje sa tieto Zhotoviteľ do Postupu realizácie bezodkladne spracovať.

- 2.3. Realizácia bude prebiehať podľa Postupu realizácie a pokynov Objednávateľa tak, aby nenarušila funkčnú prevádzku Nemocnice. Realizácia diela bude prebiehať v zmysle požiadaviek a všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, pre katastrálne územie Vinohrady a podľa pokynov Objednávateľa tak, aby nenarušila poskytovanie zdravotnej starostlivosti v Nemocnici Objednávateľa, ktorý je poskytovateľom ústavnej zdravotnej starostlivosti.
- 2.4. Realizácia Diela bude sa uskutočniť v jednej etape, tak aby mala čo najmenší dopad na využitie a prevádzku priestorov Objednávateľa. Dielo bude spočívať najmä v nasledovných činnostiach: Obnova strešného plášt'a s cieľom odstrániť poruchy hydroizolácie, zlepšiť teplo-technické vlastnosti a obnoviť klampiarske a zámočnicke výrobky nachádzajúce sa na strechách v bloku A a bloku H (vetracie hlavice ZTI, VZT, vpuste, oplechovanie atík, výlezy, zábradlia, konzoly nesúce technológiu a podobne). Súčasťou Diela sú i búracie práce, ktoré pozostávajú z odstránenia starých vrstiev strešného plášt'a, ktoré budú nahradené novými vrstvami. Súčasťou Diela je aj výmena bleskozvodovej sústavy na streche a napojenie na existujúci bleskozvod na fasáde. Dielo je podrobne špecifikované v technickej špecifikácii tvoriacej prílohu č. 1 Zmluvy a ocenenom výkaze výmer tvoriacom prílohu č. 2 Zmluvy.
- 2.5. Dielo musí byť vykonané v súlade najmä s:
- vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 553/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na prevádzku zdravotníckych zariadení z hľadiska ochrany zdravia;
 - zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci;
 - nariadením vlády SR č.391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
 - vestníkom MZ SSR 1978 – záväzné opatrenie č. 7/1978 o hygienických požiadavkách na pracovné prostredie.
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté k Dielu boli vyhotovené v súlade s riadnym sa oboznámením s predmetom Zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť. Zároveň potvrdzuje, že je plne oboznámený so svojimi povinnosťami a špecifickými požiadavkami Objednávateľa, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.
- 2.7. Lokalizácia: bloky A a H budovy Nemocnice, Limbová 1, Bratislava.
- 2.8. Poskytnuté podklady:
- Obhliadka Nemocnice, fotodokumentácia;
 - Technická špecifikácia zákazky, požiadavky Objednávateľa na dispozičné a prevádzkové riešenie.

Článok III. KVALITA DIELA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dielo riadne a včas, bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s touto Zmluvou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN, v súlade s prílohami č. 1 a č. 2 Zmluvy a ostatnými dokumentmi vyhotovenými v súvislosti s Dielom, a je zároveň viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodrží technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení. Pri výbere materiálov a výkone prác musí zohľadňovať aj skutočnosť, že Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.
- 3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom priestorov Nemocnice a stiech, ktorých sa realizácia Diela týka a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných

podmienok. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil i s miestom a podmienkami budúceho staveniska, vrátane prípojných bodov, a berie na vedomie, že z dôvodu špecifík stanoviska nemôže požadovať žiadne úpravy ceny Diela.

- 3.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie a samotnú realizáciu kompletného Diela.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy **171.136,10 EUR bez DPH** (ďalej len „Cena za Dielo“).

Pri Cene za Dielo sa uplatní režim prenosu daňovej povinnosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať Cenu za Dielo po dodaní celého Diela bez vád a nedorobkov, čo bude potvrdené písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela bez vád. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený po dodaní celého Diela vystaviť faktúru v maximálnej hodnote 95 % z celkovej Ceny za Dielo. 5 % Ceny za Dielo je oprávnený Zhotoviteľ fakturovať po uplynutí skúšobnej doby Diela, ktorú si Zmluvné strany dohodli v trvaní 60 dní odo dňa dodania celého Diela Objednávateľovi. Prílohou faktúry budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných prác dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa a odsúhlasené technickým dozomom Objednávateľa.
- 4.3 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v prílohe č. 2 tejto Zmluvy – **výkaz výmer**. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že príloha určujúca Cenu za Dielo je úplná a záväzná a k jej zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.4 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, lávky a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poisťného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príťahých používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou.
- 4.6 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) prílohou faktúry bude súpis dodaných prác s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku, počet jednotiek, celková cena, potvrdený technickým dozomom Objednávateľa.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť znova odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

- 4.8 Cenu za Dielo dohodnutú v Zmluve bude možné meniť, resp. Zmluvu akokoľvek upravovať iba v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého Zhotoviteľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas Objednávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

Článok V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo do jedného (1) mesiaca, ktorý začína plynúť desiatym (10.) dňom odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi (postačuje e-mailom) na začatie výkonu Diela podľa Zmluvy. Nedodržanie uvedeného termínu vykonania Diela bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 5.2 Dodržanie termínu podľa bodu 5.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 5.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy. Uhradením náhrady škody nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu.
- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, útok), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje technický dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 5.5 O primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu vykonania Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 5.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 5.7 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 5.8 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

Článok VI.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

Miestom plnenia predmetu Zmluvy je budova Nemocnice v správe Objednávateľa.

