

Protokol č. 00479/2020-OV-0250037/20-00

o odovzdání pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastnictva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: Obec Hrádok

Obecný úrad, Hrádok č. 149, 916 33 Hrádok

v zastúpení. Ing. Rastislav Beňo, starosta obce

IČO: 00311618

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Hrádok vlastníctvo k pozemkom pod ihriskom a miestnymi komunikáciami, vytvorených geometrickým plánom 446/2019, zo dňa 26.09.2019, vyhotoveného GEOSTA- Ing. Radovan Stacho, Tematínska 1987/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, dňa 16.10.2019, pod č. GI-768/2019, t.j. k nasledovným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Hrádok, obec Hrádok, okres Nové Mesto nad Váhom:

Kat. územie Hrádok	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E (PK) parc. č.	druh pozemku	výmera a m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €/Sk
Obec: Hrádok Okres Nové Mesto nad Váhom	769	1040/2	Trvalý trávnny porast	1546	1/1	1	342/6	Ostatná plocha	1392	208,80
						2	213/6	Zastavané plochy a nádvorí	131	19,65



	769	1042/4	Trvalý trávný porast	500	1/1	3	342/5	Ostatná plocha	432	64,80
						4	213/7	Zastavané plochy a nádvorí	71	10,65
	769	1045	Trvalý trávný porast	675	1/1	5	342/4	Ostatná plocha	375	56,25
						6	213/8	Zastavané plochy a nádvorí	79	11,85
						7	248	Zastavané plochy a nádvorí	162	24,30
									2642	396,30

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona o pôde, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy 0,15 €/m², podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku 396,30 € je vyjadrená k uvedeným podielom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávané pozemky KNC parcela č. 342/6, 213/6, 342/5, 213/7, 342/4, 213/8, 248, sa nachádzajú v zastavanom území obce Hrádok, slúžia ako časť ihriska a časti miestnej komunikácie, nie sú predmetom nájomnej zmluvy, nakoľko ich využíva obec – obec Hrádok.

Podľa predloženého listu vlastníctva, vyššie uvedené pozemky v časti C . ťarchy nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Hrádok, obec Hrádok, okres Nové Mesto nad Váhom, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresnému úradu v Novom Meste nad Váhom.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trenčíne, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

Ing. Rastislav Beňo
starosta obce

