

KÚPNA ZMLUVA
č. Z/BTS/DTPR/129/2023
na stavebné objekty:

SO 05 Prekládka pitného vodovodu
SO 05.2 Prekládka úžitkového vodovodu

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej tiež len „Zmluva“)

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21
IČO: 35 884 916
Zapísaná: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B
Osoba oprávnená konať: Ing. Dušan Keketi – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Denisa Kontárová – člen predstavenstva
Bankové spojenie:
IBAN:
IČ DPH:
(ďalej len "Kupujúci")

Obchodné meno: **VIP HANDLING, a. s.**
Sídlo: Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava
IČO: 44 275 269
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka č. 5370/B
Osoba oprávnená konať: JUDr. Juraj Bugala – predseda predstavenstva
Bankové spojenie :
IBAN :
IČ DPH:
(ďalej len "Predávajúci")

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Článok 1.
Preambula

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.12.2019 zmluvu o nájme pozemkov č. Z/BTS/DRS-FAM/257/2019 (ďalej len „Zmluva o nájme“) v znení Dodatku č. 1, na základe ktorej Kupujúci prenajal Predávajúcemu pozemky označené v bode 2.2 a 2.3 Zmluvy o nájme. Pozemky boli Predávajúcemu prenajaté okrem iného aj za účelom umiestnenia a vybudovania stavebného objektu SO 05 Prekládka pitného vodovodu a SO 05.2 Prekládka úžitkového vodovodu, ako vyvolanej investície.
- 1.2. Dňa 11.09.2019 povolil Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2019/68719/PIA/II_6626 uskutočnenie stavby, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2019. Následne, na návrh Predávajúceho ako stavebníka a na základe kolaudačného konania, ústneho pojednávania a miestneho zisťovania uskutočneného dňa 19.07.2023, vydal dňa 07.09.2023 Rozhodnutie vo veci užívania objektov vodných stavieb – ev. č. 7936 č. OU-BA-OSZP3-2023/315575-007 (ďalej ako „kolaudačné rozhodnutie“), ktorým povolil užívanie objektov vodných stavieb SO 05 Prekládka pitného vodovodu a SO 05.2 Prekládka

úžitkového vodovodu ako súčasti stavby „Výstavba leteckých hangárov VIP HANDLING a.s. na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave“ – 0. stavba – Príprava územia pre budúcu výstavbu. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.09.2023.

- 1.3. Stavba je postavená v územnom obvode Letiska M. R. Štefánika Bratislava, na pozemkoch KN-C, parcela č. 16099/289, o výmere 6 686 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 16099/763, o výmere 6493 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 16099/762, o výmere 667 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 1252 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, pre k. ú. Trnávka, obec BA-m.č. Ružinov, okres Bratislava II (ďalej len „**Zastavané pozemky**“). Zastavané pozemky sú vo vlastníctve Kupujúceho.
- 1.4. V bode 2.7 Zmluvy o nájme sa Zmluvné strany dohodli, že Stavbu po jej vybudovaní a skolaudovaní Predávajúci prevedie do vlastníctva Kupujúceho, odplatne za kúpnu cenu 1,- EUR (slovom: jedno euro) bez DPH. Návrh kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k Stavbe sa zaviazal predložiť Predávajúci, spoločne s jej porealizačným zameraním, a to najneskôr do 30 (slovom: tridsiatich) dní po právoplatnosti rozhodnutia o jej kolaudácii, ako samostatného stavebného objektu.
- 1.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Zmluvných strán na tejto Zmluve a jej obsahu. Obidve Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy.

Článok 2. Predmet Zmluvy

- 2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom Stavby špecifikovanej v bode 1.2 tejto Zmluvy, t.j. stavby: „Výstavba leteckých hangárov VIP HANDLING a.s. na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave“ – 0. stavba – Príprava územia pre budúcu výstavbu v rozsahu stavebných objektov (SO):
SO 05 Prekládka pitného vodovodu
SO 05.2 Prekládka úžitkového vodovodu
Ďalej len „**Stavba**“ alebo „**Predmet prevodu**“
- 2.2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Predávajúceho previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Stavbe za podmienok stanovených touto Zmluvou a na druhej strane záväzok Kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.
- 2.3. Kupujúci vyhlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom Stavby, že tento je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takom stave ho kupuje, a to ku dňu uzavretia tejto Zmluvy.

Článok 3. Kúpna cena, účtovná hodnota Stavby

- 3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje Stavbu do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu v celkovej výške **1,- EUR** (slovom: jedno euro) bez DPH (ďalej len „**kúpna cena**“).
- 3.2. Kúpna cena bude uhradená na základe faktúry vystavenej Predávajúcim, so splatnosťou faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.
- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že výška kúpnej ceny bola Zmluvnými stranami stanovená s prihliadnutím na skutočnosť, že Stavba je vyvolanou investíciou a je nevyhnutná pre vznik hlavnej investície, ktorou je výstavba leteckého hangáru na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave.

- 3.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že účtovná hodnota Stavby podľa účtovnej evidencie Predávajúceho je vo výške 96 958,27 Eur bez DPH.

Článok 4.

Vyhlásenia Zmluvných strán

- 4.1. Kupujúcemu je stav Stavby dobre známy a kupuje ju v takom stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy nachádza.
- 4.2. Kupujúci vyhlasuje, že v celom rozsahu akceptuje podmienky užívania Stavby, ktoré určil v súlade s § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) Dopravný úrad v kolaudačnom rozhodnutí. Najmä ide o nasledovné podmienky:
- 4.2.1. v zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona je možné užívať stavbu len na určený účel;
 - 4.2.2. dokumentáciu skutočného realizovania Stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva Stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení Stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona);
 - 4.2.3. zmeny v spôsobe užívania stavby a v jej prevádzkovom zariadení sú prípustné len po predchádzajúcom oznámení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne;
 - 4.2.4. objekty je potrebné prevádzkovať a udržiavať v zmysle prevádzkových poriadkov vodných stavieb.
- 4.3. Nebezpečenstvo škody na Stavbe prechádza na Kupujúceho podpísaním preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, ktorý Zmluvné strany podpíšu súčasne s podpisom tejto Zmluvy. Predávajúci ku dňu účinnosti tejto Zmluvy postupuje v celosti na Kupujúceho všetky svoje práva vyplývajúce zo zodpovednosti za vady k Predmetu kúpy, pričom Kupujúci tieto práva prijíma. V prípade potreby uplatnenia nárokov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady je Kupujúci oprávnený obrátiť sa písomne, alebo elektronicky na adresu zhotoviteľa Stavby: „Združenie letisko Bratislava“ zastúpené vedúcim členom združenia Keraming, a.s., so sídlom Jesenského 3839, 911 01 Trenčín, IČO: 341 431 968, kontaktné osoby [redacted] bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ Stavby zabezpečí nápravu v súlade s podmienkami záruky uvedenými v Zmluve č. 21-00-19 uzatvorenej medzi Zhotoviteľom a Predávajúcim dňa 15.09.2019, ktoré tvoria Prílohu č. 3 tejto Zmluvy, prípadne v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.4. Súčasťou Preberacieho protokolu ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, je pre oba stavebné objekty projekt skutočného vyhotovenia Stavby, protokoly o tlakovej skúške, atesty rúr, armatúr (uzatváracie armatúry, prechodové kusy, elektrotvarovky, hydranty), vyhlásenie o zhode, osvedčenie o preskúšaní funkčnosti signálneho vodiča, osvedčenie zvárača na plast (HDPE), protokol o vykonaní servisu zváracieho automatu a protokoly zo zváračky.

Článok 5.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, ako aj v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- 5.2 Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po dvoch. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode oboch Zmluvných strán, a to vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov k nej.
- 5.3 Práva, povinnosti ako aj právne pomery vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 5.4 Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy, resp. niektoré z jej vedľajších ustanovení je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému Zmluvnými stranami pri jej uzavieraní.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli, predstavuje ich skutočnú slobodnú a vážnu vôľu bez akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.
- 5.6. Neoddeliteľnými súčasťami Zmluvy sú tieto prílohy:
Príloha č. 1: Porealizačné zameranie
Príloha č. 2: Preberací protokol s prílohami
Príloha č. 3: Podmienky záruky zo Zmluvy o dielo č. 21-00-19

Bratislave, dňa ~~18.10.~~ 2023 /

V Bratislave, dňa _____

Preberajúca organizácia názov a sídlo (pečiatka)	ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)	Císlo zápisu

Dátum začatia preberacieho konania	Názov budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti) VÝSTAVBA LETECKÝCH HANGÁROV V P. HANUŠOVICĎACH a. s., 0. STAVBA - PRÍPRAVA ÚZEMIA PRE BUDOVU VÝSTAVBU SO 05, SO 05.2
------------------------------------	--

Popis:

SO 05 - PRERUŠENIA PITNÉHO VODOVODU
 SO 05.2 - PRERUŠENIA VEŠTIVNÉHO VODOVODU

Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí



VÝSTAVBA LETECKÝCH HANGÁROV V P. HANUŠOVICĎACH a. s., 0. STAVBA

Stavebné povolenie
 Č. 3341/2020/BSÚ-18/17V / ROZHODNUTIE Č. OU-DA-05273-1019/6844/1714
 - 6626

Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto zápisu:

Zmluva o dielo:

Dátum začatia prác podľa Zmluvy o dielo	Dátum skutočného začatia prác	Dátum skončenia preberacieho konania
---	-------------------------------	--------------------------------------

Záručná lehota (konečný dátum)

Zástupcovia dodávateľa odovzdajú a zástupcovia odberateľa preberajú dodávku podľa ustanovení obchodného zákonníka a základných podmienok dodávky stavebných prác

Meno a priezvisko	
Zástupcovia zhotoviteľa:	
Zástupcovia objednávateľa:	

Prekládka pitného vodovodu

Prekládka úžitkového vodovodu



+

0000

11-11-11

0000

X

ZMLUVA O DIELO č. 21-00-19

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej v texte len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

obchodné meno:

VIP HANDLING, a.s.

sídlo:

Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava

IČO:

44 275 269

zapísaný:

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 5370/B

IČ DPH:

SK2022654161

Osoba oprávnená konať
vo veciach realizačných

Osoba oprávnená konať
vo veciach technických
bankové spojenie:

IBAN:

zastúpený:

Filip Hummler – predseda predstavenstva

(ďalej v texte len ako „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ

„Združenie letisko Bratislava“ vytvorené na základe
zmluvy o združení uzatvorenej medzi Keraming a.s.
a DSC a.s., zastúpené vedúcim členom združenia

Keraming, a.s.

sídlo:

Jesenského 3839, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

zastúpený:

Ing. Dušan Jasečko, predseda predstavenstva

IČO:

31 431 968

DIČ:

2020384531

IČ DPH:

SK 2020384531

Zapísaná:

v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel:
Sa, vložka číslo: 10284/R

Osoba oprávnená konať
vo veciach realizačných
a technických:

(ďalej v texte ako „Zho

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu v texte len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako
„Zmluvná strana“)

9. Okamihom podpisu Preberacieho protokolu sa Dielo alebo časť Diela považuje za vykonané riadne a včas alebo v prípade prekročenia termínov podľa tejto Zmluvy za Dielo alebo časť Diela vykonané s omeškaním.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nesmie užívať Dielo alebo časť Diela, ktoré mu nebolo odovzdané a Objednávateľom prevzaté v zmysle Zmluvy. Za neoprávnené užívanie Diela alebo časti Diela zo strany Objednávateľa sa nepovažuje, keď Objednávateľ alebo jeho zmluvný partner vykonávajú na neprebratom Diele alebo časti Diela skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení.
11. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade ak Objednávateľ bezdôvodne a bez existencie akejkoľvek vady a/alebo nedorobku brániacich riadnemu užívanie Diela odmietne jeho prevzatie, bude sa Dielo považovať za Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté dňom oznámenia Zhotoviteľa Objednávateľovi, že Dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie; týmto dňom nastávajú rovnaké právne účinky ako v prípade podpisu Preberacieho protokolu.

Článok VIII **Vlastnícke právo k Dielu**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ sa stáva vlastníkom každej časti a súčasti Diela vrátane všetkých vecí a materiálov použitých na vyhotovenie Diela, ich zapracovaním alebo zabudovaním.
2. Zodpovednosť za škodu na Diele alebo časti Diela a nebezpečenstvo náhodného poškodenia alebo zničenia Diela alebo časti Diela znáša po dobu vyhotovovania Diela alebo časti Diela Zhotoviteľ, nebezpečenstvo škody na Diele alebo časti Diela prechádza na Objednávateľa momentom odovzdania Diela alebo časti Diela bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu Diela alebo časti Diela (ďalšiemu postupu prác), ktorý bude potvrdený v Preberacom protokole.

Článok IX **Zodpovednosť Zhotoviteľa, záruka za Dielo**

1. Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody spôsobené Objednávateľovi a iným osobám, ktoré vzniknú na Diele, Stavbe, zariadeniach existujúcich budov, na veciach a pozemkoch, ako aj na osobách, pri prácach ktorými bol poverený bez ohľadu či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi omeškaním s riadnym dokončením Diela v dohodnutom termíne alebo v prípade vyhotovenia Diela s vadami a nedorobkami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady Diela v rozsahu podľa ustanovení § 564 a nasl. Obchodného zákonníka tým spôsobom, že u všetkých nedorobkov, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby zariadi na vyzvanie Objednávateľa začatie ich odstránenia v priebehu maximálne 3 (slovom: troch) Dní. Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť najneskôr do 10 (slovom: desiatich) Dní odo dňa ich reklamácie Objednávateľom, alebo v inej v technicky novej lehote, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstránenie väd a nedorobkov Diela podľa tohto odseku, ak Zhotoviteľ nenastúpil na odstránenie väd a nedorobkov Diela ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu za týmto účelom zo strany Objednávateľa, má Objednávateľ právo tieto vady a nedorobky Diela odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby podľa vlastnej voľby v mene a na účet Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude stanovená ako cena obvyklá, bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v cenovej ponuke Zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na Diele, Stavbe ako celku, Zariadeniach Stavby či

Stavenisku, ako aj za škody tretích osôb a vecí, ktoré spôsobil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci a pracovníci. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii Diela, alebo za ktorú zodpovedá, a to obnovením pôvodného stavu poškodenej časti Diela, Stavby alebo náhradou škody v plnej výške.

4. Zjavné vady t.j. vady a nedorobky, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní Diela alebo časti Diela, musia byť reklamované zapísaním v Preberacom protokole pri dodatočnom uplatnení nároku na odstránenie zjavných vád a nedorobkov musí Objednávateľ vierohodne preukázať alebo musí byť nesporné, že tieto vady a nedorobky existovali už v čase preberania Diela alebo časti Diela, neboli na prvý pohľad zjavné a neboli spôsobené Objednávateľom. Dodatočné uplatnenie týchto vád a nedorobkov je však možné najneskôr do 15 dní od odovzdania a prevzatia Diela alebo časti Diela.
Skruté vady t.j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí Diela alebo časti Diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 (slovom: dvoch) pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom, najneskôr v nasledujúci pracovný deň od ich nahlásenia Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých zodpovednosť popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán náklady takto vzniknuté Zhotoviteľovi mu budú v celom rozsahu uhradené ak sa jednoznačne zodpovednosť Zhotoviteľa vylúči.
6. Zhotoviteľ poskytuje na realizované Dielo záruku na dobu 60 (slovom: šesťdesiat) mesiacov. Na zariadenia, ktoré sám nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky, poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi záruku podľa výrobcu týchto zariadení a predloženého záručného listu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov. Všetky záručné doby začínajú plynúť termínom odovzdania a prevzatia Diela alebo časti Diela Objednávateľom a po odstránení vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole.
7. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovať si písomne na adrese sídla Zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád Diela.
8. Záručná doba na zariadenia a materiály, na ktoré sa vzťahuje obmedzená záruka určená výrobcom, resp. záruka vyplývajúca z prevádzkového predpisu a materiály s charakterom spotrebného materiálu, uplynie dňom určeným výrobcom resp. dňom vyplývajúcim z príslušného prevádzkového predpisu.

Článok X **Práva a povinnosti Zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas prostredníctvom svojich zamestnancov, pracovníkov a poverených osôb a rovnako pri zhotovovaní Diela použiť ich služby a prácu, avšak za nimi poskytnuté služby a prácu, zodpovedá Zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny za Dielo podľa ods. 1 článku VI tejto Zmluvy a v súlade s ostatnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že mu je známy účel, na ktorý má byť Dielo zhotovené, čo potvrdzuje svojím podpisom na tejto Zmluve.
4. Zhotoviteľ sa s východiskovými podkladmi, ktoré tvoria súčasť Zmluvy vrátane Projektovej dokumentácie a Príloh spolu s ostatným podkladmi obdržanými od Objednávateľa riadne oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že východiskové podklady poskytnuté ku dňu podpisu tejto Zmluvy sú vhodné a jednoznačné pre zhotovenie Diela a nie sú