Článok VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje technický dozor na základe výzvy niektorej zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého zmluvnými stranami.
- c) Objednávateľ je povinný uhradiť Cenu za Dielo dohodnutú v článku IV., bod 4.1 Zmluvy, pokiaľ sú na jej úhradu splnené podmienky.

7.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy;
- b) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov (ak ich využije) spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č.4. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie zmeniť subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr 5 pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľ Zhotoviteľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:
 - podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
 - navrhovaného subdodávateľa,
 - predmety subdodávok,
 - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- c) Všetci pracovníci Zhotoviteľa, ako aj všetci pracovníci jeho subdodávateľov vykonávajúci činnosti v priestoroch NÚDCH budú dodržiavať hygienicko - epidemiologický režim podľa prílohy č. 3 Zmluvy, ktorý bude zameraný na dodržiavanie opatrení zabezpečujúcich prevenciu vzniku a šírenia mikroorganizmov vyvolávajúcich nešpecifické nozokomiálne nákazy;
- d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľia alebo ich zamestnanci a pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia v celom areály Nemocnice Objednávateľa;
- e) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľia alebo ich zamestnanci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;
- f) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Nemocnice Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Odpady je Zhotoviteľ v priestoroch Nemocnice Objednávateľa povinný prenášať v uzavretých vreciach alebo nádobách, aby sa zabránilo prašnosti;

- g) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zákaz pohybu v priestoroch Nemocnice Objednávateľa mimo miesta výkonu práce a prístupových trás;
- h) Zhotoviteľ je povinný najmenej tri (3) dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;
- i) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;
- j) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- k) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- l) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;
- m) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa jeho zamestnanci riadili predpismi v oblasti ochrany pred požiarmi vydanými Objednávateľom, najmä požiarnymi poplachovými smernicami a požiarnym evakuačným plánom;
- n) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- p) Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce sa budú vykonávať za plnej prevádzky Objednávateľa ako poskytovateľa zdravotnej starostlivosti. Zhotoviteľ je povinný v každom prípade postupovať tak, aby nebola ohrozená plynulá prevádzka Objednávateľa a nebolo ohrozené poskytovanie zdravotnej starostlivosti.
- q) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby mali jeho pracovníci primeraný pracovný odev a obuv, kde bude zreteľné označenie Zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo nevypustiť pracovníka, ktorého odev nebude spĺňať uvedené do priestorov Nemocnice za účelom vykonávania prác. Taktiež si vyhradzuje právo nevypustiť pracovníka alebo vykázať z priestorov Objednávateľa pracovníka, ktorý by vzhľadom na svoj zdravotný stav, stav odevu alebo správanie mohol ohroziť prostredie zdravotníckeho zariadenia Objednávateľa. Nevypustenie alebo vykázanie pracovníka z Nemocnice bude považované za prekážku na strane Zhotoviteľa a nemá vplyv na dodržanie harmonogramu prác a stanovené termíny.
- r) Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vzťahu k svojim zamestnancom dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, a to najmä zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

- s) Komunikačné koridory do iných podlaží musia byť zachované počas celej doby realizácie Diela bez obmedzení;
- t) Všetky priestory Nemocnice, v ktorých bude Dielo vykonávané musia byť počas celej doby od funkčných priestorov oddelené predsadenou SDK stenou na plnú výšku až po stropnú konštrukciu tak, aby sa zabránilo šíreniu prachu, hluku a iných škodlivín do funkčných priestorov, opatrenou uzamykateľnými dverami pre zabránenie kolízie s pacientmi alebo pracovníkmi Objednávateľa. Predstenu je potrebné v komunikácii umiestniť tak, aby nebránila súvislému prechodu k ostatným funkčným prevádzkam Objednávateľa, vyšetrovniam alebo izbám, v manipulačnej šírke min. 1200-1400mm (resp. podľa podmienok stanovených Objednávateľom) a nebránila úniku osôb.
- u) Na transport materiálu a sute vytvorí Zhotoviteľ koridor, ktorého presné trasovanie vopred dohodne s Objednávateľom.
- v) Zhotoviteľ je povinný vypracovať skúšobný plán a plán užívania verejnej práce podľa zákona o verejných prácach č. 254/1998 Z. z., pokiaľ táto povinnosť z uvedeného zákona vyplýva.
- w) Čas vykonávania prác musí zodpovedať VZN mestskej časti Bratislava – Nové Mesto ako aj skutočnosti, že Objednávateľ je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti. Čas vykonávania prác obmedzuje Objednávateľ nasledovne:
- Hlučné práce a doprava materiálu v pracovných dňoch od 08:00 do 15:00 hod.
 - Ostatné nehučné stavebné práce v pracovných dňoch od 07:00 do 20:00 hod.
 - V sobotu od 07:00 do 19:00 hod.
 - V dňoch pracovného pokoja platí zákaz vykonávať stavebné práce.
- 7.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.4 Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 7.5 Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

Článok VIII. Technický dozor a stavebný denník

- 8.1 Objednávateľ poveril vykonávaním funkcie technického dozoru Objednávateľa:
- 8.2 Technický dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie Diela.
- 8.2.1 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy:
- 8.3 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe počas výkonu Diela, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a pokyny technického dozoru Objednávateľa predložené technickým dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Technický dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom

denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať technický dozor Objednávateľa.

