

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Objednávateľ** **Mesto Prievidza**
Mestský úrad
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza
- Štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
- Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :
Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru stavebného
poriadku, výstavby a životného prostredia
- IČO : 00 318 442
- DIČ : 2021162814
- Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu : 16626-382/0200
IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382
- Československá obchodná banka, a.s. pobočka Prievidza
číslo účtu: 4005703897/7500
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

1.2. Zhotoviteľ

- Zastúpený : Vladislav Chlpek - DAVPROJEKT
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach : Vladislav Chlpek
a) zmluvných : Vladislav Chlpek - DAVPROJEKT
b) technických : Vladislav Chlpek - DAVPROJEKT
Bankové spojenie : SLSP a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu : 5127415214/0900
IBAN : SK0209000000005127415214
IČO : 34 635 114
DIČ : SK1121157631
Zapísaný : OU-PD-OZP-2017/006908-2
Č. živ. Registra 307-11199

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1 Zmluva o dielo sa uzatvára v zmysle zákona č. 343/2015 Z z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Predmetom zmluvy je vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a konceptu s návrhom riešení pre:
„Vybudovanie spevnených plôch v meste Prievidza – Urbárska ulica“ - spevnené plochy na pozemku C KN 6652/1, k.ú. Prievidza.

3.2. Požiadavka na rozsah dokumentácie pre územné rozhodnutie a konceptu s návrhom riešení. Predmetné územie bude riešené vo všetkých reálnych, technicky možných dopravných polohách v danom území.

Uchádzač predloží na pripomienkovanie koncept s návrhom riešení do 20 dní od začatia vykonávania prác. Objednávateľ na základe predloženého konceptu technicko-ekonomického usporiadania existujúceho stavu cesty a spevnených plôch pre osobné automobily vyberie návrh najvýhodnejšieho variantu ako podkladu dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Koncept:

- stručný popis variantov,
- prehľadná situácia uvažovaných alternatív a variantov dopravného riešenia predmetného územia,
- orientačné investičné náklady jednotlivých variantov riešenia.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie:

A. Sprievodná správa

- Identifikačné údaje stavby,
- základné údaje o stavbe,
- odôvodnenie stavby a jej umiestnenie,
- údaje o vplyve stavby na životné prostredie,
- dotknuté ochranné pásma

B. Výkresy

- Prehľadná situácia, širšie vzťahy súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy vrátane parcelných čísiel, vykreslenia nadzemných a podzemných inžinierskych sietí,
- celková situácia stavby s návrhom dispozičného riešenia stavebných objektov (ciest chodníkov, spevnených plôch na parkovanie),
- vzorové priečne rezy.

Dokumentáciu pre územné rozhodnutie žiadame dodať v šiestich sadách osvedčených podľa § 5 ods. 1a) (zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov) v tlačenej forme a jednu v digitálnej forme na CD/DVD nosičoch, súbory vo formátoch *.dgn, *.dwg, *.xls, *.doc, *.txt, *.pdf.

Koncept žiadame predložiť v dvoch sadách v tlačenej forme.

3.3. Dokumentácia musí byť spracovaná s dodržaním všetkých v súčasnosti platných zákonov a vyhlášok, STN EN, STN, TP, TKP, VL, KL ON a v súlade:

- so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- s vyhláškou č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- s vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Technickými podmienkami – TP 019 Dokumentácia stavieb ciest, vydaných MDaV sekciou cestnej dopravy a pozemných komunikácií v znení neskorších predpisov, TP 117 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení a podľa sadzobníka UNIKA. Zhotoviteľ je povinný rozpracovanosť dokumentácie priebežne konzultovať s objednávatelom pred ukončením a odovzdaním projektových prác.

3.4. Súčasťou projektových prác bude (je zahrnuté v cene o dielo):

- prekonzultovanie návrhu technického riešenia so správcami sietí, ktorých inžinierske siete budú v kolízii s predmetnou stavbou,
- súhlasné stanovisko OR PZ – ODI,
- spracovanie projektovej dokumentácie bude vychádzať z výškopisného a polohopisného

- zamerania, ktoré zabezpečí zhotoviteľ,
- úprava projektovej dokumentácie, t.j. zapracovať pripomienky/požiadavky dotknutých orgánov, organizácii v stavebnom konaní do projektovej dokumentácie.

4. TERMÍNY PLNENIA :

- 4.1 Termín začiatku vykonávania projektových prác: dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo,
a) zhotoviteľ predloží na odsúhlasenie koncept s návrhom riešení do 20 dní od účinnosti zmluvy o dielo,
b) objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť konečné variantné riešenie do 5 dní od predloženia konceptu.
Termín ukončenia a odovzdania projektových prác: do 08.12. 2023

5. CENA

- 5.1 Cena za dielo je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena dokumentácie pre územné rozhodnutie v rozsahu podľa článku 3 tejto zmluvy je vo výške:

Cena bez DPH 2 250,00 €

Cena s DPH 2 700,00 €

Slovom: Dvetisícšesťsto eur

Kalkulácia ceny tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo – príloha č. 1.

- 5.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená cena je maximálna cena za vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie dokumentácie uvedeného diela.
- 5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 6.2 Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov verejného obstarávateľa. Zálohy nebudú poskytované.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie služby
 - celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa

- kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.
- 6.6. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas prípravy vyššieho stupňa projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite vypracovania).
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení vady projektovej dokumentácie uplatniť písomne reklamáciu a dohodnúť so zhotoviteľom lehotu na jej odstránenie.
- 8.5. Ak ide o vadu, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie vady a zrealizovanie neodkladného náhradného plnenia v požadovanej kvalite na náklady zhotoviteľa.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť v lehote vzájomne dohodnutej s objednávateľom.
- 8.7. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané podľa podmienok určených v tejto zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.
- 8.8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.
- 8.9. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo plynule a bez prerušenia tak, aby postup vykonávania diela dával reálny predpoklad, že dielo bude riadne a včas podľa podmienok tejto zmluvy vykonané. Pre prípad, že objednávateľ vyhodnotí, že postup vykonávania diela nezodpovedá predpokladanému termínu ukončenia a odovzdania riadne vykonaného diela, zhotoviteľa na túto skutočnosť písomne upozorní a určí mu primeranú lehotu na odstránenie tohto nedostatku. Ak zhotoviteľ nevykoná potrebné opatrenia na nápravu uvedeného stavu v stanovenej lehote, takéto porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dokumentáciu pre územné rozhodnutie a koncept riešenia do 08.12. 2023. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť zhotoviteľovi faktúru v zmysle bodu 9.3 tejto zmluvy.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3 tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa bezodkladne považuje lehota 7 dní na odstránenie porušenia od upozornenia objednávateľom.
- 9.3. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 9.4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 9.5. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

10. SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

- 10.1. V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy, spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. (Autorský zákon), zhotoviteľ udeľuje v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona objednávateľovi súhlas na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, na neobmedzený čas, na neobmedzený účel spôsobom podľa § 19, ods. 4 Autorského zákona. Zhotoviteľ poskytuje licenciu objednávateľovi bezodplatne.
- 10.2. Projektant na základe tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie projektovej dokumentácie (licenciu), ktorá má byť použitá ako podklad pre vypracovanie vyšších stupňov projektovej dokumentácie.
- 10.3. Projektant vyhlasuje, že projektová dokumentácia je autorským dielom a projektant je oprávnený na jej použitie v súlade s Autorským zákonom ako aj na udelenie licencie podľa tohto článku.

11. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- a) dohodou
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 11.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
- a) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 30 dní
 - b) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - c) porušenie bodu 3.3
 - d) porušenie bodu 8.9 tejto zmluvy.
- 11.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

- 11.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.6. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
- 12.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného zmluvnými stranami.
- 12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami všetkých troch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Prievidzi dňa

V Prievidzi dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa:

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Vladislav Chlpek