

ZMLUVA O DIELO č. 96./2023

podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Zákona č. 513 / 91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Brusno
Sídlo: Ondrejská 360/1, 97662 Brusno
IČO: 00313491
DIČ: 2021223116
Zastúpená: Ing. Igor Švec
Tel. kontakt: 048/470 10 20
Email: starosta@brusno.sk
webová stránka: <https://www.brusno.sk/>

(ďalej len "Objednávateľ")

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: Šipkovský s.r.o.
Sídlo: Bellušova 4, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 51014289
DIČ: 2120584609
IČ DPH: SK2120584609
Zastúpený: Mgr. art. Miroslav Šipkovský, konateľ
Tel. kontakt:
Email: miro@sipkovsky.sk
Webová stránka: www.sipkovsky.art

(ďalej len "Zhotoviteľ")

- 1.3. Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (**Obchodný zákonník**) túto zmluvu o spolupráci (ďalej len "**Zmluva**").

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu stavby v realizačnom rozsahu vrátane zapracovania pripomienok vychádzajúcich zo stavebného konania, vrátane podrobného položkového výkazu výmer. Výkaz výmer musí byť vypracovaný bez agregovaných, tzv. súborových položiek (samostatne materiál, samostatne práca) a spracovanie rozpočtu, t. j. ocenený výkaz výmer.

- 2.2. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje projektovú dokumentáciu vypracovať aj v zmysle výzvy s kódom: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR a s ňou súvisiacich príručiek a metodických pokynov. Projektová dokumentácia bude slúžiť ako podklad a povinná príloha na vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „žiadosť o NFP“) z výzvy s kódom PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v súlade s bodom 2.1 tohto článku od zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie stanovenú cenu podľa bodu 4.2 článku IV. v súlade s bodom 6.2 článku VI. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.

Článok III. OBSAH, ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Projektová dokumentácia s názvom „**Rekonštrukcia Základnej školy v obci Brusno**“ bude zhotoviteľom spracovaná a dodaná vrátane rozpočtu stavby a výkazu výmer. Rozpočet a výkaz výmer musia obsahovať všetky položky potrebné pre riadne zrealizovanie stavby.

Projektová dokumentácia bude pozostávať z nasledovných častí:

SO-01.1 ZŠ – Hlavná budova

PD bude riešiť:- výmena povrchov vo vytypovaných priestoroch,- povrchová úprava stien a stropov všetkých priestorov,- výmena svetidiel (LED technológia) vo všetkých priestoroch,- zriadenie samostatného WC pre imobilných vrátane zdvíhacej plošiny,- modernizácia sociálnych zariadení,- debarierizácia vstupu v úrovni 1.NP.

SO-01.2 ZŠ - Nová budova

PD bude riešiť:- výmena povrchov vo vytypovaných priestoroch,- povrchová úprava stien a stropov všetkých priestorov,- výmena svetidiel (LED technológia) vo všetkých priestoroch,- zriadenie samostatného WC pre imobilných- modernizácia sociálnych zariadení,- debarierizácia vstupu v úrovni 1.NP,- výmena inventáru v jedálni (stoly, stoličky...),- výmena vytypovaných zariadení kuchyne vrátane predpokladaných nákladov prislúchajúcich úprav vnútorných rozvodov ZTI (studená a teplá voda, odkanalizovanie), plynoinštalácie, elektrorozvodov a rozvodov VZT v časti PD Výkaz výmer + rozpočet.

Kvalitatívne a kvantitatívne požiadavky:

- PD musí byť vypracovaná v rozsahu pre ohlásenie stavebnému úradu;
- PD musí byť **vypracovaná projektantom** v zmysle zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení;
- PD musí byť vypracovaná v **zmysle výzvy č. kódu PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky** a v zmysle príručiek a metodík súvisiacich s touto výzvou;
- PD musí byť vypracovaná v zmysle platnej legislatívy;
- súčasťou PD bude rozpočet - ocenený výkaz výmer, aj výkaz výmer bez cien,
- PD musí byť **vypracovaná v 6x vyhotoveniach** v tlačenej forme vrátane rozpočtu a 2x na CD/DVD nosiči vo formáte PDF výkresová časť, textová časť vo formáte PDF a DOC a rozpočet vo formáte XLS.

- 3.2 Dokumentácia bude vypracovaná zhotoviteľom a dodaná objednávateľovi v rámci stanovenej ceny v 6 tlačенých vyhotoveniach/paré a elektronicky na 2 CD/DVD, resp. USB nosiči vo formáte pdf a dwg. Textová časť v *.pdf a *.docx formáte spolu s rozpočtom a výkazom-výmer v *.xlsx formáte. Cena za ďalšie sady bude fakturovaná podľa sadzovníka kopírovacích a kompletovacích prác. Dielo bude dodané na kontaktné miesto objednávateľa podľa bodu 1.1 článku 1. tejto zmluvy.
- 3.3 V procese stvárnenia diela, resp. pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy v zmysle platných ustanovení Stavebného zákona Slovenskej republiky.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri spracovaní diela vymedzenom v bode 3.1 až 3.3 tohto článku v textovej časti, vo výkresovej časti a výkaze výmer, nebude uvádzať konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby použitých výrobkov. V prípade, ak nie je možné iným spôsobom opísať predmet zmluvy, môže tak urobiť pričom je povinný uviesť odkaz „alebo ekvivalent“.

Článok IV. ODPLATA

- 4.1. Cena diela, spracovanom v rozsahu článku III. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku prieskumu trhu.
- 4.2. Cena za projektovú dokumentáciu bola stanovená ako konečná, vo výške:
- 8 352 EUR s DPH**, slovom: Osemtisícristopäťdesiatdva eur
- Zhotoviteľ je platcom DPH.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán:
- a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
 - b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,
 - c) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Ak je Objednávateľ v omeškaní s platbou odmeny alebo jej časti v zmysle tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy.

Článok V. TERMÍNY A LEHOTA DODANIA

- 5.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela v plnom rozsahu podľa článku III. **do 1 kalendárneho mesiaca** odo dňa účinnosti tejto zmluvy tak, aby do termínu podania žiadosti o NFP bolo vydané k projektovej dokumentácii aj stavebné povolenie. Dodržanie času plnenia

zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

- 5.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

Článok VI.

PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A ÚHRADA CENY DIELA

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov objednávateľa a v prípade schválenia žiadosti o NFP a možnosti (oprávnený výdavok) bude prefinancovaný z európskych štrukturálnych a investičných fondov EÚ.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny diela v zmysle bodu 4.2 článku IV. bude protokolárne odovzdanie diela objednávateľovi a to v požadovanom rozsahu a za podmienok stanovených v článku III. tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry bude 14 kalendárnych dní od jej doručenie objednávateľovi.
- 6.3 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby.
- 6.4 Úhrada odplaty podľa bodu 6.2 tohto článku na základe riadne vystavenej faktúry bude zrealizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v bode 1.2. článku I. tejto zmluvy.

Článok VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,01 %** zo stanovenej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy v prípade nedodania diela v stanovenom termíne.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,01 %** z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady faktúry.

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, LICENCIA

- 8.1 Zmluvné strany touto zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela v zmysle tejto zmluvy, ktoré je autorským dielom, a to najmä: spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, jeho použitie pri výbere zhotoviteľa stavebných prác podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.
- 8.2 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diel tretích strán v rozsahu, v akom mu bol udelený. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby, t. j. subdodávateľa z

priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela objednávateľom.