- 8.5 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k Dielu.

Článok IX. **Odovzdanie a prevzatie Diela**

- 9.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- 9.2 Objednávateľ prevezme Dielo od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami zmluvných strán a technickým dozorom. Dielo sa považuje za vykonané dňom jeho odovzdania Objednávateľovi na základe písomného protokolu.
- 9.3 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa tejto Zmluvy a jej príloh, odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 9.4 Pripravenosť Diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 9.5 tohto článku Zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- a) Kópiu Stavebného denníka,
 - b) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - c) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
 - d) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - e) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - f) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela,
- 9.6 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 9.5 pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatíu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.
- 9.7 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
- 9.8 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý je zároveň dňom vykonania Diela.
- 9.9 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok X.) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 9.10 Technický dozor Objednávateľa sa v dohodnutých časoch zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri ktorej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 9.11 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

Článok X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané s súlade ustanovením článku III. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní **60 mesiacov** v súlade s ustanoveniami § 12 ods. 1 písmeno b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy došlo k odovzdaniu Diela bez väd alebo k odstráneniu väd uvedených v preberacom protokole.
- 10.2 Dielo má vady ak:
 - 10.2.1 nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - 10.2.2 vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 10.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 10.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bez zbytočného dokladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do troch (3) dní od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do piatich (5) dní odo dňa jej oznámenia, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa zmluvné strany zavazujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy oznámené mu objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Nemocnice Objednávateľa.
- 10.6 Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.
- 10.7 Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 10.8 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 10.9 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 10.10 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 10.11 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 10.12 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.

- 10.13 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XIII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- 13.1.1 Za nedodržanie lehoty na vykonanie Diela zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 13.1.2 Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,00 Eur za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
- 13.1.3 V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektach Objednávateľa, podľa článku VII tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa i jeho subdodávateľov, zmluvnú pokutu vo výške 200,00 Eur za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
- 13.1.4 Za porušenie inej povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100,00 Eur za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 13.1.5 V prípade porušenia povinností podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmluvnú pokutu v sume udelenej sankcie podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmenej však v sume 5.000,00 Eur za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie.
- 13.1.6 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov alebo bodu 7.2.c) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z Ceny za Dielo za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 13.2 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
- 13.3 Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.

- 13.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od zmluvy.

Článok XIV. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 14.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo e-mailom na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Všetky oznámenia, ktoré majú význam pre trvanie zmluvného vzťahu alebo, ktorými sú uplatňované sankcie budú zasielané doporučeným listom, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručení i momentom odmietnutia jej prevzatia alebo momentom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, pokiaľ bola odoslaná na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy. E-mail sa považuje za doručený dňom jeho odoslania na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy.
- 14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 14.3 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

Článok XV. TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 15.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.2 Platnosť tejto zmluvy sa skončí aj:
- 15.2.1 Písomnou dohodou oboch zmluvných strán;
 - 15.2.2 Odstúpením od zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť zaslaním písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 15.3 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ Zhotoviteľom v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa na viac ako 30 dní;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) omeškanie s vykonaním Diela o viac ako 30 dní;
 - g) porušenie bodu 7.2.c) Zmluvy,
 - h) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy.
- 15.4 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia

Zmluva je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

- 15.5 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

Článok XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 16.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:
- Príloha 1 – technická špecifikácia
 - Príloha 2 – výkaz výmer
 - Príloha 3 - hygienicko – epidemiologický režim
 - Príloha 4 – zoznam subdodávateľov
- 16.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 16.4 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve.
- 16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Objednávateľa: **- 5. MAR. 2020**

V Bratislave, dňa

NÁ

NETSKÝCH CHORÔB
340 Bratislava
republica

.....
Národný úst
doc. MUDr. L
generálny riaditeľ

.....
1 chorôb
ela, CSc., MPH

Národný ústav detských chorôb
Ing. Pavel Petřík
ekonomický riaditeľ

Za Zhotoviteľa

V Bratislave, dňa

ProfiCorp s.r.o.

Trenčianska 64
821 09 Bratislava
IČO: 44800738 IČ DPH: SK2022048804

.....
ProfiCorp s.r.o.
Ing. Martin Kalás
konateľ

.....
ProfiCorp s. r. o.
Ing. Martin Hala
konateľ



Technická špecifikácia predmetu zákazky

I. Predmet zákazky: **Obnova striech budov, blok A, blok H, NÚDCH Bratislava**

II. Zadanie - **Komplexná obnova strešného plášťa na objektoch A a H**

Obnova strešného plášťa má za cieľ odstrániť poruchy hydroizolácie, zlepšiť teplo-technické vlastnosti a obnoviť klampiarske a zámočnicke výrobky nachádzajúce sa na strechách v bloku A a bloku H /vetracie hlavice ZTI, VZT, vpuste, oplechovanie atík, výlezy, zábradlia, konzoly nesúce technológiu a podobne/. Súčasťou obnovovacích prác sú búracie práce, ktoré pozostávajú z odstránenia starých vrstiev strešného plášťa, ktoré budú nahradené novými vrstvami podľa výkazu výmer. Súčasťou obnovy je aj výmena bleskozvodovej sústavy na streche a napojenie na existujúci bleskozvod na fasáde.

