



KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci:

1. **Emília Kondlová, rod. Veselá,** , trvale bytom Prof.
Čárskeho 276/44, 908 45 Gbely
2. **Blažej Veselý, rod. Veselý,** , trvale bytom Mládeže
568/74, 908 45 Gbely
3. **Anna Jurigová, rod. Veselá,** , trvale bytom Hurbanova
497/21, 908 45 Gbely

a

Kupujúci:

Mesto Gbely, Námestie slobody, 908 45 Gbely, IČO: 00309524
zastúpené Mgr. Martinom Jahodkom – primátorom mesta

uzatvárajú na základe ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov túto

kúpnu zmluvu

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci 1., 2. a 3. sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Gbely – pozemku reg. „E“KN parc.č. 5754/1 orná pôda s výmerou 174 m², zapísaného v LV č. 5175, pre obec a kat. úz. Gbely, a to:
 1. Emília Kondlová v podiele 1/3, B2,
 2. Blažej Veselý v podiele 1/6, B3,
 3. Anna Jurigová v podiele 1/6, B4
2. Predmetom prevodu sú spoluvlastnícke podiely uvedené v ods. 1. tohto článku.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predávajúci 1., 2. a 3. ako podieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 1. tejto zmluvy **odpredávajú** tieto spoluvlastnícke podiely tak ako ich vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.
2. Kupujúci od predávajúcich 1., 2., 3. spoluvlastnícke podiely nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 1. tejto zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

Článok III Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet prevodu je stanovená dohodou zmluvných strán na 4,00 €/m².
2. Dohodnutú kúpnu cenu kupujúci Mesto Gbely vyplatilo predávajúcim pri podpise tejto kúpnej zmluvy, a to podľa výšky prevádzaných spoluvlastníckych podielov nasledovne:

1. Emília Kondlová - 232,00 €,
 2. Blažej Veselý – 116,00 €,
 3. Anna Jurigová – 116,00 €.
3. Svojimi podpismi predávajúci skutočnosť podľa ods. 2 tohto článku výslovne potvrdzujú.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Náklady spojené s prevodom a správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhrádza kupujúci.
2. Vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle mesta Gbely www.gbely.sk v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V dňa

V Gbeloch dňa 18.10.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Emília Kondlová

.....
Mesto Gbely
Mgr. Martin Jahodka – primátor mesta

.....
Blažej Veselý

.....
Anna Jurigová