

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zmluva“) medzi:

Názov: **Mesto Brezno**
Sídlo: **Námestie gen. M.R.Štefánika 1/1, 977 01 Brezno**
IČO: **00 313 319**
Konajúca osoba: **JUDr. Tomáš Abel PhD., primátor**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a. s.**
IBAN: **SK86 0000 0000 0000 0000 0000**

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Názov: **Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky**
Sídlo: **Trnavská cesta 8/A, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov**
IČO: **36 076 643**
IČ DPH: **SK2022063802**
Forma: **príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva SR**
V mene ktorej koná: **MUDr. Július Pavčo, riaditeľ**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
SWIFT, IBAN: **SK86 0000 0000 0000 0000 0000**

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemkov, ktoré sa nachádzajú v lokalite Banisko, v blízkosti Nemocnice s poliklinikou v Brezne:

- parcely registra „E“, parc. č. 14340/28, o celkovej výmere 1 831 m², druh pozemku: orná pôda,
- parcely registra „E“, parc. č. 14340/29, o celkovej výmere 980 m², druh pozemku: orná pôda,
- parcely registra „E“, parc. č. 14340/30, o celkovej výmere 1 202 m², druh pozemku: orná pôda,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 5804, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre okres: Brezno, obec: Brezno, katastrálne územie: Brezno (ďalej

ako „**Pozemky**“). List vlastníctva č. 5804 pre katastrálne územie Brezno je priložený k tejto Zmluve ako **Príloha č. 1**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

Na základe geometrického plánu č. 350/2023 zo dňa 28.09.2023, vyhotovený Ing. Katarínou Nývtovou bola od pozemkov odčlenená parcela registra „C“ KN, parc. č. 641/3 o veľkosti 377 m².

- 1.2. Nájomca má záujem o nájom novovzniknutej parcely registra „C“ KN, parc. č. 641/3 o výmere 377 m² v zmysle grafického vyhotovenia podľa **Prílohy č. 2** Zmluvy – Náčrt osadenia Stanice ZZS na mape, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej ako „**Predmet nájmu**“), čo deklaroval aj doručenou Žiadosťou o schválenie dlhodobého nájmu a možnosti budúceho prevodu vlastníckeho práva k pozemku pre účel výstavby alebo obnovy stanice záchranej zdravotnej služby (ďalej ako „**Žiadosť**“).
- 1.3. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno (ďalej ako „**Zastupiteľstvo**“) na základe uznesenia číslo 136/2023 zo dňa 23.06.2023 schválilo nájom Predmetu nájmu v prospech Nájomcu za podmienok uvedených v tejto Zmluve podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**“).
- 1.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že si splnil všetky povinnosti stanovené Zákonom pri prenechávaní majetku mesta do užívania v prospech Nájomcu.

Článok II.

Predmet a účel nájmu

- 2.1. Prenajímateľ podľa podmienok ďalej uvedených v tejto Zmluve prenecháva za odplatu Nájomcovi Predmet nájmu uvedený v bode 1.2 tejto Zmluvy, aby ho Nájomca po dobu dohodnutú v tejto Zmluve, užíval a bral z neho úžitky.
- 2.2. Vzhľadom na to, že Nájomca je príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorá má záujem o realizáciu výstavby a prevádzky stanice Záchranej zdravotnej služby (ďalej aj ako „**Stanica ZZS**“), Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu do výlučného užívania za účelom výkonu aktivít potrebných pre zabezpečenie pripravenosti Predmetu nájmu pre realizáciu stavby Stanice ZZS na Predmete nájmu a následnú stavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu v budúcom období. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v tomto bode Zmluvy Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu najmä, nie však výlučne, pre účely:
 - a. zabezpečenia všetkých povolení a súhlasov potrebných na výstavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu,
 - b. výstavby alebo zmeny infraštruktúry na Predmete nájmu potrebnej pre realizáciu výstavby Stanice ZZS, ak je to potrebné,
 - c. vedenia rokovaní, dohadovania podmienok a zabezpečenia pripojenia Predmetu nájmu pre dodávku všetkých potrebných médií, ak je to potrebné,
 - d. zásahov do Predmetu nájmu, najmä vo forme výkopov, odberu vzoriek zeminy, archeologického prieskumu, geologického výskumu, pasportizácie okolitých stavieb, fotografického zdokumentovania skutkového stavu okolitých stavieb a Predmetu nájmu,
 - e. akýchkoľvek ďalších činností, ktorých vykonanie bude potrebné pre zabezpečenie pripravenosti Predmetu nájmu na umiestnenie a výstavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu v budúcom období,

- f. výstavbu Stanice ZZS na Predmete nájmu,
 - g. prevádzkovaní Stanice ZZS;
 - h. zabezpečenia vjazdu a výjazdu motorovými vozidlami Nájomcu alebo tretích osôb (so súhlasom Nájomcu).
- 2.3. Nájomca je v rámci výkonu nájomného práva a realizácie účelu nájmu na základe tejto Zmluvy ďalej oprávnený najmä, nie však výlučne, zabezpečiť vo vzťahu k Predmetu nájmu:
- a. získanie výrubového povolenia a odstránenie stromov a rastlín, ktoré môžu mať vplyv na výstavbu Stanice ZZS,
 - b. zmenu územného plánu, ktorá bude potrebná za účelom výstavby a prevádzky Stanice ZZS,
 - c. zabezpečiť všetky prípojky k inžinierskym sieťam, ktoré sú potrebné na prevádzku Stanice ZZS a možnosti vjazdu a výjazdu do/zo Stanice ZZS motorovými vozidlami,
 - d. zaobstaráť všetky rozhodnutia, povolenia, súhlasy a podklady potrebné na výstavbu a prevádzku Stanice ZZS.
- 2.4. Pre vylúčenie pochybností platí, že Nájomca je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy zabezpečiť v maximálnom možnom rozsahu pripravenosť Predmetu nájmu na výstavbu Stanice ZZS na Pozemkoch v budúcom období. Nájomca je tiež najmä oprávnený uskutočniť samotnú výstavbu Stanice ZZS ako trvalú stavbu umiestnenú na Predmete nájmu a prevádzkovať Stanicu ZZS na Predmete nájmu.

Článok III. Nájomné

- 3.1. Nájomca sa zaväzuje, za podmienok uvedených v tejto Zmluve, platiť Prenajímateľovi nájomné vo výške stanovenej v bode 3.2. tejto Zmluvy.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za Predmet nájmu je vo výške 1,- EUR (slovom: jedno euro) za kalendárny rok počas obdobia výstavby Stanice ZZS až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia Stanice ZZS. Odo dňa právoplatného kolaudačného rozhodnutia Stanice ZZS bude nájomné za Predmet nájmu vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za kalendárny rok (ďalej aj ako „**Nájomné**“).
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný zaplatiť Nájomné vždy najneskôr do 31. decembra príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa Nájomné platí, a to na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomné za pomernú časť roka 2023 je splatné do konca roka 2023.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ nie je oprávnený požadovať od Nájomcu úhradu žiadnych ďalších nákladov nad rámec Nájomného.
- 3.5. Ak k zmene spôsobu určenia výšky nájomného v zmysle bodu 3.2. dôjde v priebehu kalendárneho roka, určí sa alikvotná časť nájomného za príslušnú časť roka osobitne podľa toho, či je stavba skolaudovaná, alebo vo výstavbe. Na tento účel je nájomca povinný bezodkladne oznámiť nájomcovi rozhodujúce skutočnosti a doložiť právoplatné rozhodnutie o užívaní stavby stanice záchrannej zdravotnej služby.
- 3.6. Ak doba trvania nájmu bude ukončená v priebehu kalendárneho roka, výška nájomného bude
- 3.7. upravená pomerne podľa skutočnej doby nájmu.

3.8. V prípade že nájomca nezaplatí nájomné v dojednanej lehote, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok za každý deň omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

3.9. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť nájomné, ak počas doby nájmu dôjde k zmene tých všeobecne záväzných právnych predpisov, resp. ďalších noriem, ktoré majú vplyv na jeho výšku alebo ho upraviť k 1.1. kalendárneho roka o výšku zodpovedajúcu miere inflácie, každoročne vyhlasovanej Štatistickým úradom SR, ktorá je meraná indexom spotrebiteľských cien oproti predchádzajúcemu kalendárnemu roku; výška nájomného sa neupraví, ak inflácia za príslušný kalendárny rok je nižšia, alebo sa rovná 5 %. Prenajímateľ o tejto skutočnosti zašle nájomcovi písomné oznámenie; nájomca je povinný uhrádzať nájomné v takto upravenej výške od nasledujúceho obdobia splatnosti po doručení oznámenia prenajímateľa.

Článok IV.

Povinnosti Zmluvných strán a vyhlásenia

- 4.1. Nájomca sa zaväzuje, že prenajatý Predmet nájmu bude užívať výhradne na účel dojednaný v tejto Zmluve.
- 4.2. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave, spôsobilom na dohovorené užívanie.
- 4.3. Nájomca nie je oprávnený prenechať Predmet nájmu do užívania inej, tretej osobe bez písomného súhlasu Prenajímateľa. Písomný súhlas prenajímateľa podľa predchádzajúcej vety na užívanie Predmetu nájmu tretou osobou sa nevyžaduje v prípadoch, ak touto tretou osobou bude poskytovateľ záchrannej zdravotnej služby v Slovenskej republike.
- 4.4. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť Nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním Predmetu nájmu v rozsahu platných právnych predpisov.
- 4.5. Prenajímateľ súhlasí s neobmedzeným vstupom tretích osôb a s vjazdom motorových vozidiel a technických zariadení na Predmet nájmu, ak tieto na Predmet nájmu budú vstupovať/budú umiestnené so súhlasom Nájomcu. Prenajímateľ sa zároveň zaväzuje poskytnúť Nájomcovi nevyhnutnú súčinnosť, ktorú od neho možno objektívne očakávať k tomu, aby mal Nájomca zabezpečený neobmedzený prístup k Predmetu nájmu motorovými vozidlami spôsobom, aby bol naplnený účel užívania Predmetu nájmu Nájomcom podľa tejto Zmluvy.
- 4.6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi všetku potrebnú súčinnosť pri získaní potrebných povolení a súhlasov. Prenajímateľ sa najmä Nájomcovi zaväzuje poskytnúť všetku súčinnosť, ktorej poskytnutie bude potrebné a ktorú od neho možno spravodlivo a objektívne požadovať v konaniach pred orgánmi verejnej správy, a to najmä v konaniach vedených podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktoré sú potrebné a/alebo ktoré predchádzajú vydaniu povolení, o ktorých vydanie Nájomca požiadala. Prenajímateľ je povinný poskytnúť Nájomcom požadovanú súčinnosť vždy v lehote uvedenej v príslušnej výzve Nájomcu, nie kratšej než desať (10) pracovných dní, ak to je možné s prihliadnutím na zákonné dôvody.
- 4.7. Prenajímateľ vyhlasuje a ubezpečuje Nájomcu, že sú v plnom rozsahu vysporiadané všetky nároky tretích osôb ako bývalých vlastníkov Predmetu nájmu, súčasných a/alebo bývalých nájomcov Predmetu nájmu a zo strany tretích osôb neboli v tejto spojitosti voči Prenajímateľovi uplatnené žiadne peňažné a/alebo nepeňažné nároky a/alebo začaté súdne konania.

