

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. PNB-13759/2017

uzatvorená podľa ust. § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Prenajímateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

IČO : 603 481

zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo

primátorom Hlavného mesta SR Bratislavy

Zastúpené správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava,

zastúpená: Ing. Martin Chren

starostom Mestskej časti Bratislava - Ružinov

bank.spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 1800182003/5600

IČO : 603 155

DIČ : 2020699516

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Martina Pémerová, rod.

dátum nar. , rodné číslo:

bytom: Jelačičova 14, 821 08 Bratislava

a manžel

Dávid Mejerský, rod.

dátum nar. , rodné číslo:

bytom: Tallerova 9, 811 02 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“, každý jednotlivito ďalej aj ako „zmluvná strana“)

Úvodné ustanovenia

Na základe prejavu vôle a žiadosti nájomcu sa zmluvné strany dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme bytu č. PNB-13759/2017 uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 12.07.2017 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom bytu č. 65 o výmere 19,06 m² nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu Jelačičova 10,12,14 v Bratislave, na ulici Jelačičova, číslo vchodu 14, súpisné číslo 501, ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra „C“ KN parc. č. 10458/7, 10463/2, 10465/2, zapísaný na liste vlastníctva č. 2108, katastrálne územie Nivy, obec Bratislava- m.č. Ružinov, okres Bratislava II, (ďalej len „Dodatok č. 1“) z dôvodu vzniku spoločného nájmu manželov uzavretím manželstva pôvodného nájomcu v zmysle §704 ods. 1 Občianskeho zákonníka t.j. prístupujúcim nájomcom z dôvodu uzavretia manželstva je manžel - pán Dávid Majerský, nar. .

Čl. 1
Zmena zmluvy

1. Zmluva sa mení v označení nájomcu a znie:

Martina Pémerová, rod.

dátum nar. , rodné číslo:

bytom: Jelačičova 14, 821 08 Bratislava

a manžel

Dávid Majerský, rod. Majerský

dátum nar. , rodné číslo:

bytom: Tallerova 9, 811 02 Bratislava

Čl. 2
Záverečné ustanovenia

1. Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia zmluvy.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR . V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 11.10.2023

V Bratislave, dňa 16.10.2023

prenajímateľ:

nájomca:

.....
Ing. Martin Chren, v.r.
starosta

.....
Martina Pémerová, v.r.

.....
Dávid Majerský, v.r.