ČSOB Poisťovňa, a. s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
zapísaná v OR SR Bratislava I., odd. Sa, vl. č. 444/B, IČO: 31 325 416, DIČ: 20 20 85 17 67
Poštová adresa: P. O. BOX 815 63 Bratislava 29, Infolinka ČSOB Poisťovňa: 0850 111 303, E-mail: infolinka@csob.sk, www.csob.sk
(ďalej len "poisťovateľ")

ČSOB POISŤOVŇA

Poistná zmluva Biznis Plus - Dodatok č. 1

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy		Začiatok poistenia	Začiatok zmeny poistenia
8093272123	☐ nová poistná zmluva ☒ zmena poistnej zmluvy	04.03.2021	19.10.2023

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Hergovič Matej	90091915	RR-PR ZÁPAD - MPR - Matej Hergovič	0902980208	mahergovic@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul: Obec Zemianska Olča

IČO / Rodné číslo	DIČ	Platca DPH
00306720	2021014842	☐ áno ☒ nie

Zapísaný v / číslo: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón	Email
	ivan.valek@zemianska-olca.dcom.sk

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo	PSČ	Obec
Hlavná 583/26	94614	Zemianska Olča

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko	Titul	Funkcia	Adresa trvalého bydliska
Ivan Válek, Ing.	Ing.	starosta	Železničná 134/1, Zemianska Olča 94614

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
IMG, spol.s r.o	90010122	Tatiana Jányová	Makléri retail a korporát	0911272770	janyova@img.sk	100

Poznámka:

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dátumu začiatku zmeny poistenia sa v poistnej zmluve vykonajú nasledujúce zmeny:

Zmena v časti základné údaje o poistení

Zmena - (miesto č. 1.) hnuteľný majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 1.) hnuteľný majetok, Flexa - Vedľajšie stavby detské ihrisko

Zmena - (miesto č. 1.) nehnuteľný majetok, Flexa - Výrobné a prevádzkové zariadenia hnuteľný majetok

Zmena - (miesto č. 1.) Odcudzenie - Výrobné a prevádzkové zariadenia

V nasledujúcej časti je uvedený rozsah poistenia platný ku dňu dátumu začiatku zmeny, kde sú už vyššie uvedené zmeny zohľadnené. Zároveň je v časti Rekapitulácia poistenia uvedené Výsledné ročné poistné a výška splátky poistného po vykonaní vyššie uvedených zmien.

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Materská škola Zemianska Olča

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne	PSČ	Obec
Kolárovská cesta 821/19	94614	Zemianska Olča

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných časť obce? ☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie: 3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii? ☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa	Kód	RT
Činnosť miest a obcí	110101	S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie	Kód	RT
Činnosť miest a obcí	110101	S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda: ☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy: ☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov? ☐ áno ☒ nie

Flexa

				zľava / prirážka
1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?		☐ áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?		☐ áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?		☐ áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?		☐ áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor ☐		
		- nepretržitá služba ☐		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐ áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia ☐		
		- viac ako 50 % pokrytia ☐		
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia ☐		
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynné horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?		☐ áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)		☐ áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?		☐ áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?		☐ áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia: 0 %

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac	☐ áno	☒ nie
Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poistných podmienok?	☐ áno	☒ nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia: ☐ Komplexný živel ☒ Flexa

Budovy

Por. č.	Popis	☒ vrátane stavebných súčastí	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	materská škola		707 166,33 €	30 €	80,51 €

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Vichrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)? Nie

Vedľajšie stavby

☒ súbor ☐ výber

Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
detské ihrisko	43 134,82 €	30 €	5,46 €

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Vichrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☐ súbor ☒ výber

Popis	Mobilita	Voľné priestr.	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
hnuteľný majetok	10 %	10 %	21 903,42 €	30 €	4,03 €

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Vichrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Zoznam poistených predmetov

Poradie	Popis	Výrobné / inventárne číslo	Rok výroby	Poistná suma
1	v zmysle prílohy	v zmysle prílohy	2023	21 903,42 €

1.1.3 Odcudzenie

			Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Výrobné a prevádzkové zariadenia	☒ nová hodnota	☐ 1. riziko	21 903,42 €	30 €	32,75 €

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	750 301,00 €	750 301,15 €	30 €	94,91 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	21 903,00 €	21 903,42 €	30 €	3,53 €

Vichrica a krupobitie	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	750 301,00 €	750 301,15 €	30 €	94,91 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	21 903,00 €	21 903,42 €	30 €	3,53 €

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

Záplava a povodeň	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	750 301,00 €	750 301,15 €	30 €	69,03 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	21 903,00 €	21 903,42 €	30 €	2,27 €

Zemetrasenie	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	750 301,00 €	750 301,15 €	30 €	43,14 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	21 903,00 €	21 903,42 €	30 €	1,51 €

Doplnkové živelné riziká	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Subor budov a vedlajsich stavieb	100%	750 301,00 €	750 301,15 €	30 €	155,31 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	21 903,00 €	21 903,42 €	30 €	5,79 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia evedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť		Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	30 €	Poistná suma		-	-	-	-	-	10 000,00 €
		Ročné poistné		-	-	-	-	-	62,10 €

4. Vonkajší vandalizmus

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	10 000,00 €	5% min. 50 €	47,52 €

5. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	súbor vsadených a osadených skiel	2 000,00 €	30 €	62,10 €

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	563,93 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	32,75 €
Poistenie majetku - pripoistenie 1. riziko	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	62,10 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2019	47,52 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2019	62,10 €
Mestá a obce	ZD MO 2019	
	Celkové ročné poistné	768,40 €

Zľavy

Produktová	5.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	35.00 %
Iná	10.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia	405,69 €
Daň z poistenia	30,05 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	375,64 €
Splátka poistného (k úhrade)	405,69 €

Doba poistenia ☒ doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok ☐ doba určitá

☐ poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného ☒ bežne ☒ ročne ☐ polročne ☐ štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 405,69 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 04.03. príslušného kalendárneho roku

Na základe vykonaných zmien v poistnej zmluve a zrealizovaných platieb poistného vznikol na poistnej zmluve č. 8093272123 nedoplatok vo výške 35,24 €. Vzniknutý nedoplatok žiadame uhradiť na nižšie uvedený účet do 14 dní.

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?	☐ áno ☒ nie	Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?	☐ áno ☒ nie
Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?	☐ áno ☒ nie	Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?	☐ áno ☒ nie

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
   a) sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
   b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
   c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
   d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
   e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
   f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poistnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poistnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poistnej zmluvy je príslušná zmena poistnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Číslo poistnej zmluvy

8093272123

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:
vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

IMG, spol. s r.o.
Bulharská 139
821 04 Bratislava
IČO 35 168 525

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Bratislava

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 18.10.2023

Prehlásenie správcu
Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

ČSOB Poisťovňa, a.s.
Žižkova 11
[redacted]

[redacted]

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

[redacted]

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa