

## Z M L U V A č. 231968 08U02

### o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu

(ďalej len „Zmluva“)

- 1. Veriteľ:** **Environmentálny fond**
- Sídlo: Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava
- IČO: 30 796 491
- DIČ: 202 192 5774
- Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
- Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051
- SWIFT: SPSRSKBA
- (ďalej len „**Veriteľ**“)

**a**

- 2. Dlžník** **Mesto Púchov**
- Sídlo: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
- IČO: 00 317 748
- Štatutárny zástupca: JUDr. Katarína Heneková
- Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
- Číslo účtu vo formáte IBAN: SK83 7500 0000 0040 2263 4918
- SWIFT: CEKOSKBX
- (ďalej len „**Dlžník**“ spoločne s Veriteľom aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**Zmluvná strana**“).

#### Preambula

Kedže:

1. Dlžník má záujem o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru;
2. Dlžník prejavil svoj záujem v žiadosti o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. 231968 zo dňa 04.05.2023 (ďalej len „**Žiadosť o podporu vo forme úveru**“),
3. Veriteľ (Environmentálny fond) je subjekt zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o Environmentálnom fonde**“) na uskutočňovanie štátnej podpory starostlivosti o životné prostredie;

4. v zmysle Žiadosti o podporu vo forme úveru a na základe rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu č. 231968/2023 zo dňa 26.06.2023, vydaného v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde (ďalej len „**Rozhodnutie ministra**“) Veriteľ poskytne Dlžníkovi podporu vo forme úveru;

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu v zmysle ustanovení § 497 a nasledujúcich Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a ustanovení § 9 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde, v súlade so zákonom č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci) (ďalej len „**Zákon o štátnej pomoci**“, takto uzavretá zmluva o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu ďalej len ako „**Zmluva**“) v nasledovnom znení.

### Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť Veriteľa poskytnúť Dlžníkovi na základe jeho žiadosti podporu vo forme úveru (ďalej len ako „**Úver**“) na činnosti zamerané na dosiahnutie cieľov štátnej environmentálnej politiky

do výšky **206 900 EUR**

(slovom: dvestošesťtisícdeväťsto eur a 0 centov),

a to podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zodpovedajúca povinnosť Dlžníka poskytnuté finančné prostriedky riadne a včas vrátiť spolu s príslušenstvom podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a splniť aj ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

2. Dlžník je ďalej povinný plniť aj záväzky vyplývajúce z Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Veriteľom a Dlžníkom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Dohoda o vyplňovacom práve**“.)
3. Dlžník akceptuje Veriteľom požadované zabezpečenie Úveru vo forme uzavretia Dohody o vyplňovacom práve a pravidiel prípadného výkonu zabezpečenia Úveru.

### Článok II. Špecifikácia Úveru, účel použitia Úveru

1. Úver sa poskytuje Dlžníkovi na dobu **10 rokov**, (120 splátok).
2. Úver podľa tejto Zmluvy **nie je štátnou pomocou** v zmysle pravidiel o štátnej pomoci podľa Zákona o štátnej pomoci.
3. Veriteľ poskytuje Dlžníkovi Úver na dohodnutý účel, ktorým je realizácia projektu: „**Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ Slovanská so zmenou účelu užívania na detské jasle**“ tak, ako bol podrobne špecifikovaný v Žiadosti o podporu formou úveru (ďalej len „**Projekt**“) a v tomto odseku
- a) Názov projektu (účel úveru): **Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ Slovanská so zmenou účelu užívania na detské jasle**
- Miesto realizácie projektu: **Púchov**
- Okres: **Púchov**

- b) Stavebné povolenie povoľujúce realizáciu projektu č.: 2021/339-2-TS1-20  
 Zo dňa: 26.10.2021  
 Vydané (kým): Obec Visolaje  
 Právoplatné dňa: 24.11.2021

Projektová dokumentácia  
 vypracovaná (kým):

archiCENTRUM s.r.o., ul. F. Urbánka 797, 020 01  
 Púchov, Ing. arch. Vladimír Gašpárek

Názov :

Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ  
 a MŠ Slovanská so zmenou účelu užívania na  
 detské jasle.

Dátum:

08/2020

- c) Termín realizácie Projektu: 2023

- d) Výška celkových rozpočtovaných nákladov na projekt: 511 690 EUR

- e) Popis realizácie projektu: Spolufinancovanie a neoprávnené výdavky projektu financované z NFP, IROP – Z-302021BQG6-211-78. Zateplenie objektu detských jasli.

Uvedené činnosti a práce budú realizované v súlade s rozpočtom Projektu (príloha č. 2 Zmluvy).

Opis činností a prác špecifikovaných v tomto bode bude realizovaný v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v článku II. ods. 3 tejto Zmluvy, zmluvy overenej príslušným orgánom povoľujúcim realizáciu Projektu a zároveň podľa stavebného povolenia uvedeného v článku II. ods. 3 tejto Zmluvy.

V prípade akýchkoľvek pochybností Zmluvných strán pri výklade rozsahu a opisu činností a prác, ktoré majú byť vykonané v rámci Projektu, financovanie ktorých je účelom poskytnutia úveru podľa tejto Zmluvy, sú Zmluvné strany viazané aj špecifikáciou Projektu uvedenou v Žiadosti o podporu vo forme úveru.

- f) Dodávateľ Projektu: MIPE Invest, s.r.o.  
 Sídlo: P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín  
 IČO: 36 837 075  
 Registrácia: V Obchodnom registri Okresného súdu Žilina  
 Oddiel: Sro Vložka č. 19518/L  
 Zmluva o dielo  
 zo dňa : 08.03.2023  
 Dodatok č. 1 k zmluve o dielo: 29.09.2023

Dižník sa zaväzuje použiť poskytnutý Úver len na tento účel, v súlade s touto Zmluvou, Zákom o Environmentálnom fonde a inými právnymi predpismi a dokumentmi, na ktoré táto Zmluva odkazuje.

4. Dokument označený ako „Podmienky špecifikácie podpory formou úveru“ vydaný Veriteľom v súlade so Zákom o Environmentálnom fonde, na základe ktorých Dižník podal Žiadosť o podporu formou úveru, je pre Dižníka záväzný (ďalej len „**Špecifikácia**“) a Dižník sa zaväzuje ju v plnom rozsahu dodržiavať. Porušenie ktorejkoľvek podmienky zmluvy stanovenej v Špecifikácii sa pre účely tejto Zmluvy považuje za podstatné porušenie zakladajúce právo Veriteľa od tejto Zmluvy odstúpiť.

### Článok III. Podmienky čerpania Úveru

1. Čerpanie poskytnutej podpory formou úveru zo strany Dlžníka si Zmluvné strany dohodli v termíne najneskôr do **31.01.2024** (ďalej len „**Posledný deň lehoty na poskytnutie úveru**“), a to na základe prílohy č. 3.
2. Podmienkou čerpania Úveru je splnenie nasledovných povinností Dlžníkom:
  - a) uzatvoriť Dohodu o vyplňovacom práve;
  - b) zabezpečiť, aby Dohoda o vyplňovacom práve nadobudla platnosť a účinnosť;
  - c) predložiť Veriteľovi vlastnú blankozmenku bez protestu vystavenú Dlžníkom, pre účely úschovy;
  - d) predložiť Veriteľovi písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády SR o zverejnení Zmluvy s jej prílohami a súčasťami, ako aj Dohody o vyplňovacom práve s jej prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle platných právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať;
  - e) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Úveru;
  - f) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania;
  - g) predložiť vyjadrenie hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení;
  - h) predkladať Veriteľovi kópie faktúr (alebo iných účtovných dokladov zodpovedajúcich zákonu č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov), spolu s kópiou súpisov vykonaných prác a dodávok (ďalej len „**Doklady**“), ktorými hodnoverne a bez akýchkoľvek pochybností preukáže použitie Úveru na účel dohodnutý v tejto Zmluve, teda na realizáciu Projektu; predkladané Doklady musia byť bez nedostatkov.
3. V prípade nedoručenia uvedených dokumentov v zmysle článku III, ods. 2 tejto Zmluvy zo strany Dlžníka Veriteľovi sa Veriteľ nemôže dostať do omeškania s povolením čerpania poskytnutej podpory formou úveru. Zároveň, ak Dlžník nedoručí Veriteľovi uvedené dokumenty najneskôr jeden (1) mesiac pred Dátumom čerpania, je Veriteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, následkom čoho Dlžníkovi zaniká právo na poskytnutie podpory formou úveru schválenej Rozhodnutím ministra.
4. Podmienkou čerpania Úveru Dlžníkom je okrem iného aj výber dodávateľa na realizáciu Projektu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“), ak je Dlžník osobou povinnou používať postupy zadávania zákaziek podľa Zákona o verejnom obstarávaní.
5. Dlžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť nasledovné priebehové podmienky voči Veriteľovi:

- a) predkladať EF rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstvom Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a
  - b) predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
  - c) predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
  - d) Dlžník je povinný najneskôr v lehote do dvoch mesiacov odo dňa ukončenia realizácie projektu predložiť a doručiť fondu doklad preukazujúci odovzdanie a prevzatie zrealizovaného projektu financovaného z poskytnutého úveru, a
  - e) dlžník je povinný predložiť záverečnú správu o priebehu realizácie projektu, ktorá musí obsahovať detailný opis činností, prác realizovaných príjemcom podpory v rámci oprávneného obdobia a tento opis musí byť v súlade so zmluvou.
6. Ak Dlžník nepredloží Veriteľovi Doklady, alebo ak predloží Dokumenty s nedostatkami, nebude Veriteľ v omeškaní s uvoľňovaním Úveru; v takom prípade nárok Dlžníka na čerpanie nevyplatenej časti Úveru zaniká, ak sa na základe písomnej žiadosti Dlžníka nedohodnú s Veriteľom inak.
  7. Dlžník sa tiež zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa neprevedie na inú osobu alebo iným spôsobom nescudzí veci získané, resp. zhodnotené z Veriteľom poskytnutého Úveru, a to až do doby úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.

#### Článok IV. Úroková sadzba

1. Veriteľ poskytuje Úver s dohodnutou úrokovou sadzbou vo výške **0,1 % p. a.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prvým dňom úročenia poskytnutého Úveru je deň prvého čerpania Úveru, resp. jeho časti Dlžníkom. Prvým dňom čerpania Veriteľom poskytnutého Úveru sa na účely tejto Zmluvy rozumie deň, kedy boli finančné prostriedky Veriteľom v súlade s touto Zmluvou riadne odpísané z účtu Veriteľa na účet Dlžníka, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
3. Veriteľ uvoľňuje Dlžníkovi Úver na základe Dokumentov doručených Dlžníkom, za predpokladu splnenia všetkých podmienok čerpania Úveru stanovených v tejto Zmluve, najmä nie však výlučne článku III. a súčasne ak z predložených Dokladov nevyplýva, že Dlžník používa Úver v rozpore s účelom dohodnutým v článku II. tejto Zmluvy.

#### Článok V. Spôsob splácania Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník bude Úver splácať vo forme **mesačných splátok** istiny na bankový účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy; a pri platbe použije **variabilný symbol: 101231968, konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:

- a) prvú splátku istiny v zmysle splátkového kalendára splatnú v mesiaci, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru (ďalej ako „**Prvá splátka istiny Úveru**“);
  - b) ostatné splátky istiny nasledujúce po Prvej splátke istiny Úveru platiť v pravidelných mesačných intervaloch určených v splátkovom kalendári, až do zaplatenia celej sumy Úveru, a to vždy najneskôr do **25.** dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
2. Dlžník berie na vedomie, že Veriteľ vystaví pre Dlžníka splátkový kalendár splácania istiny Úveru, a to v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru, v ktorom Veriteľ zohľadní celkovú výšku Dlžníkom čerpanej časti istiny Úveru a dobu splácania Úveru v zmysle čl. II tejto Zmluvy. V rámci splátkového kalendára bude určený termín úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva(ďalej ako „**Konečná splatnosť úveru**“).
  3. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy je Dlžník povinný platiť Veriteľovi aj splátky úroku Úveru; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 202231968, konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie splátok úroku Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
    - a) prvú splátku úroku Úveru za obdobie odo dňa účinnosti Zmluvy do Posledného dňa lehoty na poskytnutie úveru v termíne splatnosti Prvej splátky istiny Úveru;
    - b) ostatné splátky úroku Úveru za každý príslušný kalendárny rok (od 1.1. – 31.12.) splácania Úveru v zmysle splátkového kalendára v termíne splatnosti raz ročne najneskôr do 25.12. príslušného kalendárneho roku.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že Veriteľ oznámi výšku jednotlivých splátok úroku Úveru Dlžníkovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred ich splatnosťou.
  5. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy, môže Dlžník splácať Veriteľovi Úver aj mimoriadnymi splátkami, za predpokladu, že Dlžník písomne požiada Veriteľa o túto možnosť, s uvedením výšky mimoriadnej splátky a termínu jej uskutočnenia a Veriteľ takúto mimoriadnu splátku na základe doručenej písomnej žiadosti Dlžníka Dlžníkovi povolí; Dlžník je oprávnený zaplatiť mimoriadnu splátku Úveru až po doručení súhlasu Veriteľa s uskutočnením mimoriadnej splátky.
  6. Jednotlivé splátky istiny a úrokov sa považujú za zaplatené okamihom ich pripísania na účet Veriteľa; Dlžník sa zaväzuje vykonávať úhrady splátok tak, aby každá splátka bola pripísaná na účet Veriteľa najneskôr v deň jej splatnosti.
  7. Ak Dlžník nebude schopný riadne a včas platiť splátky dohodnuté v tejto Zmluve, je povinný v dostatočnom predstihu o tom upovedomiť Veriteľa, s uvedením o akú splátku či splátky ide, dôvodom, pre ktorý nebude schopný túto splátku či splátky riadne a včas zaplatiť, ako aj s navrhovaným spôsobom riešenia vzniknutého stavu. Veriteľ následne zhodnotí Dlžníkom navrhované riešenie a rozhodne o jeho prijatí či odmietnutí a v závislosti od tohto rozhodnutia uskutoční príslušné úkony v zmysle podmienok, za akých bol Úver Dlžníkovi poskytnutý.
  8. Nároky Veriteľa voči Dlžníkovi sa budú uspokojovať priebežne, vždy od najskôr splatnej pohľadávky – a to v nasledovnom poradí: 1. všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2. úroky z omeškania, 3. úroky, 4. istina po lehote splatnosti a 5. istina.
  9. Ak splatnosť akejkoľvek splátky podľa tejto Zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je takáto splátka splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

## Článok VI. Zabezpečenie Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa voči Dlžníkovi (vrátane ich príslušenstva) vyplývajúcich z tejto Zmluvy vystaví Dlžník v prospech Veriteľa vlastnú blankozmenku podľa Dohody o vyplňovacom práve, a to najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy.

## Článok VII. Postup pri nedodržaní dohodnutých podmienok

1. Nedodržanie alebo porušenie ktorejkoľvek z podmienok poskytnutia Úveru a/alebo jeho čerpania či splácania uvedených v tejto Zmluve sa v zmysle ustanovení § 31 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o rozpočtových pravidlách**“) považuje za porušenie finančnej disciplíny.
2. Dlžník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru neplní alebo porušuje dohodnuté zmluvné podmienky alebo postupuje v rozpore so Zákonom o rozpočtových pravidlách, Zákom o verejnom obstarávaní alebo s akýmkoľvek iným všeobecne záväzným platným právnym predpisom, je Veriteľ oprávnený v ktoromkoľvek štádiu čerpania Úveru jeho čerpanie zastaviť; o zastavení čerpania Úveru je Veriteľ povinný Dlžníka informovať.
3. Dlžník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru a/alebo ich použití poruší finančnú disciplínu niektorým zo spôsobov uvedených v ustanoveniach § 31 ods. 1 Zákona o rozpočtových pravidlách, môže byť takéto porušenie finančnej disciplíny predmetom sankcionovania zo strany Veriteľa v zmysle ustanovení § 31 Zákona o rozpočtových pravidlách, a to v závislosti od druhu a charakteru konkrétneho spôsobu porušenia finančnej disciplíny.
4. Dlžník berie na vedomie, že prostriedky získané z Úveru je povinný uhradiť dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa ich pripísania na účet Dlžníka. Porušenie tejto povinnosti je považované za porušenie finančnej disciplíny v zmysle ustanovení Zákona o rozpočtových pravidlách. Splnenie tejto povinnosti Dlžník preukáže tým, že do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa vykonania úhrady finančných prostriedkov dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu predloží Veriteľovi výpis z účtu preukazujúci riadne a včasné splnenie uvedenej povinnosti.
5. Ak Dlžník nezaplatí akúkoľvek splátku istiny vo výške a v termíne podľa článku V ods. 1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky istiny, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 303231968, konštantný symbol: 1318.**
6. Ak Dlžník nezaplatí akúkoľvek splátku úrokov vo výške a v termíne podľa čl. V ods. 3 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky úrokov, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 404231968, konštantný symbol: 1318.**

7. Ak počas trvania tejto Zmluvy nebude Dlžník riadne a včas plniť svoje záväzky voči Veriteľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo ktoré vzniknú z titulu právnymi predpismi stanovených platieb, poplatkov, odvodov či pokút a Dlžník v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Veriteľa nepreukáže, že tieto svoje záväzky voči Veriteľovi riadne splnil, je Veriteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy a zároveň požadovať od Dlžníka zaplatenie celého zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva jednorazovo.
8. Príslušenstvom istiny sa pre účely tejto Zmluvy rozumejú úroky v plnej zmluvne dojednanej výške, úroky z omeškania a náklady spojené s ich uplatnením.
9. Ohrozením návratnosti Úveru sa pre účely tejto Zmluvy rozumie najmä, nie však výlučne stav, kedy:
  - a) Dlžník poskytne Veriteľovi neúplné alebo nesprávne údaje a/alebo neposkytne zmluvne dohodnuté údaje a Doklady a/alebo ak je akékoľvek z jeho vyhlásení uvedených v tejto Zmluve nepravdivé; a/alebo
  - b) Dlžník nesplní a/alebo poruší akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo podľa Dohody o vyplňovacom práve, s výnimkou povinnosti riadne a včas uhrádzať dohodnuté splátky istiny a/alebo úrokov podľa tejto Zmluvy; a/alebo
  - c) sa Dlžník stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných platných právnych predpisov alebo ak vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Veriteľovi v termíne jeho splatnosti; a/alebo
  - d) bude voči Dlžníkovi a/alebo Veriteľovi začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
  - e) v majetkových pomeroch Dlžníka nastane zhoršenie, napr. na jeho majetok sa začne exekučné konanie; a/alebo
  - f) bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka

(ďalej len „**Ohrozenie návratnosti Úveru**“).
10. Ak nastane Ohrozenie návratnosti Úveru, bude Veriteľ hodnotiť túto skutočnosť ako nedodržanie dohodnutých podmienok Zmluvy a je oprávnený:
  - a) odstúpiť od tejto Zmluvy a vyzvať Dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
  - b) pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
  - c) vyzvať Dlžníka na jednorazovú úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
  - d) vymáhať svoje pohľadávky súdnou cestou; a/alebo
  - e) nepovolíť, obmedziť alebo zastaviť čerpanie Úveru.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Dlžník z akýchkoľvek dôvodov neuhradí Veriteľovi riadne a včas tri (3) splátky istiny a/alebo úroku, je Veriteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať od Dlžníka úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva.
12. V prípade odstúpenia od Zmluvy podľa článku VII. ods. 10 písm. a) tejto Zmluvy vyzve Veriteľ Dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva s lehotou na zaplatenie v trvaní najmenej štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa



doručenia takejto výzvy, spolu s vyčíslením celej pohľadávky Veriteľa voči Dlžníkovi. Ak Dlžník takto vyčíslenú pohľadávku neuhradí najneskôr v lehote podľa výzvy podľa tohto odseku, je Veriteľ oprávnený pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve.

13. Dlžník je oprávnený písomne požiadať Veriteľa o poskytnutie dodatočnej lehoty na odstránenie skutočností na strane Dlžníka, zakladajúcich Ohrozenie návratnosti Úveru a Veriteľ je oprávnený (nie však povinný) udeliť Dlžníkovi písomný súhlas na ich odstránenie v dodatočnej lehote.

### **Článok VIII. Ostatné podmienky**

1. Veriteľ je v zmysle ustanovení § 5 ods. 6 a § 11 ods. 2 Zákona o Environmentálnom fonde vykonávať finančnú kontrolu hospodárenia s prostriedkami fondu a dodržiavania podmienok tejto Zmluvy podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dlžník je povinný kedykoľvek umožniť Veriteľovi vykonávanie kontroly podľa tohto odseku a poskytnúť Veriteľovi v tejto súvislosti všetku potrebnú súčinnosť.
2. Dlžník je povinný na základe predchádzajúcej písomnej žiadosti fondu umožniť vykonanie štátneho dozoru vo veciach dosiahnutia cieľov štátnej environmentálnej politiky Slovenskou inšpekciou životného prostredia Slovenskej republiky, príslušným okresným úradom alebo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.
3. Dlžník vyhlasuje, že:
  - a) nemá vedomosť o tom, že by od neho tretia osoba vymáhala zaplatenie takej pohľadávky a/alebo že by bolo voči nemu vedené také súdne konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť ohrozená schopnosť Dlžníka splatiť všetky pohľadávky Veriteľa;
  - b) nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, kedy by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť schopnosť Dlžníka splatiť celkovú pohľadávku Veriteľa;
  - c) údaje, ktoré sú obsahom Žiadosti o podporu formou úveru, ako aj všetky informácie obsiahnuté v jej sprievodných dokumentoch a dokladoch, ktoré tvoria jej prílohy, ako aj údaje uvedené v Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve sú pravdivé, úplné a že Veriteľovi nezamlčal žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na poskytnutie Úveru a/alebo uzatvorenie tejto Zmluvy;
  - d) ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá žiadne finančné záväzky po lehote splatnosti voči štátnemu rozpočtu a/alebo voči Veriteľovi;
  - e) na majetok Dlžníka nie je vedené žiadne exekučné konanie;
  - f) na uzatvorenie tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve a na vykonávanie záväzkov Dlžníka podľa tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve bol udelený súhlas, povolenie, alebo vyjadrenie všetkých orgánov Dlžníka v zmysle vnútorných dokumentov Dlžníka a všeobecne záväzných platných právnych predpisov a že nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie žiadnej inej tretej osoby, s výnimkou prípadných povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení, uvedených v tejto Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve;
  - g) realizovaný Projekt a/alebo jeho časť ani prostriedky nebudú použité pre účely realizácie hospodárskej činnosti resp. hospodárske využitie nepresiahne strop

20% celkovej ročnej kapacity a ani nebudú poskytovať neoprávnenú výhodu žiadnemu subjektu, ktoré realizuje hospodársku činnosť, uvedené platí na celú dobu splácania úveru, v prípade presiahnutia hospodárskej činnosti má žiadateľ povinnosť o tejto skutočnosti informovať Environmentálny fond bezodkladne; a zároveň

- h) Dlžník sa zaväzuje, že v priebehu trvania tohto zmluvného vzťahu bude Veriteľ a bez zbytočného odkladu informovať o všetkých skutočnostiach a/alebo zmenách týkajúcich sa nových alebo prebiehajúcich súdnych sporov.
- 4. Za prípad, kedy Dlžník riadne a včas neplní a/alebo porušuje záväzky z tejto Zmluvy sa považuje najmä no nie výlučne vznik exekučného titulu, napríklad výkazu nedoplatkov v súvislosti s neplnením zákonom stanovených platieb, poplatkov, odvodov alebo pokút zo strany Dlžníka voči Veriteľovi.
- 5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Veriteľa poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné. Podrobnosti o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na stránke Veriteľa.
- 6. Dlžník berie na vedomie, že Projekt a/alebo časti Projektu nemôžu byť financované z viacerých podporných schém v danej oblasti, porušenie uvedenej podmienky sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

#### **Článok IX. Náhrada škody**

- 1. Ak Dlžník svojim konaním spôsobí Veriteľovi škodu (najmä ak niektoré z jeho vyhlásení uvedených v článku VIII ods. 4. tejto Zmluvy sa ukáže ako nepravdivé, uvedie Veriteľa do omylu uvedením nepravdivých údajov v Žiadosti o podporu formou úveru, predloží Veriteľovi nepravdivé doklady atď.), je Veriteľ oprávnený žiadať od Dlžníka náhradu spôsobenej škody, ktorá mu konaním Dlžníka vznikne.
- 2. Uplatnením náhrady škody podľa tohto článku Zmluvy sa Dlžník nezbavuje prípadnej trestnej zodpovednosti, najmä v prípadoch naplnenia skutkovej podstaty trestného činu poškodzovania veriteľa, úverového podvodu, subvenčného podvodu, prípadne iných trestných činov podľa osobitnej časti zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

#### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.
- 2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.
- 3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 4. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.

5. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa Zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná (resp. adresát neznámy), považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe. Pre doručovanie je rozhodné sídlo zapísané v obchodnom registri, alebo inom príslušnom registri.
7. Zmluva je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Veriteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Dlžník.
8. Osoby podpisujúce Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
10. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
  - a) Príloha č. 1. Dohoda o vyplňovacom práve,
  - b) Príloha č. 2: Rozpočet Projektu,
  - c) Príloha č. 3: Záverečný odpočet čerpania.

V Bratislave, dňa: 18.10.2023

V Bratislave, dňa: 18.10.2023

.....  
**Mesto Púchov**  
 v zastúpení JUDr. Katarína Heneková  
 primátorka mesta

.....  
**Environmentálny fond**  
 v zastúpení Ing. Ľubomír Vačok  
 generálny riaditeľ

**a**

(ďalej len „**Vystaviteľ**“ spoločne s Remitentom aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**Zmluvná strana**“, uzatváraná dohoda ďalej ako „**Dohoda**“).

1. Remitent ako veriteľ poskytnie Vystaviteľovi ako dlžníkovi podporu vo forme úveru do výšky **206 900,00 eur** (ďalej len „**Úver**“) na základe **Zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu č. 231968 08U02 zo dňa 18.10.2023** v znení všetkých jej dodatkov (ďalej len „**Zmluva o úvere**“).
2. Zabezpečovanými pohľadávkami Remitenta sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
  - a) pohľadávka zo Zmluvy o úvere, na základe ktorej Remitent poskytol alebo poskytne Vystaviteľovi Úver, pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Zmluve o úvere a príslušenstvo ako je špecifikované v Zmluve o úvere, a to najmä úroky, úroky z omeškania, ako aj nákladov na ich uplatnenie;
  - b) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením od Zmluvy o úvere alebo s jej vypovedaním;
  - c) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku alebo v súvislosti s plnením Remitenta Vystaviteľovi bez

právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol;

- d) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne z titulu ukončenia alebo neplatnosti Zmluvy o úvere bez ohľadu na dôvod ukončenia alebo neplatnosti, ako aj prípadných nárokov, ktoré môžu vzniknúť, ak bude akýkoľvek právny úkon v súvislosti so Zmluvou o úvere, s pohľadávkami alebo nárokmi podľa tohto bodu napadnutý ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizačným konaním alebo inak;
- e) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere (t. j. pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých finančných prostriedkov a pod.) alebo nahradením záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere novým záväzkom, t. j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere;

(všetky uvedené prípady spoločne alebo ktorýkoľvek z nich jednotlivo ďalej aj ako „**Pohľadávka**“, pričom tieto prípady môžu nastať jednotlivo alebo súbežne).

3. Predmetom tejto Dohody je dohoda Zmluvných strán podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) spolu s ustanoveniami článku I., § 10 zákona č. 191/1950 Zb. Zákon zmenkový a šekový v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon zmenkový a šekový**“) o spôsobe a podmienkach doplnenia blankozmenky, ktorá bola vystavená na zabezpečenie Pohľadávky.
4. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta z Úveru podľa Zmluvy o Úvere vystavil vlastnú blankozmenku ako zabezpečovací prostriedok s nasledovnými údajmi:
  - a) Označenie, že ide o zmenku, vyjadrené v texte listiny;
  - b) Bezpodmienečný sľub zaplatiť určitú peňažnú sumu;
  - c) Miesto a dátum vystavenia: V Bratislave dňa 17.10.2023
  - d) Na rad Environmentálny fond, Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava, IČO: 30 796 491;
  - e) Doložka: „bez protestu“;
  - f) Vystaviteľ: Mesto Púchov, so sídlom Štefánikova 821/21, Púchov, 020 18 IČO: 00 317 748 a podpis oprávnenej osoby Vystaviteľa;
  - g) vo vystavenej blankozmenke chýba údaj určujúci zmenkovú sumu, menu zmenkovej sumy, dátum splatnosti zmenky a miesto plnenia zmenkovej sumy;
5. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že blankozmenku vystavenú podľa ustanovení článkom I. ods. 4 Dohody vydáva Remitentovi ako prvému majiteľovi a že táto je pri vydaní **vedome** neúplná a ktorú je Remitent oprávnený vyplniť v rozsahu nevyplnených údajov v súlade s ustanoveniami tejto Dohody, avšak výlučne len za predpokladu, že nastanú skutočnosti uvedené v článku III. ods. 1 tejto Dohody.
6. Remitent podpisom tejto Dohody potvrdzuje prijatie blankozmenky vystavenej a odovzdanej Vystaviteľom podľa ustanovení tohto článku Dohody a v súlade s článkom VI. Zmluvy o úvere.
7. Vystaviteľ súhlasí s použitím blankozmenky vystavenej podľa ustanovení tohto článku Dohody na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta.

## Článok II.

### Udelenie vyplňovacieho práva a jeho obsah

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ udeľuje Remitentovi neodvolateľné zmenkové vyplňovacie právo, ktoré Remitenta oprávňuje k tomu, aby vyplnil v texte odovzdanej blankozmenky chýbajúce údaje, a to zmenkovú sumu a jej menu, dátum splatnosti zmenky a miesto platenia zmenkovej sumy a urobil tak z blankozmenky zmenku úplnú.
2. Remitent je oprávnený využiť toto zmenkové vyplňovacie právo v prípadoch dohodnutých v ustanoveniach článku III Dohody.

3. Remitent je oprávnený vyplniť zmenkovú sumu vo výške Pohľadávky alebo jej časti ku dňu uplatnenia zmenkového vyplňovacieho práva.
4. Remitent súčasne vyplní dátum splatnosti zmenky, ktorým bude najskôr siedmy (7.) deň po dni vyplatenia blankozmenky Remitentom podľa článku III ods. 1 tejto Dohody, ale nie skôr ako desiaty (10.) deň odo dňa omeškania so splatením splatnej Pohľadávky alebo jej časti.
5. Remitent ďalej vyplní menu zmenkovej sumy platnú v Slovenskej republike v čase vyplňovania blankozmenky.
6. Remitent súčasne vyplní miesto platenia zmenkovej sumy.

### **Článok III.**

#### **Podmienky uplatnenia vyplňovacieho práva**

1. Zmenkovú sumu, určenú podľa článku II. ods. 3 tejto Dohody, dátum splatnosti zmenky určený podľa článku II ods. 4 tejto Dohody, menu zmenkovej sumy podľa článku II. ods. 5 tejto Dohody a miesto platenia zmenkovej sumy podľa článku II ods. 6 tejto Dohody má Remitent právo vyplniť, ak Vystaviteľ neuhradí Remitentovi riadne a včas jeho splatnú Pohľadávku v lehote stanovenej v Zmluve o úvere alebo v lehote písomne určenej Remitentom, ak Remitent využije svoje právo vyhlásenia okamžitej splatnosti Pohľadávky podľa Zmluvy o úvere.
2. Uplatnenie pohľadávky zo zmenky nemá za následok zmenu pôvodných Pohľadávok, preto všetky zabezpečovacie prostriedky pôvodne dohodnuté medzi Zmluvnými stranami zostávajú zachované.
3. Po vyplnení blankozmenky Remitent oznámi túto skutočnosť Vystaviteľovi s údajmi zmenkovej sumy a meny a dňa splatnosti.

### **Článok IV.**

#### **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vyplňovacie právo Remidenta udelené touto Dohodou je neodvolateľné a je prevoditeľné. Ku zmene v osobe nositeľa vyplňovacieho práva môže dôjsť len súčasne s prevodom alebo prechodom blankozmenky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Remitent nevyužije vyplňovacie právo, vráti Vystaviteľovi blankozmenku až po úplnom zaplatení Pohľadávky špecifikovanej v článku I. tejto Dohody.
3. Ak Remitent požiadal o vydanie platobného rozkazu, môže nezávisle na tom (i) domáhať sa splnenia neuhradených Pohľadávok podľa Zmluvy o úvere, a (ii) uplatniť právo z akéhokoľvek zabezpečenia či notárskej zápisnice, ktoré mu boli na základe Zmluvy o úvere poskytnuté. Toto platí až do úplného uspokojenia všetkých Pohľadávok a Vystaviteľ súhlasí, že nevzniesie námietku súčasne prebiehajúcich konaní v žiadnom z nich.
4. Prevzatie blankozmenky a jej vyplnenie sa nedotýka existencie a trvania Pohľadávok. Po úhrade všetkých Pohľadávok odovzdá Remitent originál blankozmenky späť Vystaviteľovi s vyznačením potvrdenia o zaplatení záväzku v celosti alebo inak znehodnotenú oproti písomnému potvrdeniu o prevzatí originálu blankozmenky. Ak nie je po vyplnení blankozmenka zaplatená, môže Remitent popri nárokoch z blankozmenky požadovať odo dňa jej splatnosti aj úroky z omeškania z nevrátených peňažných prostriedkov vo výške určenej podľa Zmluvy o úvere zníženej o prípadné úrokové nároky z blankozmenky.
5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Banky poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné.

**Článok V.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Vystaviteľ týmto vyhlasuje, že sa oboznámil so Zmluvou o úvere a so všetkými jej súčasťami.
2. Vzájomné práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú bližšie špecifikované v tejto Dohode, sa riadia Zmluvou o úvere.
3. Právne vzťahy založené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenských právnych predpisov s vylúčením kolíznych noriem.
4. Pojmy a výrazy obsiahnuté v tejto Dohode sa budú používať a vykladať s významom, v zmysle ktorého boli použité prvýkrát, alebo s významom podľa definície v Zmluve o úvere.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a. ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ zabezpečí zverejnenie Dohody v Centrálnom registri zmlúv v lehote troch (3) mesiacov odo dňa podpisu Dohody Zmluvnými stranami; ak Vystaviteľ Dohodu v tejto lehote nezabezpečí zverejnenie Dohody a Dohoda nebude v tejto lehote zverejnená, nenadobudne Dohoda účinnosť, Zmluvné strany ňou nebudú viazané a Dohoda za zrušuje od počiatku.
6. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
7. Dohoda je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
8. Ak niektoré ustanovenia Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Dohody, pokiaľ pri uzatváraní Dohody Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Dohoda je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Vystaviteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Remitent.
10. Osoby podpisujúce Dohodu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Dohody riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 18.10.2023

V Bratislave, dňa 18.10.2023

.....

.....

**Mesto Púchov**

JUDr. Katarína Heneková  
primátorka mesta

**Environmentálny fond**

Ing. Ľubomír Vačok  
generálny riaditeľ



## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

- |                               |                                                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>1. Objednávateľ :</b>      | <b>Mesto Púchov</b>                               |
| Sídlo:                        | Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov                 |
| Zastúpený:                    | JUDr. Katarína Heneková, primátorka               |
| Bankové spojenie:             | ČSOB a.s.                                         |
| IBAN:                         | IBAN SK83 7500 0000 0040 2263 4918                |
| IČO:                          | 00 317 748                                        |
| DIČ:                          | 2020615630                                        |
| nie je platcom DPH            |                                                   |
| E mail:                       | msu@puchov.sk                                     |
| (ďalej len „Objednávateľ“)    |                                                   |
| (ďalej len „Objednávateľ“)    |                                                   |
|                               |                                                   |
| <b>2. Zhotoviteľ:</b>         | <b>MIPE Invest, s.r.o.</b>                        |
| Sídlo/miesto podnikania:      | P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín                |
| Zápis v OR/ŽR :               | Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 19518/L |
| Zastúpený:                    | Peter Bugáň, konateľ                              |
| Osoby oprávnené na rokovanie: |                                                   |
| vo veciach zmluvných:         | Peter Bugáň, konateľ                              |
| vo veciach technických:       | Juraj Šušoliak, riaditeľ                          |
| Bankové spojenie:             | ČSOB a.s.                                         |
| IBAN:                         | SK93 7500 0000 0040 0548 2131                     |
| BIC                           | CEKOSKBX                                          |
| IČO:                          | 36837075                                          |
| DIČ:                          | 2022453873                                        |
| IČ DPH:                       | SK2022453873                                      |
| (ďalej len „Zhotoviteľ“)      |                                                   |

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve ako „Strana“ a spoločne ako „Strany“)

### PREAMBULA

Na základe víťaznej ponuky Zhotoviteľa v zadávaní podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác *„Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ Slovanská so zmenou užívania na detské jasle“* uskutočnenej Objednávateľom podľa Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Ponuka Zhotoviteľa“; najmä ocenený výkaz výmer, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy – ďalej len „Rozpočet stavby“) sa Objednávateľ a Zhotoviteľ dohodli na tom, že Zhotoviteľ zhotoví pre Objednávateľa dielo: *„Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ s MŠ Slovanská so zmenou užívania na detské jasle“*, ktoré je financované

pomocou nenávratného finančného príspevku podľa podmienok schválenej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku č. NFP302021BQG6 k projektu pod názvom: *Poskytovanie služieb a starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa v meste Púchov, predloženého v zmysle podmienok výzvy č. IROP-PO2-SC211-2021-78, podľa podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021BQG6-211-78, ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.11. 2022.* Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dojednali, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pre Objednávateľa za podmienok upravených touto Zmluvou. Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy oboznámiť sa s aktuálne platnou Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP) a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto Zmluve o poskytnutí NFP zverejnenými na webovej stránke Poskytovateľa NFP v súlade s platnou legislatívou.

## 1. Predmet a Rozsah plnenia

- 1.1 Strany týmto vyhlasujú a potvrdzujú, že podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy sú akékoľvek a všetky dokumenty, materiály a informácie, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa (podklady podľa písm. (i) spolu ďalej len „Podkladová Dokumentácia“) a (ii) Ponuka Zhotoviteľa predložená v zadávaní **podlimitnej zákazky „Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ Slovanská so zmenou užívania na detské jasle“ ČASŤ 1: „Stavebné práce“** zverejnenej vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 14/2023 zo dňa 20.1.2023 pod značkou 1869-WYP.
- 1.2 Predmetom Zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe – zhotovenie diela: **„Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ Slovanská so zmenou užívania na detské jasle“ ČASŤ 1: „Stavebné práce“ (ďalej len „Dielo“).**

Podrobný opis predmetu Zmluvy je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane oceneného výkazu výmer na stavbu **„Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ Slovanská so zmenou užívania na detské jasle“**, zhotovenej a projekčnou spoločnosťou archiCENTRUM s.r.o.
- 1.3 Predmet Zmluvy zahŕňa všetky a akékoľvek plnenia, ktoré sú potrebné alebo budú požadované, aby sa vyhovel všetkým požiadavkám obsiahnutým v Podkladovej Dokumentácii, jej prílohách a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebného lešenia, zdvihačích mechanizmov, strážnej služby, znášanie nákladov na elektrickú energiu, telefóny, sociálne prenosné hygienické zariadenia, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, vykonanie predpísaných skúšok, revízií, ochranu Diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a pod., taktiež poistné stavby počas realizácie, v prípade potreby vypracovanie čiastočnej alebo úplnej realizačnej, dielenskej alebo akejkoľvek inej dokumentácie Diela, resp. časti Diela a ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, v sprievodných a technických správach projektovej dokumentácie, všetkých povoleniach a v rozhodnutiach týkajúcich sa Diela, ako aj akékoľvek a všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené Dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým právnym predpisom a bolo na Dielo možné získať právoplatné kolaudačné rozhodnutie v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 1.4 Objednávateľ poveruje Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v rozsahu Podkladovej Dokumentácie uvedenej v článku 1, bod 1.1 tejto Zmluvy a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať stavbu



v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov tak, aby Objednávateľ mohol preukázať Poskytovateľovi NFP splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov podľa čl.1, bod 1.2.v čase ukončenia Diela, ako aj počas 5-tich rokov udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky NFP alebo odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP. Ak bude táto odchýlka spôsobená Zhotoviteľom z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s Podkladovou dokumentáciou, bude sa to považovať za podstatné porušenie Zmluvy o dielo. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený uplatniť si vzniknutú škodu u Zhotoviteľa v plnej výške. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu chýb v projektovej dokumentácii, na takéto chyby v projektovej dokumentácii Zhotoviteľ musí upozorniť Objednávateľa.

- 1.5 Rozsah činností a plnení vyžadovaných za účelom splnenia predmetu tejto Zmluvy, najmä akékoľvek a všetky práce, dočasného alebo trvalého charakteru, ktorých vykonanie a riadne ukončenie najneskôr v termíne uvedenom v článku 2 bod 2.1 je nevyhnutné pre riadne vykonanie a dokončenie Diela v súlade s touto Zmluvou (ďalej len „Plnenia“), je Zhotoviteľovi podrobne známy. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa ako aj pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so stavom objektu obhliadkou a so všetkými plánmi, nákresmi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou, technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami (stavebné povolenia a rozhodnutia a záväzné stanoviská) vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy (viď prílohy Zmluvy) a inými podkladmi pre Plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili vykonať Plnenia v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie materiály, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa po uzavretí tejto Zmluvy v súvislosti so zhotovením Diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má, alebo by mohla mať za následok vady Diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany budú postupovať v súlade s bodom 3.5. Zmluvy o dielo.
- 1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že Dielo bude vykonávané iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ má povinnosť predložiť Prílohu č. 3 tejto Zmluvy - Zoznam subdodávateľov v súlade s čl. 5 bod 5.19 do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Zhotoviteľom.
- 1.7 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi Stranami týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality Diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši Zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody Strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ je povinný toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.
- 1.8 Ak by v priebehu zhotovovania Diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na Diele alebo ich oneskoreniu, alebo inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

## 2. Čas plnenia

- 2.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy sú nasledovné:



**Začatie:** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce **do siedmich (7) pracovných dní** po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1. tejto Zmluvy, najneskôr do štyroch mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o dielo.

**Ukončenie:** do **7 mesiacov** po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1.

Ukončenie Diela, resp. doba realizácie Diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie staveniska príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdávacie a preberacie konanie stavby vrátane príloh k odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu podľa bodu 5.9 tejto Zmluvy o dielo a odovzdanie podkladov na zaradenie stavby do majetku v súlade s metodikou Objednávateľa.

- 2.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť Dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov Diela, predložením zápisov o vykonaní a o výsledkoch požadovaných skúšok, atestov a certifikátov zabudovaných materiálov, technického a zápisničným odovzdaním a prevzatím vykonaného Diela Objednávateľom, ako aj odstránením prípadných väd Diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle Zmluvy.
- 2.3 Termíny uvedené v bode 2.1 musia byť Zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela Zhotoviteľom. Podrobnejší vecný a časový harmonogram realizácie Diela Zhotoviteľom je špecifikovaný v časovom pláne výstavby v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, v ktorom sú stanovené dôležité termíny realizácie Diela.
- 2.4 Podrobný harmonogram realizácie prác bude vypracovaný v takej podobe, kde najväčším časovým úsekom bude jeden týždeň.
- 2.5 Zhotoviteľ predloží pri podpise zmluvy harmonogramu prác v štruktúre a rozsahu zhodnom ako podrobný harmonogram prác, ktorý bol predložený zhotoviteľom ako uchádzačom v jeho ponuke so zohľadnením prípadnej zmeny čo sa týka najmä začiatku prác, subdodávok oproti harmonogramu predloženému v ponuke.
- 2.6 V prípade nedodržania základných termínov podľa bodu 2.1 si Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie termíny a/alebo mílniky boli alebo neboli Zhotoviteľom dodržané.
- 2.7 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny a/alebo mílniky v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, ako aj na príkaz Objednávateľa zabezpečiť zhotovovanie Diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá Cena za Dielo (ako je definovaná nižšie) sa v takýchto prípadoch nemení.
- 2.8 Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním základných termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu Zhotoviteľa. Dohodnutá cena Diela sa v takýchto prípadoch nemení.
- 2.9 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo, alebo jeho časť v súlade so Zmluvou pred dohodnutým základným termínom, je Objednávateľ oprávnený (avšak nie povinný) vykonať Dielo bez väd a nedorobkov alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie



prevzatie riadne vykonaného Diela, resp. časti Diela, nebude Zhotoviteľovi bez vážneho dôvodu odopreté.

- 2.10** Objednávateľ môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní Diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené Dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní Diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa sa všetky základné termíny, míľniky a medzitermíny stanovené v časovom pláne výstavby posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania Diela. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na zhotovení Diela obnoviť.

### **3. Cena za dielo**

- 3.1** Cena za Dielo zhotovované podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou na základe výsledku súťaže (Ponuky Zhotoviteľa) a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje čiastku :
- 414 000,00 EUR** bez DPH (slovom : štyristoštrnásťtisíc eur/00centov),
  - 82 800,00 EUR** 20% DPH (slovom : osemdesiatdväťtisícosemsto eur/00centov),
  - 496 800,00 EUR** s DPH (slovom : štyristodeväťdesiatšesťtisícosemsto eur/00centov),
- (ďalej len „Cena za Dielo“).
- 3.2** Cena za Dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela.
- 3.3.** Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní o potrebe navyše prác nezahrnutých do výkazu výmer a neuvedených v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto Zmluve, ktoré sa nedali predvídať. V prípade, že vznikne potreba navyše prác nezahrnutých v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto budú mať vplyv na zvýšenie zmluvnej ceny za dielo, tieto budú riešené v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podmienkami tejto Zmluvy.
- 3.4** V Cene za Dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., náklady vzniknuté pri realizácii prác z dôvodu miestnych prekážok, sťažených podmienok a pod., ktorých vplyvy na náklady Zhotoviteľ mohol zakalkulovať do Ceny za Dielo na základe informácií podľa Podkladovej Dokumentácie .
- 3.5** Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie Ceny za Dielo v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie Diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu Diela je Objednávateľ oprávnený primerane Cenu za Dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti Diela.
- 3.6** Cena za Dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou Diela podľa bodu 1.2. tejto Zmluvy a ďalšie náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, oplatenie staveniska, vypratanie staveniska, náklady na elektrickú energiu, vodu a služby s tým spojené, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viacmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa Zmluvy, poistenie podľa Zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery



plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na príľahlých komunikáciách atď.), ako aj ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, sprievodných a technických právach projektovej dokumentácie a zabezpečenie podmienok stanovených v platných povoleniach, rozhodnutiach a záväzných stanoviskách vzťahujúcich sa na Dielo.

- 3.7** Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu a rozsahu plnenia podľa článku 1 Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky Plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní Ceny za Dielo:
- (a) sa podrobne oboznámil s Podkladovou Dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
  - (b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
  - (c) v kalkulácii Ceny za Dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej Dokumentácii a tejto Zmluve,
  - (d) do Ceny za Dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie Diela,
  - (e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

#### **4. Platobné podmienky**

- 4.1** Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok na predmet Zmluvy. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody Strán vykonávané spravidla 1x mesačne, v súlade s bodom 5.3.3 Príručky pre prijímateľa, verzia 7.1. (IROP 2014-2020) účinnnej od 17.06.2022, formou faktúr vystavených na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác spravidla za predchádzajúci mesiac. Zhotoviteľ predloží mesačný súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr v piaty deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca a Objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak Objednávateľ k mesačnému súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác, Objednávateľ tento opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za Objednávateľa stavebný dozor. Zhotoviteľ akceptuje zádržné z ceny diela z každej faktúry vo výške 10% fakturovanej sumy vo väzbe na riadne vykonanie diela. Zádržné 10% z každej fakturovanej sumy bez DPH bude použité do doby odovzdania celej stavby ako zádržné na včasnosť a kvalitu realizácie stavebných prác. Zádržné bude uhradené na základe daňového dokladu vystaveného Zhotoviteľom v rámci žiadosti Zhotoviteľa o vrátenie zádržného, a to po riadnom a úplnom odovzdaní a prevzatí celého diela Objednávateľom a podpísaní preberacieho protokolu. V prípade, že po riadnom odovzdaní a prevzatí celého diela budú na diele Objednávateľom zistené závady a/alebo budú uplatnené reklamácie, bude zádržné vyplatené až po riadnom a úplnom odstránení všetkých závad a/alebo reklamovaných prác a dodávok v termíne stanovenom Objednávateľom, prípadne bude vyplatená len časť zádržného vo výške po odrátaní nárokov Objednávateľa - napr. na zmluvnú pokutu, ktoré mu počas zadržiavania zádržného vznikli. Ak dôjde k použitiu zádržného alebo jeho časti, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi iba nepoužitý zostatok z tejto



sumy. Objednávateľ pri vrátení zádržného ak si z neho uplatnil plnenie, odovzdá Zhotoviteľovi aj podrobný písomný prehľad jeho použitia vrátane odôvodnenia.

- 4.2 Faktúru za stavebné práce môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený Objednávateľom a stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať výdavky súvisiace s odvozom sutiny, vybúraných hmôt a poplatkom za skladovanie vybúraných hmôt len na základe predložených vážnych lístkov a podnikateľského oprávnenia resp. iného dokladu preukazujúceho oprávnenosť osoby nakladať s odpadmi, ktorej bol odpad odovzdaný k likvidácii, avšak maximálne v množstve uvedenom v rozpočte stavby pri uvedených položkách. Zisťovanie súpisu vykonaných prác sa bude vykonávať každý mesiac vždy do 5 kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané, vrátane priebežnej fotodokumentácie jednotlivých položiek rozpočtu v minimálnom rozsahu 20 ks na každý mesačný súpis stavebných prác za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred zakrytím a všetkých stavebných prác a dodávok zahrnutých v mesačnom ocenenom súpise vykonaných prác predložených Objednávateľovi k odsúhlaseniu. Prílohou oceneného súpisu vykonaných prác budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov v súlade so skúšobným plánom.
- 4.3. Zhotoviteľ predloží faktúru Objednávateľovi v lehote do 5 dní po ukončení preberacieho konania fakturačného celku podľa článku 4. bod 4.1 a bod 4.2 tejto zmluvy, t.j. po odsúhlasenom súpise prác Diela. Záverečnú faktúru Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi do troch dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela so zápisom bez vád a nedorobkov.
- 4.4 Faktúry musia byť vystavené v štyroch originálnych vyhotoveniach a musia obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác v štyroch originálnych vyhotoveniach s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený Objednávateľom a stavebným dozorom.
- 4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle tohto článku Zmluvy, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi k oprave, resp. k doplneniu, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.6 Dielo bude financované z prostriedkov EÚ v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu. Faktúry vystavené podľa bodu 4.1. tohto článku, ktoré budú podliehať režimu schvaľovania Riadiacim orgánom (RO) Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky / Sprostredkovateľským orgánom (SO) Trenčiansky samosprávny kraj podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku (ďalej len "Zmluva o poskytnutí NFP"), preto na základe vzájomnej dohody zmluvných strán budú splatné v lehote 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi. Záverečná faktúra Diela podľa bodu 4.1. tohto článku bude splatná do 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 4.7 Absencia výslovného odmietnutia faktúry Objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom Strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej Objednávateľom (i) nevyplýva, že sa tým Objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo že preberá čiastočné plnenie Diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a (ii) taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za ním poskytnuté záruky.



- 4.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP a faktúry budú zaplatené Zhotoviteľovi v súlade s bodom 4.6. tohto článku. Ak Objednávateľ nemá v zmysle bodu 4.6. tohto článku finančné prostriedky určené na úhradu príslušnej faktúry od Zhotoviteľa pripísané na svojom bankovom účte v lehote splatnosti, nie je po uplynutí lehoty splatnosti ceny pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s úhradou ceny Zhotoviteľovi.
- 4.9 Zhotoviteľ nemá právo započítavať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutým na základe alebo v súvislosti so Zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 4.10 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby.
- 4.11 V prípade, že Zhotoviteľ má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške. V takom prípade bude Objednávateľ postupovať v súlade s § 24 zákona o účtovníctve a pri prevode peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v EUR na účet Zhotoviteľa zriadeného v cudzej mene, Objednávateľ použije kurz banky platný v deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa, tzn. v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR, bude uhradený Zhotoviteľovi. V prípade prevodu peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v cudzej mene na účet Zhotoviteľa v rovnakej cudzej mene použije Objednávateľ referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (odpísania prostriedkov). Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR bude uhradený Zhotoviteľovi.

## 5. Podmienky vykonania diela

5.1 Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 3 pracovných dní od doručenia tejto výzvy Zhotoviteľovi. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol s uvedením podrobného popisu stavu odovzdávaného objektu. Objednávateľ súčasne odovzdá Zhotoviteľovi kľúče od objektu pri odovzdaní staveniska. Ak Zhotoviteľ nezačne realizáciu stavebných prác do 15 dní od protokolárneho prevzatia staveniska v súlade s termínom uvedeným v časovom harmonograme prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa, jedná sa o podstatné porušenie zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný a technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámi Zhotoviteľovi mená osôb, ktoré budú tento dozor vykonávať. Títo pracovníci spolu so zástupcom Objednávateľa oprávneným konať vo veciach technických alebo vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a mesačnom



potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného Diela. Vedúcim preberacieho konania celého diela je zástupca vo veciach technických.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie pracovníka Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska.

- 5.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať lehoty (časovú záväznosť) zhotovenia jednotlivých etáp realizácie Diela, je oprávnený kontrolovať (i) realizovanie jednotlivých etáp v súlade s prílohou č. 2 Zmluvy, aby nedochádzalo k nepredpokladaným „omeškaniam“ (časovým oneskoreniam) už vo fáze zhotovovania jednotlivých etáp.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o vedení stavby, o časovom postupe prác a ich akosti, odchýlky od projektu a ich zdôvodnenie a náležitosti vyžadované stavebným zákonom a príslušnými vykonávacími predpismi, najmä Vyhláškou č. 453/2000 Z. z. v platnom znení. Zápis do stavebného denníka sa vždy zaznamená aktuálne v ten deň, kedy boli práce vykonané. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím Stavby. Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí prepis denných záznamov s čitateľným záznamom osobitne od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničeného originálu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať stavebnému dozorovi Objednávateľa čitateľný tretí prepis denných záznamov vždy pri zisťovaní súpisu vykonaných prác podľa čl. 4 bod č.4.2. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
- 5.4 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. majetkové sankcie vyplývajúce z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcim orgánom a z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb a zabezpečiť jeho stráženie, zabezpečiť aktivovanie bezpečnostného zariadenia nainštalovaného v objekte.
- 5.7 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.
- 5.8 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, bude Objednávateľ (a ním určené osoby) pred ich zakrytím pozvaný minimálne dva (2) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky Diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví, a to ani v náhradnej lehote kontroly, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť stanovená skôr ako dvadsaťštyri (24) hodín od pôvodne plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. Zhotoviteľ sa však nezbaví zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých konštrukcií a je povinný vykonať všetky opatrenia stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách. Ak Objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný



uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. Ak sa nezistí žiadna vada, uhradí náklady súvisiace s týmto odkrytím Objednávateľ. Pred zakrývaním vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na CD/DVD nosiči spolu so súpsmi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii Diela.

- 5.9** Zhotoviteľ najneskôr desať (10) dní pred ukončením Stavby oznámi Objednávateľovi dokončenie Stavby. Objednávateľ najneskôr do päť (5) dní od oznámenia termínu dokončenia Stavby určí termín zahájenia preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v desiaty deň od oznámeného dokončenia stavby Zhotoviteľom.
- 5.10** Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí Diela spisuje zástupca Objednávateľa (stavebný dozor). Pred riadnym odovzdaním diela stavebný dozor vypracuje zápisnicu, ktorá obsahuje súpis zistených väd a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu odovzdaniu a prevzatiu diela najneskôr do troch dní od odstránenia zistených väd a nedorobkov, súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí Diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, z dôvodu ktorých odmietol prevziať Dielo, sa opakuje preberacie konanie, o čom sa vyhotoví taktiež zápisnica podľa hore uvedeného znenia, pričom lehoty uvedené v článku 5.8 sa rovnako použijú aj na oznámenie o opakovanom prevzatí Diela po odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.

Neoddeliteľné prílohy k zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela sú najmä:

- certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov, záručné listy, návody na údržbu, zápisy o skúškach, zápisy o zaškolení obsluhy, prevádzkové dokumentácie zabudovaných technológií, fotodokumentácia a iné dokumenty predpísané skúšobných plánom a požadované Objednávateľom.
  - Zhotoviteľ pri odovzdaní Diela odovzdá Objednávateľovi aj kľúče od objektu, ktoré mu Objednávateľ poskytol pri odovzdaní staveniska.
- 5.11** Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom Diele, ako aj na celom objekte, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom pre zabezpečovací systém objektu v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Výlučným vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela od zhotovovaného Diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností



domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie Diela, a to po celú dobu zhotovovania Diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela výlučne na účel zhotovenia Diela podľa Zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi Objednávateľom je zakázané a bude Objednávateľom považované za podstatné porušenie Zmluvy. Po riadnom zhotovení Diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela vrátiť Objednávateľovi. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom podľa Zmluvy bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na Objednávateľa jej odovzdaním. Prevod týchto práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutý v Cene za Dielo.

- 5.12 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ, ktorý je oprávnený v tomto smere vydávať záväzné pokyny.
- 5.13 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho alebo jeho subdodávateľov zabezpečí jej nápravu a vysporiadanie do tridsiatich (30) dní, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku objednávateľa.
- 5.14 Zhotoviteľ uvoľní a upraví do pôvodného stavu po ukončení stavby priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne podľa článku 2 tejto zmluvy.
- 5.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita Diela bude zodpovedať príslušným záväzným a nezáväzným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou Dokumentáciou a príslušným právnym predpisom. Zhotoviteľ bude rešpektovať rozhodnutia správnych a samosprávnych orgánov vydaných v súvislosti so Stavbou, ako aj všeobecne záväzné nariadenia príslušných správnych a samosprávnych orgánov.
- 5.16 V prípade, že sa v dokumentoch tvoriacich túto Zmluvu objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť (napr. rozdiel medzi technickou správou a výkresom), Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom zápisu do stavebného denníka požiadať stavebný dozor Objednávateľa o vydanie akýchkoľvek potrebných objasnení alebo pokynov.
- 5.17 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu. Zároveň platí, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka ktorejkoľvek Strany v stavebnom denníku neznamena (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu Diela, Ceny za Dielo, dohodnutých základných termínov, mílnikov resp. iné zmeny Zmluvy.
- 5.18 Akákoľvek kontrola tovarov, Diela a/alebo ktorejkoľvek z ich častí Objednávateľom (resp. ním určenými osobami) neznamena definitívnu akceptáciu predmetných tovarov k celému Dielu, Diela alebo jeho častí Objednávateľom. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za zhotovované Dielo a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s Dielom až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia v zmysle Zmluvy Objednávateľom.



- 5.19** Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi kompletný zoznam všetkých subdodávateľov diela špecifikujúci: popis činností, odbornej spôsobilosti, certifikácií, ktoré budú jednotliví subdodávatelia vykonávať, pričom v prípade zmeny je Zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní od takej zmeny zaslať Objednávateľovi aktualizovaný zoznam.
- 5.20** Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo písomne s uvedením dôvodov odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa ak tento subdodávateľ Zhotoviteľa vykonáva preukázané časť Diela v rozpore s Podkladovou Dokumentáciou a technologickými postupmi bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní Diela a zároveň aby takýto subdodávateľ najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa Objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratal stavenisko.
- 5.21** Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, ktorú Objednávateľ má uzatvorenú s riadiacim orgánom/poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami riadiaceho orgánu na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
- (a) poskytovateľ NFP EÚ a SR a ním poverené osoby, RO pre IROP, SO pre IROP,
  - (b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
  - (c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - (d) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - (e) osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu k stavbe minimálne do 31.12.2028 a do tejto doby strpieť výkon kontroly/auditu/overovania zo strany oprávnených osôb. Stanovená doba podľa prvej vety tohto bodu môže byť automaticky predĺžená bez potreby vyhotovovania osobitného dodatku k tejto Zmluve, a to len na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tom, že nastali skutočnosti uvedené v článku 140 všeobecného nariadenia EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013.

Zmluvné strany sa dohodli, a to s ohľadom na hospodárnosť a efektívnosť zmenového procesu, avšak aj s ohľadom na skutočnosť, že Zmluva o poskytnutí NFP uzatvorená medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP na tento Projekt (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“), jej prílohy a Všeobecné zmluvné podmienky prislúchajúce k tejto zmluve o NFP (ďalej len „VZP“) sú povinne zverejňované v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), že ak dôjde k zmene Zmluvy o poskytnutí NFP a jej príloh vrátane VZP z dôvodu ich aktualizácie a zosúladenia s platným znením všeobecného nariadenia, Implementačných nariadení, Nariadení k jednotlivým EŠIF, právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, Systému riadenia EŠIF a Systému finančného riadenia, je Objednávateľ povinný písomne oznámiť túto zmenu Zhotoviteľovi spolu s odkazom na číslo, pod ktorým je aktualizovaná Zmluva o poskytnutí NFP a jej prílohy vrátane VZP už zverejnená v Centrálnom registri zmlúv alebo na webovej stránke Poskytovateľa NFP.



Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tejto zmene oboznámiť sa s ich aktuálne platným znením a zaväzuje sa nimi riadiť pri plnení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že len v prípade zmien, ktoré majú zásadný vplyv na plnenie tejto Zmluvy alebo sa to vyžaduje podľa Zmluvy o poskytnutí NFP, budú vyššie uvedené zmeny v zmysle tohto článku riešené formou písomných dodatkov k Zmluve. Za zásadné zmeny sa považujú zmena spôsobu financovania Poskytovateľom NFP, zníženie alokovaných prostriedkov na Výzvu, odstúpenie Poskytovateľa NFP od zmluvy z vyššie uvedených dôvodov podľa tohto článku alebo iné vyššie uvedené zmeny podľa tohto článku.

- 5.22 V prípade, že dôsledkom zmien uvedených v predchádzajúcej vete bude odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP, Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že pokiaľ Objednávateľ nebude disponovať potrebnou výškou finančných prostriedkov na dokončenie zostávajúcej časti Diela podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy alebo dohodnúť so Zhotoviteľom splátkový kalendár. V prípade takéhoto odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom sa Objednávateľ zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi všetky preukázateľne vynaložené výdavky spojené s realizáciou diela k dátumu doručenia písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.
- 5.23 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z.z. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 17.marca 2015 na Zhotoviteľa.
- 5.24 Zhotoviteľ zabezpečí plnenie predmetu tejto zmluvy okrem iného aj prostredníctvom kľúčových odborníkov, ktorých údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii ako osôb určených na plnenie predmetu zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, preukázal svoju technickú a odbornú spôsobilosť na splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, sú to nasledovní kľúčoví odborníci:

(a) kľúčový odborník č. 1 Juraj Šušoliak meno a priezvisko - vyplní uchádzač.

## **6. Záručná doba, zodpovednosť za vady**

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto Zmluvy a zároveň zodpovedá za kvalitu Diela po dobu plynutia záručnej lehoty.
- 6.2 Záručná doba na Dielo resp. akékoľvek súčasti Diela je 60 (šesťdesiat) mesiacov, t.j. 5 (päť) rokov odo dňa prevzatia riadne dokončeného Diela (bez vád a nedorobkov) Objednávateľom v zmysle článku 5.10 tejto Zmluvy s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby. V takýchto prípadoch platia záručné doby uvedené výrobcami v záručných listoch, minimálne však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov, t.j. 2 (dva) roky.
- 6.3 Strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie a Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (predovšetkým skryté vady) Diela.
- 6.4 Plynutie záručnej doby na časti Diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a pokračuje v plynutí až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady Objednávateľom. V prípade vád Diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou veci alebo ich nahradením, začína záručná doba pre vymenenú alebo nahradenú časť Diela plynúť odznova



dňom nasledujúcim po dni jej výmeny alebo nahradenia a ich písomným prevzatím Objednávateľom.

- 6.5 V prípade tých častí Diela, pri ktorých je výrobcom alebo ich dodávateľom predpísaný osobitný servis resp. revízie, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi písomný servisný plán, resp. plán povinných revízií počas plynutia záručnej doby spolu s návrhmi príslušných servisných zmlúv s osobami oprávnenými na výkon takéhoto servisu alebo revízií.
- 6.6 V prípade vzniku akýchkoľvek väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávateľa začať s ich odstránením v priebehu maximálne troch (3) pracovných dní, pri prevádzkových výpadkoch okamžite v priebehu maximálne dvanástich (12) hodín (v prípade havárií ihneď) bez nároku na úhradu nákladov. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou, najviac však tridsať (30) dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou zvýšenou o 10% prirážku z fakturovanej sumy. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný cenu prác vykonaných treťou osobou pri odstraňovaní väd uhradiť Objednávateľovi v lehote 10 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa alebo môže Objednávateľ pohľadávku, ktorá mu tým vznikla jednostranne započítať s garančnou zábezpekou podľa bodu 6.9. a 6.10. *za vady diela zistené do 2 rokov odo dňa riadneho prevzatia a odovzdania diela.*
- 6.7 Najneskôr tri (3) mesiace pred uplynutím príslušnej záručnej doby ktorejkoľvek časti zhotovovaného Diela je Zhotoviteľ povinný písomne upozorniť Objednávateľa, resp. ním určenú osobu, na skutočnosť, že sa končí záručná doba a presne určiť príslušnú časť vykonaného Diela. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa Zhotoviteľ zúčastnil záverečnej obchôdzky Diela za účelom zistenia jeho stavu a prípadného odstránenia záručných väd a nedostatkov, v takom prípade je Zhotoviteľ povinný zúčastniť sa záverečnej obchôdzky Diela.
- 6.8 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude Dielo zhotovené Zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie, zachová si Objednávateľom a Zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný *ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela poskytnúť Objednávateľovi garančnú zábezpeku. Garančná zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 3 % zo zmluvnej ceny diela s DPH s platnosťou 2 roky odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela. Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť nároky a záväzky Objednávateľa vyplývajúce zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady diela zistené do 2 rokov odo dňa riadneho prevzatia a odovzdania diela. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú určenú dobu. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 3 % zmluvnej ceny za dielo s DPH na účet Objednávateľa:*

IBAN: SK43 7500 0000 0040 2448 4458

variabilný symbol: IČO uchádzača

Poznámka pre prijímateľa: Garančná zábezpeka – Jasle Púchov

- 6.10 V prípade, že sa vyskytnú počas 2 rokov odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela vady a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni a objednávatel' v súlade s bodom 6.6. tohto článku zabezpečí ich odstránenie treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa, môže Objednávatel' pohľadávku, ktorá mu tým vznikla jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu 3 % Ceny za dielo znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí 2 rokov odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela.

## 7. Poistenie

- 7.1 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že uzavrel zmluvu o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávatel'a a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkolvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou Diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:

- (a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu Diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za Dielo;
- (b) poistenie proti strate alebo poškodeniu majetku vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela), ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
- (c) poistenie zodpovednosti tretej osoby - poistenie objektívnej zodpovednosti voči tretej strane za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie) alebo za poškodenie majetku tretej osoby, ktoré môže byť spôsobené počas zhotovenia Diela s výškou poistného plnenia minimálne do výšky 200 000 EUR (na jednu poistnú udalosť);
- (d) poistenie pracovníkov - poistenie zodpovednosti voči zamestnancom Zhotoviteľa za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie), ku ktorému by mohlo dôjsť na stavenisku s výškou poistného plnenia minimálne do výšky 40 000 EUR (na jednu poistnú udalosť).

- 7.2 Zhotoviteľ sám zodpovedá za úhrady príslušného poistného a spoluúčast' pri jednotlivých poisteniach podľa článku 7.1 Zmluvy.

- 7.3 Uvedené poistné zmluvy Zhotoviteľa musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) bodu 7.1 Zmluvy v prospech Objednávatel'a).

- 7.4 Zmluvu o poistení v zmysle bodu 7.1. tohto článku predloží Zhotoviteľ najneskôr do 10 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. V prípade jej nepredloženia si Objednávatel' vyhradzuje právo neuhradiť zhotoviteľovi odplatu za vykonané práce, s čím Zhotoviteľ výslovne súhlasí.



## 8. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, že Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené Dielo alebo jeho časť po termíne uvedenom v článku 2 tejto Zmluvy, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,10% z Ceny za Dielo bez DPH za prvých tridsať (30) dní omeškania za každý kalendárny deň omeškania. Za každý ďalší kalendárny deň omeškania, po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za Dielo bez DPH.
- 8.2 V prípade oneskorenej úhrady faktúry má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania, najviac však do 5 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH. Nárok na zaplatenie úroku z omeškania je Zhotoviteľ povinný u Objednávateľa uplatniť písomne.
- 8.3 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo túto opravu zadať inému zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v bode 6.6 tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ nedodrží ustanovenie článku 6.6 Zmluvy - termín odstránenia väd, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania s odstránením väd, a to za každú vadu jednotlivo až do doby úplného odstránenia väd.
- 8.4 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela podľa bodu 5.10 Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania s odstránením väd, a to za každú vadu jednotlivo.
- 8.5 Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút podľa Zmluvy môže Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou podľa niektorého ustanovenia tejto Zmluvy) aj zaplatenie zmluvnej pokuty:
- (a) vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, a to pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie, alebo
  - (b) vo výške 0,25 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH, pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.
  - (c) Vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania v prípade ak na vyzvanie Objednávateľa Zhotoviteľ neprevezme stavenisko do 10 pracovných dní od vyzvania.
- 8.6 Všetky zmluvné pokuty podľa Zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy a daňového dokladu Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať nárok na zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu Ceny za Dielo Zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe Zmluvy voči Zhotoviteľovi povinný (napr. zádržné).
- 8.8 Existencia povinnosti Strany zaplatiť druhej Strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou

zmluvnej pokuty a nezaväzuje príslušnú Stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so Zmluvou.

8.9 Zmluvné strany pokladajú výšky zmluvných pokút za primerané, nie v rozpore s poctivým obchodným vzťahom a v nie v nepomere k hodnote Diela a jeho efektívnosti.

## **9. Predčasné ukončenie zmluvy**

9.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy najmä v prípade, ak:

- (a) Dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným Zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
- (b) Zhotoviteľ nedodrжал niektorý zo základných termínov alebo míľnikov uvedených v časovom pláne výstavby;
- (c) riadne a včasné splnenie základných termínov, míľnikov a/alebo iných medzi termínov uvedených v časovom pláne výstavby vyhodnotí Objednávateľ ako nepravdepodobné;
- (d) Zhotoviteľ napriek upozorneniu Objednávateľa nezrýchľil postup zhotovovania Diela alebo nevykonával opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia Diela;
- (e) finančná, ekonomická a hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
- (f) dochádza ku zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo sa Zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami;
- (g) Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej Zhotoviteľovi Objednávateľom;
- (h) Zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy;
- (i) Objednávateľ ďalšie zhotovovanie Diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne;
- (j) sa začalo voči Zhotoviteľovi reštrukturalizačné konanie alebo konkurzné konanie,
- (k) Zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie Diela v súlade s touto Zmluvou;
- (l) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie Zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne;
- (m) Zhotoviteľ nepredložil Objednávateľovi poisťnú zmluvu v zmysle čl. 7, bod 7.1.
- (n) ak došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy, ktorá si vyžaduje nové verejné obstarávanie;



- (o) Ak uchádzač nebol v čase uzavretia zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- (p) Objednávateľ má právo bez udania dôvodu a bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej kontroly verejného obstarávania Riadiacim orgánom (RO)/ Sprostredkovateľským orgánom (SO) pre IROP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
- (q) Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v súlade čl. 5, bod 5.22. tejto Zmluvy

## 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy iba v prípade, ak

- (a) Objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti Ceny za Dielo v rozsahu viac ako 50% zo splatnej sumy. To sa netýka neskoršej úhrady splatnej časti Ceny za Dielo v zmysle čl. 4, bod 4.6 tejto zmluvy; alebo
- (b) Objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany Zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní, porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy.

9.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody Strán zostáva nedotknuté.

9.4 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí Diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí Diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom stanovený termín rešpektovať. V prípade nesplnenia povinností uvedených v tomto bode Zmluvy, Objednávateľ môže požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý deň omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho povinností, ktorú je Zhotoviteľ povinný uhradiť do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy a daňového dokladu Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi

9.5 Aj po skončení zhotovovania Diela podľa Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť.

9.6 Pri predčasnom ukončení Zmluvy bude rozsah dovtedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie Diela, pričom tieto ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.



9.7 Predčasné ukončenie Zmluvy, bez ohľadu na Stranu, ktorá túto Zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa Zmluvy.

## **10. Doručovanie**

10.1 Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou.

10.2 Pokiaľ nie je ustanovené v tejto Zmluve inak, akékoľvek oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:

- (a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom), alebo
- (b) uplynutím 10. (desiateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou).

10.3 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť Strane doručené, budú druhej Strane doručované písomným oznámením, pokiaľ touto Zmluvou nie je určené inak, minimálne desať (10) pracovných dní vopred na nasledovnú adresu, pokiaľ Strana neoznámila druhej Strane iné kontaktné údaje:

|                                |                                                                    |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Zhotoviteľ:</b>             | <b>MIPE Invest, s.r.o.</b>                                         |
| Adresa sídla:                  | P.O.Hviezdoslava 551, 013 03 Varín                                 |
| vo veciach zmluvných do rúk:   | Peter Bugáň                                                        |
| e-mail:                        | <a href="mailto:bugan@mipeinvest.sk">bugan@mipeinvest.sk</a>       |
| vo veciach technických do rúk: | Juraj Šušoliak                                                     |
| e-mail:                        | <a href="mailto:susoliak@mipeinvest.sk">susoliak@mipeinvest.sk</a> |

|                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b>           | <b>Mesto Púchov</b>               |
| Adresa sídla:                  | Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov |
| vo veciach zmluvných do rúk:   | JUDr. Iveta Brindzová             |
| vo veciach technických do rúk: | Ing. Filip Makay                  |
| vo veciach projektových:       | Ing. Jana Vondrová                |

10.4 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručované podľa zmluvy budú v slovenskom jazyku.

## **11. Zachovanie dôvernosti informácií**

11.1 Každá zo Strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej Strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou auditorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Strany, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou Stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Strany. Táto povinnosť sa nevzťahuje na prípad, kedy

povinnosť poskytnutia informácií vyplynie Strane z osobitného všeobecne záväzného právneho predpisu.

**11.2** Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Strana má právo poskytnúť takéto informácie:

- (a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou,
- (b) osobe, ktorá pre takú Stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát, a
- (c) osobe, ktorá pre takú Stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy.

**11.3** Každá zo zmluvných Strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.

## **12. Záverečné ustanovenia**

**12.1** Obsah tejto Zmluvy je možné meniť alebo doplňovať len formou písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch Strán. Dodatky musia byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**12.2** Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. V prípade rozporu medzi touto Zmluvou a Zmluvou o poskytnutí NFP platia ustanovenia tejto Zmluvy.

**12.3** Táto zmluva je vyhotovená v piatich (6) vyhotoveniach, z ktorých si tri (4) vyhotovenia ponechá Objednávateľ a dve (2) vyhotovenia Zhotoviteľ.

**12.4** Na základe explicitne prejavenej vôle Strán Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré Strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

**12.5** Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

- príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa v tlačenej a aj elektronickej forme vo formáte MS EXCEL na CD alebo DVD nosiči)
- príloha č. 2: Harmonogram realizácie diela
- príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

V prípade rozporov medzi Zmluvou a jej prílohami, majú prednosť ustanovenia Zmluvy.

**12.6** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch Strán. Zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:

- a) Objednávateľovi bude doručená správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania, ktorou proces verejného obstarávania v zmysle bodu 1.1 v ktorej Poskytovateľ NFP deklaruje, že neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO alebo v



rámcu ktorej Objednávateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa MP CKO č. 5.. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP alebo nesúhlasu s výškou ex ante finančnej opravy Objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.

b) Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv na stránke <https://www.crz.gov.sk/>

- 12.7** Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto Zmluvy alebo z platnej právnej úpravy a súvisiacu s plnením predmetu tejto Zmluvy v prospech tretej osoby.
- 12.8** Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
- 12.9** Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

V Púchove, dňa 8.3.2023

V Žiline, dňa: 27.2.2023

Objednávateľ

Zhotoviteľ

  
JUDr. Katarína Heneková, MBA  
primátorka



**MIPE Invest, s.r.o.**  
P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín  
IČO: 36837075, IČ DPH: SK2022453873  
☎ /041/564 3207 ©

Peter Bugáň  
konateľ

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. .... / Rozpočet stavby a návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. .... / Harmonogram realizácie diela

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. .... / Zoznam subdodávateľov



## **DODATOK č. 1** **K ZMLUVE O DIELO**

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Dodatok“)

---

**Objednávateľ:** **Mesto Púchov**  
Sídlo: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov  
v jeho mene koná: JUDr. Katarína Heneková, primátorka mesta Púchov  
IČO: 00 317 748  
DIČ: 2020615630  
objednávateľ nie je platcom DPH  
Tel.: 042/4650836  
Fax: 042/4650826  
E-mail: msu@puchov.sk  
Http:// [www.puchov.sk](http://www.puchov.sk)  
(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **MIPE Invest, s.r.o.**  
Sídlo: P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín  
v jeho mene koná:  
Oprávnený na rokovanie  
-vo veciach technických: Juraj Šušoliak, riaditeľ  
-vo veciach zmluvných: Peter Bugáň, konateľ  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: SK93 7500 0000 0040 0548 2131  
IČO: 36837075  
DIČ: 2022453873  
Označenie registra: Obchodný register Okresný súd Žilina, oddiel Sro  
Číslo zápisu: 19518/L  
Tel.: 0415643207  
E-mail: [mipeinvest@mipeinvest.sk](mailto:mipeinvest@mipeinvest.sk)  
(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

### **PREAMBULA**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.03.2023 Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je zhotovenie diela: „**Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ s MŠ Slovanská so zmenou užívania na detské jasle**“, ktoré je financované pomocou nenávratného finančného príspevku podľa podmienok schválenej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku č. NFP302021BQG6 k projektu pod názvom: Poskytovanie služieb a starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa v meste Púchov, predloženého v zmysle podmienok výzvy č. IROP-PO2-SC211-2021-78, podľa podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021BQG6-211-78, ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.11.2022.

V rámci realizačnej fázy diela bolo zistené, že je potrebné zrealizovať práce navyše, ktoré nebolo možné predvídať a ktoré neboli zahrnuté vo výkaze výmer ani v podkladovej dokumentácii - terénne úpravy, výmena nevyhovujúcich existujúcich klampiarskych a oceľových prvkov, realizácia sadrokartónových podhládov vo všetkých miestnostiach z dôvodu nemožnosti viesť elektrickú inštaláciu skrytú v omietke stropov, inštalácia ventilátorov na odvetranie miestností bez prirodzeného vetrania, výmena bleskozvodu, demontáž všetkých radiátorov v rekonštruovanej časti budovy pre zhotovenie nových omietok, výmena a doplnenie nového rozvodu pitnej vody nezávisle od rozvodu požiarnej vody z dôvodu jeho nevyhovujúceho stavu.

So zreteľom na vyššie uvedené, pristúpili Zmluvné strany k uzatvoreniu tohto Dodatku k Zmluve v zmysle ust. § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a bodu 3.3. Zmluvy ( navýšenie ceny Diela o 52 932, 96 € s DPH, t.j. 10,65%).

## **Čl. I. Predmet zmluvy**

1. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v Preambule tohto Dodatku, Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy v nasledovnom rozsahu:

**a) pôvodný článok III. Cena za dielo bod. 3.1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým článkom III. bod 3.1 v nasledovnom znení:**

*3.1 Cena za Dielo zhotovované podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou na základe výsledku súťaže (Ponuky Zhotoviteľa) a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje čiastku:*

**Cena bez DPH 458 110,80 €**

**slovom: štyristopäťdesiatosem tisíc stodesať eur osemdesiat centov**

**DPH 20% 91 622,16 €**

**slovom: deväťdesiatjeden tisíc šesťstodvadsaťdva eur šestnásť centov**

**Cena s DPH 549 732,96 €**

**slovom: päťstoštyridsaťdeväť tisíc sedemstotridsaťdva eur deväťdesiatšesť centov**

*(ďalej len „Cena za Dielo“)*

**b) k Zmluve sa pripája Príloha č. 4 - Rozpočet navyše prác (Príloha č. 1 Dodatku)**

## **Čl. II. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nie sú dotknuté.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany svojím podpisom prehlasujú, že na oboznámenie sa s obsahom Dodatku mali dostatok času, jednotlivým ustanoveniam a pojmom v ňom použitým porozumeli, sú

si vedomé jeho účinkov, ktoré uzavretím nastanú alebo v budúcnosti môžu nastať a ich vôľou je byť Dodatkom viazaní.

*Prílohy:*

*Príloha č. 1 – Rozpočet naviac prác*

V Púchove, dňa .....

Vo Varíne, dňa ..... /

**Objednávateľ:**

.....  
JUDr. Katarína Heneková  
primátorka mesta Púchov

.....  
Peter Bugán  
konateľ MIPE Invest, s.r.o.



## REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 164\_5  
Stavba: Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

JKSO:  
Miesto: Horné Kočkovce, Púchov

KS:  
Dátum: 31. 8. 2023

Objednávateľ:  
Mesto Púchov

IČO: 00317748  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
MIPE Invest, s.r.o.

IČO: 36837075  
IČ DPH: SK2022453873

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |             | 44 110,80  |
| DPH základná<br>znižená | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|                         | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
|                         | 20,00%      | 44 110,80   | 8 822,16   |
| Cena s DPH v EUR        |             |             | 52 932,96  |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 164 5

**Stavba:** Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Miesto: Horné Kočkovce, Púchov

Dátum: 31. 8. 2023

Objednávateľ: Mesto Púchov

Projektant:

Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

| Kód                        | Popis                               | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|----------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtov</b> |                                     | <b>44 110,80</b>   | <b>52 932,96</b> |
| SO.02.01                   | Architektonicko - stavebné riešenie | 24 317,22          | 29 180,66        |
| SO.02.02                   | Zateplenie objektu                  | 12 666,37          | 15 199,64        |
| SO.02.05                   | Zdravotechnika                      | 2 361,41           | 2 833,69         |
| SO.02.06                   | Ústredné vykurovanie                | 593,56             | 712,27           |
| SO.02.07                   | Elektroinštalácia                   | 4 172,24           | 5 006,69         |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

SO.02.01 - Architektonicko - stavebné riešenie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

31. 8. 2023

IČO:

00317748

IČ DPH:

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH |             |             | 24 317,22  |
|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 24 317,22   | 20,00%      | 4 863,44   |
| Cena s DPH   | v EUR       |             | 29 180,66  |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt: **SO.02.01 - Architektonicko - stavebné riešenie**

Miesto:  
Objednávateľ: Mesto Púchov  
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 31. 8. 2023

Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

|                                            |                  |
|--------------------------------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                  | <b>24 317,22</b> |
| 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie         | 1 565,14         |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie     | 9 271,82         |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie    | 2 643,48         |
| 99 - Presun hmôt HSV                       | 139,83           |
| HSV - Práce a dodávky HSV                  | 14,81            |
| 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti       | 102,56           |
| 763 - Konštrukcie - drevostavby            | 5 465,57         |
| 766 - Konštrukcie stolárske                | 193,99           |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové         | 315,60           |
| 771 - Podlahy z dlaždíc                    | 2 129,81         |
| 784 - Maľby                                | 102,76           |
| PSV - Práce a dodávky PSV                  | 2 371,85         |
| 769 - Montáže vzduchotechnických zariadení | 2 189,19         |
| 787 - Zasklievanie                         | 182,66           |

# ROZPOČET

Stavba: Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt: SO.02.01 - Architektonicko - stavebné riešenie

Miesto: Mesto Púchov  
Objednávateľ: MIPE Invest, s.r.o.  
Zhotoviteľ:

Dátum: 31. 8. 2023

Projektant:  
Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

24 317,22

| D 3 |   | Zvislé a kompletne konštrukcie |                                                                                             |    | 1 565,14 |       |        |
|-----|---|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|--------|
| 41  | K | 317160316.S                    | Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2250 mm                            | ks | 4,000    | 48,02 | 192,08 |
| 44  | K | 340239268.S                    | Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z pórabetónových tvárnic hladkých hrúbky 375 mm    | m2 | 11,000   | 78,32 | 861,52 |
| 42  | K | 342272041.S                    | Priečky z pórabetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 125 mm | m2 | 17,861   | 28,64 | 511,54 |

| D 6 |   | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie |                                                                               |    | 9 271,82 |        |          |
|-----|---|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 2   | K | 612460271.S                        | Vnútorná omietka stien sadrová, hr. 5 mm                                      | m2 | 131,552  | 10,80  | 1 420,76 |
| 3   | K | 612465113                          | Príprava vnútorného podkladu stien, penetračný náter                          | m2 | 131,552  | 1,87   | 246,00   |
| 4   | K | 612481119.S                        | Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením  | m2 | 131,552  | 7,59   | 998,48   |
| 43  | K | 625250710.S                        | Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej viny hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy | m2 | 96,820   | 65,96  | 6 386,25 |
| 5   | K | 642942111.S                        | Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2        | ks | 1,000    | 58,35  | 58,35    |
| 6   | M | 553310001700.S                     | Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, jednodielna zamurovacía       | ks | 1,000    | 161,98 | 161,98   |

| D 9 |   | Ostatné konštrukcie a práce-búranie |                                                                                                                           |    | 2 643,48 |        |          |
|-----|---|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 7   | K | 965042141.S                         | Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t | m3 | 12,689   | 109,38 | 1 387,92 |
| 8   | K | 971036017.S                         | Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 180 mm do stien - murívo tehlové -0,00041t                                       | cm | 120,000  | 1,40   | 168,00   |
| 9   | K | 979081111.S                         | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                                         | t  | 27,965   | 11,28  | 315,45   |
| 10  | K | 979081121.S                         | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                                                             | t  | 391,510  | 0,36   | 140,94   |
| 11  | K | 979082111.S                         | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m                                                               | t  | 27,965   | 12,57  | 351,52   |
| 12  | K | 979089012.S                         | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné                                                          | t  | 27,965   | 10,00  | 279,65   |

| D 99 |   | Presun hmôt HSV |                                                                                   |   | 139,83 |       |        |
|------|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|--------|
| 46   | K | 999281111.S     | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m | t | 6,429  | 21,75 | 139,83 |

| D HSV |   | Práce a dodávky HSV |                                                                    |    | 14,81 |       |       |
|-------|---|---------------------|--------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|
| 1     | K | 317160152.S         | Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm | ks | 1,000 | 14,81 | 14,81 |

| D 711 |   | Izolácie proti vode a vlhkosti |                                                                                |    | 102,56 |       |        |
|-------|---|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 13    | K | 711211001.S                    | Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná | m2 | 9,540  | 10,75 | 102,56 |

| D 763 |   | Konštrukcie - drevostavby |                                                                        |    | 5 465,57 |       |          |
|-------|---|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 14    | K | 763138220                 | Podhľad SDK RB 12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD | m2 | 185,800  | 28,18 | 5 230,21 |
| 48    | K | 998763201.S               | Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m                  | %  | 52,302   | 4,50  | 235,36   |

| D 766 |   | Konštrukcie stolárske |                                                                                                         |    | 193,99 |        |        |
|-------|---|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 15    | K | 766662112.S           | Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania | ks | 1,000  | 23,99  | 23,99  |
| 16    | M | 611610000400.S        | Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, drevené, vrátane kovania                                | ks | 1,000  | 170,00 | 170,00 |



| PČ                                                | Typ | Kód             | Popis                                                                                                           | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>D 767 Konštrukcie doplnkové kovové</b>         |     |                 |                                                                                                                 |    |          |              | <b>315,60</b>     |
| 17                                                | K   | 767995101.S     | Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg                                 | kg | 15,000   | 8,54         | 128,10            |
| 18                                                | M   | 1341078011      | Držiaky, konzoly, závesy, objímky                                                                               | kg | 15,000   | 12,50        | 187,50            |
| <b>D 771 Podlahy z dlaždíc</b>                    |     |                 |                                                                                                                 |    |          |              | <b>2 129,81</b>   |
| 32                                                | K   | 771411010.S     | Montáž soklikov z obkladačiek do malty veľ. 100 x 100 mm                                                        | m  | 212,550  | 6,02         | 1 279,55          |
| 33                                                | K   | 771541115.S     | Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 300 x 300 mm                                               | m2 | 15,180   | 22,12        | 335,78            |
| 34                                                | M   | 597740001910.S  | Dlaždice keramické, gresové                                                                                     | m2 | 42,873   | 12,00        | 514,48            |
| <b>D 784 Maľby</b>                                |     |                 |                                                                                                                 |    |          |              | <b>102,76</b>     |
| 35                                                | K   | 784451271       | Maľby z maliarskych zmesí práškových, základné ručne nanášané dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 44,678   | 2,30         | 102,76            |
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>                  |     |                 |                                                                                                                 |    |          |              | <b>2 371,85</b>   |
| <b>D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení</b> |     |                 |                                                                                                                 |    |          |              | <b>2 189,19</b>   |
| 19                                                | K   | 769011010.S     | Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 150                                            | ks | 1,000    | 10,71        | 10,71             |
| 20                                                | M   | 429110005500.S  | Ventilátor malý, axiálny, max. prietok od 240 do 399 m3/h                                                       | ks | 1,000    | 99,16        | 99,16             |
| 21                                                | K   | 769011235.S     | Montáž ventilátora malého radiálneho do podhľadu                                                                | ks | 6,000    | 23,87        | 143,22            |
| 22                                                | M   | 429120001700.S  | Ventilátor malý, radiálny, dvojtáčkový, s dobehom, max. prietok od 120 do 239 m3/h                              | ks | 6,000    | 238,20       | 1 429,20          |
| 23                                                | K   | 769021006.S     | Montáž spiro potrubia DN 160-180                                                                                | m  | 21,200   | 5,31         | 112,57            |
| 24                                                | M   | 429810000500.S  | Potrubie kruhové spiro DN 160, dĺžka 1000 mm                                                                    | m  | 21,200   | 5,98         | 126,78            |
| 25                                                | K   | 769021181.S     | Montáž ohybnej Al hadice s tepelnou a hlukovou izoláciou priemeru 150-180 mm                                    | m  | 6,000    | 5,71         | 34,26             |
| 26                                                | M   | 429840014700.S  | Hadica ohybná hliníkovo laminátová d 152 mm, zvukovo a tepelne izoláciou hr. 25 mm                              | m  | 6,000    | 11,51        | 69,06             |
| 27                                                | K   | 769021292.S     | Montáž kolena 45° na spiro potrubie DN 160-250                                                                  | ks | 2,000    | 7,38         | 14,76             |
| 28                                                | M   | 429850003100.S  | Koleno 45° DN 160 pre kruhové spiro potrubie                                                                    | ks | 2,000    | 6,69         | 13,38             |
| 29                                                | K   | 769035093.S     | Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 160 mm                                                               | ks | 3,000    | 4,55         | 13,65             |
| 30                                                | M   | 429720209300.S  | Mriežka krycia kruhová, priemer 160 mm                                                                          | ks | 3,000    | 14,55        | 43,65             |
| 31                                                | K   | 769071290.S     | Montáž závesu kruhového a štvorhranného vzduchotechnického potrubia                                             | kg | 20,000   | 2,11         | 42,20             |
| 49                                                | K   | 998769201.S     | Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m                             | %  | 21,526   | 1,70         | 36,59             |
| <b>D 787 Zasklievanie</b>                         |     |                 |                                                                                                                 |    |          |              | <b>182,66</b>     |
| 36                                                | K   | 787600802.S     | Vysklievanie okien a dverí skla plochého nad 1 do 3 m2, -0,01400t                                               | m2 | 2,185    | 4,17         | 9,11              |
| 37                                                | K   | 787693311.S     | Zasklievanie okien a dverí izolačným dvojsklom s podtmelením na lišty (bez dodania skla) plochy do 1,5 m2       | m2 | 2,185    | 19,43        | 42,45             |
| 38                                                | M   | 6347200001001.R | Pevný panel s izolačnou výplňou, farba biela                                                                    | m2 | 2,185    | 60,00        | 131,10            |



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

**SO.02.02 - Zateplenie objektu**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

31. 8. 2023

IČO:

00317748

IČ DPH:

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**12 666,37**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 12 666,37   | 20,00%      | 2 533,27   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**15 199,64**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet navyše prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

**SO.02.02 - Zateplenie objektu**

Miesto:

Dátum: 31. 8. 2023

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
|                                         | <b>12 666,37</b> |
| 1 - Zemné práce                         | 2 320,33         |
| 5 - Komunikácie                         | 978,29           |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 646,45           |
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 0,00             |
| 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti    | 305,25           |
| 764 - Konštrukcie klampiarske           | 3 619,87         |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové      | 4 796,18         |

# ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet na viac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

**SO.02.02 - Zateplenie objektu**

Miesto:

Dátum: 31. 8. 2023

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**12 666,37**

D 1

### Zemné práce

**2 320,33**

|    |   |               |                                                                                          |    |         |       |          |
|----|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 44 | K | 171151101.S   | Hutnenie bokov násypov z hornín súdržných a sypkých                                      | m2 | 103,300 | 1,25  | 129,13   |
| 45 | K | 17120900211.R | Zemina do násypu                                                                         | t  | 74,250  | 10,00 | 742,50   |
| 46 | K | 182301125.S   | Rozprestretie ornice na svahu so sklonom nad 1:5, plocha do 500 m2, hr.nad 250 do 300 mm | m2 | 165,000 | 8,78  | 1 448,70 |

D 5

### Komunikácie

**978,29**

|   |   |             |                                                                            |    |         |      |        |
|---|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|
| 1 | K | 564861111.S | Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm | m2 | 133,100 | 7,35 | 978,29 |
|---|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|

D 9

### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**646,45**

|    |   |             |                                                                                                                      |    |        |        |        |
|----|---|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 19 | K | 965042221.S | Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t | m3 | 1,100  | 136,17 | 149,79 |
| 18 | K | 974083113.S | Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 100 do 150 mm                                          | m  | 22,000 | 19,68  | 432,96 |
| 31 | K | 979081111.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                                    | t  | 2,420  | 11,28  | 27,30  |
| 32 | K | 979081121.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                                                        | t  | 33,880 | 0,36   | 12,20  |
| 33 | K | 979089012.S | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné                                                     | t  | 2,420  | 10,00  | 24,20  |

D HSV

### Práce a dodávky HSV

**0,00**

D 711

### Izolácie proti vode a vlhkosti

**305,25**

|   |   |                |                                                                                                                 |    |        |      |        |
|---|---|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|--------|
| 2 | K | 711132107.S    | Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej                      | m2 | 48,260 | 3,91 | 188,70 |
| 3 | M | 283230002700.S | Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu | m2 | 55,499 | 2,10 | 116,55 |

D 764

### Konštrukcie klampiarske

**3 619,87**

|    |   |                |                                                                                  |    |         |       |          |
|----|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 4  | K | 764410371.S    | Montáž oplechovania parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm | m  | 131,320 | 20,60 | 2 705,19 |
| 5  | M | 194210003400.S | Plech hladký hliníkový, hr. 0,60 mm                                              | m2 | 8,411   | 12,73 | 107,07   |
| 6  | K | 764410880.S    | Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t                   | m  | 131,320 | 1,83  | 240,32   |
| 7  | M | 553440063000.S | Čelo lisované polkruhové hliník farebný, rozmer 330 mm                           | ks | 2,000   | 1,60  | 3,20     |
| 8  | M | 553440065400.S | Hák s prelisom polkruhový hliník farebný, r.š. 330/550 mm, predĺžený + 50 mm     | ks | 25,000  | 5,53  | 138,25   |
| 9  | M | 553440068000.S | Koleno lisované hliník farebný 72°, priemer 100 mm                               | ks | 4,000   | 9,62  | 38,48    |
| 10 | M | 553440068400.S | Koleno lisované odskokové hliník farebný, priemer 100 mm                         | ks | 2,000   | 13,52 | 27,04    |
| 11 | M | 553440069800.S | Kotlík žľabový oválny lisovaný hliník farebný, rozmer 330/100 mm                 | ks | 2,000   | 14,02 | 28,04    |
| 12 | M | 553440070300.S | Objímka lisovaná hliník, šrobovací hrot, priemer 100 mm                          | ks | 10,000  | 3,92  | 39,20    |
| 13 | M | 553440063700.S | Rúra zvodová hliník farebný, priemer 100 mm                                      | m  | 16,000  | 8,06  | 128,96   |
| 14 | M | 553440061900.S | Žľab polkruhový pododkľapový hliník farebný, r.š. 330 mm                         | m  | 22,000  | 7,46  | 164,12   |

D 767

### Konštrukcie doplnkové kovové

**4 796,18**

|    |   |               |                                                                                         |    |           |          |          |
|----|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|----------|
| 15 | K | 767995103.S   | Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg | kg | 1 621,000 | 2,00     | 3 242,00 |
| 16 | M | 13221000010.P | Profil oceľový jeklový MSH 80x60x5, vrátane povrchovej úpravy                           | t  | 0,751     | 2 000,00 | 1 502,00 |



| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                                    | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 17 | K   | 998767202.S | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové<br>konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m | %  | 47,440   | 1,10         | 52,18             |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania  
Objekt: SO.02.05 - Zdravotechnika

JKSO:  
Miesto:  
Objednávateľ:  
Mesto Púchov  
Zhotoviteľ:  
MIPE Invest, s.r.o.  
Projektant:  
Spracovateľ:

KS:  
Dátum: 31. 8. 2023  
IČO: 00317748  
IČ DPH:  
IČO: 36837075  
IČ DPH: SK2022453873  
IČO:  
IČ DPH:  
IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
|                         |             |             | 2 361,41   |
| Cena bez DPH            |             |             |            |
|                         | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|                         | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| DPH základná<br>znižená | 2 361,41    | 20,00%      | 472,28     |
| v EUR                   |             |             | 2 833,69   |
| Cena s DPH              |             |             |            |

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Projektant      | Spracovateľ |
| Dátum a podpis: | Pečiatka    |
| Dátum a podpis: | Pečiatka    |
| Objednávateľ    | Zhotoviteľ  |

|                 |          |                 |          |
|-----------------|----------|-----------------|----------|
| Dátum a podpis: | Pečiatka | Dátum a podpis: | Pečiatka |
|-----------------|----------|-----------------|----------|

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rozpočet navyše prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt: SO.02.05 - Zdravotechnika

Dátum: 31. 8. 2023

Miesto:

Projektant:

Objednávateľ: Mesto Púchov  
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis

## Náklady z rozpočtu

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
|                                         | 2 361,41 |
| 713 - Izolácie tepelné                  | 304,00   |
| 722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod | 1 783,45 |
| HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby        | 273,96   |



# ROZPOČET

Stavba: Rozpočet na viac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt: SO.02.05 - Zdravotechnika

Miesto: Mesto Púchov  
Objednávateľ: MIPE Invest, s.r.o.  
Zhotoviteľ:

Dátum: 31. 8. 2023

Projektant:  
Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

2 361,41

|       |   |                  |                                                                                                   |   |        |      |        |
|-------|---|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|------|--------|
| D 713 |   | Izolácie tepelné |                                                                                                   |   |        |      | 304,00 |
| 11    | K | 713482121.S      | Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm                                             | m | 80,000 | 2,20 | 176,00 |
| 12    | M | 283310004700.S   | Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky | m | 80,000 | 1,60 | 128,00 |

|       |   |                                   |                                                                                             |    |        |       |          |
|-------|---|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| D 722 |   | Zdravotechnika - vnútorný vodovod |                                                                                             |    |        |       | 1 783,45 |
| 1     | K | 722130801.S                       | Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t                          | m  | 8,000  | 3,01  | 24,08    |
| 2     | K | 722130901.S                       | Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu                                  | ks | 10,000 | 1,40  | 14,00    |
| 3     | K | 722131916.S                       | Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 50                   | ks | 1,000  | 69,80 | 69,80    |
| 13    | K | 722171132.S                       | Potrubie plasthliníkové D 20 mm                                                             | m  | 80,000 | 17,50 | 1 400,00 |
| 4     | K | 722221035.S                       | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2                                     | ks | 1,000  | 8,40  | 8,40     |
| 5     | M | 551110007600.S                    | Guľový uzáver pre vodu s odvodnením, 2" FF, koliesko, niklované mosadz                      | ks | 1,000  | 87,40 | 87,40    |
| 6     | M | 197730087200.S                    | Vykurovacie šróbenie rohové vyhotovenie, 2", PN 25, T = +130 °C, s plochým tesnením, mosadz | ks | 1,000  | 78,16 | 78,16    |
| 7     | M | 551GEB                            | Gebo QI 2" svorná spojka, Vnútorný závit                                                    | ks | 1,000  | 49,05 | 49,05    |
| 8     | K | 722290226                         | Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50                                     | m  | 58,400 | 0,50  | 29,20    |
| 9     | K | 722290234                         | Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80                                   | m  | 58,400 | 0,40  | 23,36    |

|       |   |                            |                                                                                                                                                                                    |     |        |       |        |
|-------|---|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|
| D HZS |   | Hodinové zúčtovacie sadzby |                                                                                                                                                                                    |     |        |       | 273,96 |
| 10    | K | HZS000113.S                | Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín (napustenie, vypustenie potrubia, čerpanie vody zo šachty, tlaková skúška) | hod | 12,000 | 22,83 | 273,96 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

SO.02.06 - Ústredné vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

31. 8. 2023

IČO:

00317748

IČ DPH:

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

593,56

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 593,56      | 20,00%      | 118,71     |

Cena s DPH

v EUR

712,27

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

**SO.02.06 - Ústredné vykurovanie**

Miesto:

Dátum: 31. 8. 2023

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

|                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
|                                            | <b>593,56</b> |
| 733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie | 71,88         |
| 734 - Ústredné kúrenie - armatúry          | 44,88         |
| 735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá    | 406,80        |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové         | 70,00         |



# ROZPOČET

Stavba:

Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

**SO.02.06 - Ústredné vykurovanie**

Miesto:

Dátum: 31. 8. 2023

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Projektant:

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**593,56**

### D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 71,88

|   |   |             |                                                                                |    |        |      |       |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|
| 1 | K | 733120815.S | Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t         | m  | 12,000 | 1,59 | 19,08 |
| 2 | K | 733191914.S | Oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 20 | ks | 12,000 | 4,40 | 52,80 |

### D 734 Ústredné kúrenie - armatúry 44,88

|   |   |                |                                                                            |    |        |      |       |
|---|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|
| 3 | K | 734209104.S    | Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 3/4                                | ks | 12,000 | 1,33 | 15,96 |
| 4 | M | 197730063600.S | Viečko, 3/4", PN 10, T = +120 °C, mosadzná tvarovka, vhodná pre pitnú vodu | ks | 12,000 | 2,41 | 28,92 |

### D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 406,80

|   |   |              |                                                                                                                                       |     |        |        |        |
|---|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|--------|
| 5 | K | 735151821.S  | Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02493t                                           | ks  | 12,000 | 4,10   | 49,20  |
| 6 | K | 735154142    | Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm                                                  | ks  | 8,000  | 11,10  | 88,80  |
| 7 | K | 735154143.S  | Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm - premiestnenie jestvujúcich vykurovacích telies | ks  | 4,000  | 14,30  | 57,20  |
| 8 | K | 735158120    | Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou dvojradového                                                                 | ks  | 12,000 | 9,30   | 111,60 |
| 9 | K | 9987351011.R | Presun a uskladnenie radiátorov v rámci staveniska                                                                                    | kpl | 1,000  | 100,00 | 100,00 |

### D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 70,00

|    |   |           |                                                                                 |    |        |      |       |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|
| 10 | K | 767995101 | Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg | kg | 10,000 | 7,00 | 70,00 |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|-------|

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ

Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt:

SO.02.07 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Púchov

Zhotoviteľ:

MIPE Invest, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

31. 8. 2023

IČO:

00317748

IČ DPH:

IČO:

36837075

IČ DPH:

SK2022453873

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

|              |             |             |            |
|--------------|-------------|-------------|------------|
|              |             |             | 4 172,24   |
| Cena bez DPH |             |             |            |
|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|              | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| DPH základná | 4 172,24    | 20,00%      | 834,45     |
| znižená      |             |             |            |
| Cena s DPH   | v EUR       |             | 5 006,69   |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt: SO.02.07 - Elektroinštalácia

Miesto:

Objednávateľ: Mesto Púchov  
Zhotoviteľ: MIPE Invest, s.r.o.

Dátum: 31. 8. 2023

Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

|                                                                |          |
|----------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                | 4 172,24 |
| 95-M - Revízie                                                 | 341,50   |
| M - Práce a dodávky M                                          | 3 830,74 |
| 21-M - Elektromontáže                                          | 788,02   |
| 22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení        | 1 653,06 |
| 46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach | 1 389,66 |



# ROZPOČET

Stavba: Rozpočet naviac prác - Stavebné úpravy pavilónu B dokončenej stavby ZŠ a MŠ  
Slovanská so zmenou účelu užívania

Objekt: SO.02.07 - Elektroinštalácia

Miesto: Mesto Púchov  
Objednávateľ: MIPE Invest, s.r.o.  
Zhotoviteľ:

Dátum: 31. 8. 2023

Projektant:  
Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

4 172,24

|        |   |             |                                                      |      |       |       |        |
|--------|---|-------------|------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|
| D 95-M |   | Revízie     |                                                      |      |       |       | 341,50 |
| 12     | K | 950105001.S | Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku | zvod | 5,000 | 68,30 | 341,50 |

|        |  |                   |  |  |  |  |          |
|--------|--|-------------------|--|--|--|--|----------|
| D M    |  | Práce a dodávky M |  |  |  |  | 3 830,74 |
| D 21-M |  | Elektromontáže    |  |  |  |  | 788,02   |

|    |   |                |                                                                                    |    |         |      |        |
|----|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|
| 1  | K | 210220001.S    | Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10                            | m  | 15,000  | 2,94 | 44,10  |
| 2  | M | 354410054700.S | Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm                                                    | kg | 6,000   | 2,27 | 13,62  |
| 3  | K | 210220020.S    | Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm <sup>2</sup> vrátane izolácie spojov     | m  | 114,000 | 2,31 | 263,34 |
| 4  | M | 354410058800.S | Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm                                                | kg | 108,300 | 2,47 | 267,50 |
| 5  | K | 210220252.S    | Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm <sup>2</sup> ) | ks | 12,000  | 3,27 | 39,24  |
| 6  | M | 354410000500.S | Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M6)                            | ks | 12,000  | 1,01 | 12,12  |
| 7  | K | 210220253.S    | Svorka FeZn uzemňovacia SR03                                                       | ks | 10,000  | 2,29 | 22,90  |
| 8  | M | 354410000900.S | Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A                                          | ks | 10,000  | 1,42 | 14,20  |
| 18 | K | 210290361.S    | Náhrada častí vedenia chránených vodičov Príchytka kabelová (8-17 mm)              | ks | 100,000 | 0,81 | 81,00  |
| 19 | M | 345710036100.S | Príchytka káblová plastová                                                         | ks | 100,000 | 0,30 | 30,00  |

|        |   |                                                  |                                                         |    |         |       |          |
|--------|---|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| D 22-M |   | Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení |                                                         |    |         |       | 1 653,06 |
| 20     | K | 220511002.S                                      | Montáž zásuvky 2xRJ45 pod omietku                       | ks | 2,000   | 5,36  | 10,72    |
| 21     | M | 374590001700                                     | dvojzásuvka 2xRJ45                                      | ks | 2,000   | 19,77 | 39,54    |
| 22     | M | 383150023400.S                                   | Kryt dvojitej dátovej zásuvky pre RJ45, biely           | ks | 2,000   | 3,40  | 6,80     |
| 13     | K | 220511030.S                                      | Kábel voľne uložený na stenu                            | m  | 400,000 | 3,19  | 1 276,00 |
| 17     | M | 341230001300.S                                   | Kábel medený dátový FTP-AWG LSOH 4x2x24 mm <sup>2</sup> | m  | 400,000 | 0,80  | 320,00   |

|        |   |                                                         |                                                                                                     |                |         |      |          |
|--------|---|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------|----------|
| D 46-M |   | Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach |                                                                                                     |                |         |      | 1 389,66 |
| 9      | K | 460200163.S                                             | Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3                        | m              | 114,000 | 7,14 | 813,96   |
| 10     | K | 460560163.S                                             | Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hĺbokej v zemine tr. 3     | m              | 114,000 | 2,69 | 308,66   |
| 11     | K | 460620013.S                                             | Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny | m <sup>2</sup> | 114,000 | 2,36 | 269,04   |

Došlo dňa (vyplní Environmentálny fond)

# Záverečný odpočet čerpania

!!! Vypĺňajte len hrubo orámované polia !!!

|                                                                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Príjemca podpory</b>                                                         |  |
| <b>Číslo rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky</b>     |  |
| <b>Číslo zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru</b> |  |

| Číslo účtovného dokladu/ faktúry | Deň vystavenia účtovného dokladu/ faktúry | Suma účtovného dokladu/ faktúry v EUR | Úhrada z iných zdrojov |                 | Úhrada z Environmentálneho fondu |
|----------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------|----------------------------------|
|                                  |                                           |                                       | Suma v EUR             | Dátum uhradenia | Suma v EUR                       |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
|                                  |                                           |                                       |                        |                 |                                  |
| <b>Spolu</b>                     |                                           |                                       |                        | <b>x</b>        |                                  |

Čestne vyhlasujem, že finančné prostriedky:

- z iných zdrojov v sume ..... EUR
- z úveru Environmentálneho fondu v sume ..... EUR

boli, resp. budú použité na úhradu vyššie uvedených účtovných dokladov/ faktúr od vybraného dodávateľa v termíne do .....

Meno a priezvisko, titul štatutárneho orgánu príjemcu podpory .....

Pečiatka a podpis štatutárneho orgánu príjemcu podpory.....

Dátum: .....

Akceptované bude len kompletne vyplnené tlačivo s príslušnými dokladmi !!!