

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu stavebných prác, uzatvorená podľa § 536 a násl. ustanovení
Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Ľubovnianske múzeum – hrad v Starej Ľubovni

Sídlo: Zámocká 22, 064 01 Stará Ľubovňa

Zastúpený: PhDr. Daliborom Mikulíkom, riaditeľom múzea

IČO: 37781235

DIČ: 2021447978

IČ DPH: Nie je platcom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000 519 234/8180

IBAN: SK24 8180 0000 0070 0051 9234

Tel/fax: 052/432 24 22

Elektronická pošta: info@hradlubovna.sk, verejneobstaravanie@hradlubovna.sk

Internetová adresa: www.hradlubovna.sk

1.2. Zhotoviteľ: Stavebná firma Tomáš Dinis

Sídlo: Kamenica 119, 082 71 Kamenica

Zastúpený: Tomáš Dinis (majiteľ)

IČO: 312 806 41

DIČ: 10 20 76 09 61

IČ DPH: SK10 20 76 09 61

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK89 0900 0000 0000 9630 3590

Tel: 0905 402 933

Elektronická pošta: tomas.dinis@centrum.sk

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce predmetu „Oprava havarijného stavu múra v pagaštanovej aleji (vstup do hradu Ľubovňa) ktorý je majetkom Prešovského samosprávneho kraja a je v správe Ľubovnianskeho múzea – hradu v Starej Ľubovni, v rozsahu spracovaného položkovitého rozpočtu stavebných prác, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy o dielo.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce v plnom rozsahu, v požadovaných termínoch a v požadovanej kvalite.
- 2.3. Zhotoviteľ pri realizácii stavebných prác dodrží všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stavebné práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok 3 **Čas plnenia predmetu zmluvy**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1. tejto zmluvy v termíne:
Začiatok realizácie stavebných prác predmetu zmluvy: október 2023.
Ukončenie realizácie stavebných prác predmetu zmluvy: do 20. novembra 2023.
- 3.2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s predmetom plnenia zmluvy v prípade nepriaznivého počasia, nedodaním kompletnej dokumentácie stavby s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.
- 3.3. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti zhotoviť predmet plnenia zmluvy v dojednanom termíne.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k vykonaniu stavebných prác predmetu zmluvy, v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov potrebných na realizáciu diela. Tieto objednávateľ poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní po vyzvaní objednávateľa, ak nie je dohodnuté ináč.
- 3.5. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych technických nedostatkov.

Článok 4 **Cena plnenia predmetu zmluvy**

- 4.1. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy „Oprava havarijného stavu múra v pagaštanovej aleji (vstup do hradu Ľubovňa v rozsahu bodu 2.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená zhotoveným naceným výkazom výmer na jednotlivé položky (ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve), pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta.
- 4.2. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy obsahuje všetky oprávnené náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy podľa Článku 2, v dohodnutom čase plnenia predmetu zmluvy podľa Článku 3 a miesta plnenia podľa Článku 4 tejto zmluvy.
- 4.3. Cena na zhotovenie predmetu zmluvy podľa vyššie uvedeného zákona o cenách sa stanovuje:
Cena predmetu plnenia zmluvy bez DPH 13 001,80 EUR
20 % DPH 2 600,36 EUR

Celková cena predmetu plnenia zmluvy s DPH 15 602,16 EUR
Slovom: pätnásťtisícšesťstodva celé šesťnásť

Článok 5 **Platobné podmienky**

- 5.1. Platba za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy sa uskutoční bezhotovostným platobným stykom vystavením faktúry a jej doručenia do sídla objednávateľa na základe skutočne vykonaných a odsúhlasených stavebných prác. Splatnosť faktúry do 30 dní od jej doručenia do sídla objednávateľa.
- 5.2. Pri realizácii stavebných prác bude dodržiavaný zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach (§ 12 kvalita VP) v platnom znení v nadväznosti na Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.
- 5.3. V súlade s § 12, ods. 1, písmeno b3) zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach si objednávateľ vyhradzuje právo nezaplatiť zhotoviteľovi najmenej 5 % a najviac 10 % z dohodnutej ceny do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní predmetu zmluvy uvedeného v Článku 2 tejto zmluvy.

Článok 6 **Miesto plnenia**

- 6.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet plnenia zmluvy v Ľubovnianskom múzeu - hrad v Starej Ľubovni.

Článok 7 **Zmluvné pokuty**

- 7.1. Pri nedodržaní dohodnutých podmienok medzi objednávateľom a zhotoviteľom, zaplatí zhotoviteľ sankciu vo výške 0,05 % z dohodnutej zmluvnej ceny za daný výkon, ktorý upresní objednávateľ.
- 7.2. Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi sankciu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania splatnosti faktúry.

