

DOHODA číslo 081/2023/VV
o prenajatí priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb

Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpený Mgr. René Devečkom, riaditeľom DK
IČO: 36 139 246
(ďalej ako prenajímateľ)

A

FODY s.r.o., Bajkalská 9/b, 831 04 Bratislava
zastúpený Mgr. Miroslava Liškova, konateľ
IČO: 54 664 110 DIČ: 2121749443

Obidve zmluvné stránky sa dohodli na nasledovnom:

- Dom kultúry prenajme priestory - veľká sála, šatňa veľká 2x, šatňa malá 1x - dňa 16. DECEMBRA 2023 (SOBOTA) v čase 12.00 hod. do 22.00 hod. za účelom prípravy a realizácie koncertu JOZEF HOLLY – VIANOČNÉ TURNÉ, so začiatkom predstavenia 18.00 hod.
- Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
- Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, resp. stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie pred začiatkom akcie prevezme. Týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody, spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, ako aj zákaz fajčenia okrem vyhradeného priestoru. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára bude uhradené stranou nájomcu. V prípade porušenia zákazu fajčiť bude nájomca vykázaný z nájmu bez vrátenia nájomného. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nájomca sa zaručuje šetrením energie v priestoroch DK. Nájomca má zákaz lepenia lepiacej pásky po priestoroch DK. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
- V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete). V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu situácie s COVID-19 sa obe strany dohodnú na náhradnom termíne.
- V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
- Nájomca priestorov si musí zabezpečiť, aby boli dodržané všetky aktuálne protiepidemické opatrenia v súvislosti s COVID-19, za ktorých dodržiavanie je nájomca zodpovedný.
- Prenajímateľ si vyhradzuje právo na 6 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (2. rad prízemie vľavo č. 12, 13, 2. rad prízemie vpravo č. 14, 13 a 4. rad prízemie vpravo č. 14, 15)

8. Kalkulácia prenájmu a služieb:

PRIESTORY (3tvrtok)	Prenájom	€	Energie	€
Veľká sála	10 hod á 45,00 €	450,00	energie	263,00
Veľká šatňa 2 x	2 x 7 hod á 1,00 €	14,00	energie	16,00
Malá šatňa 1x	1 x 7 hod á 1,00 €	7,00	energie	8,00
INVENTÁR		20,00		
Osvetlenie základ biele		4,00		
Stoličky 4ks		140,00		
SLUŽBY		78,00		
Technik 1x		142,50		
Vrátnik od 16.00 do 22.00 hod	1x 10 hod á 14,00 €	20,00		
Uvádzačky 3x Šatnárky 2x od 17.00 hod	6 hod á 9,50 €			
Plagátovanie A2 do 30 dní (do 25 ks)	5 x 3 hod á 9,50 €			

SPOLU

1162,50

slovom jedentisícstošesťdesiatdva eur 50 eurocentov

9. Účtovaná suma bude nájomcovi fakturovaná a je splatná do 7 dní od uskutočnenia podujatia.
10. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
11. Prenajímateľ si účtuje 6% z hodnoty v prípade vstupeniek predaných prostredníctvom Domu kultúry Liptovský Mikuláš
12. Kalkulácia bude upravená v prípade nárastu cien energií v roku 2024, formou dodatku k tejto zmluve.
13. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení
14. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke centrálného registra zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši dňa 11. októbra 2023

Mgr. René Devečka
riaditeľ DK

Nájomca

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z.

Prijem poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu

A. Pri dodržaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vykonať

☒ a) s rozpočtom podľa príslušného programu

b) s osobitnými predpismi

c) s uzatvorenou zmluvou

d) s rozhodnutiami

e) s vnútornými predpismi

f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

Dátum: 18.10.2023 Šeno a podpis zodpovedného zamestnanca: Ing. Veronika Váleková

Alena Bešinska

B. Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z. vykonal poverený vedúci zamestnanec

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vykonať

Dátum: 18.10.2023 Šeno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: Mgr. René Devečka

* nehodiace sa prečiarknuť a uviesť len jedno vyjadrenie