

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného
zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Stredná odborná škola drevárska
Lučenecká cesta 17
960 46 Z V O L E N

Zastúpený : Ing. Pavel Laššák – riaditeľ školy
Konať vo veciach technických: Ing. Pavel Klimo – zástupca pre školský internát

IČO : 37 956 469
DIČ : 2021881081
IČDPH : neplátca
Tel. kontakt : 0905 621 348
e-mail : si@skolskyinternat.sk

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ : ELEVATOR SERVIS, s. r. o.
Nové Kalištie 9, 974 01 Banská Bystrica

zastúpený : Roman Štulajter, konateľ (0905 365 177)
IČO : 36 045 641
DIČ : 2 0 2 0 0 8 8 8 0 7
IČDPH : SK 2 0 2 0 0 8 8 8 0 7
bank. spoj : VUB, a.s. B.Bystrica
číslo účtu : 1869991554 / 0200
telefón/fax : 048 / 414 88 89
e-mail : elevator@stonline.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

1. Vykonávanie a zabezpečovanie servisnej činnosti na výťahoch v internáte Lučenecká cesta 17, Zvolen

v rozsahu povinností udržiavania 2ks osobný výťah a 1ks malý nákladný výťah v prevádzkyschopnosti vyplývajúcej z ustanovení platnej legislatívy v SR vzťahujúcich sa na vyhradené zdvíhacie zariadenia v zmysle tejto zmluvy. (zákon 124/2006, vyhl. 508/2009)

1.1. servisná činnosť sa člení na:

- a) opakované odborné prehliadky výťahov podľa STN 27 4002 (štvrtročne, resp. polročne)
- b) opravy-odstránenie závad po revízii, resp. prehliadke, skúške výťahu
- c) opravy po zásahu treťou osobou
- d) opravy po živelných pohromách (zásah blesku, požiar, potopa a pod.).

1.2. Vykonávanie odborných skúšok výťahov (trojročné revízie)

1.3. Odborná výpomoc(asistencia) pri opakovaných úradných skúškach

1.4. Vykonávanie kompletných stredných opráv

1.5. Vykonávanie kompletných generálnych opráv (GO).

1.6. Vykonávanie kompletných rekonštrukcií.

2. Práce uvedené v bode 1.1b),c),d) a 1.2 až 1,6 s materiálovými nákladmi zhotoviteľ vykoná len na základe predchádzajúcej objednávky a odsúhlasení ceny objednávateľom.

3. Hodinová zúčtovacia sadzba (HZS) za vykonanie prác je **24,- € bez DPH** za 1 hod. práce na zamestnanca. V prípade Prác trvajúcich do 30 minút, bude zhotoviteľ účtovať len alikvotnú časť hodinovej zúčtovacej sadzby.

SOŠ drevárska Zvolen	
Dátum: 24.10.2023	POŠTA
Číslo záznamu: 760	Číslo spisu: 508
Prílohy:	Vybavuje: EÚ

III. Cena

1. Cena za odbornú prehliadku osobného výťahu je stanovená ako pevná vo výške **49,- € bez DPH** a odborná prehliadka malého nákladného výťahu je stanovená ako pevná vo výške **32,- € bez DPH**.
2. Cena za odbornú skúšku výťahu (čl. 1,2 predmetu ZoD) a cena za asistenciu pri opakovanej úradnej skúške (čl. 1,3 predmetu ZoD) bude stanovená v aktuálnom čase formou cenovej ponuky zo strany zhotoviteľa a následnou objednávkou zo strany objednávateľa, ktorú potvrdí zhotoviteľ písomne a doručí elektronicky objednávateľovi.
3. V zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov je cena za odbornú prehliadku a HZS je stanovená dohodou ako cena pevná, ktorú možno meniť len s písomným súhlasom oboch zmluvných strán

IV. Platobné podmienky

1. Cenu za dielo zaplatí objednávateľ do 14 dní od doručenia faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu. V prílohe faktúry musia byť doklady preukazujúce náklady za výkony a režijné náklady potvrdené zástupcom objednávateľa (objednávky, pracovné listy, výdajky).
2. Ak faktúra nebude mať charakter daňového dokladu alebo nebude v súlade s podmienkami tejto zmluvy, má objednávateľ právo vrátiť ju v termíne splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne plynúť jej dorúčením objednávateľovi.

V. Miesto plnenia

1. Dohodnutý predmet zmluvy plní zhotoviteľ na výťahu v internáte a kuchyni na Lučeneckej ceste 17, Zvolen.

VI. Práva a povinnosti účastníkov

A) Zhotoviteľ je povinný:

1. Zabezpečiť trvalú prevádzkyschopnosť výťahov zverených mu objednávateľom s výnimkou času nevyhnutne potrebného na výkon servisného úkonu, a to i v prípade, že objednávateľ nemá dostatok prostriedkov na úhradu väčšej opravy.
2. Mat nepretržite zabezpečenú trvalú odbornú spôsobilosť a oprávnenie na výkon činností uvedených v článku II tejto zmluvy vrátane svojich zamestnancov.
3. Na plnenie predmetu tejto zmluvy používať len materiály, náhradné diely, pomôcky a pracovné prostriedky s príslušnou certifikáciou podľa platnej legislatívy.
4. Bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na riadne a kvalitné plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, najmä zmeny právnej formy, štatutárnych zástupcov, bankového spojenia, začiatok správneho konania, návrhy na konkurz alebo na likvidáciu a pod.
5. Vykonávať zmluvný servis a opravy na zverenom výťahu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
6. viesť presnú evidenciu výkonov a dodávok, vykonávať ich len s predchádzajúcim súhlasom zástupcu objednávateľa a nechať mu ich potvrdiť najneskôr do 5. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.
7. Zabezpečovať pravidelné vykonávanie odborných prehliadok a revízií výťahu a jeho elektrických zariadení, a na ich základe odstraňovať zistené závady, vykonávať opravy v súlade s platnými vyhláškami, normami a predpismi výrobcu výťahu.
8. Zabezpečovať opravy a dodávky materiálu a náhradných dielov len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
9. Zaisťovať si príslušný materiál a náhradné diely na vykonávanie údržby a opráv a mať vždy na sklade minimálne potrebné zásoby.
10. Udržiavať čistotu v strojovni a šachte výťahu, nenechávať v nich nepotrebný materiál.
11. Okamžite oznámiť objednávateľovi odstavenie výťahu z prevádzky a príčinu odstávky. Zhotoviteľ môže odstaviť výťah z prevádzky len v prípade, že je potrebné odstrániť také zistené nedostatky, ktoré ohrozujú bezpečnosť ďalšej prevádzky alebo by mohli spôsobiť vážne poškodenie výťahového zariadenia alebo jeho súčasti.
12. Okamžite hlásiť prevádzkové nehody vzniknuté v súvislosti s prevádzkou výťahu objednávateľovi a orgánom určeným platnou legislatívou.
13. Zaisťovať, aby opatrenia pre zabezpečenie bezpečnej prevádzky výťahu nariadené dozornými orgánmi boli vykonané v stanovených termínoch.
14. Nahlásiť objednávateľovi zistenú nefunkčnosť osvetlenia priestorov mimo výťahu, ktoré súvisí s jeho bezpečnou prevádzkou.
15. Najneskôr k poslednému dňu zmluvného prevádzkovania výťahu tento odovzdať objednávateľovi alebo ním určenému prevádzkovateľovi, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne inak.

B) Objávateľ je povinný:

1. Zaisťovať zhotoviteľovi prístup k technickej dokumentácii výťahu, vstup do budovy so zvereným výťahom a do strojovne výťahu a vytvoriť podmienky pre riadny výkon servisnej činnosti, ktoré je spravodlivé požadovať od zhotoviteľa.
2. Bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na riadne a kvalitné plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, najmä zmeny právnej formy, štatutárnych zástupcov, bankového spojenia, začiatok správneho konania, návrhy na konkurz alebo na likvidáciu a pod.
3. V spolupráci so zhotoviteľom v trojmesačných intervaloch hodnotiť kvalitu servisných činností, prijímať a realizovať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a na zlepšenie kvality.

4. Spolupracovať so zhotoviteľom a poskytovať mu súčinnosť potrebnú pre kvalitné a dočasné vykonávanie predmetu zmluvy.

VII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác a dodávok v zmysle tejto zmluvy, platných noriem STN, EN a súvisiacich predpisov o prevádzkovaní výťahov
2. Záručná doba na práce uvedené v čl. II tejto zmluvy je 24 mesiacov
3. Záručná doba na dodaný a použitý materiál je 24 mesiacov. ak sa v konkrétnom prípade nedohodne záručná doba dlhšia.
4. Záručná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni odovzdania výkonu. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vykonaných prác a dodaného materiálu od odovzdania výkonu až do skončenia záručnej doby a na základe písomnej reklamácie objednávateľa odstráni vadu bezplatne a bez zbytočného odkladu ihneď po doručení reklamácie alebo v termíne, ktorý určí objednávateľ podľa rozsahu a závažnosti vady, pokiaľ s objednávateľom nedohodne iný termín.
5. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené:
 - mechanickým poškodením cudzou osobou alebo vandalizmom
 - živelnými pohromami
 - nedostatočnou kvalitou el. sietí, na ktoré je zariadenie pripojené
 - odcudzením prvkov alebo ich častí
 - používaním zariadenia v rozpore s ustanoveniami STN 27 4002, súvisiacich STN, Vyhl. SÚBP SR č 508/2009 Z. z o prevádzkovaní výťahov a návodom na obsluhu a prevádzku od dodávateľa výťahu

VIII. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín pre vykonanie servisnej činnosti podľa ustanovení tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 2% z ceny za dotknuté výťahy za príslušný štvrtrok.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

IX. Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov i osôb zdržiavajúcich sa v blízkosti miesta, kde sa vykonávajú práce podľa tejto zmluvy a opatrenia na zaistenie protipožiarnej bezpečnosti počas vykonávania týchto prác
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť škody, ktoré jeho zavinením v súvislosti s plnením predmetu zmluvy vzniknú na majetku objednávateľa.
3. Objednávateľ má právo priebežne kontrolovať kvalitu a rozsah vykonávaných prác a použitého materiálu, pričom zhotoviteľ je povinný spolupracovať.
4. V prípade ukončenia zmluvy je zhotoviteľ povinný odovzdať výťah objednávateľovi alebo ním určenému prevádzkovateľovi najneskôr v deň skončenia platnosti zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **1 roka**. Výpovedná lehota je **1 mesiac**. Každá zmluvná strana je povinná výpoveď podať písomne a doporučené poštou. Doba výpovede začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po dátume odoslania písomnej výpovede so zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť **01.11.2023**.
3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ stratí oprávnenie na vykonávanie prác uvedených v predmete tejto zmluvy alebo po závažnom porušení alebo po opakovanom porušení zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa. Za závažné porušenie povinností zo strany zhotoviteľa sa považuje také porušenie povinností, v dôsledku ktorého jeho zavinením došlo k úrazu osôb používajúcich výťah alebo došlo k ohrozeniu bezpečnosti a zdravia týchto osôb,
4. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, pokiaľ mu objednávateľ znemožní riadne a včas plniť zmluvné povinnosti alebo mu opakovaně v plnej výške nezaplatí riadne a včas doručené oprávnené faktúry za vykonané práce a dodávky.
5. Za opakované porušenie povinností sa považuje najmenej druhé porušenie povinností počas ostatných 180 uplynulých kalendárnych dní.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Zmluva sa uzatvára v dvoch rovnopisoch, pričom každá so zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
8. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť vyjednávaním s cieľom dosiahnuť dohodu o vyriešení sporu. V prípade, že sa dohoda nedosiahne v lehote do 15 dní od termínu prvého jednania, môže ktorákoľvek zmluvná strana podať návrh (žalobu) na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušný súd je súd v mieste objednávateľa.
10. Vykonané práce napísané na pracovnom liste odsúhlasí zodpovedný pracovník určený štatutárnym zástupcom, resp štatutárny zástupca osobne. Pri príchode do budovy je povinnosťou servisných pracovníkov zhotoviteľa nahlásiť príchod. Zodpovedný pracovník im odovzdá kľúče od výťahovej strojovne. Po ukončení prác na výťahoch kľúče musia odovzdať späť.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevyhovujúcich podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
12. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť dohodou alebo výpoveďou. Výpoveď túto zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana písomne bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začína plynúť dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi tejto zmluvy.

Vo Zvolene dňa :

14.10.2023

Stredná odborná škola drevárskú
Lučenecká cesta 2193/17
ZVOLEN
11.10.2023

Za objednávateľa:

V Banskej Bystrici dňa : 23.10.2023

Za zhotoviteľa:

ELEVÁ
BOBCHO
BANSKÁ
BYSTRICA

S.T.O.
PENIE.
STRICA