

Delimitačný protokol č. 00864/2019-UVOS-U00028/19.00
SSC č. 1400/3300/2019

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava

zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu:
Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:



Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Dvorianky Obec : Dvorianky okres: Trebišov	722	592/21	zast.plocha a nádvorie	1502	1/1	198,36
Kat. úz: Viničky Obec : Viničky okres: Trebišov	2	496/3	zast.plocha. a nádvorie	204	1/1	23,68
		600/1	zast.plocha a nádvorie	6339	1/1	736,03
		678/9	zast.plocha a nádvorie	4340	1/1	503,93

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Borša Obec : Borša Okres: Trebišov	1099	526	Zast.plocha a nádvorie	6625	1/1	965,78
Kat. úz: Čierna Obec : Čierna Okres: Trebišov	444	190	Zast.plocha a nádvorie	124	1/1	14,88
		450/2	Zast.plocha a nádvorie	8344	1/1	1001,08
		726	Zast.plocha a nádvorie	16426	1/1	1970,73
Kat. úz: Dargov Obec : Dargov Okres: Trebišov	630	74/2	Zast.plocha a nádvorie	5822	1/1	304,37
		558	Zast.plocha a nádvorie	631	1/1	32,99
Kat. úz. : Rad Obec : Rad Okres : Trebišov	509	515	Zast.plocha a nádvorie	28300	1/1	3621,72
Kat. úz. Streda nad Bodrogm Obec: Streda nad Bodrogom Okres : Trebišov	1883	1053	Ostatná pl.	11398	1/1	1090,28



Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Trebišov Obec : Trebišov Okres: Trebišov	4735	4101/2	Zast.plocha a nádvorie	185	1/1	25,22
	9606	3262/10	Zast.plocha a nádvorie	159	1/1	21,67
		5545/5	Zast.plocha a nádvorie	439	1/1	59,84
		5887/10	Zast.plocha a nádvorie	547	1/1	74,56
		5887/12	Zast.plocha a nádvorie	197	1/1	26,85
		9438/101	Zast.plocha a nádvorie	22892	1/1	3120,27
		9440/119	Zast.plocha a nádvorie	178	1/1	24,26
		9444/118	Zast.plocha a nádvorie	86	1/1	11,72
		6254/403	Zast.plocha a nádvorie	380	1/1	51,80
		6278/3	Zast.plocha a nádvorie	117	1/1	15,95
		7353/4	Zast.plocha a nádvorie	59	1/1	8,04
		7354	Zast.plocha a nádvorie	154	1/1	20,99
		7473/2	Zast.plocha a nádvorie	13	1/1	1,77
		7548/1	Zast.plocha a nádvorie	3849	1/1	524,63
Kat. úz: Věč Obec : Somotor Okres: Trebišov	757	863	Zast.plocha a nádvorie	4852	1/1	571,16
		876	Zast.plocha a nádvorie	6290	1/1	740,43
Kat. úz: Veľaty Obec : Veľaty Okres: Trebišov	767	1278/1	Zast.plocha a nádvorie	620	1/1	72,24
Kat. úz. : Viničky Obec : Viničky Okres : Trebišov	862	496/1	Zast.plocha a nádvorie	1474	1/1	171,15
		496/2	Zast.plocha a nádvorie	6448	1/1	748,69
		679/3	Zast.plocha a nádvorie	35	1/1	4,06



Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz: Zemplínske Hradište Obec : Zemplínske Hradište Okres: Trebišov	1152	9438	Zast.plocha a nádvorie	32	1/1	3,21

Katastrálne územie obec, okres	LV Číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Bačka Obec : Bačka Okres: Trebišov	747	625	Ostatná pl.	15778	1/1	594/1	Zastav.pl. a nádvorie	2211,26
		1039	Ostatná pl.	7957	1/1	594/1	Zastav.pl. a nádvorie	1115,16
		1040	Ostatná pl.	971	1/1	594/1	Zastav.pl. a nádvorie	136,08
Kat. úz: Čierna nad Tisou Obec : Čierna nad Tisou okres: Trebišov	266	450/3	Ostatná pl.	6466	1/1	539	Zastav.pl. a nádvorie	920,62
		454	Ostatná pl.	140	1/1	539	Zastav.pl. a nádvorie	19,93
Kat. úz: Dvorianky Obec : Dvorianky Okres: Trebišov	722	623	Ostatná pl.	6731	1/1	559/1	Zastav.pl. a nádvorie	888,91
		756	Orná pôda	6367	1/1	560/1	Zastav.pl. a nádvorie	840,84
		1416	Ostatná pl.	9517	1/1	592/1	Zastav.pl. a nádvorie	1256,83
		1546/1	Ostatná pl.	670	1/1	592/1	Zastav.pl. a nádvorie	88,48
		1546/2	Ostatná pl.	1983	1/1	592/1	Zastav.pl. a nádvorie	261,88
Kat. úz: Hrčel' Obec : Hrčel' Okres: Trebišov	630	624	Ostatná pl.	13881	1/1	624	Zastav.pl. a nádvorie	1704,46



Katastrálne územie obec, okres	LV Číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Kráľovský Chlmec Obec : Kráľovský Chlmec Okres: Trebišov	7254	1481/2	Ostatná pl.	5708	1/1	11481	Zastav.pl. a nádvorie	663,54
		1585	Ostatná pl.	6673	1/1	11585	Zastav.pl. a nádvorie	775,72
		4555	Ostatná pl.	14287	1/1	14408/1	Zastav.pl. a nádvorie	1660,84
		5049/1	Ostatná pl.	3402	1/1	2102/1	Zastav.pl. a nádvorie	395,48
		5161	Ostatná pl.	37356	1/1	14408/1	Zastav.pl. a nádvorie	4342,56
Kat. úz.: Luhyňa Obec : Luhyňa Okres: rebišov	413	786	Ostatná pl.	17495	1/1	786	Zastav.pl. a nádvorie	1565,24
		823	Ostatná pl.	33521	1/1	823	Zastav.pl. a nádvorie	2999,06
Kat. úz.: Nová Vieska pri Bodrogu Obec : Somotor Okres: Trebišov	504	329	Ostatná pl.	6507	1/1	291	Zastav.pl. a nádvorie	971,40
		384	Ostatná pl.	10726	1/1	297	Zastav.pl. a nádvorie	1601,24
		403	Ostatná pl.	8288	1/1	298	Zastav.pl. a nádvorie	1237,28
Kat. úz.: Sečovce Obec : Sečovce Okres: Trebišov	4928	969	Ostatná pl.	16950	1/1	4719	Zastav.pl. a nádvorie	2083,61
		1430/2	Ostatná pl.	1037	1/1	4678	Zastav.pl. a nádvorie	127,48
		1431/2	Ostatná pl.	5892	1/1	4679/1	Zastav.pl. a nádvorie	724,29
		1522	Ostatná pl.	7093	1/1	4657	Zastav.pl. a nádvorie	871,92
Kat. úz.: Streda nad Bodrogom Obec : Streda nad Bodrogom Okres: Trebišov	1883	711/1	Ostatná pl.	16241	1/1	2041	Zastav.pl. a nádvorie	1553,53
		711/2	Ostatná pl.	4535	1/1	1919	Zastav.pl. a nádvorie	433,80
		1046	Ostatná pl.	6648	1/1	2068	Zastav.pl. a nádvorie	635,91
		1054	Ostatná pl.	11466	1/1	2087	Zastav.pl. a nádvorie	1096,78



Katastrálne územie obec, okres	LV Číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Svätušie Obec : Svätušie Okres: Trebišov	970	1354	Ostatná pl.	22250	1/1	1354	Zastav.pl. a nádvorie	2080,62
		1527/1	Ostatná pl.	20460	1/1	1527/1	Zastav.pl. a nádvorie	1913,24
Kat. úz: Trebišov Obec : Trebišov Okres: Trebišov	9606	6282/2	Zastav.pl. a nádvorie	187	1/1	5335/6	Ostatná pl.	25,49
	7136	6288/106	Orná pôda	441	1/8	5335/52	Ostatná pl.	60,11
	7971	7355/1	Orná pôda	245	1/1	5344/7	Zastav.pl. a nádvorie	33,39
Kat. úz.: Viničky Obec: Viničky Okres: Trebišov	862	676/2	Orná pôda	3149	1/1	676/24	Zastav.pl. a nádvorie	365,64
Kat. úz: Zemplínske Hradište Obec : Zemplínske Hradište Okres: Trebišov	1152	986	Ostatná pl.	5795	1/1	1093	Zastav.pl. a nádvorie	581,57
		1047	Ostatná pl.	5715	1/1	1093	Zastav.pl. a nádvorie	573,55
		1308	Ostatná pl.	8738	1/1	1093	Zastav.pl. a nádvorie	876,93
		1588	Ostatná pl.	12909	1/1	1093	Zastav.pl. a nádvorie	1295,52

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedeným podielom výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/79 v katastrálnych územiach Bačka, Borša, Čierna, Čierna nad Tisou, Dvorianky, Hrčel', Kráľovský Chlmec, Luhyňa, Nová Vieska pri Bodrogu, Rad, Somotor, Streda nad Bodrogom, Svätušie, Trebišov, Věč, Veľaty, Viničky a Zemplínske Hradište a cestou I. triedy I/19 v katastrálnych územiach Dargov a Sečovce v okrese Trebišov.



Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na parcele KN E č. 1416 v kat. území Dvorianky zapísanej na liste vlastníctva č. 722 je v časti C: Ťarchy zriadené vecné bremeno zo zákona v zmysle § 151 Občianskeho zákonníka podľa § 10 odst. 5 zákona č. 656/2004 Z.z. v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava26, IČO : 35829141 spočívajúce v práve uloženia nadzemného elektrického vedenia 400 kV, v práve prechodu a trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č. 30/2002. Z 1967/07-13/08

Ostatné hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.



Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Bačka, Borša, Čierna, Čierna nad Tisou, Dargov, Dvorianky, Hrčeľ, Kráľovský Chlmec, Luhyňa, Nová Vieska pri Bodrogu, Rad, Sečovce, Somotor, Streda nad Bodrogom, Svätuš, Trebišov, Vč, Veľaty, Viničky, Zemplínske Hradište v okrese Trebišov sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky SPF

