

Zmluva o výpožičke č. 4/2023 - OSS

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v spojení s § 18 ods. 1 VZN mesta Martin č. 99 o hospodárení s majetkom mesta Martin (ďalej len „zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:

Názov: **Mesto Martin**
Zastúpený: Ján Danko, primátor mesta
Sídlo: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00316792
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Martin
IBAN: SK53 0900 0000 0051 08658958
(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Názov: **4U Slovensko, o. z.**
v zastúpení: Ján Strkáč, predseda o. z.
so sídlom: Bambusky 5841/21, 036 01 Martin
IČO: 51269244
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Martin
IBAN: SK36 0900 0000 0051 4110 8480
(ďalej ako „vypožičiavateľ“)

Zmluvné strany sa navzájom dohodli na uzatvorení tejto zmluvy za nasledovných podmienok:

Č1.I

Vyhlásenie vo vzťahu k zákonu č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Vypožičiavateľ je v zmysle ust. § 3 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov subjektom verejnej správy, preto sa v zmysle ust. § 2 ods.1 písm. a) zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov ku dňu uzavretia tejto zmluvy nepovažuje za partnera verejného sektora.

ČI. II

PREDMET VÝPOŽIČKY

1. Požičiavateľ je vlastníkom nehnuteľného majetku, zapísaného v katastri nehnuteľností pre okres Martin, v katastrálnom území Martin LV č. 3734, ako nebytová budova „Komunitné centrum“, so súp. č. 11195, postavená na parc. KN-C č. 7282/43, nachádzajúcej sa v lokalite Bambusky.

2. Požičiavateľ prenecháva do výpožičky vypožičiavateľovi:
- a) nebytové priestory - miestnosti, nachádzajúce sa v nehnuteľnosti opísanej v čl. II. ods.1 tejto zmluvy, a to:

a k tomu prislúchajúce spoločné časti a spoločné zariadenia budovy, v ktorej sa predmet výpožičky nachádza - sociálne zariadenia, mužská časť, ženská časť a chodba, ktoré má vypožičiavateľ právo užívať.

b) hnuťelný majetok, nachádzajúci sa v nebytových priestoroch uvedených v písmene a) tohto odseku, v celkovej obstarávacej cene 5 294,40 €, ktorý je špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy (ďalej v texte nebytové priestory a hnuťelný majetok len „predmet výpožičky“.)

3. Vypožičiavateľovi sa zakazuje prístup do priestorov, ktoré nie sú predmetom výpožičky a vstup do priestorov mimo času dohodnutého v tejto zmluve.

ÚČEL VÝPOŽIČKY

1. Vypožičiavateľ bude užívať vypožičané priestory na účel rozvíjania kultúrnych aktivít, podpora tvorby mladých a začínajúcich autorov a umelcov.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený bezodplatne užívať predmet výpožičky počas trvania tejto zmluvy pre účel uvedený v čl. III ods. 1, a to počas školského roka každú nedeľu (malá učebňa) v čase od 13.00 - do 14.00 hod.

DOBA VÝPOŽIČKY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 30.06.2024.

Čl. V

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Požičiavateľ sa zaväzuje prenechať vypožičiavateľovi predmet výpožičky opísaný v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zníženiu jeho hodnoty a opotrebeniu nad rámec bežného opotrebenia. V prípade vzniku škody na vypožičanom majetku je vypožičiavateľ povinný túto nahradiť, a to prednostne uvedením do pôvodného stavu. V prípade, že vypožičiavateľ tak na výzvu požičiavateľa neurobí v primeranej lehote určenej požičiavateľom, je povinný nahradiť škodu v peniazoch, a to vo výške skutočnej škody a ušlého zisku.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude užívať výlučne len na účel dohodnutý v tejto zmluve.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné predpisy, ako aj interné predpisy požičiavateľa vzťahujúce sa na predmet výpožičky, s ktorými bol vypožičiavateľ preukázateľne oboznámený.
5. Požičiavateľ je oprávnený kedykoľvek vstupovať do priestorov, ktoré sú predmetom výpožičky podľa tejto zmluvy.
6. Vypožičiavateľ týmto berie na vedomie, že v celej nehnuteľnosti, v ktorej sa nachádzajú priestory, ktoré sú predmetom výpožičky podľa tejto zmluvy je zákaz fajčenia a tento sú povinné dodržiavať všetky osoby, ktoré v súvislosti s vypožičaním priestorov sa budú v nich nachádzať. Toto je povinný vypožičiavateľ zabezpečiť.
7. Predmet výpožičky a kľúče budú pri vzniku i skončení výpožičky zápisnične odovzdané a prevzaté.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny na predmete výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
9. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky podľa tejto zmluvy do užívania tretej osobe.
10. Požičiavateľ sa zbaví svojho záväzku prenechať predmet výpožičky v dohodnutých termínoch na užívanie vypožičiavateľovi, ak tento záväzok nemôže včas a riadne splniť z dôvodov vyššej moci, ktorú zmluvné strany dohodli tak, že sa jedná o požiar budovy, jej zničenie, prerušenie dodávky elektrickej energie, vody, tepla, štrajk alebo ďalšie skutočnosti ktoré nebolo možné pri uzatvorení tejto zmluvy rozumne predpokladať a majú za následok nemožnosť plnenia ako celku alebo jeho časti.
11. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, len čo ho nepotrebuje, najneskôr však do konca určenej doby vypožičania.

Čl. VI SKONČENIE VÝPOŽIČKY

1. Pred skončením výpožičky môžu zmluvné strany ukončiť výpožičku:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) písomnou výpoveďou
 - c) písomným odstúpením od zmluvy
2. Požičiavateľ a vypožičiavateľ môžu túto zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň nasledujúci po dni doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Požičiavateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak vypožičiavateľ poruší svoje záväzky vyplývajúce mu z článku II. ods. 3, článku V. ods. 3, článku V. ods. 6 alebo článku V. ods. 9 tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia vypožičiavateľovi.

Čl. VII OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa zákona § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace s ukončením tejto zmluvy si budú doručovať doporučené. V prípade, ak takúto písomnosť nemožno doručiť na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na adresu, ktorá je známa, písomnosť sa považuje po 3 dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že ak adresát takúto písomnosť odmietol bezdôvodne prijať, je doručená dňom, keď sa jej prijatie odoprelo.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy možno vykonať len v písomnej forme číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ a dva požičiavateľ.

V Martine dňa

Požičiavateľ

Mesto Martin

Ján Danko

primátor

V Martine dňa

Vypožičiavateľ

4U Slovensko, o.z.

Ján Strkáč

predseda

Príloha č. 1

1 x Inventarizačný zoznam zariadenia

Inventúrny súpis - KOMUNITNÉ CENTRUM BAMBUSKY

Platná mena EUR

Umiestnenie

Lokalita Učebne

1. Dátum začatia inventúry: 01.12.2022
 2. Dátum ukončenia inventúry: 16.12.2022
 3. Deň vykonania inventúry: 12.12.2022
 4. Spôsob zisťovania: fyzický.
 5. Hmotne zodpovedná osoba: Bc. Slávka Rišianová

Účtovný stav k:							Skutočný stav k:			
P.č.	In v. č.	Názov	Č. prac.	Výr. c.	Zost. cena	Obst. cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka
1.	751/1-35-00/009	Šk. katedra	35		120.00	120.00				
2.	751/1-35-00/010	Šk. katedra	35		120.00	120.00				
3.	751/1-35-00/011	Keramic zel. 180x120 štandard	35		252.00	252.00				
4.	751/1-35-00/012	Keramic zel. 180x120 štandard	35		252.00	252.00				
5.	751/1-35-00/013	Stôl detský obdlž. 120x60 (cca	35		108.00	108.00				
6.	751/1-35-00/014	Stôl detský obdlž. 120x60 (cca	35		108.00	108.00				
7.	751/1-35-00/015	Stôl detský obdlž. 120x60 (cca	35		108.00	108.00				
8.	751/1-35-00/016	Stôl detský obdlž. 120x60 (cca	35		108.00	108.00				
9.	751/1-35-00/017	Zostava detského nábytku v	35		1 160.40	1 160.40				
10.	751/1-35-00/032	Vrtačka profesionálna Makita	35		120.00	120.00				
11.	751/1-35-00/055	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
12.	751/1-35-00/056	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
13.	751/1-35-00/057	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
14.	751/1-35-00/058	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
15.	751/1-35-00/059	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
16.	751/1-35-00/060	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
17.	751/1-35-00/061	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
18.	751/1-35-00/062	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
19.	751/1-35-00/063	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
20.	751/1-35-00/064	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				

Osoby zodpovedné za zistenie
skutočného stavu:

Mgr. Katarína Fúčelová

Mgr. Katarína Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Podpis

Osoby zodpovedné za
vykonanie inventarizácie:

Mgr. Katarína Fúčelová

Mgr. Katarína Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Podpis

Inventúrny súpis - KOMUNITNÉ CENTRUM BAMBUSKY

Platná mena EUR

Umiestnenie

Lokalita Učebne

1. Dátum začatia inventúry: 01.12.2.2022

2. Dátum ukončenia inventúry: 16,12.2022

3. Deň vykonania inventúry: 12.12.2022

4. Spôsob zisťovania: fyzicky

5. Hmotne zodpovedná osoba: Bc. Slávka Rišiaňová

Účtovný stav k:							Skutočný stav k:			
P.Č.	In v. č.	Názov	Č. prac.	Výr. S.	Zost. cena	Obst. cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka
21	751/1-35-00/065	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
22	751/1-35-00/066	Školský stôl 2-miestny	35		64.80	64.80				
23.	751/1-35-00/067	Školská stolička	35		30.00	30.00				
24.	751/1-35-00/068	Školská stolička	35		30.00	30.00				
25.	751/1-35-00/069	Školská stolička	35		30.00	30.00				
26	751/1-35-00/070	Školská stolička	35		30.00	30.00				
27.	751/1-35-00/071	Školská stolička	35		30.00	30.00				
28	751/1-35-00/072	Školská stolička	35		30.00	30.00				
29.	751/1-35-00/073	Školská stolička	35		30.00	30.00				
30.	751/1-35-00/074	Školská stolička	35		30.00	30.00				
31.	751/1-35-00/075	Školská stolička	35		30.00	30.00				
32.	751/1-35-00/076	Školská stolička	35		30.00	30.00				
33.	751/1-35-00/077	Školská stolička	35		30.00	30.00				
34.	751/1-35-00/078	Školská stolička	35		30.00	30.00				
35.	751/1-35-00/079	Školská stolička	35		30.00	30.00				
36.	751/1-35-00/080	Školská stolička	35		30.00	30.00				
37.	751/1-35-00/081	Školská stolička	35		30.00	30.00				
38.	751/1-35-00/082	Školská stolička	35		30.00	30.00				
39.	751/1-35-00/083	Školská stolička	35		30.00	30.00				
40.	751/i-35-00/084	Školská stolička	35		30.00	30.00				

Osoby zodpovedné za zistenie
skutočného stavu:

Podpis

Mgr. Katarína Fúčelová

Mgr. Katartna Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Osoby zodpovedné za
vykonanie inventarizácie:

Podpis

Mgr. Katarína Fúčelová

Mgr. Katarína Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Inventúrny súpis - KOMUNITNE CENTRUM BAMBUSKY

Platná mena EUR

Umiestnenie

Lokalita Učebne

1. Dátum začatia inventúry: 01.12.2022

2. Dátum ukončenia inventúry: 16.12.2022

3. Deň vykonania inventúry: 12.12.2022

4. Spôsob zisťovania: fyzicky

5. Hmotne zodpovedná osoba: Bc. Slávka Rišiaňová

Účtovný stav k:							Skutočný stav k:			
P.Č.	Inv.č.	Názov	Č. prac.	Výr. č.	Zost. cena	Obst. cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka
41	751/1-35-00/085	Školská stolička	35		30.00	30.00				
42	751/1-35-00/086	Školská stolička	35		30.00	30.00				
43	751/1-35-00/087	Školská stolička	35		30.00	30.00				
44	751/1-35-00/088	Školská stolička	35		30.00	30.00				
45	751/1-35-00/089	Školská stolička	35		30.00	30.00				
46	751/1-35-00/090	Školská stolička	35		30.00	30.00				
47	751/1-35-00/091	Školská stolička	35		30.00	30.00				
48	751/1-35-00/092	Školská stolička	35		30.00	30.00				
49	751/1-35-00/093	Školská stolička	35		30.00	30.00				
50	751/1-35-00/094	Školská stolička	35		30.00	30.00				
51	751/1-35-00/095	Školská stolička	35		30.00	30.00				
52	751/1-35-00/096	Školská stolička	35		30.00	30.00				
53	751/1-35-00/097	Školská stolička	35		30.00	30.00				
54	751/1-35-00/098	Školská stolička	35		30.00	30.00				
55	751/1-35-00/099	Školská stolička	35		30.00	30.00				
56	751/1-35-00/100	Školská stolička	35		30.00	30.00				
57	751/1-35-00/101	Školská stolička	35		30.00	30.00				
58	751/1-35-00/102	Učiteľská stolička čalúnená	35		55.20	55.20				
59	751/1-35-00/103	Učiteľská stolička Čalúnená	35		55.20	55.20				
60	751/1-35-00/104	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				

Osoby zodpovedné za zistenie
skutočného stavu:

Podpis

Mgr. Katarína Fúcelová

Mgr. Katarína Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Osoby zodpovedné za
vykonanie inventarizácie:

Podpis

Mgr. Katarína Fúcelová

Mgr. Katarína Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Inventúrny súpis - KOMUNITNÉ CENTRUM BAMBUSKY

Platná mena EUR

Umiestnenie

Lokalita Učebne**1. Dátum začatia inventúry: 01.12.2022****2. Dátum ukončenia inventúry: 16.12.2022****3. Deň vykonania inventúry: 12.12.2022****4. Spôsob zisťovania:**

5. Hmotne zodpovedná osoba: Bc. Slávka Rišiaňová

Účtovný stav k:							Skutočný stav k:			
P.c.	Inv.č.	Názov	Č. prac.	Výr. č.	Zost. cena	Obst. cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka
61	751/1-35-00/105	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
62	751/1-35-00/106	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
63	751/1-35-00/107	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
64	751/1-35-00/108	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
65	751/1-35-00/109	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
66	751/1-35-00/110	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
67	751/1-35-00/111	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
68	751/1-35-00/112	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
69	751/1-35-00/113	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
70	751/1-35-00/114	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
71	751/1-35-00/115	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
72	751/1-35-00/116	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
73	751/1-35-00/117	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
74	751/1-35-00/118	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
75	751/1-35-00/119	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
76	751/1-35-00/120	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
77	751/1-35-00/121	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
78	751/1-35-00/122	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
79	751/1-35-00/123	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
80	751/1-35-00/124	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				

Osoby zodpovedné za zistenie
skutočného stavu:**Mgr. Katarína Fúčelová****Mgr. Katarína Engli****Mgr. Róbert Kuchárik****Osoby zodpovedné za
vykonanie inventarizácie:****Mgr. Katarína Fúčelová****Mgr. Katarína Engli****Mgr. Róbert Kuchárik**

Inventúrny súpis - KOMUNITNÉ CENTRUM BAMBUSKY

Platná mena EUR

Umiestnenie

Lokalita Učebne

1. Dátum začatia inventúry: 01.12.2022

2. Dátum ukončenia inventúry: 16.12.2022

3. Deň vykonania inventúry: 12.12.2022

4. Spôsob zisťovania: fyzicky

5. Hmotne zodpovedná osoba: Bc. Slávka Rišiaňová

Účtovný stav k:							Skutočný stav k:			
P.č.	In v. č.	Názov	Č. prac.	Výr. č.	Zost cena	Obst cena	Počet ks	Manká	Prebytky	Poznámka
81.	751/1-35-00/125	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
82.	751/1-35-00/126	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
83.	751/1-35-00/127	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
84.	751/1-35-00/128	Šk. stolička detská	35		36.00	36.00				
Spolu: 751/1 Drobný hmotný majetok						5294.40				
Spolu za: Lokalita Učebne					5294.40	5294.40				

Osoby zodpovedné za zistenie
skutočného stavu:

Mgr. Katarína Fúčelová

Mgr. Katarína Engli

Podpis

Mgr. Róbert Kuchárik

Osoby zodpovedné za
vykonanie inventarizácie:

Mgr. Katarína Fúčelová

Mgr. Katarína Engli

Mgr. Róbert Kuchárik

Podpis