III. Požadovaná úroveň a rozsah spracovania

Stavebné práce zhotoviť v rozsahu podľa výkazu výmer, ktorý je prílohou k tejto špecifikácii.

Realizácia bude prebiehať v zmysle podmienok stavebníka tak, aby nenarušila funkčnú prevádzku areálu nemocnice. Pred samotným začatím stavebných prác sa vykoná obhliadka dotknutých priestorov a odsúhlasí sa rozsah prác /výkaz výmer/.

Zo strany budúceho dodávateľa budú stavebné práce prebiehať podľa vopred stanovených podmienok investora vzhľadom na charakter prevádzky nasledovne:

- hlučné práce a doprava materiálu v pracovných dňoch najviac od 08:00 do 15:00 hod.
- ostatné nehučné stavebné práce v pracovných dňoch najviac od 07:00 do 20:00 hod.
- v sobotu najviac 07:00 do 19:00 hod.
- vo sviatok a v ostatných dňoch pracovného pokoja nepracovať.

Predpokladaná lehota stavebných prác je 1 mesiac. Termín zahájenia prác je podmienený výberovým konaním zo strany investora.

Návrh a realizácia musí byť v súlade najmä s:

- vyhláška č. 553/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na prevádzku zdravotníckych zariadení z hľadiska ochrany zdravia;
- zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci;
- Nariadenie vlády SR č.391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Vestník MZ SSR 1978 – záväzné opatrenie č. 7/1978 o hygienických požiadavkách na pracovné prostredie

IV. Lokalizácia - Riešené strechy sa nachádzajú v komplexe budov Národného ústavu detských chorôb, blok A, blok H.

V. Podklady

- Písomne spracované zadanie užívateľa
- Obhliadka priestorov
- Výkaz výmer

VI. Predpokladaný termín vyhotovenia: 1 mesiac od účinnosti zmluvy

V Bratislave, dňa 16.12.2019

Vypracovala:
projektový manažér Prevádzkovo-technického
odboru (PTO) v NÚDCH Bratislava

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia striech budov NÚDCH

Objekt:

Objekt NUDCH - Blok A

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ProfiCorp, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

12.02.2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	117 891,34
Ostatné náklady	5 725,57
Cena bez DPH	123 616,91

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	123 616,91	20,00%	24 723,38

Cena s DPH v EUR **148 340,29**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia striech budov NÚDCH

Objekt: **Objekt NUDCH - Blok A**

Miesto:

Dátum: 12.02.2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: ProfiCorp, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

117 891,34

D1 - HSV - Práce a dodávky HSV

2 577,95

D3 - 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 577,95

D5 - PSV - Práce a dodávky PSV

102 033,39

D6 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

6 139,34

D7 - 712 - Izolácie striech

44 799,11

D8 - 713 - Izolácie tepelné

32 559,26

D9 - 721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

1 574,01

D10 - 764 - Konštrukcie klampiarske

13 274,98

D11 - 784 - Dokončovacie práce - maľby

3 435,08

783 - Nátery

251,62

D12 - M - Práce a dodávky M

9 900,00

D13 - 21-M - Elektromontáže

9 900,00

D14 - VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

3 380,00

D15 - VRN02 - Prieskumné práce

500,00

D16 - VRN04 - Projektové práce

480,00

D17 - VRN12 - Monitoring

1 400,00

D20 - VRN20 - Ostatné

1 000,00

2) Ostatné náklady

5 725,57

GZS

2 862,78

Vplyv prostredia

2 862,78

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

123 616,91

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia striech budov NÚDCH

Objekt:

Objekt NUDCH - Blok A

Miesto:

Dátum: 12.02.2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

117 891,340

D D1 HSV - Práce a dodávky HSV 2 577,950

D D3 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 577,950

1	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	10,740	14,327	153,875
2	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	32,220	9,409	303,157
3	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,740	19,780	212,439
4	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	257,760	1,604	413,395
5	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,740	13,258	142,392
6	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	85,920	4,277	367,463
7	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	0,868	40,630	35,266
8	K	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	9,872	96,228	949,963

D D5 PSV - Práce a dodávky PSV 102 033,390

D D6 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti 6 139,341

9	K	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	373,540	1,820	679,843
10	M	111630002800	Penetračný náter Delta-Thene	l	93,385	11,500	1 073,928
11	K	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	373,540	8,600	3 212,444
12	M	1010101541	Oxidovaný asfaltovaný pás ASPA BIT V60 S35	m2	429,571	2,500	1 073,928
13	K	998711203	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	30,060	3,300	99,198

