

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľom :

Názov: **Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže**

Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-177/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

Adresa sídla: Šagátova 1, 821 08 Bratislava

Korešpondenčná adresa: Šagátova ul. č. 1, 813 04 Bratislava 1

zastúpený: gen. Ing. Milan Ivan - generálny riaditeľ Zboru väzenskej a justičnej stráže

IČO: 00 212 008

DIČ: 2020801838

Bankové spojenie:

BIC:

IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných: plk. Ing. Jozef Lančarič, plk. Ing. Martin Križan
- rokovať vo veciach technických: pplk. Ing. Miroslav Valaštín, mjr. Ing. Peter Kiripolský (ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Názov: **SOARCH, s. r. o.**

Zapísaný: OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 59938/L

Adresa sídla: Bytčická 16, 010 01 Žilina

Korešpondenčná adresa: Bytčická 16, 010 01 Žilina

zastúpený: Ing. arch. Jozef SOBČÁK - konateľ

IČO: 47 370 092

IČ DPH: 20 23 843 019

DIČ: SK 20 23 843 019

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných: Ing. arch. Jozef Sobčák
- vo veciach technických: Ing. arch. Jozef Sobčák

(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) - je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo:

1.1.1 *Architektonická štúdia „Výstavba objektu na výkon trestu v ÚVV a ÚVTOS Žilina“* (ďalej len „architektonická štúdia“)

1.1.2 *Stavebný zámer verejnej práce „Výstavba objektu na výkon trestu v ÚVV a ÚVTOS Žilina“* (ďalej len „stavebný zámer“); (architektonická štúdia a stavebný zamer spoločne ďalej len „dielo“)

riadne a včas podľa ustanovení tejto Zmluvy a dodať ho objednávateľovi a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre výlučné potreby objednávateľa dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v súlade s ponukou zhotoviteľa podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

1.3. Ponukou zhotoviteľa je ním vyplnený návrh na plnenie kritérií, ktorý predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky na základe Výzvy na predkladanie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu č. GRZVJS-30/32-2020 (ďalej len „Výzva“).

Čl. II.

Rozsah realizácie diela

2.1. Zhotoviteľ dielo uvedené v čl. I. vykoná v rozsahu podľa Výzvy časť 3. Opis predmetu zákazky a v členení podľa Prílohy č.1 k Zmluve.

2.2. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci Výzvy.

2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela podľa podmienok stanovených v tejto Zmluve.

Čl. III.

Kvalita diela

3.1. Pri zhotovení diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto Zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.2. Dielo je vyhotovené v rozsahu dojednanom v tejto zmluve riadnym vykonaním činností, na ktoré sa zhotoviteľ zaviazal v Čl. I. tejto zmluvy.

Čl. IV.
Cena diela a nadobudnutie vlastníctva

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. II. je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Architektonická štúdia	4 100,00 Eur
Stavebný zámer	4 525,00 Eur
Cena bez DPH	8 625,00 Eur
DPH 20 %	1 725,00 Eur
Cena spolu, vrátane DPH	10 350,00 Eur

- 4.2. Cena je uvádzaná s DPH, platnou v čase uzatvorenia Zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne zmluvná cena upravená bez potreby uzatvárania dodatku k tejto Zmluve.
- 4.3. Cena podľa bodu 4.1 je považovaná za cenu konečnú, dohodnutú na základe Výzvy a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na akúkoľvek úhradu iných nákladov.
- 4.4. Pre prípad navyše prác sa zmluvné strany dohodli na ich ocenení na základe hodinových sadzieb uvedených v Prílohe č. 1 a primeraného počtu hodín potrebných na uskutočnenie navyše prác. Rozsah prác navyše a ich konečné ocenenie musia byť vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.
- 4.5. Výpočet ceny v bode 4.1 je stanovený vynásobením počtu kalkulovaných hodín a stanovenej priemernej hodinovej sadzby.
- 4.6. Dokumentácia potrebná na zhotovenie diela bude vypracovaná a odovzdaná objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v písomnej forme v šiestich vyhotoveniach a v elektronickej forme na CD nosiči v dvoch vyhotoveniach (vo formáte.doc – texty, .xls – tabuľkové časti, .pdf a .dwg – výkresová časť).
- 4.7. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Cena za ďalšie vyhotovenie bude stanovená vo výške reprodukčných a spracovateľských nákladov.
- 4.8. Dielo objednávateľ použije len pre svoju potrebu a na účely, pre ktoré bolo zhotovené. Dielo, ktoré je predmetom Zmluvy a ktoré bolo riadne zaplatené sa stáva vlastníctvom objednávateľa. Riadnym zaplatením za dielo prechádzajú na objednávateľa všetky majetkové práva zhotoviteľa ako autora diela.