Článok 8 **Záručné podmienky**

- 8.1. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu záväzku, že zhotovený predmet plnenia zmluvy bude spôsobilý na predpokladané použitie.
- 8.2. V súlade s § 12, ods. 1, písmeno b4) zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, je záručná lehota päť rokov – na zrealizované nové práce podľa predmetu zmluvy uvedeného v Článku 2 tejto zmluvy, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, čo bude potvrdené zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd predmetu plnenia zmluvy, že počas záručnej doby má objednávatel' právo a zhotovitel' povinnosť bezplatného odstránenia väd.

Článok 9 Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotovitel' prehlasuje, že má oprávnenie na realizáciu predmetu zmluvy.
- 9.2. Zhotovitel' prehlasuje, že v uvedenej cene za zhotovenie predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky súvisiace náklady.
- 9.3. Zhotovitel' zodpovedá za všetky prípadné škody na predmete plnenia až do prechodu vlastníctva na objednávatel'a.
- 9.4. Účinnosť zákona č. 351/2015 Z. z. o cezhraničnej spolupráci pri vysielaní zamestnancov na výkon prác pri poskytovaní služieb, ktorým sa zároveň mení a dopĺňa zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zhotovitel' pod hrozbou zmluvnej pokuty vyhlasuje, že dodávku prác, tovarov, služieb podľa tejto zmluvy vykoná prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotovitel'a povinnosti uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotovitel'a.
- 9.5. Zhotovitel' je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľ'a spolu s vecným a percentuálnym podielom plnenia a uvedené údaje doplniť do Dodatku k tejto zmluve. Subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľ'ov musia spĺňať podmienky zákona o VO. V prípade, že subdodávateľ' nebude spĺňať podmienky zákona o VO, zo strany objednávatel'a nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľ'a akceptovaný.

Článok 10 Záverčné ustanovenia

- 10.1. Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
- 10.2. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Objednávatel' je povinný zverejniť túto zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 10.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a že zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

V Starej Ľubovni 19. 10. 2023

L'
ZdI

za objednávateľa:

PhDr. Dalibor Mikulík
riaditeľ Ľubovnianskeho múzea – hrad
v Starej Ľubovni

za zhotoviteľa:

Tomáš Dinis
(majiteľ)

Príloha č. 1
– Ocenený výkaz výmer (rozpočet)

Čí
Pr

VÝKAZ - VÝMER

Verejný obstarávateľ: Ľubovnianske múzeum -- hrad v Starej Ľubovni

Zákazka: „Oprava havarijného stavu múra v pagaštanovej aleji (vstup do hradu Ľubovňa) Ľubovnianskeho múzea hradu v Starej Ľubovni“.

Por. čís.	Popis položky	Merná jednotka	Množstvo		Cena za jednotku v EUR		Cena celkom v EUR
1.	Rozobratie muriva nadzákladového kamenného, príp. zmieš. na akúkoľvek maltu a základov	m ³	46,5	x	21,90	=	1 018,35
2.	Kotvenie nadzákladových múrov	t	0,5	x	1410,00	=	705,00
3.	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m ²	26	x	14,70	=	382,20
4.	Škárovanie starého muriva z lomového kameňa a konzervácia	m ²	54	x	30,90	=	1 668,60
5.	Doplnenie steny kamenného muriva kameňom s debnením základov	m ³	8,5	x	259,00	=	2 201,50
6.	Vysekanie, vyškrabanie a vyčistenie škár muriva kyklopského a ostatného – 0,016000t.	m ²	26,5	x	4,50	=	119,25
7.	Zvislé premiestnenie sutiny alebo vybúraných hmôt k miestu nakládky na výšku do 3,5 m	t	18,5	x	11,70	=	216,45
8.	Výber a zbieranie kameňa ručne zo sutiny s očistením a úpravou pre ďalšie použitie	m ³	9,5	x	55,00	=	522,50
9.	Kameň lomový upravený pre murivo	m ³	26,5	x	139,5	=	3 696,75
10.	Presun hmôt ručný pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 5 m	t	72	x	21,80	=	1 569,60
11.	Izolácia koruny proti vode – vodostavebný betón	m ²	14	x	52,10	=	729,40
12.	Tekutá izolácia	m ²	14	x	12,30	=	172,20

Spolu bez DPH:

13 001,80

DPH 20 %:

2 600,36

15 602,16

Zámocká 22, 064 01 Stara Ľubovňa 2

PhDr. Dalibor Mikulík
riaditeľ Ľubovnianskeho múzea – hrad
v Starej Ľubovni

za zhotoviteľa:

Tomáš Dinis
(majiteľ)