D D7 712 - Izolácie striech 44 799,110

14	K	712300833	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° trojvrstvovej, -0,01400t	m2	356,637	10,560	3 766,087
15	K	712300834	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° každé ďalšie vrstvy, -0,00600t (uvažujeme spolu 5 vrstiev)	m2	713,274	7,022	5 008,895
16	K	712300841	Odstránenie nečistôt z povlakovej krytiny na strechách plochých do 10°, -0,00200t	m2	299,808	0,777	233,095
17	K	712973345	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam vytvorenie flekov v rohoch	ks	7,000	26,400	184,800
18	M	283290003300	Vonkajší/vnúťorný roh FIRESTONE TPO UltraPly, MEDIDERMA	ks	7,000	12,540	87,780
19	K	712973R191	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam vytvorenie spojky na atike s poplast. plechu	ks	37,000	26,400	976,800
20	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	148,000	1,160	171,721
21	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr. 1,5mm, rozm. 2x30,5m obj.č. 224102	m2	2,220	22,176	49,231
22	K	712370030	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	299,808	13,728	4 115,764
23	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	941,397	1,160	1 092,284
24	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr. 1,5mm, rozm. 2x30,5m obj.č. 224102	m2	344,779	22,176	7 645,819
25	M	2474851000	Lepidlo FIRESTONE kontaktné TPO Bonding Adhesive (BA-2012 (20I)	l	24,494	15,272	374,082
26	M	2830012320.1	UltraPly TPO, FIRESTONE - TPO, tmel na spoje - zálievkový tmel/ biely	l	5,097	18,876	96,211
27	M	1116324010.1	UltraPly TPO UV odolný tmel/ biely, kartuša 310ml, Firestone	ks	2,000	12,276	24,552
28	M	1116324010.2	Vode odolný tmel, kartuša 310ml, Firestone	ks	1,000	13,464	13,464

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	712873240	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zváraným spojom	m2	73,732	13,728	1 012,193
30	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	300,089	1,160	348,187
31	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr.1,5mm, rozm.2x30,5m obj.č.224102	m2	84,792	22,176	1 880,347
32	K	712973220	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	4,000	63,360	253,440
33	M	2866300049	Strešný vtok HL62P/1, DN 110, (7,85 l/s), PVC izolačná fólia, vertikálny odtok, záchytný kôš d 180 mm PP/PVC	ks	4,000	118,800	475,200
34	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	20,000	1,160	23,206
35	K	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm	ks	16,000	52,800	844,800
36	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr.1,5mm, rozm.2x30,5m obj.č.224102	m2	4,560	22,176	101,123
37	K	712973420	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 125 mm, ohyb 90-135°	m	151,800	13,860	2 103,948
38	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	1 214,400	1,160	1 409,044
39	K	712973620	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 100 mm, ohyb 90-135°	m	151,800	12,936	1 963,685
40	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	1 214,400	1,160	1 409,044
41	K	712973780	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 50 mm	m	151,800	12,144	1 843,459
42	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	1 214,400	1,160	1 409,044
43	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	747,080	2,006	1 498,941
44	M	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrutex PP 300	m2	859,142	1,261	1 083,034
45	K	712991010	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	86,800	10,824	939,523
46	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	694,400	1,160	805,698
47	M	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	23,870	14,990	357,809
48	K	712991020	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 251 - 310 mm pod klampiarske konštrukcie	m	4,800	13,464	64,627
49	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	38,400	1,160	44,555
50	M	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	1,584	14,990	23,744
51	K	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	212,096	5,016	1 063,874

D D8 713 - Izolácie tepelné 32 559,258

52	K	713142160	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve na vyrovnanie lokálnych nerovností a nevyhovujúcich spadov	m2	98,937	5,709	564,831
53	M	2837650005	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 20 mm	m2	99,926	8,976	896,936
54	K	713146400	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° PUR penou hr. 100 mm	m2	16,000	10,956	175,296
55	M	231710001000	Pena montážna polyuretanová EURO, SOUDAL	ks	51,200	11,273	577,167
56	K	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	299,808	12,144	3 640,868
57	M	2837650081	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 150 mm	m2	305,804	47,230	14 443,001
58	K	713142155.1	Montáž dosky ISOGARD HD pod TPO fóliu striech plochých, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	341,031	10,890	3 713,828
59	M	283765.1	Doska ISOGARD HD 1220x2250mm (zloženie 150mm XPS a 13mm ISOGARD)	kus188	140,000	43,362	6 070,680
60	K	713144030	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom prikotvením	m2	64,363	12,144	781,624
61	M	2837650030	Styrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 50 mm	m2	45,345	16,289	738,616
62	M	2837650005	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 20 mm	m2	25,454	11,642	296,346
63	K	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	178,589	3,696	660,065

D D9 721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia 1 574,011

64	K	721172396	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 125	ks	16,000	50,160	802,560
65	M	2860022940	HT vetracia hlavica DN 125 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu PIPELIFE	ks	16,000	37,712	603,398
66	K	721210823.1	Odborná demontáž strešného vtoku DN 125, -0,02011t s lokálnym rozbratím strešného plášťa	ks	4,000	38,280	153,120