- 4.8. Prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy udeľuje Nájomcovi všetky práva potrebné na zabezpečenie všetkých povolení a súhlasov potrebných na umiestnenie a povolenie výstavby Staníc ZZS na Predmete nájmu, respektíve iných stavieb. V tejto súvislosti je Nájomca oprávnený najmä, nie však výlučne podávať návrhy a žiadosti orgánom verejnej správy, na základe ktorých bude žiadať najmä o povolenie umiestnenia a výstavby Staníc ZZS na Predmete nájmu a o udelenie súhlasov s plánovanou výstavbou od iných orgánov verejnej správy ako dotknutých orgánov. Pre vylúčenie pochybností platí, že Nájomca je oprávnený predložiť orgánom verejnej správy túto Zmluvu za účelom preukázania existencie užívacieho práva k Predmetu nájmu v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 4.9. Prenajímateľ sa zaväzuje, že sa počas trvania tejto Zmluvy bez predošlého písomného súhlasu Nájomcu zdrží akejkoľvek komunikácie a uskutočňovania úkonov týkajúcich sa Predmetu nájmu vo vzťahu k tretím osobám (vrátane prevodu alebo prenechania do užívania Predmetu nájmu), ako aj orgánom verejnej správy.
- 4.10. Zmluvné strany sa dohodli, že po uplynutí Doby nájmu, je Nájomca oprávnený, po dodatočnom splnení všetkých zákonných podmienok, na základe kúpnej zmluvy nadobudnúť od Prenajímateľa Predmet nájmu. Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy bude schválenie predaja Zastupiteľstvom Prenajímateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že cena Pozemkov bude určená na základe znaleckého posudku.
- 4.11. Nájomca sa zaväzuje, že pri výstavbe a prevádzke Stanice ZZS bude rešpektovať existujúcu hranicu obory.
- 4.12. Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s faktickým stavom predmetu nájmu, tento mu je známy a zároveň prehlasuje, že v tomto stave ho preberá do užívania na dohodnutý účel.
- 4.13. Nájomca znáša obvyklé náklady na opravu a údržbu pri bežnom užívaní predmetu nájmu, spojené s jeho udržiavaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu.
- 4.14. Prenajímateľ má právo kedykoľvek vykonať kontrolu predmetu nájmu a dodržania účelu nájmu, dohodnutého touto zmluvou, avšak iba na základe predchádzajúceho písomného oznámenia o tejto kontrole.
- 4.15. Nájomca pri realizácii výstavby stanice ZZS na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu, všetky súvisiace stavebné a iné práce a úpravy vykonaná v súlade s príslušnými schválenými projektami a ďalšou platnou dokumentáciou na ich vykonanie.
- 4.16. Nájomca sa ďalej zaväzuje:
- zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára
 - chrániť predmet nájmu pre poškodením alebo znehodnotením
 - udržiavať poriadok na predmete nájmu a v jeho v bezprostrednej blízkosti
 - užívať predmet nájmu na výlučne dohodnutý účel a len v rozsahu určenom touto zmluvou
 - uhradiť škody vzniknuté na predmete nájmu počas užívania jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou tretích osôb
 - dodržiavať platné právne predpisy a technické normy v oblasti bezpečnosti, hygieny a požiarnej ochrany; zabezpečiť prípadné potrebné opatrenia v týchto oblastiach

Článok V. Doba nájmu a skončenie nájmu

- 5.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu 10 (desať) rokov (ďalej aj ako „**Doba nájmu**“). Doba nájmu začína plynúť odo dňa účinnosti zmluvy podľa čl. VI. bod 2 zmluvy
- 5.2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na možnosti predĺženia Doby nájmu o ďalších 10 (desať) rokov na základe písomného dodatku k tejto Zmluve po doručení požiadavky oznámenej Nájomcom Prenajímateľovi (ďalej aj „**Opcia prolongácie**“). Ak sa Nájomca rozhodne uplatniť Opciu prolongácie, je povinný zaslať Prenajímateľovi písomné oznámenie o uplatnení Opcie prolongácie najneskôr 3 (tri) mesiace pred skončením aktuálnej Doby nájmu. Za týmto účelom Zmluvné strany po splnení všetkých zákonných podmienok zaväzujú uzatvoriť písomný dodatok k zmluve najneskôr do pätnástich (15) dní odo dňa schválenia tohto úkonu Zastupiteľstvom, Nie však neskôr ako uplynie Doba nájmu. Nájomca je oprávnený uplatniť Opciu prolongácie najviac jedenkrát. Nájom končí uplynutím dohodnutej Doby nájmu. Pred uplynutím Doby nájmu je tento nájomný vzťah možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou jednej zo Zmluvných strán z dôvodov uvedených v tejto Zmluve.
- 5.3. Prenajímateľ môže túto Zmluvu písomne vypovedať len v prípade, ak:
- a. Nájomca mešká s úhradou Nájomného viac ako tri (3) mesiace;
 - b. Nájomca užíva Predmet nájmu v rozpore s účelom nájmu dojednaným v bode 2.2 tejto Zmluvy, a Nájomca neupustí od takéhoto užívania ani v primeranej lehote nie kratšej ako 15 kalendárnych dní určenej v písomnom upozornení Prenajímateľa;
 - c. Nájomca prenechal Predmet nájmu do užívania tretej osobe alebo do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
- 5.4. Nájomca môže túto Zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu na základe písomnej výpovede doručenej Prenajímateľovi.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe tri (3) mesiace. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej Zmluvnej strane.
- 5.6. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto Zmluvou ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou Zmluvných strán. V takomto prípade je Prenajímateľ povinný vrátiť Nájomcovi alikvotnú časť zo zaplateného Nájomného, a to za každý nezačatý kalendárny mesiac nájmu.
- 5.7. V prípade skončenia nájmu a vo vzťahu k vykonaným zmenám na Predmete nájmu predpokladaných touto Zmluvou nie je Nájomca povinný tento uviesť do pôvodného stavu. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že všetky vykonané zmeny Predmetu nájmu predpokladané touto Zmluvou a/alebo vykonané v súlade s účelom nájmu boli vykonané so súhlasom Prenajímateľa.
- 5.8. Nájomca po skončení nájmu predmet nájmu odovzdá v stave v akom sa nachádza ku dňu skončenia nájmu. Predmet nájmu bude odovzdaný spolu s jeho prípadným zhodnotením, spočívajúcim v stavebných, resp. iných úpravách, vykonaných nájomcom počas trvania doby nájmu na zabezpečenie dojednaného účelu nájmu. Zmluvné strany sa dohodli, že po uplynutí dohodnutej doby nájmu, resp. po skončení nájmu iným spôsobom, nemá nájomca nárok na náhradu vynaložených nákladov na zhodnotenie predmetu nájmu podľa predchádzajúceho bodu, ani si neuplatní nárok na protihodnotu toho, o čo sa predmet nájmu zhodnotil.

Uvedené platí, ak nedôjde k odkúpeniu predmetu nájmu do vlastníctva nájomcu podľa čl.IV bod 10 zmluvy. Uvedené platí tiež v prípade, že dôjde k skončeniu nájmu pred uplynutím dohodnutej doby nájmu z dôvodov na strane nájomcu

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že najneskôr jeden rok pred uplynutím Doby nájmu (respektíve predĺženej Doby nájmu po uplatnení práva Opcie prolongácie Nájomcu) pristúpia k rokovaniu o podmienkach prevodu vlastníckeho práva k Predmetu nájmu zo strany Prenajímateľa v prospech Nájomcu, a to na základe písomnej výzvy Nájomcu doručenej Prenajímateľovi.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Prenajímateľ vyhlasuje a ubezpečuje Nájomcu, že pred uzavretím tejto Zmluvy neuzavrel a po uzavretí tejto Zmluvy neuzavrie žiadne zmluvy a/alebo neuskutočnil a neuskutoční žiadne právne úkony, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy a/alebo by mohli mať nepriaznivý vplyv na možnosť výkonu práv Nájomcu v súvislosti s realizáciou zámeru podľa tejto Zmluvy.
- 6.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv (<https://www.crz.gov.sk/>).
- 6.3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z toho dve (2) sú určené pre Prenajímateľa a dve (2) sú určené pre Nájomcu.
- 6.4. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
- 6.5. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 6.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 - List vlastníctva č. 5804, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom pre okres: Brezno, obec: Brezno, katastrálne územie: Brezno;
Príloha č. 2 - Náčrt osadenia stanice ZZS na mape (grafické vyhotovenie).
- 6.7. Písomnosti Zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím piateho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol.
- 6.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu Zmluvných strán s celým obsahom tejto Zmluvy ju obe Zmluvné strany podpisujú.

V*Proyao*....., dňa 16. 10.2023

V *BRATISLAVE*....., dňa 09. 10.2023

Prenajímateľ:



.....
Mesto B
JUDr. T

Abel PhD., primátor

Nájomca:

Operačné stredisko záchranej
zdravotnej služby Slovenskej republiky
Trnavská cesta 8/A
P.O.BOX 93
820 05 Bratislava 25 -5-

.....
Operačné stredisko záchranej
zdravotnej služby Slovenskej republiky
MUDr. Július Pavčo, riaditeľ

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 603 Brezno
Obec : 508497 Brezno
Katastrálne územie : 806528 Brezno

Dátum vyhotovenia : 28.9.2023
Čas vyhotovenia : 17:05:01
Údaje platné k : 27.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5804
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
14340/28	1831	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Brezno, Nám. gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 313319 Titul nadobudnutia VI.17433,čd.234/1930 PKV 17433,33333,17434,12763,7-77771,7- 77777,2,44444,2893,2895,2900,5579,1511,490,491,492,22222,10334,20360,12222,13093,12528,18194,13248,999 99,18485,12090,18503,12420,12418,16493,12656,346,17116,10299,12577,12366,20077,6969,433,439,689,7- 77772,822,20272,431,7602,7726,5791,624,9117,19461,16732,5446,19220,6080,6197,14859,8271,12307,19891,19 715,786,9461,19229,784,6776,19383,298,16318,17620,18515,18513,18528,17956,87,799,18057,19791,12894,203 35,15897,19795,933,919,5317,14565,8873,8567,18218,9064,16516,6164,6108,1433,19209,9228,16497,5294,1830 7,7204,18520,20147,2237,1728,19339,9593,17500,5736,13843,1314,2051,15898,20389,19944,15656,9957,10055, 7199,12781,15668,16432,1562,7773,1561,9731,11662,7264,1106,507,11023,11649,12639,11665,1592,18527,1241 5,1517,1601,6589,1605,17409,16531,2930,17731,18827,1874,1580,559,11106,1607,8986,8709,18451,13931,1882 5,18826,1474,16536,10241,18345,11829,238,8408,5957,8829,8771,18065,967,6733,10111,19796,16532,17523,13 870,18048,13030,19567,1659,6203,10125,13239,11758,5210,8877,1033,667,18001,19903,489,498,499,17179,853 4,14257,17178,17183,17177,15854,15853,5662,475,17175,15282,15838,5629,8692,11659,14997,10308,18870,687 3,732,15578,733,10157,734,8189,18730,1892,282,9892,10343,16466,432,20045,18518,18000,591,5240,18426,184 28,18529,10261,11949,55555 ROZHODNUTIE SK BREZNO Č.ROEP-144/02-BRE O SCHVÁLENÍ ROEP ZO DŇA 27.12.2002 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 1143/2005/JO zo dňa 8.4.2005. Rozhodnutie Sk Brezno C- 39/2005 zo dňa 16.6.2005 Zámenná zmluva V 2895/08 zo dňa 8.12.2008. Kúpna zmluva V 3153/08 zo dňa 21.12.2008 Dohoda o urovnaní sporných práv V 2845/14 zo dňa 27.1.2015. Zámenná zmluva V-1713/2017 zo dňa 18.7.2017. Kúpna zmluva V-679/2018 zo dňa 18.4.2018. Zámenná zmluva V 2801/2018 zo dňa 17.12.2018 Oznámenie o určení súpisného čísla MsÚ2020/9944-02 zo dňa 31.3.2020. Z-987/2020 Kúpna zmluva V-544/2021 zo dňa 09.04.2021. Protokol č. 00810/2020-OV-0250073/20-00 zo dňa 102.02.2022, Z-628/2022. Kúpna zmluva V-2343/2020 zo dňa 20.10.2020; Kúpna zmluva V-3174/2022 zo dňa 22.11.2022. Kúpna zmluva V-3498/2022 zo dňa 21.12.2022. Zámenná zmluva V-3685/2022 zo dňa 17.1.2023. Kúpna zmluva V-42/2023 zo dňa 09.02.2023 Zámenná zmluva V-801/2023 zo dňa 12.5.2023.	1/1
	Iné údaje Dočasné vyňatie pozemku parc. C- KN č. 5794/8, 5794/9 na dobu 20 rokov odo dňa 31.7.2012 podľa rozhodnutia OLÚ-A/2012/00085/Psa zo dňa 11.7.2012. Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok registra C-KN parcelné číslo 630/44 a v práve uloženia spevnených plôch na zaťaženom pozemku v prospech vlastníkov pozemku C-KN parcelné číslo 642/6, podľa listiny V-2674/2021.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Počet nájomcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Semely Jozef r. Semely a Gabriela Semelyová r. Vonderčíková, Lichardova 43, Brezno, PSČ 97701, SR, Dátum narodenia: 30.01.1970, Dátum narodenia: 02.11.1971, BSM Titul nadobudnutia	

	Zámená zmluva V 2069/2009 zo dňa 4.1.2009. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.21801/2009 zo dňa 14.12.2009- Z 2634/09.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo C-KN 1462/4. Nájomná zmluva N 7/2009-OPaM -I-NZ zo dňa 6.3.2009	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, PSČ 851 01, SR, IČO: 35848863	
	Titul nadobudnutia	
	Nájomná zmluva č. 162/2014 OPM-E-NZ zo dňa 9.4.2014	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo C-KN 5794/7.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zriadené v súlade s ust. § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. na nehnuteľnosti: parcela E-KN č. 16114/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-4/13 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa Z-3739/2013.
-	Vecné bremeno na priznanie práva vstupu na pozemky, uloženia a údržby inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma, SO 604-00 a 605-00 preložka VN vedenia, I/66 Brezno - obchvat, I.etapa, v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 na pozemky E-KN č. 13644/29, 13654/8, 13656/1, 13656/3, 13656/5, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/5, 13658/6, 13658/8, 13658/9, 13658/10, 13658/11, 13658/12, 13658/13 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-157/2013 podľa Z-2901/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č.11/101/05 podľa V 1791/05 v prospech Dexia banka Slovensko a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31 575 951 na zabezpečenie pohľadávky na nehnuteľnosti: par. E-KN č.14341/2- č.z.1827/05
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo umiestnenie vodovodného potrubia DN 300 s ochranným pásmom 1,5m od jeho osi v rozsahu podľa geometrického plánu č. 14154617-03/07 a právo vstupu na parcelu E-KN č. 11411/2, 16148/10 za účelom údržby, prevádzky, opráv a rekonštrukcie potrubia v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, (IČO: 36056006) podľa V-404/2009.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - na základe dohody zmluvných strán podľa V-1355/2011 v prospech FV BREZNO 1, s.r.o, IČO: 45 597 171, FV BREZNO 2, s.r.o, IČO: 45 597 359, FV BREZNO 3, s.r.o, IČO: 45 597 421, FV BREZNO 4, s.r.o, IČO: 45 597 511, FV BREZNO 5, s.r.o, IČO: 45 597 588 na parcely C-KN č. 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6785/121 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-006/2011, podľa geometrického plánu 00634808-098/17, podľa geometrického plánu 46001336-379/18.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: právo vstupovať a vchádzať na pozemky parc. E- KN č. 13649/6, 13649/7, 13679/1, 14340/11, 14340/14, 18, C-KN č. 617/11, 628/5, 628/8, 628/27 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 634808-457/2011 apar. E- KN č. 14340/1, 14340/9, 14340/10, 14340/12, 14340/13, 14340/14, 14340/16, 14340/18 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 634808-460/2011 v prospech vlastníka parcel C- KN č. 613/2, 642/2, 642/3, 642/4, 642/5 podľa V-2598/2012, R-193/2022, G1-206/2022, čz 575/2023
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno- vecné právo umiestnenia zaradení verejného vodovodu HDPE D 110 mm s jeho pásmom ochrany v šírke 2,5m na časti pozemkov par. E-KN č. 11541/1, 11556, 16148/2 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36648906-228/2010 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 na nehnuteľnosti: podľa V-448/2013 . čz 685/13.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a šachty na pozemkoch parc. E-KN č. 13648/5, 13648/6, 13648/7 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 00634808-387/2001, oprávnený Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o., Banisko 1, Brezno, IČO: 31908969, podľa V-353/2013.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na parc. C- KN č. 1755/3 podľa V 66/14 v prospech Mgr. Martina Pavlendová r. Bursová, nar. 29.1.1983, bytom Mikszáthova 465/4, Veľký Krtíš a budúcich nadobúdateľov.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Povinnosť vlastníka pozemkov v rozsahu geometrického plánu č. 00634808-282/14 na nehnuteľnosti parc. E-KN č. 16047/1 spočíva v práve položená a umiestnenia plynovej prípojky podľa zmluvy V-953/2015 zo dňa 28.01.2016, v prospech vlastníka nehnuteľností parc. C-KN č. 1146/50, 1146/59.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Právo podľa § 11, ods. 1, zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, oprávneným z vecného bremena je MVE spol. s r.o., IČO: 31 581 544, Boženy Němcovej 1083/14, 977 01 Brezno, na parc. E-KN č. 432/1.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v zriadení elektrickej prípojky k verejnému rozvodu elektrickej energie a v práve zriadenia vodovodnej prípojky, právo neobmedzeného prístupu cez zaťažený pozemok k elektrickej prípojke a prípojke vody za účelom vykonania jej kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníka elektrickej prípojky a prípojky vody a jeho právnych nástupcov, povinnosť povinného z vecného bremena strpieť toto vecné bremeno v uvedenom rozsahu a zároveň toto vecné bremeno prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na budúcich nadobúdateľov. Oprávnený z vecného bremena Peter Bursa rod. Bursa, nar. 8.8.1955 a Mgr. Alena Bursová, rod. Imreová, nar. 18.6.1956, povinný z vecného bremena vlastník parc. C-KN č. 1755/3, podľa listiny V-738/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. C- KN č. 7838/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 16041459-47/2014 v prospech terajšieho aj budúcich vlastníkov pozemku parc. C-KN č. 8128/1 podľa V-940/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - neobmedzený prístup cez parc. E- KN č. 11556, 11566 ku vodovodnej a el. NN prípojke za účelom ich využívania, opráv, kontroly, údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na špecifikované nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníka el. NN prípojky a vodovodnej prípojky a jeho právnych nástupcov. - vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inž. sietí - el. NN prípojky a vodovodnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 00634808-460/2017 na časti parc. E- KN č. 11556, 11566 v prospech vlastníka parc. C- KN č. 1719/4, 1720/2, 1720/3 podľa V-1109/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v rozsahu §66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovým, opravami a údržbou vedení, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu na pozemku parc. č. KN-E č. 14178/23 v prospech oprávneného - O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO: 35848863 v rozsahu GP č.36326551-9/2016 podľa Z-2531/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. E- KN č. 16022/6, 16022/11, 1070/9 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. podľa Z-204/2019, G1-50/2022, R-176/2023, ČZ-1997/2023
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. E- KN č. 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9, 13673/1, 13683/5, 13683/6 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 44563116-136/2016 podľa Z-1135/2019.

Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. C- KN č. 5883/3 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 44563116-175/2018 podľa Z-1135/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: povinnosť vlastníka pozemku parc. E- KN č. 12696, 16158/2 - strpieť vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 50855719-77/2018 ku kanalizačnému potrubiu na parc. C- KN č. 1780/3 za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv, údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníkov kanalizačnej prípojky a jeho právnych nástupcov a budúcich nadobudateľov podľa V-895/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - časovo neobmedzené na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - ORL s jeho ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom GP č.44563116-066/2017 na parcely EKN č. 13644/13, 16178/157 a - spočíva v povinnosti strpieť v rozsahu vyznačenom v GP na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - ORL, - umožnenie v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - ORL v prospech Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328 podľa V-1406/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. E- KN č. 13644/13 v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-174/2016 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - kanalizácie, - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena: BEST-BP, s.r.o., IČO: 51130572, Banisko 2924/7A, Brezno v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc. E- KN č. 13644/13 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie podľa V-1783/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. E- KN č. 13644/12, E-KN č. 13644/13, E-KN č.13644/30 v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-012/2016 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - kanalizácie, - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36056006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc. E- KN č. 13644/12, E-KN č.13644/13, E-KN č.13644/30 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie podľa V-1918/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v časovo neobmedzenej povinnosti strpieť neobmedzený vstup, prechod, prejazd cez pozemok parc. C- KN č. 1835/2 v prospech vlastníkov pozemku parc. C- KN č. 1835/1, ako aj osôb ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno podľa V-2455/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve na prechod peši a autom cez parc. C-KN č. 5725/15 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č 46001336-406/19 v prospech LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36027537, Švermova 1027/7, Brezno podľa listiny V-2857/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu a v práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu. Bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36056006 na pozemok parcelu E-KN č. 18/2, 416/3, 50018/4 v rozsahu GP č. 44388446-069-2/18 podľa V-2884/2019.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (IN REM) - spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí - NN prípojky s jej ochranným pásmom, strpieť v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-090/2019 na parcely EKN č. 13673/1, CKN č.653/3, 654/3, v GP č. 44563116-103/2017 na dotknutých pozemkoch EKN č.13644/13, 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - NN prípojky - spočíva v práve v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - NN prípojky v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-090/2019 na parcely EKN č. 13673/1, CKN č.653/3, 654/3, v GP č. 44563116-103/2017 na dotknutých pozemkoch EKN č.13644/13, 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9 v prospech Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 00003328 podľa V-3022/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností v katastrálnom území Brezno spočívajúceho v práve umiestnenia a prevádzku inžinierskych sietí - vodovodu na pozemkoch parcelách KN-C č. 683/3, KN-C č. 5871/2, KN-C č. 5872/5, KN-E č. 13683/5, KN-E č. 13683/6 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 44563116-089/2019, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemky KN-C č. 683/3, KN-C č. 5871/2, KN-E č. 13683/5, KN-E č. 13683/6 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - vodovodu v prospech: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa vodovodu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica nebudovať nad vodovodným potrubím v jeho pásme ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne č. 44563116-089/2019 neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať s rozoberateľných materiálov podľa listiny V-176/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúceho v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu DN 100mm s jeho ochranným pásmom na pozemku parcele KN-C č. 6159/45 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-124/2019 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na pozemok parcelu KN-C č. 6159/45 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu v p r o s p e c h Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97400 Banská Bystrica podľa listiny V-102/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadenia verejného vodovodu HDPE DN 110 mm s jeho pásmom ochrany na pozemku parcele E-KN č. 11414/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-199/2019 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 podľa V-1632/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. E-KN č. 3926/3 v rozsahu vyznačenom v GP č. 36639729-38/2020 a práve vybudovania a uloženia inžinierskych sietí, vybudovania prístupovej cesty v prospech vlastníkov pozemkov parc. C- KN č. 4406/1, 6533/4 podľa V-1817/2020
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve umiestnenia zariadenia verejnej kanalizácie DN 300 mm s jej pásmom ochrany na pozemku parcele C-KN č. 6159/45 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-25/2020 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na pozemok parcelu C-KN č. 6159/45 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejnej kanalizácie v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 podľa V-2413/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky na pozemku registra E KN č. 16114/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36639729-593/2019 a v nevyhnutnej miere v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami, mechanizmami v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech súčasného, ako aj budúcich vlastníkov pozemku registra C KN č. 4764/11 podľa listiny V-1174/2021.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv v prospech oprávneného Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 na pozemok parc. C KN 4930/1, 4930/2, podľa GP č. 35912626-19/19, Z-2774/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky cez pozemok parcelu C-KN č. 5434 a pozemok parcelu E-KN č. 16078/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.36041459-172/2020, v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami, mechanizmami cez pozemky parcely C-KN č. 5434 a E-KN č. 16078/1 v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou resp. inými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech súčasného, ako aj budúcich vlastníkov pozemkov parcel C-KN č. 5451, 5452 a stavby rodinného domu s.č. 2039 na parcele C-KN č. 5451, podľa V-2672/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí - kábla elektrickej VN prípojky na pozemku registra E KN parcelné číslo 16203/54 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1643 m ² v rozsahu vyznačenom v GP č. 00634808-553/2020, umožniť v nevyhnutnej miere vstup osôb, strojov a mechanizmov na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kábla elektrickej VN prípojky v prospech vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 843/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2734 m ² , 843/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4445 m ² , 843/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2227 m ² , stavba výrobná hala č. 4 so súpisným číslom 2475 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/47, výrobná hala č. 3 so súpisným číslom 2479 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/48, výrobná hala so súpisným číslom 3827 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/76, podľa listiny V 2986/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na pozemok parcelu E-KN č. 16148/10 v rozsahu GP č. 35912626-42/20 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-3465/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na pozemku parc. C- KN č. 4930/1 v rozsahu dielu č.1 špecifikovanom v GP č.35912626-10/2021 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 podľa Z-4690/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na parcelu E-KN č. 11395/1, 16148/10 v rozsahu GP č. 46193537-455/2021 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-73/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky, neobmedzený prístup cez zaťaženie nehnuteľnosť ku kanalizačnej prípojke na pozemku parcele E-KN č. 16158/3 v rozsahu GP č. 36639729-095/17 v prospech každého vlastníka nehnuteľností parc. C-KN č. 6159/2, 6159/14 a rodinný dom s.č. 1610 na parc. C-KN č. 6159/14 podľa V-3584/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na základe §11 ods.1 a ods.8 zák.č.251/2012 Z.z. v znení nesk.predsopov spočívajúce v priznaní práva umiestnenia podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 37056565-16/16 na pozemky parc. C- KN č. 4350/1 a právo vstupu a prístupu na dotknuté pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-2443/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra E-KN č. 9406 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36875490-141/2021 v prospech vlastníkov pozemku registra C-KN č. 6803/3, 6803/18, 6808/10 a stavby drevený rodinný dom s.č. 2851 na parc. C-KN č. 6803/3 podľa V-769/2022.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - NN prípojky a k nej prislúchajúceho ochranného pásma na pozemku parc. E-KN č. 16056/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36041459-181/2020 a v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd výjazd vozidlami, mechanizmami oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly NN prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou NN prípojky v prospech súčasných ako aj budúcich vlastníkov stavby rodinného domu s.č. 378 postaveného na pozemku parc. C-KN č. 2489, V-2298/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu, zariadenia prístupovej komunikácie na pozemku parcele C-KN č. 6159/98, práve uloženia inžinierskych sietí (vodovodné a kanalizačné pripojenie, elektrické vedenie) na pozemku parcele C-KN č. 6159/98 a práve vstupu v nevyhnutnej miere osôb, strojov a mechanizmov na pozemok parcelu C-KN č. 6159/98 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí v prospech terajších ako aj budúcich vlastníkov parcel E-KN č. 12745/1 a E-KN č. 12745/2, podľa V-3346/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti povinného strieť uloženie inžinierskych sietí-vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty a k nim prislúchajúceho ochranného pásma, a ich následné prevádzkovanie na pozemku parc. E-KN č. 16148/10 v rozsahu podľa G1-338/2022 v prospech každého vlastníka pozemku parc. C-KN č. 4137/13 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-1282/2023, č.z. 1375/2023.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremena "in rem" spočívajúceho v povinnosti povinného strieť v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne uloženie inžinierskych sietí - prípojky NN a k nej prislúchajúceho ochranného pásma, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly prípojky NN a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaný prevádzkou potrebou prípojky NN do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti pozemku parcely E-KN č.421/3 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 52946347-146/2021 - G1-3/2022 v prospech každého vlastníka nehnuteľností pozemku parcely C-KN č. 5236, 5239, 5242, 5243, 5244, 5246 a parcel E-KN 163/1, 164, 165, 166, 167, 168, 171, 173, 50173, zriadená základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 1281/2023, č.z. 1847/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 603 Brezno
Obec : 508497 Brezno
Katastrálne územie : 806528 Brezno

Dátum vyhotovenia : 28.9.2023
Čas vyhotovenia : 17:05:38
Údaje platné k : 27.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5804
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
14340/29	980	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Brezno, Nám. gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 313319 Titul nadobudnutia VI.17433,čd.234/1930 PKV 17433,33333,17434,12763,7-77771,7-77777,2,44444,2893,2895,2900,5579,1511,490,491,492,22222,10334,20360,12222,13093,12528,18194,13248,999-99,18485,12090,18503,12420,12418,16493,12656,346,17116,10299,12577,12366,20077,6969,433,439,689,7-77772,822,20272,431,7602,7726,5791,624,9117,19461,16732,5446,19220,6080,6197,14859,8271,12307,19891,19715,786,9461,19229,784,6776,19383,298,16318,17620,18515,18513,18528,17956,87,799,18057,19791,12894,20335,15897,19795,933,919,5317,14565,8873,8567,18218,9064,16516,6164,6108,1433,19209,9228,16497,5294,18307,7204,18520,20147,2237,1728,19339,9593,17500,5736,13843,1314,2051,15898,20389,19944,15656,9957,10055,7199,12781,15668,16432,1562,7773,1561,9731,11662,7264,1106,507,11023,11649,12639,11665,1592,18527,12415,1517,1601,6589,1605,17409,16531,2930,17731,18827,1874,1580,559,11106,1607,8986,8709,18451,13931,18825,18826,1474,16536,10241,18345,11829,238,8408,5957,8829,8771,18065,967,6733,10111,19796,16532,17523,13870,18048,13030,19567,1659,6203,10125,13239,11758,5210,8877,1033,667,18001,19903,489,498,499,17179,8534,14257,17178,17183,17177,15854,15853,5662,475,17175,15282,15838,5629,8692,11659,14997,10308,18870,6873,732,15578,733,10157,734,8189,18730,1892,282,9892,10343,16466,432,20045,18518,18000,591,5240,18426,18428,18529,10261,11949,55555 ROZHODNUTIE SK BREZNO Č.ROEP-144/02-BRE O SCHVÁLENÍ ROEP ZO DŇA 27.12.2002 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.1143/2005/JO zo dňa 8.4.2005. Rozhodnutie Sk Brezno C- 39/2005 zo dňa 16.6.2005 Zámenná zmluva V 2895/08 zo dňa 8.12.2008. Kúpna zmluva V 3153/08 zo dňa 21.12.2008 Dohoda o urovnaní sporných práv V 2845/14 zo dňa 27.1.2015. Zámenná zmluva V-1713/2017 zo dňa 18.7.2017. Kúpna zmluva V-679/2018 zo dňa 18.4.2018. Zámenná zmluva V 2801/2018 zo dňa 17.12.2018 Oznámenie o určení súpisného čísla MsÚ2020/9944-02 zo dňa 31.3.2020. Z-987/2020 Kúpna zmluva V-544/2021 zo dňa 09.04.2021. Protokol č. 00810/2020-OV-0250073/20-00 zo dňa 102.02.2022, Z-628/2022. Kúpna zmluva V-2343/2020 zo dňa 20.10.2020; Kúpna zmluva V-3174/2022 zo dňa 22.11.2022. Kúpna zmluva V-3498/2022 zo dňa 21.12.2022. Zámenná zmluva V-3685/2022 zo dňa 17.1.2023. Kúpna zmluva V-42/2023 zo dňa 09.02.2023 Zámenná zmluva V-801/2023 zo dňa 12.5.2023.	1/1
	Iné údaje Dočasné vyňatie pozemku parc. C- KN č. 5794/8, 5794/9 na dobu 20 rokov odo dňa 31.7.2012 podľa rozhodnutia OLÚ-A/2012/00085/Psa zo dňa 11.7.2012. Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok registra C-KN parcelné číslo 630/44 a v práve uloženia spevnených plôch na zaťaženom pozemku v prospech vlastníkov pozemku C-KN parcelné číslo 642/6, podľa listiny V-2674/2021.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Počet nájomcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Semely Jozef r. Semely a Gabriela Semelyová r. Vonderčíková, Lichardova 43, Brezno, PSČ 97701, SR, Dátum narodenia: 30.01.1970, Dátum narodenia: 02.11.1971, BSM Titul nadobudnutia	

	Zámená zmluva V 2069/2009 zo dňa 4.1.2009. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.21801/2009 zo dňa 14.12.2009- Z 2634/09.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo C-KN 1462/4. Nájomná zmluva N 7/2009-OPaM -I-NZ zo dňa 6.3.2009	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, PSČ 851 01, SR, IČO: 35848863	
	Titul nadobudnutia	
	Nájomná zmluva č. 162/2014 OPM-E-NZ zo dňa 9.4.2014	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo C-KN 5794/7.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zriadené v súlade s ust. § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. na nehnuteľnosti: parcela E-KN č. 16114/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-4/13 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa Z-3739/2013.
-	Vecné bremeno na priznanie práva vstupu na pozemky, uloženia a údržby inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma, SO 604-00 a 605-00 preložka VN vedenia, I/66 Brezno - obchvat, I.etapa, v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 na pozemky E-KN č. 13644/29, 13654/8, 13656/1, 13656/3, 13656/5, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/5, 13658/6, 13658/8, 13658/9, 13658/10, 13658/11, 13658/12, 13658/13 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-157/2013 podľa Z-2901/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č.11/101/05 podľa V 1791/05 v prospech Dexia banka Slovensko a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31 575 951 na zabezpečenie pohľadávky na nehnuteľnosti: par. E-KN č.14341/2- č.z.1827/05
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo umiestnenie vodovodného potrubia DN 300 s ochranným pásmom 1,5m od jeho osi v rozsahu podľa geometrického plánu č. 14154617-03/07 a právo vstupu na parcelu E-KN č. 11411/2, 16148/10 za účelom údržby, prevádzky, opráv a rekonštrukcie potrubia v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, (IČO: 36056006) podľa V-404/2009.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - na základe dohody zmluvných strán podľa V-1355/2011 v prospech FV BREZNO 1, s.r.o, IČO: 45 597 171, FV BREZNO 2, s.r.o, IČO: 45 597 359, FV BREZNO 3, s.r.o, IČO: 45 597 421, FV BREZNO 4, s.r.o, IČO: 45 597 511, FV BREZNO 5, s.r.o, IČO: 45 597 588 na parcely C-KN č. 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6785/121 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-006/2011, podľa geometrického plánu 00634808-098/17, podľa geometrického plánu 46001336-379/18.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: právo vstupovať a vchádzať na pozemky parc. E- KN č. 13649/6, 13649/7, 13679/1, 14340/11, 14340/14, 18, C-KN č. 617/11, 628/5, 628/8, 628/27 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 634808-457/2011 apar. E- KN č. 14340/1, 14340/9, 14340/10, 14340/12, 14340/13, 14340/14, 14340/16, 14340/18 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 634808-460/2011 v prospech vlastníka parciel C- KN č. 613/2, 642/2, 642/3, 642/4, 642/5 podľa V-2598/2012, R-193/2022, G1-206/2022, č. 575/2023
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno- vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu HDPE D 110 mm s jeho pásmom ochrany v šírke 2,5m na časti pozemkov par. E-KN č. 11541/1, 11556, 16148/2 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36648906-228/2010 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 na nehnuteľnosti: podľa V-448/2013 . č. 685/13.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a šachty na pozemkoch parc. E-KN č. 13648/5, 13648/6, 13648/7 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 00634808-387/2001, oprávnený Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o., Banisko 1, Brezno, IČO: 31908969, podľa V-353/2013.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na parc. C- KN č. 1755/3 podľa V 66/14 v prospech Mgr. Martina Pavlendová r. Bursová, nar. 29.1.1983, bytom Mikszáthova 465/4, Veľký Krtíš a budúcich nadobúdateľov.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Povinnosť vlastníka pozemkov v rozsahu geometrického plánu č. 00634808-282/14 na nehnuteľnosti parc. E-KN č. 16047/1 spočíva v práve polozenia a umiestnenia plynovej prípojky podľa zmluvy V-953/2015 zo dňa 28.01.2016, v prospech vlastníka nehnuteľností parc. C-KN č. 1146/50, 1146/59.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Právo podľa § 11, ods. 1, zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, oprávneným z vecného bremena je MVE spol. s.r.o., IČO: 31 581 544, Boženy Němcovej 1083/14, 977 01 Brezno, na parc. E-KN č. 432/1.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v zriadení elektrickej prípojky k verejnému rozvodu elektrickej energie a v práve zariadenia vodovodnej prípojky, právo neobmedzeného prístupu cez zaťažený pozemok k elektrickej prípojke a prípojke vody za účelom vykonania jej kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníka elektrickej prípojky a prípojky vody a jeho právnych nástupcov , povinnosť povinného z vecného bremena strpieť toto vecné bremeno v uvedenom rozsahu a zároveň toto vecné bremeno prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na budúcich nadobúdateľov . Oprávnený z vecného bremena Peter Bursa rod. Bursa, nar. 8.8.1955 a Mgr. Alena Bursová, rod. Imreová, nar. 18.6.1956, povinný z vecného bremena vlastník parc. C-KN č. 1755/3, podľa listiny V-738/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. C- KN č. 7838/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 16041459-47/2014 v prospech terajšieho aj budúcich vlastníkov pozemku parc. C-KN č. 8128/1 podľa V-940/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - neobmedzený prístup cez parc. E- KN č. 11556, 11566 ku vodovodnej a el. NN prípojke za účelom ich využívania, opráv, kontroly, údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na špecifikované nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníka el. NN prípojky a vodovodnej prípojky a jeho právnych nástupcov. - vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inž. sietí - el. NN prípojky a vodovodnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 00634808-460/2017 na časti parc. E- KN č. 11556, 11566 v prospech vlastníka parc. C- KN č. 1719/4, 1720/2, 1720/3 podľa V-1109/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v rozsahu §66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovým, opravami a údržbou vedení, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu na pozemku parc. č. KN-E č. 14178/23 v prospech oprávneného - O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO: 35848863 v rozsahu GP č.36326551-9/2016 podľa Z-2531/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. E- KN č. 16022/6, 16022/11, 1070/9 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. podľa Z-204/2019, G1-50/2022, R-176/2023, ČZ-1997/2023
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. E- KN č. 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9, 13673/1, 13683/5, 13683/6 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 44563116-136/2016 podľa Z-1135/2019.

Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. C- KN č. 5883/3 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 44563116-175/2018 podľa Z-1135/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: povinnosť vlastníka pozemku parc. E- KN č. 12696, 16158/2 - strpieť vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 50855719-77/2018 ku kanalizačnému potrubiu na parc. C- KN č. 1780/3 za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv, údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníkov kanalizačnej prípojky a jeho právnych nástupcov a budúcich nadobúdateľov podľa V-895/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - časovo neobmedzené na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - ORL s jeho ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom GP č.44563116-066/2017 na parcely EKN č. 13644/13, 16178/157 a - spočíva v povinnosti strpieť v rozsahu vyznačenom v GP na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - ORL, - umožnenie v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - ORL v prospech Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328 podľa V-1406/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. E- KN č. 13644/13 v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-174/2016 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - kanalizácie, - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena: BEST-BP, s.r.o., IČO: 51130572, Banisko 2924/7A, Brezno v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc. E- KN č. 13644/13 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie podľa V-1783/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. E- KN č. 13644/12, E-KN č. 13644/13, E-KN č.13644/30 v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-012/2016 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - kanalizácie, - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36056006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc. E- KN č. 13644/12, E-KN č.13644/13, E-KN č.13644/30 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie podľa V-1918/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v časovo neobmedzenej povinnosti strpieť neobmedzený vstup, prechod, prejazd cez pozemok parc. C- KN č. 1835/2 v prospech vlastníkov pozemku parc. C- KN č. 1835/1, ako aj osôb ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno podľa V-2455/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve na prechod peši a autom cez parc. C-KN č. 5725/15 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č 46001336-406/19 v prospech LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36027537, Švermova 1027/7, Brezno podľa listiny V-2857/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu a v práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu. Bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36056006 na pozemok parcelu E-KN č. 18/2, 416/3, 50018/4 v rozsahu GP č. 44388446-069-2/18 podľa V-2884/2019.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (IN REM) - spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí - NN prípojky s jej ochranným pásmom, strieť v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-090/2019 na parcely EKN č. 13673/1, CKN č. 653/3, 654/3, v GP č. 44563116-103/2017 na dotknutých pozemkoch EKN č. 13644/13, 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - NN prípojky - spočíva v práve v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - NN prípojky v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-090/2019 na parcely EKN č. 13673/1, CKN č. 653/3, 654/3, v GP č. 44563116-103/2017 na dotknutých pozemkoch EKN č. 13644/13, 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9 v prospech Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 00003328 podľa V-3022/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností v katastrálnom území Brezno spočívajúceho v práve umiestnenia a prevádzku inžinierskych sietí - vodovodu na pozemkoch parcelách KN-C č. 683/3, KN-C č. 5871/2, KN-C č. 5872/5, KN-E č. 13683/5, KN-E č. 13683/6 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 44563116-089/2019, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemky KN-C č. 683/3, KN-C č. 5871/2, KN-E č. 13683/5, KN-E č. 13683/6 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - vodovodu v prospech: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa vodovodu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica nebudovať nad vodovodným potrubím v jeho pásme ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne č. 44563116-089/2019 neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať s rozoberateľných materiálov podľa listiny V-176/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúceho v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu DN 100mm s jeho ochranným pásmom na pozemku parcele KN-C č. 6159/45 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-124/2019 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na pozemok parcelu KN-C č. 6159/45 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu v p r o s p e c h Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97400 Banská Bystrica podľa listiny V-102/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadenia verejného vodovodu HDPE DN 110 mm s jeho pásmom ochrany na pozemku parcele E-KN č. 11414/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-199/2019 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 podľa V-1632/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. E-KN č. 3926/3 v rozsahu vyznačenom v GP č. 36639729-38/2020 a práve vybudovania a uloženia inžinierskych sietí, vybudovania prístupovej cesty v prospech vlastníkov pozemkov parc. C- KN č. 4406/1, 6533/4 podľa V-1817/2020
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve umiestnenia zariadenia verejnej kanalizácie DN 300 mm s jej pásmom ochrany na pozemku parcele C-KN č. 6159/45 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-25/2020 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na pozemok parcelu C-KN č. 6159/45 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejnej kanalizácie v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 podľa V-2413/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky na pozemku registra E KN č. 16114/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36639729-593/2019 a v nevyhnutnej miere v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami, mechanizmami v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech súčasného, ako aj budúcich vlastníkov pozemku registra C KN č. 4764/11 podľa listiny V-1174/2021.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv v prospech oprávneného Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 na pozemok parc. C KN 4930/1, 4930/2, podľa GP č. 35912626-19/19, Z-2774/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky cez pozemok parcelu C-KN č. 5434 a pozemok parcelu E-KN č. 16078/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.36041459-172/2020, v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami, mechanizmami cez pozemky parcely C-KN č. 5434 a E-KN č. 16078/1 v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou resp. inými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech súčasného, ako aj budúcich vlastníkov pozemkov parcel C-KN č. 5451, 5452 a stavby rodinného domu s.č. 2039 na parcele C-KN č. 5451, podľa V-2672/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí - kábla elektrickej VN prípojky na pozemku registra E KN parcelné číslo 16203/54 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1643 m2 v rozsahu vyznačenom v GP č. 00634808-553/2020, umožniť v nevyhnutnej miere vstup osôb, strojov a mechanizmov na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kábla elektrickej VN prípojky v prospech vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 843/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2734 m2, 843/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4445 m2, 843/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2227 m2, stavba výrobná hala č. 4 so súpisným číslom 2475 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/47, výrobná hala č. 3 so súpisným číslom 2479 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/48, výrobná hala so súpisným číslom 3827 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/76, podľa listiny V 2986/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na pozemok parcelu E-KN č. 16148/10 v rozsahu GP č. 35912626-42/20 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-3465/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na pozemku parc. C- KN č. 4930/1 v rozsahu dielu č.1 špecifikovanom v GP č.35912626-10/2021 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 podľa Z-4690/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na parcelu E-KN č. 11395/1, 16148/10 v rozsahu GP č. 46193537-455/2021 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-73/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky, neobmedzený prístup cez zaťaženie nehnuteľnosť ku kanalizačnej prípojke na pozemku parcele E-KN č. 16158/3 v rozsahu GP č. 36639729-095/17 v prospech každého vlastníka nehnuteľností parc. C-KN č. 6159/2, 6159/14 a rodinný dom s.č. 1610 na parc. C-KN č. 6159/14 podľa V-3584/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na základe §11 ods.1 a ods.8 zák.č.251/2012 Z.z. v znení nesk. predpisov spočívajúce v priznaní práva umiestnenia podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 37056565-16/16 na pozemky parc. C- KN č. 4350/1 a právo vstupu a prístupu na dotknuté pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-2443/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra E-KN č. 9406 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36875490-141/2021 v prospech vlastníkov pozemku registra C-KN č. 6803/3, 6803/18, 6808/10 a stavby drevený rodinný dom s.č. 2851 na parc. C-KN č. 6803/3 podľa V-769/2022.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - NN prípojky a k nej prislúchajúceho ochranného pásma na pozemku parc. E-KN č. 16056/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36041459-181/2020 a v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd výjazd vozidlami, mechanizmami oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly NN prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou NN prípojky v prospech súčasných ako aj budúcich vlastníkov stavby rodinného domu s.č. 378 postaveného na pozemku parc. C-KN č. 2489, V-2298/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu, zriadenia prístupovej komunikácie na pozemku parcele C-KN č. 6159/98, práve uloženia inžinierskych sietí (vodovodné a kanalizačné pripojenie, elektrické vedenie) na pozemku parcele C-KN č. 6159/98 a práve vstupu v nevyhnutnej miere osôb, strojov a mechanizmov na pozemok parcelu C-KN č. 6159/98 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí v prospech terajších ako aj budúcich vlastníkov parcel E-KN č. 12745/1 a E-KN č. 12745/2, podľa V-3346/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti povinného strpieť uloženie inžinierskych sietí-vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty a k nim prislúchajúceho ochranného pásma, a ich následné prevádzkovanie na pozemku parc. E-KN č. 16148/10 v rozsahu podľa G1-338/2022 v prospech každého vlastníka pozemku parc. C-KN č. 4137/13 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-1282/2023, č.z. 1375/2023.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremena "in rem" spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne uloženie inžinierskych sietí - prípojky NN a k nej prislúchajúceho ochranného pásma, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly prípojky NN a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaný prevádzkou potrebou prípojky NN do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti pozemku parcely E-KN č.421/3 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 52946347-146/2021 - G1-3/2022 v prospech každého vlastníka nehnuteľností pozemku parcely C-KN č. 5236, 5239, 5242, 5243, 5244, 5246 a parcel E-KN 163/1, 164, 165, 166, 167, 168, 171, 173, 50173, zriadená základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 1281/2023, č.z. 1847/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 603 Brezno
Obec : 508497 Brezno
Katastrálne územie : 806528 Brezno

