

DODATOK č. 5

k nájomnej zmluve č. 25/16 - EP - MT zo dňa 15.03.2016
medzi zmluvnými stranami:

prenajímateľ: Mesto Martin
zastúpený: Ján Danko, primátor mesta Martin
so sídlom: Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: SK53 0900 0000 0051 0865 8958
IČO: 00 316 792
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

nájomca: ARTON s.r.o.
zastúpený: Mgr. Branislav Hornung, konateľ
so sídlom: Komenského 27. 010 01 Žilina
zapísaný: Obchodný register, Okresného súdu v Žiline, oddiel Sro. vložka
číslo 1501/L
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2628150353/1100
IČO: 31 595 154
(ďalej aj ako „nájomca“)

spoločne prenajímateľ a nájomca označovaní aj ako „zmluvné strany“.

I.

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 5, ktorým sa mení Nájomná zmluva č. 25/16 - EP - MT uzatvorená dňa 15.03.2016 vrátane jej dodatkov č. 1, 2, 3 a 4 (ďalej aj ako „Zmluva“), nakoľko z dôvodu vykonávania stavebných úprav na predmete nájmu je potrebné odstrániť z predmetu nájmu jeden eurobillboard.

II.

1. V článku 3. - Účel nájmu a oprávnenie nájomcu sa mení bod 3.1 a znie:

- 3.1 Predmet nájmu v zmysle bodu 2.2 tejto zmluvy sa prenajíma za účelom inštalácie týchto reklamných zariadení:
- 1 ks EUROBILLBOARD - jednostranný - rozmer 510 cm x 240 cm.

2. Článok 5. - Výška nájomného a jeho splatnosť sa mení a znie:

- 5.1 Nájomné je stanovené v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Martin č. 99 o hospodárení s majetkom mesta Martin na 250 €/rok/jednostranný eurobillboard, slovom dvestopäťdesiat eur ročne v prospech prenajímateľa.

5.2 Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne na základe samostatnej faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške 62,50 €, a to najneskôr do 10-teho dňa príslušného mesiaca, za ktorý je nájomné splatné, t.j. najneskôr do 10.01., 10.04., 10.07. a 10.10. príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

5.3 V prípade omeškania nájomcu s platením nájomného bude prenajímateľom uplatnený úrok z omeškania podľa príslušných právnych predpisov.

3. V článku 7. - Záverečné ustanovenia sa dopĺňajú body 7.8 a 7.9, ktoré znejú:

7.8 Nájomca ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy nie je registrovaný v registri partnerov verejného sektora a táto povinnosť mu nevzniká ani z plnenia podľa tejto nájomnej zmluvy.

7.9 Nájomca zároveň prehlasuje, že povinnosť registrácie v registri partnerov verejného sektora mu nevzniká ani z iných dôvodov podľa zákona č. 315/2016 Z. z. V prípade, ak bude dodatočne preukázané, že sa toto prehlásenie nezakladá na pravde a prenajímateľovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom sankcia podľa príslušných právnych predpisov, prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej sankcii uloženej prenajímateľovi kontrolným orgánom.

4. Príloha č. 1 k Zmluve - Cena a platobné podmienky sa vypúšťajú.

5. Príloha č. 2 k Zmluve - situačné fotografie v počte 1 ks sa mení a označuje sa ako Príloha č. 1.

Príloha č. 1 k Nájomnej zmluve 25/16 - EP - MT zo dňa 15.03.2016 - situačná fotografia tvorí Prílohu č. 1 tohto dodatku č. 5.

6. Príloha č. 3 k Zmluve - situácia 1:1000 s vyznačením pozície RZ sa mení a označuje sa ako Príloha Č. 2.

Príloha č. 2 k Nájomnej zmluve 25/16 - EP - MT zo dňa 15.03.2016 - snímka z mapy so zakreslením eurobillboardu tvorí Prílohu č. 2 tohto dodatku č. 5.

III.

1. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom č. 5 k Zmluve zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 5 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva dostane nájomca a dva prenajímateľ.
3. Tento dodatok 6. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Právne účinky dodatku č. 5 nastávajú dňom **01.11.2023**.

4. Tento dodatok č. 5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
5. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tohto dodatku č. 5 a zároveň prehlasujú, že si tento dodatok č. 5 prečítali, jeho obsahu porozumeli, že nebol dojednaný v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu tento dodatok č. 5 vlastnoručne podpisujú.

Prílohy: Príloha č. 1 k Nájomnej zmluve 25/16 - EP - MT zo dňa 15.03.2016 - situačná fotografia.

Príloha č. 2 k Nájomnej zmluve 25/16 - EP - MT zo dňa 15.03.2016 - snímka z mapy so zakreslením eurobillboardu.

V Martine dňa

V Žiline dňa

Prenajímateľ:

24.10.2023

Nájomca: 11.10.2023

Ján Danko
primátor mesta Martin

Mgr. Branislav Hornung
konateľ

MT 009 Martin

Mesto	Martin	Adresa	križovatka ulíc Gorkého a Čsl.armády križovatka ulíc Gorkého a Čsl.armády, smer kasárne Podháj
Okres	Martin	Rozmer	
Kraj	Žilinský	GPS	N: 49.072418 E: 18.911235

Umiestnenie

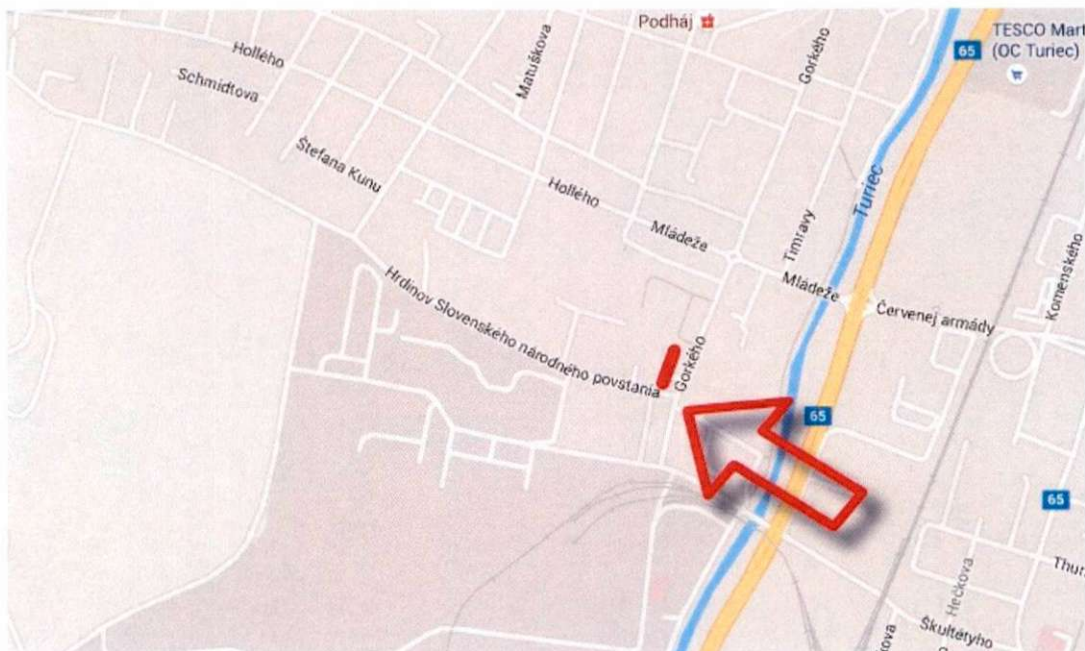
Centrum mesta
Okrajová štvrť
Obchodná štvrť
Priemyselná štvrť
Voľný priestor
Obytná štvrť

Komunikácia

Diaľnica
Cesta prvej triedy
Ulica
Vjazd
Výjazd
Ostatné
Parkovisko
Pešia zóna
Križovatka

Okolie

Zastávka MHD
Zastávka vlaku
Centrum mesta
Nemocnica
Pošta
Obchody
Obchodné centrá
Supermarket
Čerpacia stanica
Škola
Banka
Reštaurácia
Hotel
Kultúrne miesto
Športovisko



Poloha

- Kolmo
- Šikmo
- Rovnobežne
- Samostatne stojaci

Viditeľnosť

Do 20m
20 až 50m
50 až 100m
Viac než 100m
Vlastné osvetlenie

Obmedzenia

Tabak
Politika
Alkohol
Sex
Ostatné

Názov

Žilinský > Martin > Martin > k.ú. Martin

