

Dohoda o výške a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv

uzatvorená s odkazom na §35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a na ustanovenia
Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

I.

Účastníci dohody

1. Oprávnená strana:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

Odštepny závod Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín („OZ Trenčín“)

Osoba oprávnená k podpisu dohody: Ing. Róbert Kiš - vedúci OZ Trenčín

IČO: 36 038 351 IČ DPH: SK2020087982

IBAN: SK32 0200 0000 0000 0250 4202

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „oprávnená strana“)

2. Zaviazaná strana:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Turek, PhD. – predseda predstavenstva

Mgr. Vladimír Cipciar – podpredseda predstavenstva

Osoby oprávnené k podpisu na základe Poverenia č. 50/2018 z 10.08.2018

JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová- vedúca Tímu riadenia vlastníckych vzťahov

IČO: 36 361 518 DIČ : 2022189048 IČ DPH: SK2022189048

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I dňa 20.05.2006, Odd. Sa,
Vložka č. 3879/B

(ďalej len „zaviazaná strana“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok

II.

Predmet a účel dohody

1) Predmetom dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníkovi alebo správcovi lesného pozemku v zmysle § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení.

Oprávnená strana je správcom spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve nezisteného vlastníka pozemkov, parcela **C-KN č. 1868, druh pozemku lesný pozemok**, evidovaná na **liste vlastníctva č. 2469** a parcela **C-KN č. 3672, druh pozemku lesný pozemok**, evidovaná na **liste vlastníctva č. 3292**, obidva v **k.ú. Trenčianske Jastrabie**:

LV č.	Parcela C-KN	Plocha záberu (m ²)	Nezistený vlastník - časť B: LV	Vlastnícky podiel	Výmera podielu záberu (m ²)	Náhrada v EUR
2469	1868	880	Konečný Peter – B1	1/1	880	46,25
3292	3672	420	Hromníková Mária, r. Kyselicová – B1	1470/3180	194,2	11,13
			Kyselicová Mária – B2	20/3180	2,6	0,15
			Maršálek Štefan – B3	60/3180	8	0,45
			Pristachová Katarína – B4	750/3180	99	5,68
			Pristachová Katarína, r. Uherová – B5	20/3180	2,6	0,15
			Rehák Jozef – B6	20/3180	2,6	0,15
			Žáčik Vincent – B7	150/3180	19,8	1,14
			Žáčiková Emília – B8	150/3180	19,8	1,14
			Žáčiková Júlia, r. Ďurechová – B9	250/3180	33	1,89
			Žák Eliáš – B10	130/3180	17,2	0,98
			Žák Ignác – B11	30/3180	4	0,24
			Žák Jozef – B12	130/3180	17,2	0,98
	Spolu:	1 300			1 300	70,33

Oprávnenej strane patrí a bude jej zaviazanou stranou poskytnutá náhrada za obmedzenie vlastníckych práv z titulu vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov realizovaného nasledovne:

a) **dočasné vyňatie pozemku nezistených vlastníkov v rozsahu**

- časť parcely C-KN č. 1868 o výmere 880 m²
- časť parcely C-KN č. 3672 o výmere 420 m²

podľa znaleckého posudku č. 12/2019 (Ing. Ivan Greguš, 8.mája 4387/15, 921 01 Piešťany) zo dňa 21.07.2019 a prepočtu na spoluvlastnícky podiel.

Vyššie uvedené pozemky sú predmetom dočasného vyňatia z plnenia funkcií lesov z dôvodu záberu pre stavbu „TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“ na dobu 5 (päť) rokov, rozhodnutím Okresného úradu Trenčín Pozemkový a lesný odbor č. OU/TN-PLO-2019/028332-006 z 19.11.2019, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia 23.12.2019.

- 2) Oprávnená a zaviazaná strana sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Všeobecná hodnota náhrady bola vypočítaná znaleckým posudkom č. 12/2019 zo dňa 21.07.2019 (Ing. Ivan Greguš, 8.mája 4387/15, 921 01 Piešťany, znalec v odbore Lesníctvo, evidenčné číslo znalca 910946) na sumu 0,00 € z titulu, že pri prácach nedôjde k výrubu lesných drevín.
- 3) Konečná výška náhrady (vrátane dane z príjmu právnických osôb 21%) bola účastníkmi stanovená ako cena dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení s prihliadnutím na obmedzenie vlastníka pri využívaní pozemku vzhľadom na určenie podľa druhu pozemku v katastri nehnuteľností a na výšku náhrad za stratu mimoprodukčných funkcií lesov v celkovej sume

85,10 €.

III. Splatnosť náhrady

- 1) Podľa vnútropodnikových účtovných postupov oprávnenej strany na uplatňovanie DPH náhrada **nepodlieha DPH**. Dohodnutá čiastka finančnej náhrady vo výške 85,10 € bude zaviazanou stranou uhradená jednorázovo na základe faktúry vystavenej OZ Trenčín so splatnosťou do **21 dní odo dňa účinnosti tejto dohody**.
- 2) V prípade omeškania platby si oprávnená strana uplatní u zaviazanej strany pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV. Záverečné ustanovenia

- 1) Právny vzťah založený touto dohodou sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých oprávnená strana obdrží 2 exempláre a zaviazaná strana 2 exempláre.
- 3) Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky („centrálny register zmlúv“) v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 4) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v platnom znení účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 5) Účastníci si dohodu prečítali a prehlasujú, že jej obsahu porozumeli, že túto neuzavreli v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne: 12. 03. 2020

V Bratislave: 06-03-2020

Oprávnená strana

Zaviazaná strana

LESY SR, š.p. Banská Bystrica

Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Róbert Kiš

JUDr. Szabolcs Hodosy

Ing. Xénia Albertová