Dátum vyhotovenia : 28.9.2023
Čas vyhotovenia : 17:06:08
Údaje platné k : 27.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5804
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
14340/30	1202	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Brezno, Nám. gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 313319 Titul nadobudnutia VI.17433,čd.234/1930 PKV 17433,33333,17434,12763,7-77771,7- 77777,2,44444,2893,2895,2900,5579,1511,490,491,492,22222,10334,20360,12222,13093,12528,18194,13248,999 99,18485,12090,18503,12420,12418,16493,12656,346,17116,10299,12577,12366,20077,6969,433,439,689,7- 77772,822,20272,431,7602,7726,5791,624,9117,19461,16732,5446,19220,6080,6197,14859,8271,12307,19891,19 715,786,9461,19229,784,6776,19383,298,16318,17620,18515,18513,18528,17956,87,799,18057,19791,12894,203 35,15897,19795,933,919,5317,14565,8873,8567,18218,9064,16516,6164,6108,1433,19209,9228,16497,5294,1830 7,7204,18520,20147,2237,1728,19339,9593,17500,5736,13843,1314,2051,15898,20389,19944,15656,9957,10055, 7199,12781,15668,16432,1562,7773,1561,9731,11662,7264,1106,507,11023,11649,12639,11665,1592,18527,1241 5,1517,1601,6589,1605,17409,16531,2930,17731,18827,1874,1580,559,11106,1607,8986,8709,18451,13931,1882 5,18826,1474,16536,10241,18345,11829,238,8408,5957,8829,8771,18065,967,6733,10111,19796,16532,17523,13 870,18048,13030,19567,1659,6203,10125,13239,11758,5210,8877,1033,667,18001,19903,489,498,499,17179,853 4,14257,17178,17183,17177,15854,15853,5662,475,17175,15282,15838,5629,8692,11659,14997,10308,18870,687 3,732,15578,733,10157,734,8189,18730,1892,282,9892,10343,16466,432,20045,18518,18000,591,5240,18426,184 28,18529,10261,11949,55555 ROZHODNUTIE SK BREZNO Č.ROEP-144/02-BRE O SCHVÁLENÍ ROEP ZO DŇA 27.12.2002 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.1143/2005/JO zo dňa 8.4.2005. Rozhodnutie Sk Brezno C- 39/2005 zo dňa 16.6.2005 Zámenná zmluva V 2895/08 zo dňa 8.12.2008. Kúpna zmluva V 3153/08 zo dňa 21.12.2008 Dohoda o urovnaní sporných práv V 2845/14 zo dňa 27.1.2015. Zámenná zmluva V-1713/2017 zo dňa 18.7.2017. Kúpna zmluva V-679/2018 zo dňa 18.4.2018. Zámenná zmluva V 2801/2018 zo dňa 17.12.2018 Oznámenie o určení súpisného čísla MsÚ2020/9944-02 zo dňa 31.3.2020. Z-987/2020 Kúpna zmluva V-544/2021 zo dňa 09.04.2021. Protokol č. 00810/2020-OV-0250073/20-00 zo dňa 102.02.2022, Z-628/2022. Kúpna zmluva V-2343/2020 zo dňa 20.10.2020; Kúpna zmluva V-3174/2022 zo dňa 22.11.2022. Kúpna zmluva V-3498/2022 zo dňa 21.12.2022. Zámenná zmluva V-3685/2022 zo dňa 17.1.2023. Kúpna zmluva V-42/2023 zo dňa 09.02.2023 Zámenná zmluva V-801/2023 zo dňa 12.5.2023.	1/1
	Iné údaje Dočasné vyňatie pozemku parc. C- KN č. 5794/8, 5794/9 na dobu 20 rokov odo dňa 31.7.2012 podľa rozhodnutia OLÚ-A/2012/00085/Psa zo dňa 11.7.2012. Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok registra C-KN parcelné číslo 630/44 a v práve uloženia spevnených plôch na zaťaženom pozemku v prospech vlastníkov pozemku C-KN parcelné číslo 642/6, podľa listiny V-2674/2021.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Počet nájomcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Semely Jozef r. Semely a Gabriela Semelyová r. Vonderčíková, Lichardova 43, Brezno, PSČ 97701, SR, Dátum narodenia: 30.01.1970, Dátum narodenia: 02.11.1971, BSM Titul nadobudnutia	

	Zámená zmluva V 2069/2009 zo dňa 4.1.2009. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.21801/2009 zo dňa 14.12.2009- Z 2634/09.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo C-KN 1462/4. Nájomná zmluva N 7/2009-OPaM -I-NZ zo dňa 6.3.2009	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, PSČ 851 01, SR, IČO: 35848863	
	Titul nadobudnutia	
	Nájomná zmluva č. 162/2014 OPM-E-NZ zo dňa 9.4.2014	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo C-KN 5794/7.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zriadené v súlade s ust. § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. na nehnuteľnosti: parcela E-KN č. 16114/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-4/13 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa Z-3739/2013.
-	Vecné bremeno na priznanie práva vstupu na pozemky, uloženia a údržby inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma, SO 604-00 a 605-00 preložka VN vedenia, I/66 Brezno - obchvat, I.etapa, v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 na pozemky E-KN č. 13644/29, 13654/8, 13656/1, 13656/3, 13656/5, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/5, 13658/6, 13658/8, 13658/9, 13658/10, 13658/11, 13658/12, 13658/13 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-157/2013 podľa Z-2901/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č.11/101/05 podľa V 1791/05 v prospech Dexia banka Slovensko a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31 575 951 na zabezpečenie pohľadávky na nehnuteľnosti: par. E-KN č.14341/2- č.z.1827/05
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo umiestnenie vodovodného potrubia DN 300 s ochranným pásmom 1,5m od jeho osi v rozsahu podľa geometrického plánu č. 14154617-03/07 a právo vstupu na parcelu E-KN č. 11411/2, 16148/10 za účelom údržby, prevádzky, opráv a rekonštrukcie potrubia v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, (IČO: 36056006) podľa V-404/2009.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - na základe dohody zmluvných strán podľa V-1355/2011 v prospech FV BREZNO 1, s.r.o, IČO: 45 597 171, FV BREZNO 2, s.r.o, IČO: 45 597 359, FV BREZNO 3, s.r.o, IČO: 45 597 421, FV BREZNO 4, s.r.o, IČO: 45 597 511, FV BREZNO 5, s.r.o, IČO: 45 597 588 na parcely C-KN č. 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6785/121 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-006/2011, podľa geometrického plánu 00634808-098/17, podľa geometrického plánu 46001336-379/18.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: právo vstupovať a vchádzať na pozemky parc. E- KN č. 13649/6, 13649/7, 13679/1, 14340/11, 14340/14, 18, C-KN č. 617/11, 628/5, 628/8, 628/27 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 634808-457/2011 a parc. E- KN č. 14340/1, 14340/9, 14340/10, 14340/12, 14340/13, 14340/14, 14340/16, 14340/18 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 634808-460/2011 v prospech vlastníka parcel C- KN č. 613/2, 642/2, 642/3, 642/4, 642/5 podľa V-2598/2012, R-193/2022, G1-206/2022, č. 575/2023
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno- vecné právo umiestnenia zaradení verejného vodovodu HDPE D 110 mm s jeho pásmom ochrany v šírke 2,5m na časti pozemkov par. E-KN č. 11541/1, 11556, 16148/2 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36648906-228/2010 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 na nehnuteľnosti: podľa V-448/2013 . č. 685/13.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť existenciu inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a šachty na pozemkoch parc. E-KN č. 13648/5, 13648/6, 13648/7 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 00634808-387/2001, oprávnený Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o., Banisko 1, Brezno, IČO: 31908969, podľa V-353/2013.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na parc. C- KN č. 1755/3 podľa V 66/14 v prospech Mgr. Martina Pavlendová r. Bursová, nar. 29.1.1983, bytom Mikszáthova 465/4, Veľký Krtíš a budúcich nadobúdateľov.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Povinnosť vlastníka pozemkov v rozsahu geometrického plánu č. 00634808-282/14 na nehnuteľnosti parc. E-KN č. 16047/1 spočíva v práve položená a umiestnenia plynovej prípojky podľa zmluvy V-953/2015 zo dňa 28.01.2016, v prospech vlastníka nehnuteľností parc. C-KN č. 1146/50, 1146/59.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: Právo podľa § 11, ods. 1, zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, oprávneným z vecného bremena je MVE spol. s.r.o., IČO: 31 581 544, Boženy Němcovej 1083/14, 977 01 Brezno, na parc. E-KN č. 432/1.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v zriadení elektrickej prípojky k verejnému rozvodu elektrickej energie a v práve zariadenia vodovodnej prípojky, právo neobmedzeného prístupu cez zaťažný pozemok k elektrickej prípojke a prípojke vody za účelom vykonania jej kontroly, opráv a údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníka elektrickej prípojky a prípojky vody a jeho právnych nástupcov , povinnosť povinného z vecného bremena strpieť toto vecné bremeno v uvedenom rozsahu a zároveň toto vecné bremeno prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na budúcich nadobúdateľov . Oprávnený z vecného bremena Peter Bursa rod. Bursa, nar. 8.8.1955 a Mgr. Alena Bursová, rod. Imreová, nar. 18.6.1956, povinný z vecného bremena vlastníka parc. C-KN č. 1755/3, podľa listiny V-738/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. C-KN č. 7838/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 16041459-47/2014 v prospech terajšieho aj budúcich vlastníkov pozemku parc. C-KN č. 8128/1 podľa V-940/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - neobmedzený prístup cez parc. E- KN č. 11556, 11566 ku vodovodnej a el. NN prípojke za účelom ich využívania, opráv, kontroly, údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na špecifikované nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníka el. NN prípojky a vodovodnej prípojky a jeho právnych nástupcov. - vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inž. sietí - el. NN prípojky a vodovodnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 00634808-460/2017 na časti parc. E- KN č. 11556, 11566 v prospech vlastníka parc. C- KN č. 1719/4, 1720/2, 1720/3 podľa V-1109/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v rozsahu §66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu na pozemku parc. č. KN-E č. 14178/23 v prospech oprávneného - O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO: 35848863 v rozsahu GP č.36326551-9/2016 podľa Z-2531/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. E- KN č. 16022/6, 16022/11, 1070/9 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. podľa Z-204/2019, G1-50/2022, R-176/2023, ČZ-1997/2023
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. E- KN č. 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9, 13673/1, 13683/5, 13683/6 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 44563116-136/2016 podľa Z-1135/2019.