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
67	K	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,525	3,300	14,933
D D10			764 - Konštrukcie klampiarske				13 274,975
68	K	764430210	Oplechovanie muriva a atík š. 250 mm z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov a príslušenstva	m	86,800	20,669	1 794,031
69	K	764430220r	Oplechovanie muriva a atík š. 300 mm z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov a príslušenstva	m	4,800	23,309	111,881
70	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 250 do 500 mm, -0,00230t	m	91,600	19,800	1 813,680
71	K	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmuroviek rš cca 310 až 400 mm, -0,00320t	m	90,600	0,779	70,559
72	K	764339819.1	Demontáž lemovania a oplechovania zariadení VZT a pod. na streche plochej, -0,00720t	m2	29,596	21,780	644,601
73	K	764345240.1	Montáž a dodávka nového ventilačného nádstavca z pozinkovaného PZ plechu, so strieškou, rúrou, s úpravou strechy(doplnením vrstiev) po montáži, s pretmelením spoja	ks	16,000	150,000	2 400,000
74	K	764345849.1.1	Odborná demontáž vetracích potrubí na streche, vrátane hlavíc a nevyhnutne nutného rozobratia príľahlých strešných vrstiev, -0,00463t	ks	16,000	95,000	1 520,000
75	K	764430590	Oplechovanie muriva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov, príponiek, kotvení na ploche zvislej	m2	32,163	76,560	2 462,399
76	K	764430690	Oplechovanie zariadení VZT a pod. z poplastovaného plechu, vrátane rohov, príponiek, na streche plochej	m2	29,596	76,560	2 265,870
77	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	58,168	3,300	191,954
D D11			784 - Dokončovacie práce - maľby				3 435,079
78	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	299,808	1,848	554,045
79	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	299,808	0,766	229,533
80	K	784418013	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	299,808	2,508	751,918
81	K	784452361	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané jednonásobné tónované na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	299,808	6,336	1 899,583
D 783			Nátery				251,616
82	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	8,000	5,676	45,408
83	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	8,000	13,500	108,000
84	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	8,000	8,976	71,808
85	K	783903811	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	8,000	3,300	26,400
D D12			M - Práce a dodávky M				9 900,000
D D13			21-M - Elektromontáže				9 900,000
86	K	210968290.1	Bleskozvod	kpl	1,000	9 900,000	9 900,000
D D14			VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady				3 380,000
D D15			VRN02 - Prieskumné práce				500,000
87	K	002000.12	Odrhová skúška strechy (s upresnením typu a počtu kotevných prvkov, zdokumentovanie)	kpl	1,000	500,000	500,000
D D16			VRN04 - Projektové práce				480,000
88	K	000400042	Náklady na vypracovanie plánu bezpečnosti práce v súlade s predpismi BOZP	kpl	1,000	480,000	480,000
D D17			VRN12 - Monitoring				1 400,000
89	K	001200001-01	Monitoring - zistenie priechodnosti a funkčnosti potrubí /kamerové skusky/	hod	40,000	35,000	1 400,000
D D20			VRN20 - Ostatné				1 000,000
90	K	001200050-01	Náklady na vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	1 000,000	1 000,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia striech budov NÚDCH

Objekt:

Objekt NUDCH - Blok H

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ProfiCorp, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

12.02.2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	45 309,94
Ostatné náklady	2 209,25
Cena bez DPH	47 519,19

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	47 519,19	20,00%	9 503,84

Cena s DPH v EUR **57 023,03**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia striech budov NÚDCH
Objekt: **Objekt NUDCH - Blok H**

Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: ProfiCorp, s.r.o.

Dátum: 12.02.2020
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 45 309,94

D1 - HSV - Práce a dodávky HSV	1 134,23
D2 - 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 134,23
D3 - PSV - Práce a dodávky PSV	39 550,71
D4 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 326,21
D5 - 712 - Izolácie striech	16 972,76
D6 - 713 - Izolácie tepelné	17 330,65
D7 - 721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	754,60
D8 - 764 - Konštrukcie klampiarske	2 040,67
783 - Nátery	125,81
D9 - M - Práce a dodávky M	3 500,00
D10 - 21-M - Elektromontáže	3 500,00
D12 - VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	1 125,00
D13 - VRN02 - Prieskumné práce	300,00
D14 - VRN04 - Projektové práce	300,00
D15 - VRN12 - Monitoring	175,00
D20 - VRN20 - Ostatné	350,00

2) Ostatné náklady 2 209,25

GZS	1 104,62
Vplyv prostredia	1 104,62

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 47 519,19

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia striech budov NÚDCH

Objekt:

Objekt NUDCH - Blok H

Miesto:

Dátum: 12.02.2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

45 309,940

D	D1		HSV - Práce a dodávky HSV				1 134,233
D	D2		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 134,233
1	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	4,955	14,327	70,992
2	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	14,865	9,409	139,864
3	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,955	19,780	98,011
4	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	118,920	1,604	190,724
5	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,955	13,258	65,694
6	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	39,640	4,277	169,532
7	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,392	40,630	56,556
8	K	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	3,563	96,228	342,860
D	D3		PSV - Práce a dodávky PSV				39 550,707
D	D4		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				2 326,211
9	K	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	141,535	1,820	257,594
10	M	111630002800	Penetračný náter Delta-Thene	l	35,384	11,500	406,916
11	K	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	141,535	8,600	1 217,201
12	M	1010101541	Oxidovaný asfaltovaný pás ASPA BIT V60 S35	m2	162,765	2,500	406,913
13	K	998711203	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	11,390	3,300	37,587
D	D5		712 - Izolácie striech				16 972,759
14	K	712300833	Odstánenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° trojvrstvovej, -0,01400t	m2	128,535	10,560	1 357,330
15	K	712300834	Odstánenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° každé ďalšie vrstvy, -0,00600t (uvažujeme spolu 5 vrstiev)	m2	257,070	7,022	1 805,248
16	K	712300841	Odstánenie nečistôt z povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° , -0,00200t	m2	110,394	0,777	85,829
17	K	712973345	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam vytvorenie flekov v rohoch	ks	4,000	26,400	105,600
18	M	283290003300	Vonkajší/vnútorý roh FIRESTONE TPO UltraPly, MEDIDERMA	ks	4,000	12,540	50,160
19	K	712973R191	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam vytvorenie spojky na atike s poplast. plechu	ks	21,000	26,400	554,400
20	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	84,000	1,160	97,464
21	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr. 1,5mm, rozm. 2x30,5m obj.č. 224102	m2	1,260	22,176	27,942
22	K	712370030	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	110,394	13,728	1 515,489
23	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	346,637	1,160	402,196
24	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr. 1,5mm, rozm. 2x30,5m obj.č. 224102	m2	126,953	22,176	2 815,310
25	M	2474851000	Lepidlo FIRESTONE kontaktné TPO Bonding Adhesive (BA-2012 (20l))	l	5,851	15,272	89,359
26	M	2830012320.1	UltraPly TPO, FIRESTONE - TPO, tmel na spoje - zálievkový tmel/ biely	l	1,347	18,876	25,426
27	M	1116324010.1	UltraPly TPO UV odolný tmel/ biely, kartuša 310ml, Firestone	ks	1,000	12,276	12,276
28	M	1116324010.2	Vode odolný tmel, kartuša 310ml, Firestone	ks	1,000	13,464	13,464

