

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme bytu zo dňa 22.10.2020.

uzatvorenej medzi týmito zmluvnými stranami:

prenajímateľ: **Mesto Bojnice**
so sídlom: Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice
v zastúpení: MVDr. Ladislav Smatana, primátor mesta
IČO: 00318001
bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK96 0200 0000 0000 1722 3382
(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomca: **Ing. Jozef Takács**
nar.: , rod. č.:
trvalým pobytom: 972 01 Bojnice, Školská 369/40-9
bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN:
(ďalej len nájomca)

I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa **mení**:
ustanovenie Článku 4 bod 1 Zmluvy o nájme bytu č. 40/9 zo dňa 22.10.2020 s účinnosťou od 1.11.2023 a to nasledovne:

„Byt uvedený v Článku 2 tejto zmluvy sa prenájima na dobu **u r č i t ú od 1. novembra 2023 do 31. októbra 2026**, t. j. na 3 roky s možnosťou predĺženia max. o 3 roky“.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa **doplňa**:
ustanovenie Článku 7 Zmluvy o nájme bytu č. 40/9 zo dňa 22.10.2020 s účinnosťou od 1.11.2023 o bod 14, ktorý znie takto: Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že nájomný byt alebo jeho časť nie je oprávnený prenechať do podnájmu tretej osobe.

II.

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Bojniciach, dňa 17.10.2023

.....
nájomca
Ing. Jozef Takács

.....
prenajímateľ
MVDr. Ladislav Smatana
primátor mesta