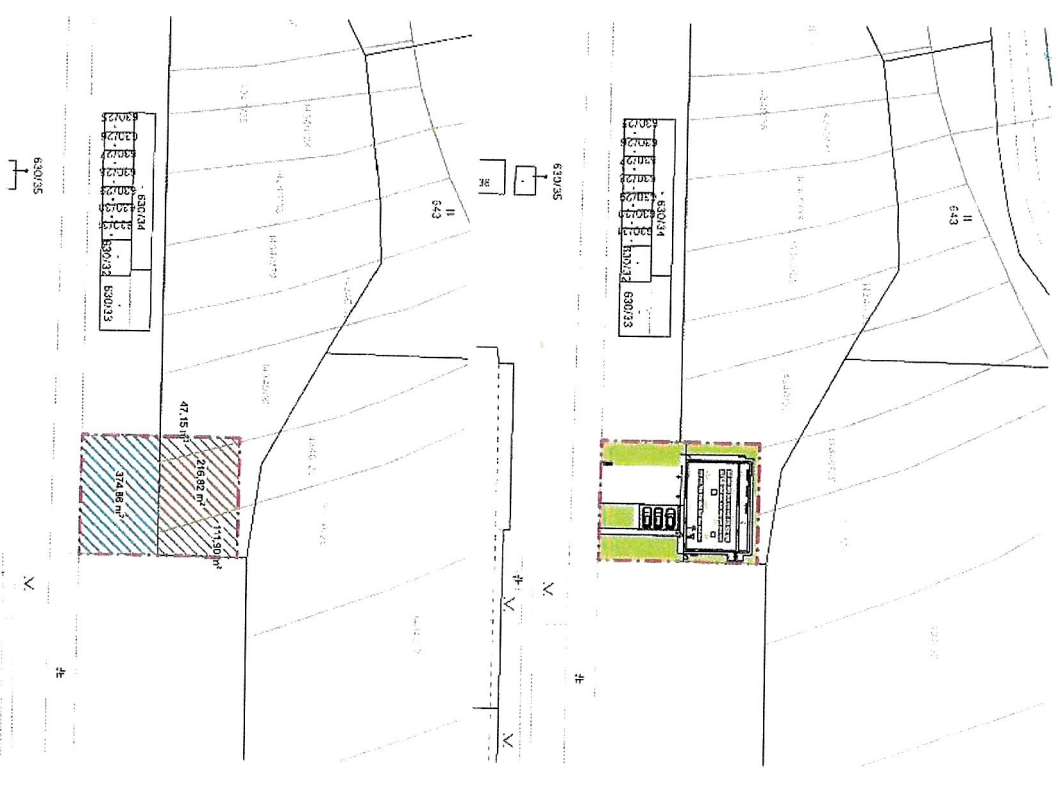
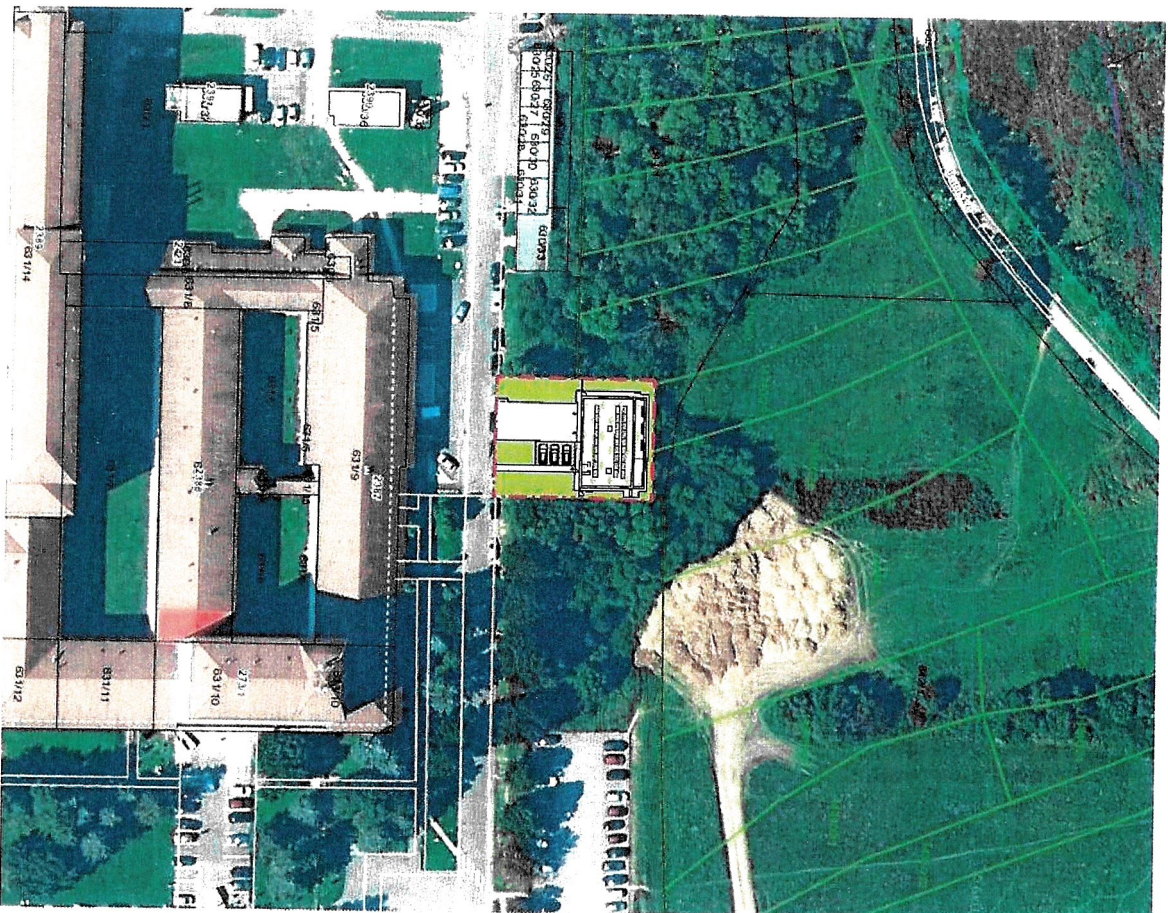
Vlastník poradové číslo 1	Povinnosť vlastníka pozemkov parc. C- KN č. 5883/3 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35 763 469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 44563116-175/2018 podľa Z-1135/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno: povinnosť vlastníka pozemku parc. E- KN č. 12696, 16158/2 - strpieť vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom GP č. 50855719-77/2018 ku kanalizačnému potrubiu na parc. C- KN č. 1780/3 za účelom jeho využívania, vykonávania jeho kontroly, opráv, údržby a právo vstupu v nevyhnutnej miere na nehnuteľnosti za uvedeným účelom a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech vlastníkov kanalizačnej prípojky a jeho právnych nástupcov a budúcich nadobúdateľov podľa V-895/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - časovo neobmedzené na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí - ORL s jeho ochranným pásmom v rozsahu vyznačenom GP č.44563116-066/2017 na parcely EKN č. 13644/13, 16178/157 a - spočíva v povinnosti strpieť v rozsahu vyznačenom v GP na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - ORL, - umožnenie v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - ORL v prospech Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328 podľa V-1406/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. E- KN č. 13644/13 v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-174/2016 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - kanalizácie, - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena: BEST-BP, s.r.o., IČO: 51130572, Banisko 2924/7A, Brezno v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc. E- KN č. 13644/13 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie podľa V-1783/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku parc. E- KN č. 13644/12, E-KN č. 13644/13, E-KN č.13644/30 v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-012/2016 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - kanalizácie, - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36056006, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemok parc. E- KN č. 13644/12, E-KN č.13644/13, E-KN č.13644/30 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kanalizácie podľa V-1918/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v časovo neobmedzenej povinnosti strpieť neobmedzený vstup, prechod, prejazd cez pozemok parc. C- KN č. 1835/2 v prospech vlastníkov pozemku parc. C- KN č. 1835/1, ako aj osôb ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno podľa V-2455/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve na prechod peši a autom cez parc. C-KN č. 5725/15 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č 46001336-406/19 v prospech LESY MESTA BREZNO s.r.o., IČO: 36027537, Švermova 1027/7, Brezno podľa listiny V-2857/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu a v práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu. Bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36056006 na pozemok parcelu E-KN č. 18/2, 416/3, 50018/4 v rozsahu GP č. 44388446-069-2/18 podľa V-2884/2019.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (IN REM) - spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí - NN prípojky s jej ochranným pásmom, strpieť v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-090/2019 na parcely EKN č. 13673/1, CKN č.653/3, 654/3, v GP č. 44563116-103/2017 na dotknutých pozemkoch EKN č.13644/13, 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9 umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - NN prípojky - spočíva v práve v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - NN prípojky v rozsahu vyznačenom v GP č. 44563116-090/2019 na parcely EKN č. 13673/1, CKN č.653/3, 654/3, v GP č. 44563116-103/2017 na dotknutých pozemkoch EKN č.13644/13, 13656/1, 13657, 13658/1, 13658/2, 13658/3, 13658/4, 13658/7, 13659/1, 13659/3, 13659/5, 13659/9 v prospech Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 00003328 podľa V-3022/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vecného bremena do katastra nehnuteľností v katastrálnom území Brezno spočívajúceho v práve umiestnenia a prevádzku inžinierskych sietí - vodovodu na pozemkoch parcelách KN-C č. 683/3, KN-C č. 5871/2, KN-C č. 5872/5, KN-E č. 13683/5, KN-E č. 13683/6 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 44563116-089/2019, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na pozemky KN-C č. 683/3, KN-C č. 5871/2, KN-E č. 13683/5, KN-E č. 13683/6 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - vodovodu v prospech: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa vodovodu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica nebudovať nad vodovodným potrubím v jeho pásme ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne č. 44563116-089/2019 neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevyšádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať s rozoberateľných materiálov podľa listiny V-176/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúceho v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu DN 100mm s jeho ochranným pásmom na pozemku parcele KN-C č. 6159/45 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-124/2019 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na pozemok parcelu KN-C č. 6159/45 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu v p r o s p e c h Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 97400 Banská Bystrica podľa listiny V-102/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadenia verejného vodovodu HDPE DN 110 mm s jeho pásmom ochrany na pozemku parcele E-KN č. 11414/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-199/2019 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 podľa V-1632/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. E-KN č. 3926/3 v rozsahu vyznačenom v GP č. 36639729-38/2020 a práve vybudovania a uloženia inžinierskych sietí, vybudovania prístupovej cesty v prospech vlastníkov pozemkov parc. C- KN č. 4406/1, 6533/4 podľa V-1817/2020
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve umiestnenia zariadenia verejnej kanalizácie DN 300 mm s jej pásmom ochrany na pozemku parcele C-KN č. 6159/45 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-25/2020 a práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na pozemok parcelu C-KN č. 6159/45 za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejnej kanalizácie v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36056006 podľa V-2413/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky na pozemku registra E KN č. 16114/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36639729-593/2019 a v nevyhnutnej miere v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami, mechanizmami v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech súčasného, ako aj budúcich vlastníkov pozemku registra C KN č. 4764/11 podľa listiny V-1174/2021.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv v prospech oprávneného Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 na pozemok parc. C KN 4930/1, 4930/2, podľa GP č. 35912626-19/19, Z-2774/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky cez pozemok parcelu C-KN č. 5434 a pozemok parcelu E-KN č. 16078/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.36041459-172/2020, v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami, mechanizmami cez pozemky parcely C-KN č. 5434 a E-KN č. 16078/1 v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou resp. inými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou v prospech súčasného, ako aj budúcich vlastníkov pozemkov parciel C-KN č. 5451, 5452 a stavby rodinného domu s.č. 2039 na parcele C-KN č. 5451, podľa V-2672/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí - kábla elektrickej VN prípojky na pozemku registra E KN parcelné číslo 16203/54 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1643 m ² v rozsahu vyznačenom v GP č. 00634808-553/2020, umožniť v nevyhnutnej miere vstup osôb, strojov a mechanizmov na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - kábla elektrickej VN prípojky v prospech vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 843/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2734 m ² , 843/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4445 m ² , 843/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2227 m ² , stavba výrobná hala č. 4 so súpisným číslom 2475 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/47, výrobná hala č. 3 so súpisným číslom 2479 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/48, výrobná hala so súpisným číslom 3827 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 843/76, podľa listiny V 2986/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na pozemok parcelu E-KN č. 16148/10 v rozsahu GP č. 35912626-42/20 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-3465/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na pozemku parc. C- KN č. 4930/1 v rozsahu dielu č.1 špecifikovanom v GP č.35912626-10/2021 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 podľa Z-4690/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom údržby a opráv na parcelu E-KN č. 11395/1, 16148/10 v rozsahu GP č. 46193537-455/2021 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-73/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vybudovanie a uloženie podzemného vedenia inžinierskych sietí - kanalizačnej prípojky, neobmedzený prístup cez zaťaženie nehnuteľnosť ku kanalizačnej prípojke na pozemku parcele E-KN č. 16158/3 v rozsahu GP č. 36639729-095/17 v prospech každého vlastníka nehnuteľností parc. C-KN č. 6159/2, 6159/14 a rodinný dom s.č. 1610 na parc. C-KN č. 6159/14 podľa V-3584/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na základe §11 ods.1 a ods.8 zák.č.251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov spočívajúce v priznaní práva umiestnenia podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 37056565-16/16 na pozemku parc. C- KN č. 4350/1 a právo vstupu a prístupu na dotknuté pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Žilina, IČO: 36442151 podľa Z-2443/2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra E-KN č. 9406 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36875490-141/2021 v prospech vlastníkov pozemku registra C-KN č. 6803/3, 6803/18, 6808/10 a stavby drevený rodinný dom s.č. 2851 na parc. C-KN č. 6803/3 podľa V-769/2022.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vybudovania a uloženia podzemného vedenia inžinierskych sietí - NN prípojky a k nej prislúchajúceho ochranného pásma na pozemku parc. E-KN č. 16056/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36041459-181/2020 a v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd výjazd vozidlami, mechanizmami oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly NN prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou NN prípojky v prospech súčasných ako aj budúcich vlastníkov stavby rodinného domu s.č. 378 postaveného na pozemku parc. C-KN č. 2489, V-2298/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in rem) spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu, zriadenia prístupovej komunikácie na pozemku parcele C-KN č. 6159/98, práve uloženia inžinierskych sietí (vodovodné a kanalizačné pripojenie, elektrické vedenie) na pozemku parcele C-KN č. 6159/98 a práve vstupu v nevyhnutnej miere osôb, strojov a mechanizmov na pozemok parcelu C-KN č. 6159/98 za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí v prospech terajších ako aj budúcich vlastníkov parcel E-KN č. 12745/1 a E-KN č. 12745/2, podľa V-3346/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti povinného strpieť uloženie inžinierskych sietí-vodovodnej prípojky a vodovodnej šachty a k nim prislúchajúceho ochranného pásma, a ich následné prevádzkovanie na pozemku parc. E-KN č. 16148/10 v rozsahu podľa G1-338/2022 v prospech každého vlastníka pozemku parc. C-KN č. 4137/13 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-1282/2023, č.z. 1375/2023.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremena "in rem" spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne uloženie inžinierskych sietí - prípojky NN a k nej prislúchajúceho ochranného pásma, v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremena a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly prípojky NN a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkou potrebou prípojky NN do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti pozemku parcely E-KN č.421/3 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 52946347-146/2021 - G1-3/2022 v prospech každého vlastníka nehnuteľností pozemku parcely C-KN č. 5236, 5239, 5242, 5243, 5244, 5246 a parcel E-KN 163/1, 164, 165, 166, 167, 168, 171, 173, 50173, zriadená základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 1281/2023, č.z. 1847/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