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	712873240	Zhotovenie povlakovej krytiny vyťahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zváraným spojmom	m2	31,141	13,728	427,504
30	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	126,744	1,160	147,059
31	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr. 1,5mm, rozm.2x30,5m obj.č.224102	m2	35,812	22,176	794,167
32	K	712973220	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	1,000	63,360	63,360
33	M	2866300049	Strešný vtok HL62P/1, DN 110, (7,85 l/s), PVC izolačná fólia, vertikálny odtok, záchytný kôš d 180	ks	1,000	118,800	118,800
34	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	5,000	1,160	5,801
35	K	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm	ks	8,000	52,800	422,400
36	M	2830010960	FIRESTONE hydroizolačná fólia-membrána UltraPly TPO hr. 1,5mm, rozm.2x30,5m obj.č.224102	m2	2,280	22,176	50,561
37	K	712973420	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 125 mm, ohyb 90-135°	m	49,700	13,860	688,842
38	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	397,600	1,160	461,327
39	K	712973620	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 100 mm, ohyb 90-135°	m	49,700	12,936	642,919
40	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	397,600	1,160	461,327
41	K	712973780	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 50 mm	m	19,100	12,144	231,950
42	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	152,800	1,160	177,291
43	K	712973850	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou záveternou lištou z hrubopoplast. plechu RŠ 330 mm	m	32,620	9,500	309,890
44	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	260,960	1,160	302,787
45	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	283,070	2,006	567,952
46	M	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	325,531	1,261	410,364
47	K	712991030	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	31,820	15,820	503,392
48	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	254,560	1,160	295,361
49	M	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	14,351	14,990	215,120
50	K	712991010	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	19,100	10,824	206,738
51	M	283299	Kotviaca technika - vruty, skrutky, podložky EJOT	ks	152,800	1,160	177,291
52	M	6072628105	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	4,202	14,990	62,988
53	K	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	81,841	3,300	270,075

D D6 713 - Izolácie tepelné 17 330,654

54	K	713142160	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	36,430	5,709	207,979
55	M	2837650005	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 20 mm	m2	36,794	8,976	330,263
56	K	713146400	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° PUR penou hr. 100 mm	m2	6,000	10,956	65,736
57	M	231710001000	Pena montážna polyuretanová EURO, SOUDAL	ks	19,200	11,273	216,438
58	K	713000019.1	Odstránenie tepelnej/hydroizolačnej izolácie stropov striekanej hr. nad 10-15 cm -0,01062t	m2	110,394	18,900	2 086,447
59	K	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozložených v jednej vrstve, prikotvením	m2	110,394	12,144	1 340,625
60	M	2837650081	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 150 mm	m2	112,602	47,230	5 318,147
61	K	713142155.1	Montáž dosky ISOGARD HD pod TPO fóliu striech plochých, rozložených v jednej vrstve, prikotvením	m2	128,535	10,890	1 399,746
62	M	283765.1	Doska ISOGARD HD 1220x2250mm (zloženie 150mm XPS a 13mm ISOGARD)	kus188	118,000	43,362	5 116,716
63	K	713144030	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom prikotvením	m2	35,007	12,144	425,125
64	M	2837650030	Styrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 50 mm	m2	19,955	16,289	325,043
65	M	2837650005	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 20 mm	m2	18,553	11,642	216,001
66	K	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	85,572	3,300	282,388

