

Zmluva o dielo č.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Baška, predseda

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK08 8180 000 0070 0063 8153

IČO: 36126624

DIČ: 2021613275

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Júlia Daňová

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo: B a B plus s.r.o.

Adresa: Okružná 99, 972 26 Nitrianske Rudno

Štatutárny zástupca: Anton Blaho, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36329193

DIČ: 2020080359

IČ DPH SK2020080359

Reg. č. z Obchodného registra: OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13885/R

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Anton Blaho

Tel.:

(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Stavebné úpravy kancelárskych priestorov OA Prievidza**“ (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa položkového rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok

dohodnutých v tejto Zmluve a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Predávajúci berie na vedomie, že predmet Zmluvy je súčasťou projektu „Podpora zamestnateľnosti v regióne horná Nitra“ (kód ITMS2014+: 312030ASL5), spolufinancovaného z Európskeho sociálneho fondu a štátneho rozpočtu SR prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Ľudské zdroje.

Článok III.

Miesto plnenia

- 3.1 Miestom plnenia je Obchodná akadémia F. Madvu 2, Prievidza.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P. č.	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Stavebné úpravy kancelárskych priestorov OA Prievidza	41 263,41	8 252,68	49 516,09

- 4.2 Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s podmienkami realizácie diela. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie stavebného odpadu vzniknutého pri realizácii diela, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 8 týždňov od účinnosti Zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.

- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa: technický dozor Ing. Júlia Daňová

Za zhotoviteľa: stavbyvedúci Anton Blaho

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.3 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.5 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.6 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, technickému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.7 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem

stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, technický dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.

- 7.8 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.9 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.12 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.13 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä žiakov a zamestnancov objednávateľa.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.15 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.

- 7.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.18 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 7.19 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.20 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.21 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.23 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.24 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.25 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíše zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 7.26 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - príslušnú kópiu stavebného denníka
 - doklad o spôsobe likvidácie odpadov
 - zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté, alebo sa stali neprístupnými,

- certifikáty použitých materiálov,
- CD (fotodokumentácia z priebehu vykonávania diela).

- 7.27 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.28 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1 Cena podľa čl. IV. bude fakturovaná po zhotovení a odovzdaní diela na základe Preberacieho protokolu. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 8.2 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Preberací protokol. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi.
- 8.3 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
- 8.4 Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky dodávateľa v rozpore s dohodou objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z celkovej ceny Diela bez DPH za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny Diela bez DPH.
- 10.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokuty podľa tohto článku dotknuté.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol

zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 12.5 V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho so zhotovovaným dielom, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o pridelení nenávratného finančného príspevku, z ktorého je predmet tejto zmluvy financovaný, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú:

- a) Príslušné ministerstvo,
- b) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

13.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.

13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v súlade s platnými predpismi

13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.

13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č. 1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer

V TRENDINE dňa

V Nitrianskom Rudne dňa

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy kancelárskych priestorov OA Prievidza

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zhotoviteľ:

B a B plus s.r.o., Okružná 99, 972 26 Nitrianske Rudno

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

18.09.2023

IČO:

36126624

IČ DPH:

IČO:

36329193

IČ DPH:

SK2020080359

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

41 263,41

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	41 263,41	20,00%	8 252,68

Cena s DPH

v EUR

49 516,09

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy kancelárskych priestorov OA Prievidza

Miesto:

Dátum: 18.09.2023

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01
Trenčín

Projektant:

Zhotoviteľ:

B a B plus s.r.o., Okružná 99, 972 26 Nitrianske Rudno

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

41 263,41

HSV - Práce a dodávky HSV

4 466,46

5 - Komunikácie 545,70

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 2 357,19

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 262,88

99 - Presun hmôt HSV 300,69

PSV - Práce a dodávky PSV

34 690,08

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety 994,74

763 - Konštrukcie - drevostavby 130,05

766 - Konštrukcie stolárske 7 682,57

767 - Konštrukcie doplnkové kovové 4 018,63

771 - Podlahy z dlaždíc 1 916,78

781 - Obklady 1 259,94

784 - Maľby 14 937,37

793 - Zariadenie priestorov 3 750,00

M - Práce a dodávky M

2 106,87

21-M - Elektromontáže 2 106,87

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy kancelárskych priestorov OA Prievidza

Miesto:

Dátum: 18.09.2023

Objednávateľ:

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01
Trenčín

Projektant:

Zhotoviteľ:

B a B plus s.r.o., Okružná 99, 972 26 Nitrianske Rudno

Spracovateľ:

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							41 263,41
D	HSV	Práce a dodávky HSV					4 466,46
D	5	Komunikácie					545,70
1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	10,000	13,65	136,50
2	K	113107112.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. 100 do 200 mm, -0,24000t	m2	10,000	5,49	54,90
3	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	10,000	6,06	60,60
4	K	596911141.S	Kladenie pôvodnej betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	10,000	29,37	293,70
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					2 357,19
5	K	612421121.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha do 5 %, hladká	m2	1 695,820	1,39	2 357,19
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					1 262,88
6	M	404410182452.S	Dopravná tabuľa parkovisko 600x600	ks	1,000	51,75	51,75
7	M	404410182462.S	Dopravná tabuľa symbol invalid 600x330	ks	1,000	42,89	42,89
8	K	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	1,000	77,62	77,62
9	M	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky	ks	1,000	52,72	52,72
10	M	404440000100.S	Úchyt na stĺpik, d 60 mm, krížový, Zn	ks	4,000	4,53	18,12
11	K	915711612.S	Vodorovné dopravné značenie parkovacieho miesta pre invalidov	ks	1,000	35,66	35,66
12	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	13,945	4,94	68,89
13	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t, bunky č. 02, 03, 09, 10, 11, pracovňa	m2	21,989	5,07	111,48
14	K	965044201.S	Zbrúsenie povrchu schodiska na betón, -0,00600t	m2	13,300	7,44	98,95
15	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	4,320	13,27	57,33
16	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	3,840	9,29	35,67
17	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,320	13,39	57,84
18	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,320	17,16	74,13
19	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	90,720	0,55	49,90
20	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	4,320	99,52	429,93
D	99	Presun hmôt HSV					300,69
21	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,493	46,31	300,69

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	PSV	Práce a dodávky PSV				34 690,08
D	725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				994,74
K	725119105.S-R	Úprava a údržba zdravotníckych zariadení predmetov	ks	1,000	994,74	994,74
D	763	Konštrukcie - drevostavby				130,05
K	763126610.S	Predsadená SDK stena, na oceľovej konštrukcii CD+UD, jednoducho opláštená doskou štandardnou A12.5 mm	m2	4,000	29,12	116,48
K	763129521.S	Demontáž sadrokartónovej predsadenej alebo šachtovej steny, s jednoduchou oceľovou konštrukciou, jednoduché opláštenie, -0,01662t	m2	4,000	3,01	12,04
K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	1,285	1,19	1,53
D	766	Konštrukcie stolárske				7 682,57
K	766621914.S	Kompletný servis strešných okien	ks	41,000	139,76	5 730,16
K	766811003.S	Dodávka a montáž kuchynskej linky a skrinky s drezom	súb.	1,000	1 891,44	1 891,44
K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	76,216	0,80	60,97
D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				4 018,63
K	767340000.S-R	Dodávka a montáž prístrešku nad vonkajším schodiskom	kpl	1,000	3 593,85	3 593,85
K	767661500.S	Montáž interierovej žalúzie lamelovej štandardnej 1400x1400	ks	3,000	7,32	21,96
M	611530061300.S	Žalúzie interiérové Clona celotieniaca 1400x1400, biela	ks	3,000	44,84	134,52
K	767661400.S	Montáž interierovej žalúzie lamelovej štandardnej 1200x1400	ks	1,000	7,32	7,32
M	611530061400.S	Žalúzie interiérové Clona celotieniaca 1200x1400, biela	ks	1,000	38,52	38,52
K	767995100	Oprava zámku na bráničke	sub.	1,000	179,13	179,13
K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	39,753	1,09	43,33
D	771	Podlahy z dlaždíc				1 916,78
K	771275307.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného lepidla, vr. škárovania a rezania	m2	13,300	47,64	633,61
M	583840008700.S-R	Granex tryskaný, reliéf - dlažba 400x400	ks	75,000	6,46	484,50
M	583840008701.S-R	Granex tryskaný, reliéf - schodovka 400x400	ks	50,000	11,55	577,50
M	583840008702.S-R	Granex tryskaný, reliéf - rohovka 400x400	ks	10,000	14,96	149,60
K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,447	3,88	71,57
D	781	Obklady				1 259,94
K	781445212.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do lepidla flexibilného vef. 200x250 mm, vr. škárovania	m2	21,989	27,47	604,04
M	597640002100.S	Obkladačky keramické vef. 200x250 mm	m2	22,869	27,50	628,90
K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,327	2,19	27,00
D	784	Malby				14 937,37
K	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	160,000	0,54	86,40
K	784410030.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	138,650	0,45	62,39
K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	496,873	1,03	511,78
K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	1 695,582	1,94	3 289,43

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
K	784452261.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	1 695,582	6,48	10 987,37
D	793	Zariadenie priestorov				3 750,00
K	793001R	Sťahovanie zariadení predmetov	dní	5,000	750,00	3 750,00
D	M	Práce a dodávky M				2 106,87
D	21-M	Elektromontáže				2 106,87
K	210110044-R	Montáž elektroinštalácie	sub	1,000	399,32	399,32
M	D2100114-R	kábel CYKY-J 3x1,5	sub	10,000	1,06	10,60
M	34572946-R	Svietidlo LED 24W prisadené	ks	17,000	86,52	1 470,84
M	D2100226-R	Ostatný spojovací materiál a ostatné náklady	sub	1,000	110,74	110,74
K	13-R	Uvedenie do prevádzky, funkčné skúšky	kpl	1,000	106,48	106,48
K	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	19,766	0,45	8,89