- 8.3 Zaplatením ceny za dielo podľa článkov IV. a VI. tejto zmluvy licenciu na požadovaný účel v zmysle tohto článku zmluvy o dielo udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi bez ďalších finančných nárokov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8.5 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave realizácii plnenia a to najmä o rozpracovanej projektovej dokumentácii a navrhovanej koncepcii riešenia.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať rozsah diela dohodnutou formou priamo so zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa.
- 8.7 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 8.8 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná uhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane v súlade s článkom VII. a VIII. tejto Zmluvy. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.
- 8.9 Pri zastavení činnosti zhotoviteľa a nedokončení diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou, má tento nárok na úhradu ceny zodpovedajúcej rozsahu čiastočne vykonaného diela.
- 8.10 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom, pri ukončení platnosti zmluvy objednávateľom výpoveďou, sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení:
- a) nedodanie diela **vôbec**,
Za uvedené porušenie si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu **vo výške 50 % ceny odplaty** uvedenej v bode 4.2 článku IV.,
alebo
 - b) za nespolutopôsobenie v rámci verejného obstarávania alebo ak sa preukáže neposkytnutie požadovanej súčinnosti v procese verejného obstarávania v rámci inštitútu vysvetľovania súťažných podkladov vzťahujúcich sa k projektovej dokumentácii alebo jej časti zahŕňajúc aj výkaz výmer,
Za uvedené porušenie si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu **vo výške 30 % ceny odplaty** uvedenej v bode 4.2 článku IV.,
alebo
 - c) meškanie s dodaním diela **viac ako 14 kalendárnych dní**,

Za uvedené porušenie si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu **vo výške 5 % ceny odplaty** uvedenej v bode 4.2 článku IV.

- 8.11 Za podstatné porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom pri neukončení platnosti zmluvy objednávateľom výpoveďou sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení :
- a) nepredloženie diela v súlade s požiadavkami s projektom, stanovenými a špecifikovanými v jednotlivých bodoch článku II. a III,
 - alebo,
 - b) nepredloženie prepracovaného diela v prípade **reklamácie do 14 kalendárnych dní**
- Za porušenia zmluvy uvedené v bode a) až b) tohto bodu 8.12 si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške **5 % ceny odplaty** uvedenej v bode 4.2 článku IV.
- 8.12 Pre záruku na kvalitu diela podľa § 563 platia primerane ustanovenia § 429 až 431 Zákona č. 513/91 Zb.
- 8.13 Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 9.2 Obe strany vyhlasujú, že súhlasia s celým rozsahom tejto Zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť jej zverejnením v zmysle platnej legislatívy.
- 9.4 V prípade, ak budú výdavky z tejto Zmluvy predmetom nenávratného finančného príspevku („ďalej len NFP“) v rámci podanej žiadosti o NFP objednávateľom, bude Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávkou služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami v rámci financovania projektu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho so zhotovením diela a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditú orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí NFP uzavretej medzi Objednávateľom ako Prijímateľom a Poskytovateľom NFP za účelom financovania predmetných služieb a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, vyplývajúce zo zákona o poskytovanom príspevku a poskytnúť riadiacemu orgánu/om, či jeho zamestnancom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný poskytovať súčinnosť do ukončenia procesu verejného obstarávania (poskytovanie vysvetlení v rámci súťaže, vysvetlenie rozpočtu, výkazu výmer)
- 9.6 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvár vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvár vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 9.7 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia Zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.
- 9.8 Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení Zmluvy o dielo (vrátanej jej príloh), ktoré sú výsledkom duševnej činnosti Zhotoviteľa, nakoľko:
- a) tieto neboli podľa § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 211/2000 Z. z. obstarané z verejných prostriedkov,
 - b) tieto vznikli z činnosti Zhotoviteľa, ktorý nie je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a Zhotoviteľ si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z., a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií,
 - c) tieto Zhotoviteľ chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise.
- 9.9 Objednávateľ v nadväznosti predchádzajúce ustanovenia tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t. j. prekrytie, vymazanie alebo iný spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:
- a) Zhotoviteľ oddelí od Zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich so Zmluvou, krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, ktoré označí slovom “obchodné tajomstvo” alebo slovom “dôverné”
 - b) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu Zhotoviteľa,
 - c) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou - mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).
- Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku tohto Článku nie je v súlade s ustanovením § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť tých ustanovení Zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.
- 9.10 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (ďalej „SR“).
- 9.11 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.

za Objednávateľa

za Zhotoviteľa

podpis:

meno:

funkcia:

podpis:

meno: Mgr. art. Miroslav Šipkovský

funkcia: konateľ