PLOCHA POZEŇKU:
750,73m²
ZASTAVANÁ PLOCHA:
238,40m²
PLOCHA ZELENÉ:
278,36m²
SPEVNENÉ PLOCHY:
235,97m²



Financované
Európskou úniou
Národným fondom



Ministerstvo
Zdravotníctva
Slovenskej republiky

NÁZOV KOMPONENTU: Komponent 11, Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť
NÁZOV INVESTÍCIE: Investícia 4, Výstavba a obnova stanic záchranej zdravotnej služby (ZZS)
ZHOTOVITEĽ: TEAM T, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava
OBJEDNÁVATEĽ: OPERAČNÉ STREDISKO ZÁCHRANNEJ ZDRAVOTNEJ SLUŽBY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
PRÍSPEVKOVÁ ORGANIZÁCIA MINISTERSTVA ZDRAVOTNÍCTVA SR,
Trnavská cesta 8/A, 821 08 Bratislava

TYPOVÉ OBJEKTY STANÍC ZZS - DVOJPOSÁDKOVÁ STANICA

OSADENIE OBJEKTU - BREZNO

Ing. arch. V. Talaš, Ing. L. Šírová, Ing. P. Brsúda, Ing. arch. R. Prognier

M 1 : 1000

JÚN 2023



VÝKAZ VÝMER												
Doterajší stav					Zmeny				Nový stav			
PK výkazy	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo		Číslo parcely	Výmera	
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²							ha	m ²
5804	14340/28			1831	orná pôda			Sav pravy		(14340/28	1718	orná pôda)
5804	14340/29			990	orná pôda			(14340/29		762	orná pôda)	často
5804	14340/30			1202	orná pôda			(14340/30		1156	orná pôda)	často
Spolu:										641/3	377	ost. pl. často
								Sav podľa registra C-KN		4013	4013	ost. pl. často
										641/1	4634	ost. pl. často
										641/3	377	ost. pl. často
Spolu:										5011	5011	ost. pl. často

Legenda: Kód spôsobu využívaní 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, výskoké medze s krovím alebo kameňmi a nie plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Geometrický plán je predložený na prílohu územ, keď účelom plánovania sú výmery výmer z dôvodu s výjimkou plánovania výmer z káuzom a káuzom

Výkazy

Kraj Banskobystrický **Oblasť** Brezno **Obec** Brezno

Kat. územie Brezno **Číslo plánu** 350/2023 **Mápnový list č.** Brezno nad Hronom 2-1/13

RYBNÍČNÁ 40
83106 BA VAJNORÝ
ICO: 52 155 277

GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 641/3

Dat: 29.09.2023 **Meno:** Ing. Katarína Vyšňová

Návrh hranice boli v prílohu označené

Zároveň podrobne merania (územný náčrt) č. 6103

Stavovacie kódy označujúce stavu a stavu

Stavovacie kódy sú uvedené vo všeobecnej dokumentácii

Autizácia overil **Úradne overil**

Dat: 29.09.2023 **Meno:** Ing. Katarína Vyšňová

Návrh hranice boli v prílohu označené

Zároveň podrobne merania (územný náčrt) č. 6103

Stavovacie kódy označujúce stavu a stavu

Stavovacie kódy sú uvedené vo všeobecnej dokumentácii

Pечатка a podpis **Pечатка a podpis**



Operačné stredisko záchrannej
zdravotnej služby Slovenskej republiky
Tmavská cesta 8/A
P.O.BOX 93
820 05 Bratislava 25 -5-