

podľa zákona číslo 116/1990/Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvárajú:

Mestské kultúrne stredisko v Galante
V zastúpení: Ing. Anna Kivarothová, riaditeľka MsKS
Mierové námestie 942/3, 924 01 Galanta
IČO: 00059404
DIČ: 2021153167
MsKS nie je platcom DPH
č. ú.: IBAN SK 22 0200 0000 0000 0383 8132
(d ďalej len MsKS)

Gymnázium Zoltána Kodály s VJM Galanta - Kodály Zoltán Gimnázium Galánta
V zastúpení: Mgr. János Marsall
 SNP 1004/34, 924 01 Galanta
 IČO: 00160156
 DIČ: 2021153310

Termín konania: **14.10.2023**
V čase: **15:00 – 24:00 hod.**
Začiatok podujatia: **16:00 hod.**
Miesto konania: **divadelná sála MsKS – slávnostný program**
estrádna sála - recepcia

1. **estrádna sála** jednorazový poplatok pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti TTSK.....= 100,00 €
2. **divadelná sála** jednorazový poplatok pre školy v zriaďovateľskej pôsobnosti TTSK.....= 100,00 €
3. **službukonajúci domovníci** – dodatkom podľa skutočne odpracovaného času

- 1/ dodržať stanovený dátum a čas podujatia,
- 2/ zabezpečiť usporiadateľskú službu, ktorá dohliada na poriadok počas podujatia, kontroluje a usmerňuje vstupujúcich návštevníkov na podujatie,
- 3/ predložiť požiadavky minimálne týždeň pred realizáciou podujatia,
- 4/ dodržať predpisy o požiarnej ochrane - na základe zákona 314/2001 Z.z.; formou protipožiarnej asistenčnej hliadky (hliadka zodpovedá a dozerá na dodržiavanie opatrení určených na zamedzenie vzniku požiaru)
- 5/ len so súhlasom prenajímateľa vyvesovať dekoráciu na oponu a pod., a akceptuje zákaz lepenia propagačného materiálu na vstupných dverách, na stípoch aj na stenách,
- 6/ nepresúvať svojvoľne nábytok, ozvučovacíu techniku, zariadenie, stoly – barový stôl, akýkoľvek inventár **ňahaním** po dlážke v estrádnej sále
- 7/ nepoužívať necertifikované elektrospotrebiče,
- 8/ nepoužívať svetelnú a zvukovú techniku amatérskej výroby bez revíznej správy,
- 9/ dodržiavať Zákon o ochrane nefajčiarov č. 377/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2005 Z. z., dodržiavať

zákaz fajčenia v celej budove. Uloženie sankcií zo strany kontrolných orgánov za porušenie zákona hradí nájomca v plnej výške a prenajímateľovi uhradí zmluvnú pokutu vo výške 100,00 €.

- 10/ zabezpečiť priebežne počas celého času konania podujatia čistotu a poriadok vo všetkých využívaných priestoroch a po skončení podujatia dať všetky využívané priestory do pôvodného stavu vrátane používaného inventáru. V prípade nedodržania tohto záväzku je MsKS oprávnené zúčtovať nájomcovi zmluvnú pokutu 150,- €.
- 11/ v prípade poskytnutia uzamykateľnej miestnosti, MsKS nezodpovedá za prípadne odcudzené, alebo poškodené veci, ktoré v nej boli odložené,
- 12/ na základe vystavenej faktúry uhradiť platbu za prenájom priestorov.

Záväzky prenajímateľa:

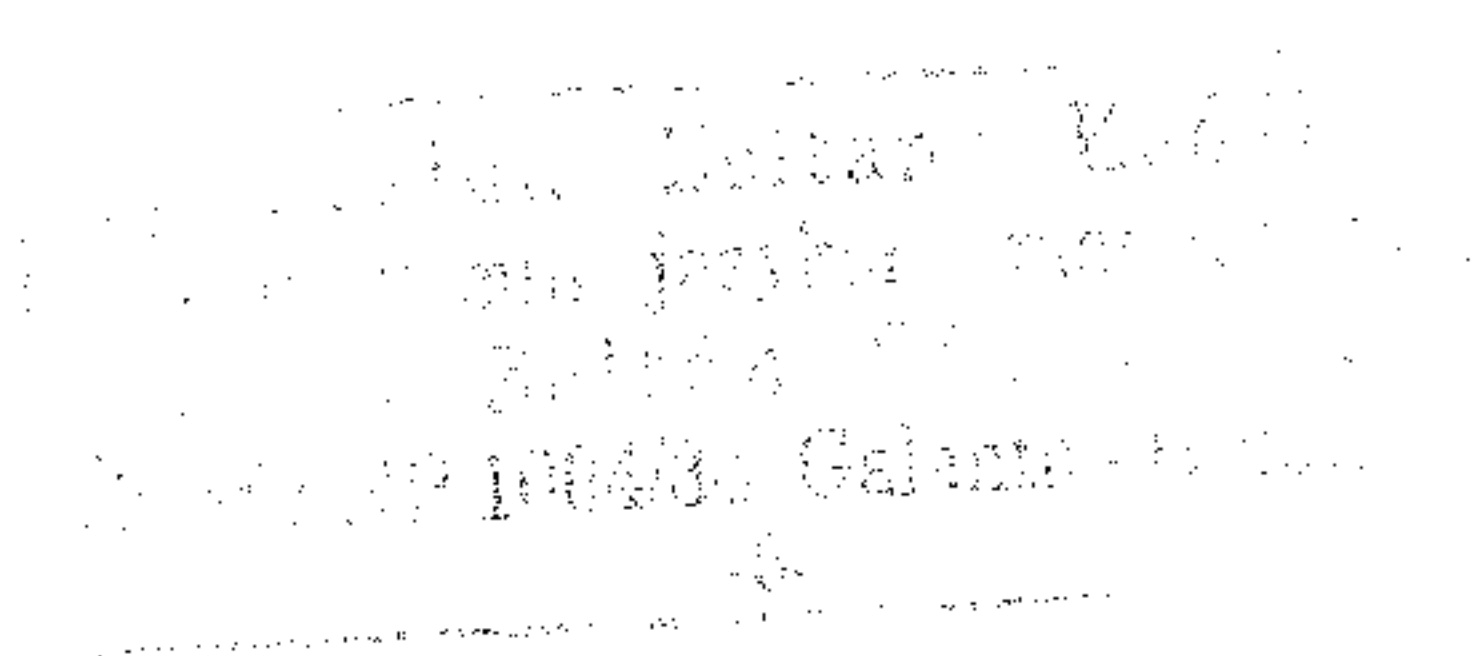
- 1) zabezpečiť objednané priestory na patričnej spoločenskej úrovni
- 2) službukonajúceho domovníka:
 - je zodpovedný za otvorenie a uzatvorenie budovy po podujatí
 - vykonáva dozor v nehnuteľnosti

V. Záverečné ustanovenia

1. Všetky požiadavky nájomcu týkajúce sa podujatia je potrebné predložiť prenajímateľovi najneskôr týždeň pred samotnou realizáciou podujatia. Na vopred nedohodnuté požiadavky sa neskôr nebude prihliadať.
2. Nájomca je povinný pred podujatím, v priebehu a po skončení podujatia dodržiavať a rešpektovať pokyny zodpovedného pracovníka prenajímateľa.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom obojstranného podpísania zmluvných strán, pričom jej zmeny a doplnky možno vykonať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomne vo forme dodatkov, a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.
4. Obe zmluvné strany tejto dohody (prenajímateľ aj nájomca) deklarujú, že jej porozumeli, súhlasia s ňou a na znak súhlasu ju bez výhrad svojim podpisom potvrdzujú.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 x pre MsKS a 1 x pre nájomcu.

V Galante, dňa

12.10.2023


Mgr. János Marsall
nájomca

V Galante, dňa


Ing. Anna Kivarothová
riadiťka MsKS
prenajímateľ

DOHODA

o zmluvnej pokute pri porušení dohodnutých podmienok pri organizovaní podujatí

Na základe zmluvy o prenájme priestorov na účel organizovania spoločenských podujatí si vedenie MsKS vyhradzuje právo na zmluvnú pokutu:

- 1/ pri zistení pripojenia elektrických spotrebičov necertifikovaných k elektrickej sieti
zmluvná pokuta 100,00 €
- 2/ pri nedovolenom používaní otvoreného ohňa a plynových fliaš v priestoroch MsKS
zmluvná pokuta 100,00 €
- 3/ pri porušení zákazu fajčenia v priestoroch MsKS
zmluvná pokuta 100,00 €
V prípade uloženia pokuty správnym orgánom nesie nájomca plnú zodpovednosť a uhradí pokutu v plnej výške
- 4/ pri poškodení zariadenia MsKS
zmluvná pokuta 100,00 €
a uhradenie nákladov spojených s jeho opravou alebo celkovou výmenou poškodeného zariadenia v plnej výške
- 5/ pri nadmernom znečistení priestorov (foyer, miestnosť 51 – po príprave resp. podávaní a zabezpečovaní stravy počas celej doby) a iné zariadenia (schody, WC-likvidácia stravy po akcii) a pri poškodení parkiet v estrádnej sále pri presúvaní ozvučovacej techniky alebo iného inventáru ťahaním (záväzky nájomcu bod 6. a 7.)
zmluvná pokuta 150,00 €
- 6/ nájomca je povinný po ukončení akcie odpad /prázdne fľaše, krabice a pod./ vynosiť do smetných nádob, ktoré sa nachádzajú za budovou pri parkovisku, v prípade nevynesenia odpadu alebo premiestnenia smetných nádob pred hlavný vchod a ponechania ich pred vchodom
zmluvná pokuta 100,00 €
- 7/ pri porušení zákazu postavenia barového pultu v estrádnej sále
Zmluvná pokuta 150,00 €
- 8/ nájomca pri porušení bodov 1-7 uhradí MsKS pokutu v plnej výške prenajímateľovi v pokladni MsKS

Dodržiavanie dohodnutých podmienok má právo organizácia MsKS si preveriť poverenou osobou – požiarnym technikom, službukonajúcim vrátnikom alebo požiarnou asistenčnou hliadkou určenou usporiadateľom.

Nájomca priestorov MsKS na účel organizovania podujatia má právo zmluvne viazať uvedené podmienky pre dodávateľa reštauračných služieb a dodávateľa hudobnej produkcie.

V Galante, dňa 12.10.2023

Nájomca

Za vedenie MsKS
Ing. Róbert Galante