Čl. V. Čas a miesto realizácie diela

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť a včas dodať dielo v rozsahu podľa tejto Zmluvy v nasledovných lehotách plnenia:
- 5.1.1 Čiastkové plnenie podľa čl. I. bodu 1.1. podbodu 1.1.1 (architektonická štúdia) v **lehote do 90 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
 - 5.1.2 Čiastkové plnenie podľa čl. I. bodu 1.1. podbodu 1.1.2 (stavebný zámer) v **lehote do 60 kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia architektonickej štúdie.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu diela.
- 5.3. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy.
- 5.4. Miestom dodania predmetu Zmluvy je:
Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže
Adresa sídla: Šagátova 1, 821 08 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Šagátova ul. č. 1, 813 04 Bratislava 1
- 5.5. Dielo je zrealizované riadnym zhotovením a odovzdaním celého diela (architektonická štúdia a stavebný zámer) objednávateľovi v dojednanom rozsahu. Odovzdaním sa rozumie protokolárne odovzdanie s potvrdením objednávateľa o prevzatí čiastkového plnenia diela podľa bodu 5.1.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru po vypracovaní a dodaní čiastkového plnenia diela podľa čl. I. bodu 1.1 podbodov 1.1.1 a 1.1.2. Prílohou faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní od jej obdržania. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej čiastkovej faktúry do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 90 % z fakturovanej sumy s DPH.
- 6.4 Objednávateľ z vystavenej faktúry zadrží 10 % z fakturovanej sumy. Zadržaná suma bude vyplatená zhotoviteľovi po odstránení prípadných drobných väd a nedostatkov diela a odsúhlasení objednávateľom.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade povinnosti zhotoviteľa platiť sankcie, bude zádržná suma podľa bodu 6.4 znížená o výšku sankcií.

- 6.6 Objednávateľ nie je s platením faktúr v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou.

Čl. VII. Súčinnosť objednávateľa

- 7.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo na základe odovzdaných podkladov objednávateľa v rámci Výzvy, dohôd zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadrení verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie zmluvných povinností zhotoviteľa.
- 7.3 Objednávateľ poskytne súčinnosť zhotoviteľovi najneskôr do siedmich pracovných dní od doručenia jeho výzvy. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

Čl. VIII. Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa ustanovení tejto Zmluvy pri dodržaní všetkých príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdávania objednávateľovi a za vady vzniknuté, resp. nedorobky zistené po odovzdaní diela.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.4 Pre prípad vady diela, resp. zistených nedorobkov, dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom písomnou formou, najneskôr však do 15 pracovných dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou, faxom a zároveň listovou zásielkou.
- 8.5 Ak vada diela je príčinou škody vzniknutej objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.

Čl. IX. Sankcie

- 9.1 Za nesplnenie termínov na dodanie diela podľa čl. V. si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny časti diela, s ktorou je zhotoviteľ v omeškaní za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.2 Za neodstránenie vady diela, resp. zistených nedorobkov v lehote podľa čl. VIII. bodu 8.4 si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny časti diela, ktorá má vady, resp. zistené nedorobky, a to za každý, aj začatý deň omeškania zhotoviteľa s ich odstránením.

- 9.3 Uhradenie zmluvnej pokuty podľa bodov 9.1 a 9.2 sa zrealizuje tak, že objednávateľ zníži čiastku zo zadržanej sumy (čl. VI. bod 6.4 a 6.5) o výšku uplatnenej zmluvnej pokuty; o tejto skutočnosti informuje zhotoviteľ. V prípade, že výška zmluvnej pokuty bude presahovať zadržanú sumu, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu, resp. jej zostávajúcu časť najneskôr do 15 kalendárnych dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej úhradu.
- 9.4 Za neuhradenie faktúry v termíne splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňala všetky náležitosti, si zhotoviteľ môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,1 % z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Čl. X.

Zánik zmluvy pri jej podstatnom porušení

- 10.1 Podstatným porušením Zmluvy sa rozumie porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z čl. I. bodu 1.1 a čl. V. bodu 5.1.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru ani v dodatočnej lehote (určenej zhotoviteľom) po uplynutí lehoty uvedenej v čl. VI. bode 6.3.
- 10.3 Pri podstatnom porušení zmluvy má oprávnená strana právo okamžite odstúpiť od zmluvy, ak to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela.

Čl. XI.

Osobitné ustanovenia

- 11.1 Objávateľ sa zaväzuje použiť dielo výlučne pre potreby vyplývajúce z tejto Zmluvy a v súlade s ustanoveniami zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí s využitím diela pre ďalšie potreby objednávateľa v rozsahu potrebnom pre potreby vypracovania projektovej dokumentácie a pre realizáciu – *Výstavby objektu na výkon trestu v ÚVV a ÚVTOS Žilina*.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy dielo, podklady a informácie získané pri plnení predmetu Zmluvy nekopírovať a neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím diela vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.

Čl. XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.2 Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií: Vypracovanie dokumentácie Architektonická štúdia „Výstavba objektu na výkon trestu v ÚVV a ÚVTOS Žilina“ a Stavebný zámer verejnej práce „Výstavba objektu na výkon trestu v ÚVV a ÚVTOS Žilina“ tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

- 12.3 Zmeny a doplnky Zmluvy, ktoré majú vplyv na dielo, termín alebo cenu možno uskutočniť len písomným dodatkom k tejto Zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do doby riadneho odovzdania a prevzatia diela. Skončenie platnosti Zmluvy sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií a nárokov objednávateľa na odstránenie väd diela.
- 12.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 12.8 Zmluva je u objednávateľa evidovaná pod číslom GR ZVJS-30-4/32-2020 a u zhotoviteľa pod číslom/2020.

V Bratislave, dňa 12.03.2020

V Žiline, dňa 12.03.2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

gen. Ing. Milan Ivan

generálny riaditeľ

Zboru väzenskej a justičnej stráže

.....

Ing. arch. Jozef Sobčák