D D7 721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia 754,604

67	K	721172396	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 125	ks	8,000	50,160	401,280
----	---	-----------	--	----	-------	--------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
68	M	2860022940	HT vetracia hlavica DN 125 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu PIPELIFE	ks	8,000	37,712	301,699
69	K	721210823.1	Odborná demontáž strešného vtoku DN 125, -0,02011t s lokálnym rozobratím strešného plášťa	ks	1,000	38,280	38,280
70	K	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,044	3,300	13,345
D D8			764 - Konštrukcie klampiarske			2 040,671	
71	K	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviak rš do 500 mm, - 0,00320t	m	50,920	0,980	49,902
72	K	764345240.1	Montáž a dodávka nového ventilačného nádstavca z pozinkovaného PZ plechu, so strieškou, rúrou, s úpravou strechy(doplnením vrstiev) po montáži, s pretmelením spoja	ks	8,000	150,000	1 200,000
73	K	764345849.1.1	Odborná demontáž vetracích potrubí na streche, vrátane hlavíc a nevyhnutne nutného rozobratia príslušných strešných vrstiev, -0,00463t	ks	8,000	95,000	760,000
74	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	9,324	3,300	30,769
D 783			Nátery			125,808	
75	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	4,000	5,676	22,704
76	K	783222100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	4,000	13,500	54,000
77	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	4,000	8,976	35,904
78	K	783903811	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	4,000	3,300	13,200
D D9			M - Práce a dodávky M			3 500,000	
D D10			21-M - Elektromontáže			3 500,000	
79	K	210968290.1	Bleskozvod (rozpis vid'. príloha)	kpl	1,000	3 500,000	3 500,000
D D12			VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady			1 125,000	
D D13			VRN02 - Prieskumné práce			300,000	
80	K	002000.12	Odrhová skúška strechy (s upresnením typu a počtu kotevných prvkov, zdokumentovanie)	kpl	1,000	300,000	300,000
D D14			VRN04 - Projektové práce			300,000	
81	K	000400042	Náklady na vypracovanie plánu bezpečnosti práce v súlade s predpismi BOZP	kpl	1,000	300,000	300,000
D D15			VRN12 - Monitoring			175,000	
82	K	001200001-01	Monitoring - zistenie priechodnosti a funkčnosti potrubí /kamerové skusky/	hod	5,000	35,000	175,000
D D20			VRN20 - Ostatné			350,000	
83	K	001200050-01	Náklady na vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	350,000	350,000



HER-DOD-2018

Hygienicko – epidemiologické zásady pri stavebných a rekonštrukčných činnostiach

Účinnosť od: 03.09.2018 do:

Vydanie: 1

	Meno/ Pracovná funkcia	Dátum	Podpis
Vypracoval (spracovateľ):	nemocničný epidemiológ a hygienik	3.9.2018	
Posúdil:	manažérka kvality	3.9.2018	
Schválil:	doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH generálny riaditeľ	3.9.2018	



1. Účel

Účelom tejto inštrukcie je stanovenie hygienicko – epidemiologických zásad pre všetky pracoviská NÚDCH pri vykonávaní stavebnej a rekonštrukčnej činnosti na pracoviskách v NÚDCH. Určený je pre zhotoviteľa / subdodávateľa daných prác resp. pri danej činnosti.

2. Rozsah platnosti

Tento dokument je záväzný pre všetkých zamestnancov zhotoviteľa/subdodávateľa zhotoviteľa vykonávajúcich v priestoroch NÚDCH akúkoľvek stavebnú a rekonštrukčnú činnosť na pracoviskách NÚDCH.

Použité skratky:

HER	Hygienicko-epidemiologický režim
NÚDCH	Národný ústav detských chorôb

3. Hygienicko – epidemiologické zásady

3.1 Zamestnanci zhotoviteľa/subdodávateľa zhotoviteľa sú povinní:

- denne dodržiavať osobnú hygienu vrátane nosenia čistého pracovného odevu pred začatím pracovnej činnosti;
- dodržiavať hygienu rúk, t.j. mechanickú očistu a hygienickú dezinfekciu rúk pri opustení staveniska;
- zdržiavať sa iba v priestoroch staveniska, voľný pohyb zamestnancov zhotoviteľa/subdodávateľa zhotoviteľa po zdravotníckom zaradení je zakázaný;
- stravovať sa, piť a prezliekať na stavenisku, kde sú zamestnancom pre tieto účely vyhradené priestory;
- povinne, v prípade výskytu infekčného ochorenia o tejto skutočnosti informovať svojho zamestnávateľa. Zamestnanec nesmie nastúpiť do zamestnania, pokiaľ má hnačkové alebo akútne respiračné ochorenie;**
- udržiavať stavenisko a okolie staveniska v poriadku a čistote;
- zabezpečiť stavenisko tak, aby nedošlo k znečisteniu ostatných priestorov NÚDCH** s výnimkou staveniska;
- zabezpečiť stavenisko tak, aby nedošlo k znečisteniu ovzdušia ostatných priestorov NÚDCH;
- po ukončení denných prác musí byť stavenisko riadne upratané a sanované, najmä horizontálne plochy;
- po ukončení denných prác musí byť okolie staveniska riadne upratané a sanované tak, aby nedochádzalo k nečisteniu ostatných priestorov NÚDCH;
- na sanáciu a dezinfekciu musia byť použité prostriedky určené v dezinfekčnom programe NÚDCH;

3.2 Zhotoviteľ/subdodávateľ zhotoviteľa zodpovedá za dodržiavanie hygienicko – epidemiologických zásad. Ich nedodržiavanie je považované za podstatné porušenie zmluvy.

3.3 Stavebná a rekonštrukčná činnosť sa vykonáva v zmysle zásad platnej legislatívy a len za podmienok dodržania týchto hygienicko – epidemiologických zásad.

Druh dokumentu	Hygienicko-epidemiologický režim	Označenie:	HER-DOD-2018
Názov dokumentu:	Hygienicko – epidemiologické zásady pri stavebných a rekonštrukčných činnostiach	Vydanie/Výtlačok:	1/1
		Počet strán:	2/ 2

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov: