

Dohoda o preložke plynárenského zariadenia

uzatvorená

podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 81 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Článok I.

Zmluvné strany

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci

(ďalej len „**SPP-D**“)

a

Názov: Prešovský samosprávny kraj
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
IČO: 37 870 475
Právna forma: Právnická osoba - samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený Zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0051 9082 – BÚ výdavkový
IBAN: SK94 8180 0000 0070 0051 9138 – BÚ príjmový

(ďalej len „**Investor preložky**“)

Článok II.

Podmienky vykonania preložky

- SPP-D je vlastníkom plynárenského zariadenia/plynárenských zariadení:
STL plynovod DN100, PN80kPa, ID137448 a STL PP DN40, PN80kPa, ID795589, nachádzajúceho sa/nachádzajúcich sa v obci Poprad na pozemku/pozemkoch parc. č.: 816/1, v katastrálnom území Matejovce, ktoré bolo/boli vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou archivovanou v SPP-D.
- Investor preložky požiadal SPP-D o možnosť vykonať preložku zariadenia/ časti zariadenia definovaného v odseku 1, nakoľko existencia tohto zariadenia bráni Investorovi preložky v realizácii jeho investičného zámeru. Zariadenie/zariadenia podľa odseku 1 resp. časť tohto zariadenia/zariadení, o preloženie ktorého/ktorej Investor preložky požiadal SPP-D, je orientačne znázornená v prílohe č.7 tejto dohody.
- Zmluvné strany sa dohodli, že preložku plynárenského zariadenia/plynárenských zariadení definovaného v článku II.1 vykoná Investor preložky v rámci realizácie stavby s názvom „Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ elektrotechnickej Hlavná 1400/1, Poprad – Matejovce“ (ďalej len „Stavba“) v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebný objekt SO 07 Prekládka distribučnej siete (Preložka STL plynovodu a preložka STL pripojovacieho plynovodu) č. 6-21/002 vypracovanej odborne

spôsobilou osobou: Ing. Tomáš Tarageľ, ktorú SPP-D schválilo dňa 23.4.2021. Prílohou tejto dohody je vyjadrenie SPP-D k preložke.

- Investor preložky je povinný umožniť, aby bol pri vykonávaní preložky zariadenia definovaného v článku II.1 tejto zmluvy prítomný technický dozor SPP-D, ktorým je: p. Dušan Boroš - technik prevádzky,
- V prípade potreby vykonania zmien oproti projektovej dokumentácii definovanej v článku II.3 je Investor preložky povinný potrebu zmien vopred prerokovať s SPP-D a zmeny realizovať až na základe písomného súhlasu SPP-D.

Článok III

Náklady súvisiace s vykonaním preložky, vykonanie ostrého prepoja

- Keďže v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náklady na preložku plynárenského zariadenia, vrátane nákladov, ktoré by pre SPP-D vyplývali z akejkoľvek zmluvy rôznej od tejto Dohody uzavretej medzi SPP-D, Investorm preložky a akoukoľvek treťou osobou, je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, vykoná Investor preložky preložku plynárenského zariadenia na vlastné náklady a v prípade, že SPP-D zo zmluvy rôznej od tejto Dohody ako je uvedené vyššie, vzniknú akékoľvek náklady, je Investor preložky povinný tieto SPP-D nahradiť.
- Vzhľadom na skutočnosť, že preložka plynárenského zariadenia spočíva aj v zmene trasy Plynárenského zariadenia, súčasťou nákladov súvisiacich s Preložkou sú aj jednorazové náhrady za zriadenie vecného bremena v prospech SPP-D, ktoré náhrady a správne poplatky súvisiace s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností je povinný uhradiť Investor preložky a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú.
- Investor preložky je povinný zriadiť na svoje náklady vecné bremená v prospech SPP-D. Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena ako aj Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej prílohy. Výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré bude prechádzať preložené plynárenské zariadenie, ako aj pozemkov, na ktoré zasahuje ochranné a/alebo bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia a na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena alebo Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, je Investor preložky povinný predložiť SPP-D najneskôr v lehote do 6 mesiacov odo dňa vykonania ostrého prepoja. Vzhľadom na skutočnosť, že k pozemkom dotknutým preložkou plynárenského zariadenia nebudú vecné bremená zriadené a zapísané v katastri nehnuteľností pred ostrým prepojom, zmluvné strany dohodli výšku zmluvnej pokuty za nesplnenie uvedenej povinnosti tak, ako je uvedené v Článku IV. ods. 4 Dohody, teda vo výške 208,75 EUR za každý m² každého pozemku, na ktorom vecné bremeno nebolo v súlade s podmienkami a v rozsahu v zmysle tejto Dohody zriadené.
- Ku dňu vykonania ostrého prepoja je Investor preložky povinný predložiť SPP-D zápis o vykonaní tlakovej skúšky a správu o odbornej prehliadke a skúške preložených plynárenských zariadení (revízná správa) s kladným výsledkom, resp. z ktorých vyplýva, že preložené plynárenské zariadenia vyhovelí podmienkam tlakovej skúšky a sú spôsobilé bezpečnej prevádzky. V prípade, že Investor preložky tieto povinnosti nesplní, SPP-D nepovolí Investorovi preložky vykonať ostrý prepoj medzi plynárenským zariadením, ktoré Investor preložky vybudoval ako preložku a distribučnou sieťou prevádzkovanou SPP-D. Pre vylúčenie pochybností sa ďalej uvádza, že povolením ostrého prepoja preložky plynárenského zariadenia aj napriek nesplneniu povinností Investora preložky v zmysle Dohody sa SPP-D nevzdáva nároku na splnenie povinností podľa tejto Dohody, ani nároku na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto Dohody.
- Zmluvné strany sa dohodli, že Investor preložky je povinný overenú fotokópiu kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa preložky s vyznačenou doložkou právoplatnosti predložiť najneskôr v lehote do 6 mesiacov odo dňa vykonania ostrého prepoja. V prípade, že Investor preložky záväzok podľa tohto bodu nesplní, SPP-D je oprávnená uplatniť si voči Investorovi preložky nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý deň aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti. Zároveň v prípade, ak od ostrého prepoja do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bude zo strany príslušného správneho orgánu SPP-D uložená akákoľvek sankcia v zmysle príslušných

stavebných predpisov, Investor preložky je povinný túto nahradiť SPP-D v plnej výške, a to do 14 dní odo dňa doručenia výzvy na náhradu zo strany SPP-D.

6. Náklady na vykonanie ostrého prepoja je v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 Zákona o energetike rovnako povinný znášať Investor preložky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Investor preložky dohodou postúpi (prevedie) na SPP-D všetky práva vyplývajúce zo záruky, ktorú zhotoviteľ preložky poskytne Investorovi preložky podľa ich vzájomnej zmluvy (zmluvy o dielo), predmetom ktorej bude výstavba preložky, ako aj nároky zo zodpovednosti za vady preložky. Účelom tohto postúpenia (prevodu) (i) práv vyplývajúcich zo záruky a (ii) nárokov zo zodpovednosti za vady, je zabezpečiť pre SPP-D možnosť priameho uplatňovania týchto práv a nárokov voči zhotoviteľovi preložky. Investor preložky sa zároveň zaväzuje opatriť dohodu o postúpení (prevedení) práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady, písomným súhlasom zhotoviteľa preložky. Vzor dohody o postúpení práv a povinností je prílohou tejto zmluvy. Dohodu o postúpení práv a povinností je Investor preložky povinný podpísať pred odovzdaním preložky SPP-D a do tohto okamihu zabezpečiť aj jej podpísanie zhotoviteľom preložky. Všetky podpísané vyhotovenia dohody o postúpení práv a povinností je Investor preložky povinný odovzdať SPP-D najneskôr v deň odovzdania preložky SPP-D.

Článok IV

Odovzdanie preložky , nadobudnutie vlastníckeho práva k preložke

1. Investor preložky sľubuje, že najneskôr v deň vykonania ostrého prepoja **bezodplatne prevedie vlastnícke právo** k plynárenskému zariadeniu, ktoré Investor preložky vybuduje v zmysle projektovej dokumentácie podľa článku II.3, **na SPP-D** (t.j. daruje preložku SPP-D).
2. Ak počas vykonávania preložky plynárenského zariadenia podľa čl. II. 1 vznikne potreba vykonať zmeny oproti projektovej dokumentácii podľa článku II.3 tejto zmluvy, nemá táto zmena vplyv na sľub darovania podľa odseku 1 tohto článku. V takomto prípade Investor preložky sľubuje, že v lehote podľa odseku 1 daruje SPP-D preložené plynárenské zariadenie vybudované na základe zmenenej/doplnenej projektovej dokumentácie.
3. Investor preložky zároveň sľubuje, že v lehote podľa odseku 1 bezodplatne odovzdá SPP-D dokumentáciu týkajúcu sa vykonanej preložky, ktorej zoznam je uvedený v prílohe č.2 tejto zmluvy.
4. O odovzdaní preložky bude vyhotovený zápis, ktorý musí obsahovať:
 - označenie strán (v zmysle údajov z obchodného, živnostenského resp. iného registra)
 - presné pomenovanie stavby, ku ktorej odovzdaniu dochádza (vrátane odvolania sa na projektovú dokumentáciu, podľa ktorej bola vybudovaná)
 - výšku priamych nákladov Investora preložky na vykonanie preložky,
 - podpisy oprávnených zástupcov Investora preložky a SPP-D. Za SPP-D je zápis o odovzdaní preložky oprávnený podpísať aj vedúci oddelenia prevádzky SPP-D.

Prílohou zápisu musí byť geodetické zameranie preloženého plynárenského zariadenia/preložených plynárenských zariadení a zoznam parciel, na ktorých sa preložené plynárenské zariadenie/plynárenské zariadenia nachádza/nachádzajú. V prípade, že z geodetického zamerania preloženého plynárenského zariadenia bude vyplývať, že sa toto zariadenie nachádza aj na pozemkoch, na ktorých Investor preložky v lehote podľa tejto Dohody nezriadil vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle článku III.3 alebo geodetické zameranie bude vyhotovené nesprávne a preložené plynárenské zariadenie sa v skutočnosti bude nachádzať aj na iných pozemkoch, ako budú uvedené v geodetickom zameraní, je SPP-D oprávnené uplatniť si voči Investorovi preložky zmluvnú pokutu vo výške vo výške 208,75 EUR za každý m² každého pozemku, na ktorom sa bude nachádzať preložené plynárenské zariadenie, alebo ktoré bude dotknuté ochranným a/alebo bezpečnostným pásmom plynárenského zariadenia, a na ktorom nebolo vecné bremeno v zmysle článku III.3 Dohody zriadené, a to v súlade s podmienkami a rozsahu v zmysle tejto Dohody. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Investora preložky povinnosti uhradiť SPP-D náklady za zriadenie vecného bremena, ktoré SPP-D v tejto súvislosti vzniknú a to bez ohľadu na obdobie, kedy ich SPP-D vynaloží.

Vzor zápisu o odovzdaní preložky je prílohou tejto zmluvy (Príloha č. 6).

5. Vlastnícke právo k plynárenskému zariadeniu ktoré bolo preložené (vybudované) v zmysle projektovej dokumentácie definovanej v článku II.3, prechádza na SPP-D dňom podpísania zápisu o odovzdaní preložky oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Vlastnícke právo k dokumentácii týkajúcej sa preložky podľa odseku 3 tohto článku prechádza na SPP-D odovzdaním a prevzatím tejto dokumentácie.
6. SPP-D sľub darovania Investora preložky prijíma.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Investor preložky podpisom tejto dohody potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.
4. Právne vzťahy vyplývajúce z ustanovení tejto dohody, ktoré v tejto dohode nie sú bližšie upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Príloha č. 1 Vyjadrenie SPP-D
 - Príloha č. 2 Zoznam dokumentácie týkajúcej sa preložky
 - Príloha č. 3 Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP-D
 - Príloha č. 4 Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena
 - Príloha č. 5 Vzor dohody o postúpení práv a povinností
 - Príloha č. 6 Vzor zápisu o odovzdaní preložky
 - Príloha č.7 Orientačné znázornenie plynárenského zariadenia, ktoré má byť preložené
 - Príloha č. 8 Kópia plnej moci zástupcu SPP-D

V Prešove, dňa 4.10.2023

V Žiline , dňa 16.10.2023

v.r.

v.r.

.....
Prešovský samosprávny kraj
PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda

.....
Ing. Dušan Paulíny
na základe plnej moci

Dohoda bola zverejnená dňa:
Dohoda nadobúda účinnosť dňa: