

Zmluva č. 1/2024
o výpožičke majetku mesta
uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: Mesto Martin
Zastúpený: Ján Danko, primátor mesta
Sídlo: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00316792
Bankové spojenie: Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
číslo účtu: IBAN SK26 7500 0000 0040 0249 2342,
BIC kód banky CEKOSKBX

a

Vypožičiavateľ: Slovenský zväz zdravotne postihnutých
Základná organizácia Martin č. 7
Právna forma: občianske združenie
Zastúpený: Marta Hrušková, predsedníčka
Sídlo/adresa: Ul. Priehradná 2296/22, 036 08 Martin - Priekopa
IČO: 006981720074

Článok 1

Predmet a účel zmluvy

1. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je písomná žiadosť vypožičiavateľa zo dňa 10.10.2023 a súhlas primátora mesta Martin zo dňa 11.10.2023.
2. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1710, okres Martin, katastrálne územie Priekopa, a to stavby so súpisným číslom 5865 - objekt občianskej vybavenosti, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 535/3 v k. ú. Priekopa.
3. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi časť nehnuteľnosti uvedenej v ods. 2 tohto článku zmluvy, a to nebytové priestory v nasledovnom rozsahu:

Zasadacia miestnosť a kuchynka na účel konania výborových schôdzí v roku 2024 v termínoch:

- 15.01., 12.02., 04.03., 08.04., 06.05., 10.06., 08.07., 12.08, 09.09., 14.10., 11.11., 09.12., všetky čase od 15.00 do 17.00 h.

Sála a kuchynka na účel konania členských schôdzí v roku 2024 v termínoch:

- 18.03. (Výročná členská schôdza) v čase od 14.00 do 19.00 h,
- 06.07. resp. 13.07. (Kultúrno-sportové popoludnie pri príležitosti 23. ročníka priateľských vzťahov s MO STP Nový Jičín), v čase od 13.00 do 21.00 h,
- 14.10. (Jubilanti ZO za rok 2024) v čase od 11.00 do 16.00 h,
- 06.12. (Mikulášske posedenie členov ZO) v čase od 14.00 do 22.00 h.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom výpožičky pred jeho prevzatím, pozná jeho stav a konštatuje, že je spôsobilý na dohodnutý účel užívania.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s účelom dohodnutým podľa tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zníženiu jeho hodnoty a opotrebeniu nad rámec bežného opotrebenia.
4. Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi vykonanie kontroly za účelom, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v súlade s dohodnutými podmienkami.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa:
 - a) vykonávať akékoľvek úpravy na predmete výpožičky.
 - b) prenechať predmet výpožičky do užívania tretej osobe.

Článok 4

Zodpovednosť za škodu

1. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi akékoľvek vzniknuté škody na predmete výpožičky.
2. V prípade, ak vypožičiavateľ -spôsobí škodu na predmete výpožičky, je povinný predmet výpožičky uviesť do pôvodného stavu na svoje náklady.
3. Ak predmet výpožičky nie je možné uviesť do pôvodného stavu, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi vzniknutú škodu v plnej výške.
4. V prípade, ak je možné uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a vypožičiavateľ tak neurobí ani po písomnej, výzve zo strany požičiavateľa v lehote určenej vo výzve, je požičiavateľ oprávnený uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady vypožičiavateľa.

Článok 5

Spôsoby zániku zmluvy a sankcie

1. Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) jednostranným písomným odstúpením požičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - b1) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom podľa čl. 2 ods. 3 tejto zmluvy,
 - b2) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - b3) vypožičiavateľ vykoná akékoľvek úpravy na predmete výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - c) jednostranným písomným odstúpením vypožičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, že požičiavateľ mu odovzdá predmet výpožičky v stave nespôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že vypožičiavateľ neuvolní predmet výpožičky v súlade s touto zmluvou alebo ho neodovzdá riadne a včas, je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- €.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Požičiavateľ:
Mesto Martin

Vypožičiavateľ:
SZZP ZO Martin č. 7

Ján Danko
primátor mesta Martin

Marta Hrušková
predsedníčka